

证券代码:001872/201872 证券简称:招商港口/招港B 公告编号:2023-046

## 招商局港口集团股份有限公司关于控股子公司公开挂牌转让宁波大榭招商国际码头有限公司45%股权的进展公告

公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

招商局港口集团股份有限公司(以下简称“本公司”或“公司”)于2023年3月20日召开第十一届董事会2023年第二次临时会议审议通过了《关于控股子公司公开挂牌转让宁波大榭招商国际码头有限公司45%股权的议案》,同意本公司控股子公司宁波大榭招商国际有限公司的全资子公司CYBER CHIC COMPANY LIMITED(以下简称“CYBER CHIC”)在北京产权交易所公开挂牌转让宁波大榭招商国际码头有限公司45%股权的议案。本公司控股子公司宁波大榭招商国际有限公司的全资子公司CYBER CHIC COMPANY LIMITED(以下简称“CYBER CHIC”)在北京产权交易所公开挂牌转让宁波大榭招商国际有限公司45%股权的公告(公告编号:2023-021)。

2023年4月20日,CYBER CHIC在北京产权交易所公开挂牌转让宁波大榭招商国际码头有限公司45%股权。2023年5月19日,CYBER CHIC将宁波大榭招商国际有限公司45%股权转让给宁波大榭招商国际有限公司(以下简称“宁波控股”)成为受让方。2023年5月25日,CYBER CHIC与宁波控股签订了《股权转让协议》。

本次交易不构成关联交易,亦不构成重大资产重组。

二、交易对方基本情况

宁波大榭招商国际有限公司

统一社会信用代码:91330200071788426P

公司性质:股份有限公司(上市)

注册资本:人民币10亿元

住所:浙江省宁波市北仑区东新路269号环球航运广场第1-4层(除2-2、第40-46层)

法定代表人:毛剑伟

注册资本:194,424亿元(人民币元,下同)

成立时间:2008年9月31日

营业期限:自2008年3月11日至无固定期限

主营业务:以码头经营为主,以物流服务和资本经营为重点的经营模式,主营业务主要包括集装箱、铁矿石、原盐、煤炭、液化石油品、粮食、矿建材料及其他货种的港口装卸及相关业务,同时从事综合物流、贸易销售等其他业务。

主要股东:宁波舟山港集团有限公司

实际控制人:浙江省人民政府国有资产监督管理委员会

主要财务数据:至2022年12月31日,净资产资产总额1,088.80亿元,负债总额324.24亿元,归属于上市公司股东的净资产719.60亿元;2022年度,净资产营业收入257.04亿元,归属于上市公司股东的净利润10.80亿元。(以上数据未经审计,如有差异以经审计后数据为准)

关联关系:无

浙江省海港投资运营集团有限公司是宁波港的控股股东,浙江省海港投资运营集团有限公司是公司的大股东,该股权转让完成后,宁波大榭招商国际有限公司将不再持有宁波大榭招商国际码头有限公司45%的股权。

除上述情况外,宁波大榭与公司前十名股东在产权、业务、资产、债权、债务、人员等方面无关联关系,亦无其他可能造成利益冲突或对公司的利益倾斜的其他关系。

经核查,宁波没有不诚信被买入人。

三、《产权交易合同》(以下简称“本合同”)的主要内容

转让方(以下简称“甲方”):CYBER CHIC COMPANY LIMITED

受让方(以下简称“乙方”):宁波舟山港股份有限公司

(一)股权转让的标的

本合同转让的标的甲方所持有的宁波大榭招商国际码头有限公司(以下简称“标的公司”)的45%股权转让(以下简称“转让标的”)

(二)股权转让的方式

本合同项下股权转让已于2023年4月20日经北京产权交易所公开发布产权转让信息披露公告,公告期间无异议,乙方已受让本合同项下转让标的。

(三)产权转让款支付方式

根据公开信息披露结果,本合同项下转让标的的价格为人民币18.45亿元。

乙方按照甲方产权转让信息披露公告要求支付的保证金人民币5亿元,由乙方按照本合同约定支付保证金外剩余转让价款后,转让价款由甲方支付。

乙方采用一次性付款方式,将转让价款在本合同生效后5个工作日内汇入北京产权交易所指定的结算账户。

(四)产权转让的交割事项

因本次产权转让涉及的经营主体集中申报未通过导致合同无法履行的,不视为违约,双方互不承担违约责任,乙方支付的股权转让款原路退回。

(五)合同的生效

除需依法律规定、行政法规规定审批批核机关批准后才能生效的情况下,本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,任何一方无法解除合同,均应按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金,违约方应赔偿由此给对方造成的损失。

乙方未按合同约定期限支付转让价款的,应向甲方支付逾期付款违约金,违约金按照延迟支付期间应付转让价款的每日千分之一计算。逾期付款超过10日,甲方有权解除合同并要求乙方支付的各项费用,保证金、履约保证金及应付于甲方的产权交易费所应支付的各项服务费,剩余款项作为甲方的赔偿,不足以弥补甲方损失的,甲方可继续追偿。

甲方因原因导致本合同的完成而变更登记手续未完成的,乙方有权要求甲方支付逾期付款违约金,违约金按照转让价款的每日万分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

标的企业的负债、债务等存在重大事项未披露或存在遗漏,对标的公司可能造成重大不利影响,或可能导致股权转让的,乙方有权解除合同,并要求甲方按照其持有的标的公司的股权转让比例(即45%)承担赔偿责任。

乙方解除合同的,有权要求甲方就有关事项进行补偿。补偿金额应相当于上述未披露或遗漏的资产、债务等事项可能导致的标的公司的损失金额中转让标的对应部分。

乙方及标的公司的企业因标的公司未按本合同约定导致的违约责任,由双方各自承担。

因本次产权转让涉及的经营主体集中申报未通过导致合同无法履行的,不视为违约,双方互不承担违约责任,乙方支付的股权转让款原路退回。

(六)合同的终止

除需依法律规定、行政法规规定审批批核机关批准后才能生效的情况下,本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,任何一方无法解除合同,均应按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金,违约方应赔偿由此给对方造成的损失。

乙方未按合同约定期限支付转让价款的,应向甲方支付逾期付款违约金,违约金按照延迟支付期间应付转让价款的每日千分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

甲方因原因导致本合同的完成而变更登记手续未完成的,乙方有权要求甲方支付逾期付款违约金,违约金按照转让价款的每日万分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

标的企业的负债、债务等存在重大事项未披露或存在遗漏,对标的公司可能造成重大不利影响,或可能导致股权转让的,乙方有权解除合同,并要求甲方按照其持有的标的公司的股权转让比例(即45%)承担赔偿责任。

乙方解除合同的,有权要求甲方就有关事项进行补偿。补偿金额应相当于上述未披露或遗漏的资产、债务等事项可能导致的标的公司的损失金额中转让标的对应部分。

乙方及标的公司的企业因标的公司未按本合同约定导致的违约责任,由双方各自承担。

因本次产权转让涉及的经营主体集中申报未通过导致合同无法履行的,不视为违约,双方互不承担违约责任,乙方支付的股权转让款原路退回。

(七)合同的终止

除需依法律规定、行政法规规定审批批核机关批准后才能生效的情况下,本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,任何一方无法解除合同,均应按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金,违约方应赔偿由此给对方造成的损失。

乙方未按合同约定期限支付转让价款的,应向甲方支付逾期付款违约金,违约金按照延迟支付期间应付转让价款的每日千分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

甲方因原因导致本合同的完成而变更登记手续未完成的,乙方有权要求甲方支付逾期付款违约金,违约金按照转让价款的每日万分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

标的企业的负债、债务等存在重大事项未披露或存在遗漏,对标的公司可能造成重大不利影响,或可能导致股权转让的,乙方有权解除合同,并要求甲方按照其持有的标的公司的股权转让比例(即45%)承担赔偿责任。

乙方解除合同的,有权要求甲方就有关事项进行补偿。补偿金额应相当于上述未披露或遗漏的资产、债务等事项可能导致的标的公司的损失金额中转让标的对应部分。

乙方及标的公司的企业因标的公司未按本合同约定导致的违约责任,由双方各自承担。

因本次产权转让涉及的经营主体集中申报未通过导致合同无法履行的,不视为违约,双方互不承担违约责任,乙方支付的股权转让款原路退回。

(八)合同的终止

除需依法律规定、行政法规规定审批批核机关批准后才能生效的情况下,本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,任何一方无法解除合同,均应按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金,违约方应赔偿由此给对方造成的损失。

乙方未按合同约定期限支付转让价款的,应向甲方支付逾期付款违约金,违约金按照延迟支付期间应付转让价款的每日千分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

甲方因原因导致本合同的完成而变更登记手续未完成的,乙方有权要求甲方支付逾期付款违约金,违约金按照转让价款的每日万分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

标的企业的负债、债务等存在重大事项未披露或存在遗漏,对标的公司可能造成重大不利影响,或可能导致股权转让的,乙方有权解除合同,并要求甲方按照其持有的标的公司的股权转让比例(即45%)承担赔偿责任。

乙方解除合同的,有权要求甲方就有关事项进行补偿。补偿金额应相当于上述未披露或遗漏的资产、债务等事项可能导致的标的公司的损失金额中转让标的对应部分。

乙方及标的公司的企业因标的公司未按本合同约定导致的违约责任,由双方各自承担。

因本次产权转让涉及的经营主体集中申报未通过导致合同无法履行的,不视为违约,双方互不承担违约责任,乙方支付的股权转让款原路退回。

(九)合同的终止

除需依法律规定、行政法规规定审批批核机关批准后才能生效的情况下,本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,任何一方无法解除合同,均应按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金,违约方应赔偿由此给对方造成的损失。

乙方未按合同约定期限支付转让价款的,应向甲方支付逾期付款违约金,违约金按照延迟支付期间应付转让价款的每日千分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

甲方因原因导致本合同的完成而变更登记手续未完成的,乙方有权要求甲方支付逾期付款违约金,违约金按照转让价款的每日万分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

标的企业的负债、债务等存在重大事项未披露或存在遗漏,对标的公司可能造成重大不利影响,或可能导致股权转让的,乙方有权解除合同,并要求甲方按照其持有的标的公司的股权转让比例(即45%)承担赔偿责任。

乙方解除合同的,有权要求甲方就有关事项进行补偿。补偿金额应相当于上述未披露或遗漏的资产、债务等事项可能导致的标的公司的损失金额中转让标的对应部分。

乙方及标的公司的企业因标的公司未按本合同约定导致的违约责任,由双方各自承担。

因本次产权转让涉及的经营主体集中申报未通过导致合同无法履行的,不视为违约,双方互不承担违约责任,乙方支付的股权转让款原路退回。

(十)合同的终止

除需依法律规定、行政法规规定审批批核机关批准后才能生效的情况下,本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,任何一方无法解除合同,均应按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金,违约方应赔偿由此给对方造成的损失。

乙方未按合同约定期限支付转让价款的,应向甲方支付逾期付款违约金,违约金按照延迟支付期间应付转让价款的每日千分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

甲方因原因导致本合同的完成而变更登记手续未完成的,乙方有权要求甲方支付逾期付款违约金,违约金按照转让价款的每日万分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

标的企业的负债、债务等存在重大事项未披露或存在遗漏,对标的公司可能造成重大不利影响,或可能导致股权转让的,乙方有权解除合同,并要求甲方按照其持有的标的公司的股权转让比例(即45%)承担赔偿责任。

乙方解除合同的,有权要求甲方就有关事项进行补偿。补偿金额应相当于上述未披露或遗漏的资产、债务等事项可能导致的标的公司的损失金额中转让标的对应部分。

乙方及标的公司的企业因标的公司未按本合同约定导致的违约责任,由双方各自承担。

因本次产权转让涉及的经营主体集中申报未通过导致合同无法履行的,不视为违约,双方互不承担违约责任,乙方支付的股权转让款原路退回。

(十一)合同的终止

除需依法律规定、行政法规规定审批批核机关批准后才能生效的情况下,本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,任何一方无法解除合同,均应按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金,违约方应赔偿由此给对方造成的损失。

乙方未按合同约定期限支付转让价款的,应向甲方支付逾期付款违约金,违约金按照延迟支付期间应付转让价款的每日千分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

甲方因原因导致本合同的完成而变更登记手续未完成的,乙方有权要求甲方支付逾期付款违约金,违约金按照转让价款的每日万分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

标的企业的负债、债务等存在重大事项未披露或存在遗漏,对标的公司可能造成重大不利影响,或可能导致股权转让的,乙方有权解除合同,并要求甲方按照其持有的标的公司的股权转让比例(即45%)承担赔偿责任。

乙方解除合同的,有权要求甲方就有关事项进行补偿。补偿金额应相当于上述未披露或遗漏的资产、债务等事项可能导致的标的公司的损失金额中转让标的对应部分。

乙方及标的公司的企业因标的公司未按本合同约定导致的违约责任,由双方各自承担。

因本次产权转让涉及的经营主体集中申报未通过导致合同无法履行的,不视为违约,双方互不承担违约责任,乙方支付的股权转让款原路退回。

(十二)合同的终止

除需依法律规定、行政法规规定审批批核机关批准后才能生效的情况下,本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,任何一方无法解除合同,均应按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金,违约方应赔偿由此给对方造成的损失。

乙方未按合同约定期限支付转让价款的,应向甲方支付逾期付款违约金,违约金按照延迟支付期间应付转让价款的每日千分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

甲方因原因导致本合同的完成而变更登记手续未完成的,乙方有权要求甲方支付逾期付款违约金,违约金按照转让价款的每日万分之一计算。因甲方原因导致变更登记手续未完成的,甲方不承担责任;甲方未按照本合同约定时间进行交接的,乙方有权解除合同,并有权要求甲方按照本合同转让价款的10%向对方一次性支付违约金。

标的企业的负债、债务等存在重大事项未披露或存在遗漏,对标的公司可能造成重大不利影响,或可能导致股权转让的,乙方有权解除合同,并要求甲方按照其持有的标的公司的股权转让比例(即45%)承担赔偿责任。

乙方解除合同的,有权要求甲方就有关事项进行补偿。补偿金额应相当于上述未披露或遗漏的资产、债务等事项可能导致的标的公司的损失金额中转让标的对应部分。

乙方及标的公司的企业因标的公司未按本合同约定导致的违约责任,由双方各自承担。

因本次产权转让涉及的经营主体集中申报未通过导致合同无法履行的,不视为违约,双方互不承担违约责任,乙方支付的股权转让款原路退回。

(十三)合同的终止

除需依法律规定、行政法规规定审批批核机关批准后才能生效的情况下,本合同自甲、乙双方盖章之日起生效,任何一方无法解除合同,均应按照本