



# 信息披露

## 厦门吉比特网络技术股份有限公司 关于全资子公司涉及重大诉讼事项的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公司公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

### 重要内容提示：

●案件所处的诉讼阶段：管辖权异议阶段

●上市公司子公司所处的当事人地位：原告

●案件基本情况：2018年4月，雷霆互动与厦门路桥按A4办公楼的单元数签署了122份《商品房买卖合同（预售）》，确定的最终购房款总价为372,100,986.14元。截至2020年9月，雷霆互动已按合同约定向厦门路桥支付A4办公楼合计372,100,986.14元的全部购房款。

2021年6月，雷霆互动发现A4办公楼存在多项建筑结构质量问题，就上述发现的问题，雷霆互动和厦门路桥进行局部质量检测，雷霆互动对A4办公楼主体承重结构的综合抗震能力未满足构造要求，雷霆互动对A4办公楼主体承重结构的综合抗震能力未满足7度抗震设防对A4办公楼的建筑的要求。

2023年1月，本部就对员工负责的态度与雷霆互动对A4办公楼主体承重结构的综合抗震能力未满足7度抗震设防对A4办公楼的建筑的要求。

2023年5月30日，雷霆互动收到福建省厦门市中级人民法院寄达的《民事裁定书》，法院裁定驳回雷霆互动对雷霆互动的诉讼，认为本案原告雷霆互动与被告厦门路桥签署的122份《商品房买卖合同（预售）》，2023年1月雷霆互动就上述办公楼购置合同纠纷向福建省厦门市中级人民法院提起诉讼，诉讼确认相关购房合同解除，主张厦门路桥退还购房款及利息并赔偿检测鉴定费、购房税费、物业服务费等各项费用。

2023年5月30日，雷霆互动收到福建省厦门市中级人民法院寄达的《民事裁定书》，法院裁定驳回雷霆互动对雷霆互动的诉讼，认为本案原告雷霆互动与被告厦门路桥签署的122份《商品房买卖合同（预售）》，2023年1月雷霆互动就上述办公楼购置合同纠纷向福建省厦门市中级人民法院提起诉讼，诉讼确认相关购房合同解除，主张厦门路桥退还购房款及利息并赔偿检测鉴定费、购房税费、物业服务费等各项费用。

●是否会对上市公司损益产生负面影响：目前该案尚未处于管辖权异议阶段，诉讼结果存在不确定性，尚不能确定对上市公司损益的影响。公司将根据诉讼的进展情况及时履行信息披露义务。

●本次重大诉讼的基本情况

（一）各方当事人

原告：厦门吉比特网络技术有限公司

被告：厦门路桥城市服务发展有限公司

（二）诉讼基本情况

2018年6月，公司全资子公司雷霆互动与厦门路桥签署《商品房认购协议》，协议相关约定如下：

“甲、乙双方就位于厦门市湖里区06-05缘海湾片区水南路与槟榔道交叉口西北侧“五缘湾2013P03地块”A4号楼商品房（以下或称“标的房产”）认购房款事宜，达成以下协议。

乙方自愿认购位于厦门市湖里区06-05缘海湾片区水南路与槟榔道交叉口西北侧的“五缘湾2013P03地块”A4号楼商品房（以下或称“标的房产”），并确认该商品房建筑面

积为14,416.69平方米（具体面积数据以乙双方签订的《商品房买卖合同》为准），购房款含税总价（人民币）叁亿叁仟肆佰捌拾叁万叁仟肆佰捌拾元整（小写：RMB 374,833,940.00元）。

甲方就上述事项于2018年5月16日披露了《厦门吉比特网络技术股份有限公司关于全资子公司在厦门购置办公房产的公告》（公告编号：2018-040）。

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：

1、回购价格：100,132元/张（含息、税）

2、回购日期：2023年5月29日至2023年6月2日

3、发行资金到账日：2023年6月7日

4、回购款到账日：2023年6月8日

5、投资者的付款到帐日：2023年6月9日

6、本次回购不具有强制性，“精裝转债”持有人有权选择是否进行回售。

深圳中天精装股份有限公司（以下简称“公司”）于2023年4月26日召开了公司第四届董事会第二次会议和第四届监事会第三次会议，于2023年5月22日召开了公司2023年第一次债券持有人会议和公司2022年度股东大会，分别审议通过了《关于变更部分可转债募集资金投资项目（的）议案》。根据深圳中天精装股份有限公司公开发行A股可转换公司债券募集资金项目（以下简称“募集说明书”）的约定，“精裝转债”的附加回售条款生效。

现将“精裝转债”回售相关事项公告如下：

一、回售条款说明

（一）导致回售条款的原因

公司于2023年4月26日召开了公司第四届董事会第三次会议和第四届监事会第三次会议，于2023年5月22日召开了公司2023年第一次债券持有人会议和公司2022年度股东大会，分别审议通过了《关于变更部分可转债募集资金投资项目（的）议案》。根据深圳中天精装股份有限公司公开发行A股可转换公司债券募集资金项目（以下简称“募集说明书”）的约定，“精裝转债”的附加回售条款生效。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365

IA为当期应计利息；

B为本次发行的可转换公司债券持有人持有的将回售的可转换公司债券票面总金额；

t为计息天数，即从上一个付息日起至本计息年度回售日止的实际日历天数（算头不算尾）。

根据公司《募集说明书》的约定，当期应计利息的计算公式为：

IA = B × t × 1 / 365