

苹果MR产品明年发售 产业链公司将受益

6月6日,一年一度的苹果全球开发者大会召开。在本次开发者大会上,苹果发布了iOS 17、全新15英寸MacBook Air等新品。值得一提的是,苹果推出了公司首款MR混合现实产品Apple Vision Pro,将于明年初开售,可用于办公、游戏等场景。

Apple Vision Pro是苹果公司又一款重要科技产品。业内人士认为,MR是扩展现实XR终端组成部分。根据测算, XR行业空间远超万亿元,苹果MR产品的发布将极大地促进XR行业发展,行业有望进入新一轮上升周期,产业链公司将受益。



视觉中国图片

● 本报记者 张兴旺

为用户带来全新体验

相比VR虚拟现实,MR在虚拟环境与现实环境的融合上更进一步。苹果称,这款MR产品将数字内容无缝融入真实世界。Apple Vision Pro打造无边际画布,让App突破传统显示屏的限制,为用户带来全新的3D交互体验,可以用眼睛、双手与语音来控制。

在操作系统方面,Apple Vision Pro搭载苹果全球首创的空间操作系统visionOS。在使用场景方面,Apple Vision Pro将聚焦游戏、办公、社交等。

苹果在头戴显示产品领域已布局多时。据了解,苹果首款头戴显示产品于2016年立项,开发时间已有7年之久。另外,苹果收购了多家初创企业,为其MR内容服务。苹果称,Apple Vision Pro是一台革命性的空间计算设备。

在美国市场,Apple Vision Pro起售价为3499美元,将于明年初在苹果公司网站和美国的苹果零售店开卖,明年稍晚将在更多国家和地区市场上市。

科技巨头纷纷布局

在苹果推出Apple Vision Pro之前,Meta抢先发布了消费级MR产品Meta Quest 3,128GB版本售价为499.99美元。

日前,OPPO发布了公司首款MR产品OPPO MR Glass开发者版。该产品主要为开发者提供,并未公开售价。

有机构人士认为,当前,头戴显示产品的内容主要集中在游戏领域,应用场景有限,导致头戴显示行业发展受限。苹果MR产品发布后,有望丰富应用、内容。不过,Apple Vision Pro售价昂贵,可能影响产品出货量。预计苹果第二代MR产品在定价上会更加亲民。

中信证券认为,显示和交互技术的进步,让XR有望成为下一代计算平台载体。根据测算, XR行业空间远超万亿元。同时,苹果推出MR新品将极大地促进XR行业发展,并给产业链带来投资机会。

天保基建打造“双主业”发展新格局

● 本报记者 董添

6月6日,天保基建2022年度暨2023年一季度业绩说明会在中国证券报·中证网举行。天保基建董事长、总经理侯海兴表示,公司将努力做好房地产开发主业,注重住宅项目智慧健康社区的打造,丰富项目配套资源,多方位满足改善型住房需求,不断丰富未来社区的内涵;同时,积极拓展产业园区开发与运营业务规模,努力提升产业资源及专业运营服务能力,通过产业运营、产业基金及产业服务体系,创新企业盈利模式,落实“未来社区+主题园区”双主业布局战略。

态势,新建商品房销售面积、销售额增速加快,住宅销售同比翻倍。根据天津市统计局公布的数据,一季度,天津市新建商品房销售面积329.05万平方米,同比增长84.5%,增速比1-2月加快14.7个百分点。商品房销售面积1-2月加快2.3个百分点。

公司2023年一季度协议销售额完成约13亿元,优于往年同期水平。公司持续注重产品品质提升,在天津滨海新区树立了较好的市场口碑。公司“天保九如品质”项目率先启动“未来社区”建设,打造八大未来场景,一季度销量是部分周边竞品的2-3倍。

对于行业未来发展,天保基建认为,房地产行业在拉动投资、促进消费等方面发挥了重要作用。去年11月以来,随着政策的调整优化,市场情绪及销售有所恢复。预计房地产行业在政策引导下将回归本源,同时城

镇化较快发展及改善型住房需求提升有助于房地产行业实现平稳健康持续发展。

提高产业运营服务能力

对于公司未来发展战略,天保基建表示,将围绕“一体两翼、两商两融、三元衍生”的战略思路,以“做强城市地产开发”为一体,以“做优产业运营服务、做精产融服务投资”为两翼,形成未来社区、主题园区、智慧城市为主导的业务生态系统,全面提高产业运营服务能力和产融服务投资能力,为公司发展提供强劲动力。

“目前,公司利润来源以房地产业务为主,并不断拓展园区开发运营、物业管理以及产业投资业务。公司在确保有充足利润的同时,将不断挖掘区域资源,拓展新的业务渠道,打造新的盈利增长点。”侯海兴表示。

在园区运营方面,侯海兴表示,公司充分利用现有商业资源,努力打造特色专业产业园区。天保智谷生物医药产业园完成了市级孵化器验收,获得各项奖励资金累计超百万,并获评“2022年度天津市争当为人民服务的优秀企业”;同时,天保智谷项目申报国家级孵化器已通过滨海新区及天津市科技局评审,报送国家火炬中心,此外,汇津广场获批区级孵化器,全年新增孵化企业19家,新增多家国家科技型中小企业以及雏鹰、瞪羚企业。

加大创新力度

在融资方面,天保基建表示,将结合公司自身的实际运营情况适时开展股权、债权融资。

公司2022年底的资产负债率为57.42%,2023年一季度末资产负债率为51.76%,在房地产行业相对较低。目前,公司经营状况良好,不存在财务风险。

区域市场回暖

公司介绍,2023年一季度,天津市合理住房需求持续释放,房地产市场呈回暖向好

二、截至本公告披露日,合成分组所持上市公司股份被冻结情况如下:

股东名称	持股数量(股)	持股比例	累计被冻结数量(股)	累计占其所持股份比例	合计占公司总股本比例
西南合成医药集团有限公司	147,899,660	24.82%	69,607,360	47.06%	11.68%
合计	147,899,660	24.82%	69,607,360	47.06%	11.68%

三、相关说明

1. 上市公司生产经营正常,本次被动减持不会导致上市公司控制权发生变更,不会对上市公司治理结构及持续经营产生不利影响。

2. 2006年3月6日至4月10日,在上市公司股权分置改革过程中,合成分组做出如下承诺: (1) 所有持有上市公司的非流通股在获得流通权后的24个月内不上市交易或转让,上述24个月届满后12个月内,合成分组通过深圳证券交易所挂牌交易出售股份的数量不超过上市公司总股本5%,但合成分组在获得流通权后通过深圳证券交易所增持上市公司股份不受上述承诺的限制,承诺人如有违反承诺的卖出交易,卖出所获资金列入上市公司账户归全体股东所有。

(2) 在2010年12月31日前持有上市公司股权比例最低不低于30%,如果上市公司配股、增发等导致股本总额发生变化,上述最低持股比例所对应的股份数量相应调整。

(3) 在上市公司向北大医疗产业集团有限公司(以下简称“北大医疗”)发行股份购买其持有的重庆大新药业90.63%股权的定向增发过程中,北大医疗正集团有限公司、北大医疗、合成分组做出如下承诺:自西南合成(上市公司)原定向增发,2013年变更为“北大医疗”的董事会首次就重大资产重组事宜公告之日起至西南合成重大资产重组实施完毕6个月内,合成分组不再出售西南合成A股股票。该等期间届满后,合成分组买卖西南合成A股股票事宜将严格按照《证券法》及中国证监会、深圳证券交易所的相关规定进行,并履行相关信息披露义务。

本次减持不存在与上述承诺不一致的情况。

3. 截至本公告披露日,合成分组上述承诺被动减持与2023年4月18日披露的减持计划一致。

4. 经向股东合成分组了解,合成分组仍有继续被动减持的可能。

5. 上市公司持续落实中国证监会《上市公司信息披露管理办法》,未出现违反承诺的行为。

(三) 减持减持方式:集中竞价

(四) 减持减持期限:自公告之日起15个交易日后的3个月内进行减持,被动减持将遵守上市公司股东减持股份的相关规定;采用集中竞价交易方式减持的,在任意连续90个自然日内,减持股份的总数不得超过上市公司总股本的1%;采用大宗交易方式减持的,在任意连续90个自然日内,减持股份的总数不得超过上市公司总股本的10%。

上市公司于近日收到股东合成分组出具的《关于持有的上市公司股份被动减持进展情况的告知函》,同时经中登系统查询,获悉股东合成分组通过集中竞价方式累计减持上市公司股份9,699,700股,被动减持股份占上市公司总股本比例为9.1%。截至本公告披露日,合成分组本次减持计划中的集中竞价减持部分已完成。同时上市公司中登系统查询获悉合成分组持有的上市公司股份318,370股已被轮候冻结,冻结期限30个月。现将相关情况公告如下:

北大医药股份有限公司关于持股5%以上股东被动减持计划实施进展及所持部分股份被轮候冻结的公告

证券代码:000788 证券简称:北大医药 公告编号:2023-026

股东西南合成医药集团有限公司保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、减持减持股份情况

(一) 被动减持原因:因触及与中泰证券融资融券协议约定减持

(二) 股份来源:首次公开发行股票并上市前持有的股份

(三) 减持减持方式:集中竞价

(四) 减持减持期限:自公告之日起15个交易日后的3个月内进行减持,被动减持将遵守上市公司股东减持股份的相关规定;采用集中竞价交易方式减持的,在任意连续90个自然日内,减持股份的总数不得超过上市公司总股本的1%;采用大宗交易方式减持的,在任意连续90个自然日内,减持股份的总数不得超过上市公司总股本的10%。

股东名称	减持方式	减持时间	减持均价(元/股)	减持股数(股)	减持比例(%)
西南合成医药集团有限公司	集中竞价	2023.5.12-2023.6.2	7.086	5,959,700	1%
合计	-	-	-	5,959,700	1%

二、股东被动减持前后持股情况

股东名称	股份性质	本次减持前持有股份		本次减持后持有股份	
		股数	占总股本比例(%)	股数	占总股本比例(%)
西南合成医药集团有限公司	合计持有股份	153,859,360	25.82%	147,899,660	24.82%
	其中:				
	无限售条件股份	153,859,360	25.82%	147,899,660	24.82%
	有限售条件股份	-	-	-	-

三、二轮候冻结股份情况

股东名称	是否为限售股	本次被冻结股数(股)	占其所持股份比例(%)	占公司总股本比例(%)	是否为限售股	委托日期	冻结期限	冻结机关	原因
西南合成医药集团有限公司	是	318,370	0.22%	0.05%	否	2023-06-01	36个月	重庆市江北区人民法院	轮候冻结
合计	-	318,370	0.22%	0.05%	-	-	-	-	-

四、备查文件

1. 合成分组出具的《关于持有的上市公司股份被动减持进展情况的告知函》;

2. 中国证监会指定信息披露网站(《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)),上市公司所有信息均以在上述指定媒体披露的信息为准。敬请广大投资者理性投资,注意风险。

北大医药股份有限公司 董事会
二〇二三年六月七日

中盐内蒙古化工股份有限公司2022年年度权益分派实施公告

证券代码:600328 证券简称:中盐化工 公告编号:2023-032

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:

- 每股分配比例:每股转增比例A股每股现金红利0.494元
- 每股转增比例:0.3股
- 相关日期

股份类别	股权登记日	最后交易日	除权(息)日	新增无限售条件流通股上市日	现金红利发放日
A股	2023/6/12	-	2023/6/13	2023/6/13	2023/6/13

一、实施办法

(1) 无限售条件流通股的红利委托中国结算上海分公司通过其资金清算系统向股权登记日上海证券交易所在上海证券登记结算有限公司上海分公司办理指定交易的股东派发,已办理指定交易的投资者可于红利发放日在其指定的证券营业部领取现金红利,未办理指定交易的股东红利暂由中国结算上海分公司保管,待办理指定交易后再进行派发。

(2) 派送红股或转增股本的,由中国结算上海分公司根据股权登记日上海证券交易所在上海证券登记结算有限公司上海分公司向股权登记日在上海证券交易所上市登记的投资者派发,按比例直接计入股东账户。

二、自行发放对象

本次现金红利的发放,由公司控股股东中盐吉兰泰盐业集团有限公司及限制性股票激励对象由公司自行派发,其他股东由公司委托中登上海分公司向股权登记日登记在册并在上海证券交易所各会员单位办理指定交易的股东派发。

三、相关日期

股份类别	股权登记日	最后交易日	除权(息)日	新增无限售条件流通股上市日	现金红利发放日
A股	2023/6/12	-	2023/6/13	2023/6/13	2023/6/13

四、备查文件

1. 合成分组出具的《关于持有的上市公司股份被动减持进展情况的告知函》;

2. 中国证监会指定信息披露网站(《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》和巨潮资讯网(http://www.cninfo.com.cn)),上市公司所有信息均以在上述指定媒体披露的信息为准。敬请广大投资者理性投资,注意风险。

中盐内蒙古化工股份有限公司 董事会
二〇二三年六月七日

中盐内蒙古化工股份有限公司2022年年度权益分派实施公告

一、有限售条件流通股(非流通股) 411,525,122 123,457,537 534,982,659

二、无限售条件流通股(流通股) 721,252,503 216,375,751 937,628,254

三、A股 721,252,503 216,375,751 937,628,254

三、股份总数 1,132,777,625 339,833,288 1,472,610,913

六、摊薄每股收益说明

实施摊薄方案后,按新股本总额1,472,610,913股摊薄计算的2022年度每股收益为1.266元。

七、有关咨询办法

对于本次权益分派事项如有疑问,请通过以下方式咨询:

联系电话:中盐内蒙古化工股份有限公司证券事务部(董事会办公室)

联系地址:内蒙古呼和浩特市赛罕区中盐化工股份有限公司

联系电话:0483-8182785

特此公告。

中盐内蒙古化工股份有限公司董事会
2023年6月7日