

信息披露

股票简称：中央商场 股票代码：600280 编号：临2023-028

南京中央商场集团股份有限公司 第九届董事会第三十一次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

南京中央商场集团股份有限公司（简称“公司”）第九届董事会第三十一次会议于2023年7月11日以通讯方式召开。会议应到董事6名，实到董事6名，符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。会议审议并通过了以下议案：

一、审议通过公司及控股子公司提供担保的议案

详见公司及控股子公司提供的担保公告。

表决结果：同意6票；反对0票；弃权0票。

二、审议通过公司关于召开2023年第二次临时股东大会的议案

详见公司关于召开2023年第二次临时股东大会的通知。

表决结果：同意6票；反对0票；弃权0票。

以上议案一需经股东大会审议通过。

特此公告。

南京中央商场(集团)股份有限公司董事会

2023年7月12日

股票简称：中央商场 股票代码：600280 编号：临2023-029

南京中央商场集团股份有限公司及控股子公司提供担保的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●被担保人名称

1、南京中央商场(集团)股份有限公司

2、南京中央商场联合营销有限公司

3、宿迁中央国际购物广场有限公司

●●●被担保数量及累计为公司提供担保的数量

1、宿迁中央国际购物广场有限公司本次为南京中央商场(集团)股份有限公司提供借款本金总额不超过2,000,000万元的最高额担保额度，目前宿迁中央国际购物广场有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

2、南京中央商场联合营销有限公司本次为南京中央商场(集团)股份有限公司提供借款本金总额不超过3,780,933万元的最高额担保额度，目前南京中央商场联合营销有限公司已累计为其提供担保32,267.98万元。

3、镇江润雨中央购物中心有限公司本次为南京中央商场集团联合营销有限公司提供借款本金总额不超过3,078,933万元的最高额担保额度，目前镇江润雨中央购物中心有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

4、南京中央商场(集团)股份有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前南京中央商场(集团)股份有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

5、南京中商奥莱企业管理有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前南京中商奥莱企业管理有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●本次担保事项无反担保

本公司本次担保属于公司及控股子公司之间提供担保，无反担保方式。

●对外担保累计数量

截至2023年6月31日，公司累计对外担保199,465.00万元，占母公司最近一期经审计净资产的88.98%，其中为公司股东提供的担保199,400.00万元，公司控股子公司累计对外担保65.00万元。

●对外担保期限的累计数

公司对外逾期担保的累计数55.00万元，为公司控股子公司徐州中央百货大楼股份有限公司对徐州蓝天商业大厦提供的担保55.00万元，控股子公司对外提供的担保行为，发生于本公司收购徐州中央百货大楼股份有限公司股权之前。

●一、宿迁中央国际购物广场有限公司为公司办理总额不超过2,000,000万元的借款本金提供最高额担保的议案

为建立集团内资源共享的融资平台，满足南京中央商场(集团)股份有限公司（简称“公司”）的资金需求，支持公司经营发展，宿迁中央国际购物广场有限公司（简称“宿迁广场”）为公司办理借款本金总额不超过2,000,000万元的最高额担保额度提供担保，最高额担保期限为三年。在此担保额度内，宿迁广场向各金融机构申请担保贷款，担保方式、担保期限以双方合同约定为准。目前宿迁广场已累计为公司提供担保0.00万元。

●(二)担保人基本情况

公司名称：宿迁中央国际购物广场有限公司

住所：宿迁市宿城区幸福南路92号

成立日期：2006年11月01日

法定代表人：张宏明

注册资本：83,000.00万元人民币

公司类型：有限责任公司

经营范围：日用百货、文体用品、洗化用品、钟表、眼镜、照相器材、针纺织品、服装、鞋帽、箱包、日用杂品、五金、电子产品、家用电器、工艺美术品、家具、计算机及配件、珠宝、黄金饰品、铂金饰品、建筑材料（不含危险品）、金属材料、初级农产品销售、餐饮服务、卷烟零售、预包装食品销售、III类医疗器械：6822-1角膜接触镜及护理液（不含隐形角膜接触镜）零售、跑车机、按摩椅销售、汽车美容服务、广告设计与发布、房屋、场地经营、停车场服务、房屋出租、物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：公司持股比例88.55%；南京中央商场投资管理有限公司持股比例4.1%；南京中央商场酒店管理有限公司持股比例0.4%。公司持有南京中央商场投资管理有限公司和南京中央商场酒店管理有限公司100%股权。

●二、宿迁中央国际购物广场有限公司本次为公司办理总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度提供担保，担保期限为三年。在此担保额度内，宿迁广场向各金融机构申请担保贷款，担保方式、担保期限以双方合同约定为准。目前宿迁广场已累计为公司提供担保32,267.98万元。

●三、镇江润雨中央购物中心有限公司本次为南京中央商场集团联合营销有限公司提供借款本金总额不超过3,078,933万元的最高额担保额度，目前镇江润雨中央购物中心有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●四、南京中央商场(集团)股份有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前南京中央商场(集团)股份有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●五、南京中商奥莱企业管理有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前南京中商奥莱企业管理有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●本次担保事项无反担保

本公司本次担保属于公司及控股子公司之间提供担保，无反担保方式。

●对外担保累计数量

截至2023年6月31日，公司累计对外担保199,465.00万元，占母公司最近一期经审计净资产的88.98%，其中为公司股东提供的担保199,400.00万元，公司控股子公司累计对外担保65.00万元。

●对外担保期限的累计数

公司对外逾期担保的累计数55.00万元，为公司控股子公司徐州中央百货大楼股份有限公司对徐州蓝天商业大厦提供的担保55.00万元，控股子公司对外提供的担保行为，发生于本公司收购徐州中央百货大楼股份有限公司股权之前。

●一、宿迁中央国际购物广场有限公司为公司办理总额不超过2,000,000万元的借款本金提供最高额担保的议案

为建立集团内资源共享的融资平台，满足南京中央商场(集团)股份有限公司（简称“公司”）的资金需求，支持公司经营发展，南京中央商场集团联合营销有限公司（简称“联合营销”）为公司办理借款本金总额不超过2,000,000万元的最高额担保额度提供担保，最高额担保期限为三年。在此担保额度内，宿迁广场向各金融机构申请担保贷款，担保方式、担保期限以双方合同约定为准。目前联合营销已累计为公司提供担保32,267.98万元。

●(二)担保人基本情况

公司名称：南京中央商场集团联合营销有限公司

住所：南京市建邺区雨润路12号北区二层

成立日期：2011年12月30日

法定代表人：祝珺

注册资本：5,000.00万元人民币

公司类型：有限责任公司

经营范围：百货、针纺织品、服装、鞋帽、文化体育用品、工艺美术品、五金交电、化工产品（不含危险品）、五金、电子产品、家用电器、工艺美术品、家具、计算机及配件、珠宝、黄金饰品、铂金饰品、建筑材料（不含危险品）、金属材料、初级农产品销售、餐饮服务、卷烟零售、预包装食品销售、III类医疗器械：6822-1角膜接触镜及护理液（不含隐形角膜接触镜）零售、跑车机、按摩椅销售、汽车美容服务、广告设计与发布、房屋、场地经营、停车场服务、房屋出租、物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：公司持股比例5%；南京中央商场投资管理有限公司持股比例95%。公司持有南京中央商场酒店管理有限公司100%股权。

●二、宿迁中央国际购物广场有限公司本次为公司办理总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度提供担保，担保期限为三年。在此担保额度内，宿迁广场向各金融机构申请担保贷款，担保方式、担保期限以双方合同约定为准。目前联合营销已累计为公司提供担保32,267.98万元。

●三、镇江润雨中央购物中心有限公司本次为南京中央商场集团联合营销有限公司提供借款本金总额不超过3,078,933万元的最高额担保额度，目前镇江润雨中央购物中心有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●四、南京中央商场(集团)股份有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前南京中央商场(集团)股份有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●五、南京中商奥莱企业管理有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前南京中商奥莱企业管理有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●本次担保事项无反担保

本公司本次担保属于公司及控股子公司之间提供担保，无反担保方式。

●对外担保累计数量

截至2023年6月31日，公司累计对外担保199,465.00万元，占母公司最近一期经审计净资产的88.98%，其中为公司股东提供的担保199,400.00万元，公司控股子公司累计对外担保65.00万元。

●对外担保期限的累计数

公司对外逾期担保的累计数55.00万元，为公司控股子公司徐州中央百货大楼股份有限公司对徐州蓝天商业大厦提供的担保55.00万元，控股子公司对外提供的担保行为，发生于本公司收购徐州中央百货大楼股份有限公司股权之前。

●一、宿迁中央国际购物广场有限公司为公司办理总额不超过2,000,000万元的借款本金提供最高额担保的议案

为建立集团内资源共享的融资平台，满足南京中央商场(集团)股份有限公司（简称“公司”）的资金需求，支持公司经营发展，宿迁中央国际购物广场有限公司（简称“宿迁广场”）为公司办理借款本金总额不超过2,000,000万元的最高额担保额度提供担保，最高额担保期限为三年。在此担保额度内，宿迁广场向各金融机构申请担保贷款，担保方式、担保期限以双方合同约定为准。目前宿迁广场已累计为公司提供担保0.00万元。

●(二)担保人基本情况

公司名称：宿迁中央国际购物广场有限公司

住所：宿迁市宿城区幸福南路92号

成立日期：2006年11月01日

法定代表人：张宏明

注册资本：83,000.00万元人民币

公司类型：有限责任公司

经营范围：日用百货、文体用品、洗化用品、钟表、眼镜、照相器材、针纺织品、服装、鞋帽、箱包、日用杂品、五金、电子产品、家用电器、工艺美术品、家具、计算机及配件、珠宝、黄金饰品、铂金饰品、建筑材料（不含危险品）、金属材料、初级农产品销售、餐饮服务、卷烟零售、预包装食品销售、III类医疗器械：6822-1角膜接触镜及护理液（不含隐形角膜接触镜）零售、跑车机、按摩椅销售、汽车美容服务、广告设计与发布、房屋、场地经营、停车场服务、房屋出租、物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：公司持股比例88.55%；南京中央商场投资管理有限公司持股比例4.1%；南京中央商场酒店管理有限公司持股比例0.4%。公司持有南京中央商场投资管理有限公司和南京中央商场酒店管理有限公司100%股权。

●二、宿迁中央国际购物广场有限公司本次为公司办理总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度提供担保，担保期限为三年。在此担保额度内，宿迁广场向各金融机构申请担保贷款，担保方式、担保期限以双方合同约定为准。目前宿迁广场已累计为公司提供担保0.00万元。

●三、镇江润雨中央购物中心有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前镇江润雨中央购物中心有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●四、南京中央商场(集团)股份有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前南京中央商场(集团)股份有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●五、南京中商奥莱企业管理有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前南京中商奥莱企业管理有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●本次担保事项无反担保

本公司本次担保属于公司及控股子公司之间提供担保，无反担保方式。

●对外担保累计数量

截至2023年6月31日，公司累计对外担保199,465.00万元，占母公司最近一期经审计净资产的88.98%，其中为公司股东提供的担保199,400.00万元，公司控股子公司累计对外担保65.00万元。

●对外担保期限的累计数

公司对外逾期担保的累计数55.00万元，为公司控股子公司徐州中央百货大楼股份有限公司对徐州蓝天商业大厦提供的担保55.00万元，控股子公司对外提供的担保行为，发生于本公司收购徐州中央百货大楼股份有限公司股权之前。

●一、宿迁中央国际购物广场有限公司为公司办理总额不超过2,000,000万元的借款本金提供最高额担保的议案

为建立集团内资源共享的融资平台，满足南京中央商场(集团)股份有限公司（简称“公司”）的资金需求，支持公司经营发展，宿迁中央国际购物广场有限公司（简称“宿迁广场”）为公司办理借款本金总额不超过2,000,000万元的最高额担保额度提供担保，最高额担保期限为三年。在此担保额度内，宿迁广场向各金融机构申请担保贷款，担保方式、担保期限以双方合同约定为准。目前宿迁广场已累计为公司提供担保0.00万元。

●(二)担保人基本情况

公司名称：宿迁中央国际购物广场有限公司

住所：宿迁市宿城区幸福南路92号

成立日期：2006年11月01日

法定代表人：张宏明

注册资本：83,000.00万元人民币

公司类型：有限责任公司

经营范围：日用百货、文体用品、洗化用品、钟表、眼镜、照相器材、针纺织品、服装、鞋帽、箱包、日用杂品、五金、电子产品、家用电器、工艺美术品、家具、计算机及配件、珠宝、黄金饰品、铂金饰品、建筑材料（不含危险品）、金属材料、初级农产品销售、餐饮服务、卷烟零售、预包装食品销售、III类医疗器械：6822-1角膜接触镜及护理液（不含隐形角膜接触镜）零售、跑车机、按摩椅销售、汽车美容服务、广告设计与发布、房屋、场地经营、停车场服务、房屋出租、物业管理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

股权结构：公司持股比例88.55%；南京中央商场投资管理有限公司持股比例4.1%；南京中央商场酒店管理有限公司持股比例0.4%。公司持有南京中央商场投资管理有限公司和南京中央商场酒店管理有限公司100%股权。

●二、宿迁中央国际购物广场有限公司本次为公司办理总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度提供担保，担保期限为三年。在此担保额度内，宿迁广场向各金融机构申请担保贷款，担保方式、担保期限以双方合同约定为准。目前宿迁广场已累计为公司提供担保0.00万元。

●三、镇江润雨中央购物中心有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前镇江润雨中央购物中心有限公司已累计为其提供担保0.00万元。

●四、南京中央商场(集团)股份有限公司本次为宿迁中央国际购物广场有限公司提供借款本金总额不超过3,600,000万元的最高额担保额度，目前南京中央商场(集团)股份有限公司已累计为其提供担保0.00万元。