

Table with 4 columns: 序号, 议案名称, 同意, 反对, 弃权. Lists agenda items for the 2022 annual general meeting.

委托人签名(盖章): 受托人签名:
委托人身份证号: 受托人身份证号:
委托日期: 年月日
备注:

新城控股集团股份有限公司
对外担保进展公告
公告编号: 2023-041

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示:
●被担保人:公司合并报表范围内各级子公司(以下简称“子公司”)、合营公司及联营公司(以下简称“合联营公司”)。
●担保金额:截至2023年3月31日,公司对外担保余额为621.45亿元,在公司2021年年度股东大会授权范围内。

●截至本公告披露日无逾期担保。
●特别风险提示:基于房地产行业项目开发特点,公司及控股子公司存在对外担保总额超过最近一期经审计归母公司股东净资产100%以及对资产负债率超过70%的公司提供担保的情况。

一、担保情况概述
公司于2022年5月23日召开的2021年年度股东大会审议通过了《关于公司2022年度担保计划的议案》,同意公司在2021年12月31日担保余额基础上,对资产负债率为70%以上的子公司、资产负债率低于70%的子公司、资产负债率为70%以上的合联营公司和资产负债率低于70%的合联营公司分别净增加担保额度为780亿元、250亿元、140亿元和110亿元,授权有效期自2021年年度股东大会审议通过本事项之日起至2022年年度股东大会召开之日止。在上述担保事项授权范围内,截至2023年3月31日,公司对各类被担保人的担保净增加额、担保余额情况如下,被担保人明细及其相关信息请见附表1。

Table with 5 columns: 被担保人, 截至2023年3月31日担保余额, 截至2023年3月31日担保净增加额, 截至2023年3月31日担保余额占归母净资产比例, 截至2023年3月31日担保余额占归母净资产比例。

二、累计对外担保数量及逾期担保的数量

截至2023年3月31日,公司及子公司提供的实际担保金额为621.45亿元,其中对子公司提供的实际担保金额为665.14亿元,上述数据分别占公司最近一期经审计净资产的68.47%、63.17%;公司不存在对控股股东和实际控制人及其关联人提供担保的情形,也无逾期对外担保情形。

三、期后新增对外担保情况

2023年第一季度后至本公告披露前一日,公司新增对外担保4.20亿元。期后新增对外担保情况详见附表2。特此公告。

新城控股集团股份有限公司
董事会
二〇二三年四月二十九日

附表1:截至2023年3月31日对外担保情况

Main table for Table 1: External Guarantee Status as of March 31, 2023. Columns include: 被担保人名称, 担保类型, 担保金额, 担保余额, 担保净增加额, 担保余额占归母净资产比例, 担保净增加额占归母净资产比例.

Main table for Table 2: External Guarantee Status as of March 31, 2023. Columns include: 被担保人名称, 担保类型, 担保金额, 担保余额, 担保净增加额, 担保余额占归母净资产比例, 担保净增加额占归母净资产比例.

Main table for Table 3: External Guarantee Status as of March 31, 2023. Columns include: 被担保人名称, 担保类型, 担保金额, 担保余额, 担保净增加额, 担保余额占归母净资产比例, 担保净增加额占归母净资产比例.

Main table for Table 4: External Guarantee Status as of March 31, 2023. Columns include: 被担保人名称, 担保类型, 担保金额, 担保余额, 担保净增加额, 担保余额占归母净资产比例, 担保净增加额占归母净资产比例.