

信息披露

证券代码:600570 证券简称:恒生电子 编号:2023-025

恒生电子股份有限公司 关于对外投资设立全资子公司进行项目建设的进展公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

恒生电子股份有限公司(以下简称“恒生电子”或“公司”)于2023年3月30日召开公司第八届董事会第七次会议，审议通过《关于投资设立全资子公司竞拍土地并进行项目建设开发的议案》，主要内容为公司拟出资设立全资子公司以竞拍土地并建设恒生电子江苏总部项目，详见2023-015号公告。现将有关进展情况公告如下：

一、全资子公司情况

公司已设立全资子公司南京恒生技术发展有限公司(以下简称“南京恒生”)以参与竞拍土地并建设恒生电子江苏总部项目建设。南京恒生取得了由南京市建邺区市场监督管理局颁发的营业执照，其基本情况如下：

公司名称：南京恒生技术发展有限公司

企业类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册资本：20,000万元

统一社会信用代码：91320105MA4CGR8QD4H

住所：南京市建邺区梦都大街1号7幢2层201-9室

法定代表人：钱屹乾

二、土地竞拍及合同签署情况

南京恒生收到南京市规划和自然资源局出具的《国有建设用地使用权公开出让网上交易竞得通知书》，确认南京恒生在南京市有建设用地使用权公开出让活动中，竟得NO.2023G22地块的国有建设用地使用权。

近日，南京恒生与南京市规划和自然资源局签订了《国有建设用地使用权公开出让合同》(以下简称“出让合同”),合同编号:3201012023CR0035。出让合同主要内容如下：

(1) 出让 土 地 宗 地 编 号 为 32010502003G00121, 项 目 代 码 2306-320105-04-01-137768, 地块编号NO.2023G22, 规划用地总面积20951.45平方米, 出让面积20895.45平方米。

(2) 出让土地为居住区双街道路宜街以北,庐山路以东地块,东至南京市河西新城区国有资产经营控股(集团)有限公司;南至规划宜悦街;西至庐山路;北至江山大街。

(3) 出让土地用途为:商务金融用地,零售商业用地、其他商服用地。

(4) 土地使用权出让年限为商务金融用地40年,零售商业用地40年,其他商服用地40

年。

(5) 地宗的土地成交价款总额为人民币伍亿贰仟伍佰万元整(小写52500万元)。

(6) 受让人须在2023年6月9日前,向出让方支付土地成交价款总额的50%,即人民币

贰亿陆仟贰佰伍拾万元整(小写26250万元),其中土地成交价款总额的20%计人民币壹亿零伍佰万元整(小写10500万元)作为履行合同定金,定金扣抵土地成交价款。

(7) 受让人同意2023年8月10日前,付清剩余土地成交价款。

(8) 出让要求。地块内新建建筑须由竟得人全数持有,不得销售、不得转让。地块内办公建筑不大于45%的部分须由竟得人自持,不得销售、不得转让(同一集团的控股子公司除外,且须取得南京河西新城区开发建设管理委员会书面同意),其余公司可分割销售、转让。

(9) 受让人同意在2023年3月1日前动工建设,不能按期开工建设的,应提前30日向出让方提出延建申请,因受让人原因造成延期建设的,延期建设时间最长不得超过一年。

(10) 受让人同意在2027年3月1日前完成全部工程建设,达到竣工验收条件,不能按期竣工的,应提前30日向出让方提出延期竣工申请,因受让人原因造成延期竣工的,延期时间最长不得超过一年。开工时间延期的,竣工时间相应推延。

(11) 因履行本合同发生争议的,由争议双方协商解决,协商不成的,提交南京仲裁委员会仲裁。

三、对上市公司的影响及风险提示

本次公司出资设立全资子公司将上述土地使用权权属相关合同,符合公司的长期战略规划,有利于公司稳步实现战略目标,促进公司长远发展。本次竞拍土地使用权事项(以下简称“出让合同”),合同编号:3201012023CR0035。出让合同主要内容如下：

(1) 出让 土 地 宗 地 编 号 为 32010502003G00121, 项 目 代 码 2306-320105-04-01-137768, 地块编号NO.2023G22, 规划用地总面积20951.45平方米, 出让面积20895.45平方米。

(2) 出让土地为居住区双街道路宜街以北,庐山路以东地块,东至南京市河西新城区国有资产经营控股(集团)有限公司;南至规划宜悦街;西至庐山路;北至江山大街。

(3) 出让土地用途为:商务金融用地,零售商业用地、其他商服用地。

(4) 土地使用权出让年限为商务金融用地40年,零售商业用地40年,其他商服用地40

年。

恒生电子股份有限公司

2023年5月26日

鹏华基金管理有限公司 关于鹏华丰盈债券型证券投资基金2023年第2次分红公告

公告送出日期:2023年05月26日

1. 公告基本信息

基金名称	鹏华丰盈债券型证券投资基金(以下简称“本基金”)
基金简称	鹏华丰盈债券
基金代码	007474
基金合同生效日	2016年11月22日
基金管理人名称	鹏华基金管理有限公司
基金托管人名称	平安银行股份有限公司
公告日期	根据《中华人民共和国证券投资基金法》、《公开募集证券投资基金运作管理办法》等法律法规的规定及《鹏华丰盈债券型证券投资基金招募说明书》及更新的《鹏华丰盈债券型证券投资基金定期报告》及相关规定
收益分配基准日	2023年05月19日
基准基金份额净值(单位:人民币元)	1.0983
基金份额可供分配利润(单位:人民币元)	69,020,667.02
截至收益开始计算日起本基金持有的可供分配的基金份额的占比(例)	3,496,023.36
本次分红方案(单位:元/份的基金份额始终为1)	0.018
本次分红后(单位:人民币元)	1.0983

本基金管理人选择每份基金份额可供分配利润不高于12次,每份基金份额每次收益分配比例不得低于收益分配基准日每份基金份额可供分配利润的5%。

2. 与分红相关的其他信息

权益登记日	2023年05月26日
除息日	2023年05月26日
现金红利发放日	2023年05月26日
分红对象	权益登记日在本基金份额登记机构登记在册的本基金份额持有人。
红利再投相关事项的说明	1.选择红利再投的投资者,其红利将直接计入其红利再投账户。2.选择红利再投方式的投资者所持的基金份额将根据红利再投金额折算为基金份额,红利再投金额以投资者选择的基金净值为准。
费用收取与计算的说明	根据法律法规的规定,基金管理人可以在基金财产中扣除基金管理人的管理费、托管费以及销售服务费,基金管理人可以在基金财产中扣除其他费用。

注:根据《鹏华丰盈债券型证券投资基金基金合同》的约定,在符合有关基金分红条件的前提下,本基金收益每季度至少分配1次,每年收益分配次数最多为12次,每份基金份额每次收益分配比例不得低于收益分配基准日每份基金份额可供分配利润的5%。

3. 对上市公司的影响及风险提示

本次公司出资设立全资子公司将上述土地使用权权属相关合同,符合公司的长期战略规划,有利于公司稳步实现战略目标,促进公司长远发展。本次竞拍土地使用权事项(以下简称“出让合同”),合同编号:3201012023CR0035。出让合同主要内容如下：

(1) 出让 土 地 宗 地 编 号 为 32010502003G00121, 项 目 代 码 2306-320105-04-01-137768, 地块编号NO.2023G22, 规划用地总面积20951.45平方米, 出让面积20895.45平方米。

(2) 出让土地为居住区双街道路宜街以北,庐山路以东地块,东至南京市河西新城区国有资产经营控股(集团)有限公司;南至规划宜悦街;西至庐山路;北至江山大街。

(3) 出让土地用途为:商务金融用地,零售商业用地、其他商服用地。

(4) 土地使用权出让年限为商务金融用地40年,零售商业用地40年,其他商服用地40

年。

恒生电子股份有限公司

2023年5月26日