

加强协作 应对挑战

夏季达沃斯论坛凝聚开放合作共识

●本报记者 王舒婷

当前，世界经济面临多重危机挑战，国际社会亟需加强全球合作。多位2023年夏季达沃斯论坛与会嘉宾表示，本届论坛举办“恰逢其时”。不少企业家认为，随着中国经济逐步恢复，中国可以为世界各地的企业家提供商机，同时帮助推动全球经济复苏。

抓住机遇

“中国经济的恢复进程也为世界经济复苏提振了信心。”国务院国资委主任张玉卓在此次论坛上表示，虽然全球经济增长面临诸多挑战，但今年以来中国经济增长恢复态势向好，过去几个月经济走势较稳。

世界银行、经合组织、国际货币基金组织对于今年中国经济增长的预测值分别为5.6%、5.4%、5.3%。

“全世界都从中国发展中受益。”世界经济论坛主席施瓦布说，中国5%左右的全年经济增长目标令人鼓舞。与会者非常期待了解中国长期发展战略、应对挑战的方案、开放政策以及将

给全球企业带来的机遇。

张玉卓指出，中国经济增长还面临不少挑战。一方面，从外贸来看增长不及预期，全球贸易增长前5个月的情况也不是非常乐观。另一方面，消费热点还不够多，整个消费的增长也不是非常高；一些新兴产业的“面”还不是足够大。

“我们特别希望通过世界经济论坛这样高水平的交流平台，大家最大限度地凝聚共识，深化合作，以自身的确定性来应对全球经济的不确定性，共同为全球经济增长作贡献。”他说。

开放市场

开放合作、反对“脱钩”成为此次论坛上中外嘉宾的共识。

世界贸易组织总干事伊维拉指出，根据世贸组织模拟，一旦发生真正的贸易脱钩，将造成全球GDP损失5%的长期影响。

“全球危机正给全球协同性造成影响。”越南总理范明政在论坛期间表示，当前迫切需要团结世界各国力量，汇聚资源，加强交流合作，共同解

决问题。范明政呼吁，各国应进一步开放市场、开放出口，打破关税壁垒、消除贸易保护。

“当下是创造全球合作动力的最好契机。中国在论坛开幕式所释放的信号是非常积极的，希望现在可以在全球范围内进行真正的合作，尤其是美国和中国之间的合作。”美国加利福尼亚大学伯克利分校哈斯商学院全球战略、技术和公共政策终身教授奥拉夫·格罗思说道。

新西兰总理希普金斯表示，“我们仍然坚信多边国际贸易框架”。他指出，在世界面临共同挑战的当下，为了保持自身韧性，各国可能会倾向于“向内看”，但归根结底还是要“向外看”。

绿色转型

发展绿色经济，推动能源转型也是本届夏季达沃斯论坛探讨的重点议题之一。

希普金斯表示，绿色转型对于新西兰经济发展十分重要。目前气候变化越来越严峻，作为出口依赖型的经

济体来说，新西兰需要充分挖掘国际市场，目前新西兰正在大力发展可再生能源，成本大幅下降，提升了效率。

“我们面临气候危机，需要作出行动，而公共领域和私人领域的具体行动均需要融资支持。减缓气候变化的好处不言而喻，但融资缺口如何解决？光靠承诺是不够的，还需要达成协议并推动具体项目落实。”巴巴多斯总理莫特利指出。

有效应对气候变化，推动能源转型是关键。国家电网有限公司董事长辛保安表示，推动能源转型最重要的是推动能源清洁、低碳、高效发展。提高电力在终端能源消费的比重，对于推动能源转型至关重要。

辛保安表示，国家电网愿意和世界同行及各国一起加强交流合作，共享发展成果。未来将加强绿色能源开发利用合作和能源基础设施互联互通，强化能源规划和政策的对接，同时联合企业、高校、科研院所、国际组织加强能源转型基础理论的研究和应用技术研究，积极参与国际标准的制定，力争在促进全球能源清洁低碳转型方面，贡献更多中国智慧和方案。

深交所：全面对接服务央企国企

●本报记者 黄灵灵

深圳证券交易所6月28日消息，深交所与中国节能环保集团有限公司27日在北京签署战略合作协议。深交所表示，将认真落实证监会新一轮提高上市公司质量工作部署，把支持高水平科技自立自强摆在突出位置，健全资本市场功能，提高直接融资能力，深入开展服务国企专项行动方案，全面对接服务央企国企，聚焦先进制造、数字经济、绿色低碳等重点领域，促进科技、资本与实体经济高水平循环，积极助力国有经济布局优化和结构调整，更好服务经济高质量发展。

中国节能是我国唯一一家以节能环保为主业的中央企业，始终以“节约资源、保护环境”为宗旨，在节能减排、生态环保等领域拥有完整产业链，行业特色鲜明、技术能力突出、综合优势显著，是我国节能环保领域规模大、专业全、业务覆盖面广、综合实力强的旗舰企业。

绿色低碳是深交所三大重点领

域之一。深交所与中国节能在服务绿色发展、落实“双碳”战略等方面使命相同、目标一致。双方保持良好合作关系，前期合作硕果累累，中国节能旗下有5家深市上市公司。双方将以本次签署战略合作协议为契机，聚焦节能环保和绿色低碳发展主题，围绕企业上市培育、上市公司质量提升、多元化融资渠道拓展、产融服务平台搭建、加强研讨培训、推动国际化发展等开展全面合作，并在ESG体系建设和应对气候变化等方面进行探索，进一步共享优势资源，实现优势互补，共同服务好绿色低碳产业高质量发展。

深交所相关负责人表示，深交所一直重视服务国企改革，充分发挥“主板+创业板”市场体系功能，从构建长效机制、拓展培育深度、健全基础制度、推动质量变革、深化对接服务等五方面发力，支持各类市场主体利用资本市场发展壮大，积极服务现代化产业体系建设。截至目前，深交所已与32家央企建立战略合作关系。

支持住房消费 多地优化公积金政策

●本报记者 董添

近日，多地出台公积金新政，主要包括优化公积金贷款与提取、支持提取公积金支付首付等内容。

业内人士指出，优化公积金贷款政策，强化购房补贴以及降低首付比例等措施的出台，将减轻购房者负担，便利购房者入市，对房企销售形成利好。

降低购房门槛

广州住房公积金管理中心6月28日发布通知，为贯彻落实积极生育支持措施，生育二孩及以上的家庭（至少一个子女未成年）使用住房公积金贷款购买首套自住住房的，住房公积金贷款最高额度上浮30%。

贵阳住房公积金管理中心6月28日消息，该中心近日发布的《住房公积金服务贵安新区高质量发展的十条措施（征求意见稿）》提出，支持异地缴存职工购房贷款。非贵阳贵安缴存职工在贵安新区购买新建商品住房时，执行贵阳市住房公积金管理中心个人住房贷款政策。

《征求意见稿》明确，首次在贵安新区购买商品住房且符合公积金贷款条件的，执行首套房最低付款比例政策。首次在贵安新区购买商品住房的，公积金贷款在最高额度基础上再上浮20%。首次在贵安新区购买新建商品住房的，可提取公积金支付首付款。支持公积金既提又贷。在贵安新区购买新建商品住房的，在提取公积金支付购房首付款或追加购房首付款后，可申请公积金贷款。

连云港住建局6月26日发布《关于进一步促进房地产市场平稳健康发展的通知》，出台9条措施进一步优化房地产政策，主要涉及优化公积金贷款与提取、继续发放购房补贴、延长土地出让金缴交时限、推行“房票”安置以及落实房贷利率动态调整机制等。关于公积金政策，通知明确，降低首套公积金首付至20%，优化公积金贷款额度计算方式，支持商转公积金贷款，支持提取公积金支付首付，以及扩大公积金覆盖面至灵活就业人员。

新股保持常态化发行 资本青睐科创领域

（上接A01版）

A股IPO将保持活跃

下半年A股市场IPO将保持活跃，同时，科技创新领域将获得更多资本青睐，对于这两点，市场具有相当的共识。

“在经济及商业活动逐渐恢复、各级政府稳增长政策以及新股常态化发行的支持下，2023年下半年A股IPO将保持活跃。”梁伟坚说，普华永道预计，2023年全年A股市场IPO数量将达280家至330家，融资金额4500亿元至5000亿元。

易居研究院研究总监严跃进分析，当前公积金政策仍是各城市支持住房消费的重要手段之一，降低首付及优化贷款额度计算方式有助于降低购房门槛；支持商转公等政策拓展了公积金的使用范围，盘活了存量住房公积金，也有利于减轻购房者置业压力，提振购房者置业信心。

利好房企销售

中指研究院数据显示，2023年以来，已有百余城出台房地产调控政策超300次，其中济南、长沙、厦门等十余城放松限购政策，部分热点二线城市如杭州已多次出台政策优化限购措施。上海、广州、深圳等一线城市从公积金等方面持续优化政策措施，多孩家庭、人才、职住平衡产业人群等是政策支持的重点。

58安居客研究院院长张波表示，在“房住不炒”背景下，保障自住性购房需求及改善性需求两类政策在当下的重要性凸显。目前来看，弱二线及三四线城市市场供大于求的特点明显。优化公积金贷款政策、强化购房补贴以及降低首付比例等措施的出台，将减轻购房者负担，加快购房者入市节奏，对房企销售形成利好。

对于年初以来的市场走势，中指研究院市场研究总监陈文静表示，一季度，房地产市场有所好转，热点城市表现突出，前期积压需求释放，政策效果显现等是重要影响因素。二季度以来，市场有所降温，各地政策持续优化。5月以来，地方出台政策频次下降，仅个别核心城市放松政策。核心城市政策放松对当地市场活跃度产生了阶段性带动，但对全国市场的带动作用有限。当前，整体市场调整压力依然较大。

陈文静表示，多个城市优化相关政策，有利于修复市场信心，市场活跃度有望阶段性提升，但市场中长期的修复仍有待以下影响因素的修复和好转：一是居民收入预期尚未出现明显好转。二是新房、二手房价格仍未回归上升通道，购房者对房价仍有下跌预期。三是购房者对期房烂尾的担心仍在。此外，个别房企偿债压力较大，对市场预期形成扰动。



国产最大直径盾构机出洞

6月28日，国产最大直径盾构机——“京华号”盾构机出洞，由中铁十四局承建的北京东六环改造工程西线隧道顺利贯通。这是目前我国最长盾构高速公路隧道，标志着这一国家级创新工程取得重大进展。

新华社图文



政策性开发性金融工具解决项目资本金又发挥杠杆引领作用

新工具释放新效能 为项目建设按下“加速键”

●本报记者 欧阳剑环

炎炎夏日，在位于广东省东莞市虎门镇南栅、路东社区的虎门宁州污水处理厂三期工程建设现场，四台塔吊正有序工作。项目建成后将进一步提升周边地区生活污水处理能效。

中国证券报记者日前在广东省调研了解到，随着政策性开发性金融工具（简称“金融工具”）落地见效，重大项目资本金得到有效补充，叠加配套融资迅速到位，为项目建设按下“加速键”，实物工作量正加快形成。

项目建设资本金及时到位

东莞市水务集团副总经理蔡永权介绍，三期工程为市政污水处理设施新建工程，结合虎门镇未来发展及完善全镇污水系统的需求，对污水处理厂进行扩容，按照水质要求对污水进行达标处理再排放。污水处理主要采用生物法和化学法，三期工程主要建设鼓风机房及配电间、二沉池等。

资本金及时到位是项目开工建设的必要条件。一般而言，基础设施项目的资本金要求是20%。蔡永权表示，在金融工具推出之前，20%的项目资本金需要企业自筹。“近两年集团约有120亿元项目总投资，如果没有金融工具，企业至少需自筹24亿元资本金。一般企业很难持有如此规模的流动资金。”他说。

三期工程总投资估算为3.58389亿元。按照金融工具占项目资本金比重不超过50%的要求，农发行东莞市

2560亿元

截至5月30日，国开行广东省分行向金融工具配套融资项目承诺中长期贷款2560亿元，并发放贷款支持了广州东至花都天贵城际工程、新建广州至湛江高速铁路等一批基础设施配套融资项目。

人民银行东莞市中心支行行长袁萍介绍，东莞市共有23个项目通过金融工具审核，并已全部完成金融工具资金投放，累计投放金额85.39亿元，涉及项目总投资1706亿元，所有项目已全部开工。

配套融资“保驾护航”

重大项目建设周期长、资金需求大，金融工具除解决项目资本金问题

外，还发挥了杠杆引领作用，撬动配套融资迅速跟进。

“国开行广东省分行高度重视金融工具配套融资工作，强化投贷联动、协同发力持续释放金融工具效能。”国家开发银行广东省分行副行长卓凯介绍，截至5月30日，该行向金融工具配套融资项目承诺中长期贷款2560亿元，并发放贷款支持了广州东至花都天贵城际工程、新建广州至湛江高速铁路等一批基础设施配套融资项目。

“我们在做金融工具审批工作时，同步进行了配套商业贷款审批。也就是说，在金融工具介入时，这个项目的资金就全额到位了。”农发行东莞市分行副行长吕伟伟介绍，最终该行为三期工程配套审批贷款2.7903亿元，占项目总投资的80%。

蔡永权表示，截至目前，东莞水务集团签约的金融工具项目共11个，涉及投资总额117.84亿元。金融工具不仅为集团提供了项目资本金支持，并且为后续落实社会信贷资金提供了条件，撬动了更大规模的社会资金参与。

为充分发挥金融工具资金的撬动作用，袁萍表示，人民银行东莞市中心支行指导地区银行机构优化工作机制，从提升重大项目审批效率、签订政银企重大项目战略合作协议、适当降低贷款融资利率等方面加大对重大基础设施建设项目的金融支持力度。

当前，东莞市已通过国家政策性开发性金融工具审核的23个项目中，

有过半项目获得商业银行配套融资支持，累计授信65.6亿元。

带动扩大有效投资

资金到位后，各方正积极推动重点项目加快建设形成实物工作量。

卓凯介绍，国开行广东省分行高度重视基础设施基金投后使用管理工作，安排专人专岗积极与地方政府、企业对接沟通，逐个项目推动资金使用，助力加快项目建设进度。

在投后管理方面，吕伟伟表示，农发行会严格审核资金支付，确保金融工具资金专项抵达特定项目。“在投放金融工具后，我们会跟进企业工程进度，督促企业加快用款，加速形成实物工作量。”吕伟伟说。

“三期工程去年7月动工，预计今年11月通水调试，明年一季度可投入使用。”蔡永权说，截至目前，三期工程项目完成土建总工程量64.48%，累计完成投资2.5亿元（含土地费用1.2亿元），其中土建完成投资1.15亿元。

“人民银行广州分行用好签约投放、开工建设、融资对接‘三张清单’，推动项目能投快投、应投尽投，力促有效投资显著回升。”人民银行广州分行货币信贷管理处副处长肖跃介绍，在金融工具有效带动下，2023年4月末，广东基础设施行业单位贷款余额3.2万亿元，同比增长15.3%，增速比去年同期高4.6个百分点，比年初增加2126亿元，同比多增672亿元。