

# 北京三维天地科技股份有限公司

证券代码:301159 证券简称:三维天地

## 2022 年度报告摘要

一、重要提示  
 1. 本年度报告摘要来自年度报告全文,为了更全面地了解公司的经营情况、财务状况及未来发展,投资者应当到证监会指定信息披露网站或中国证监会指定信息披露网站(深圳证券交易所)查阅年度报告全文。  
 2. 本年度报告全文披露日期:2023年4月27日。  
 3. 本年度报告全文披露日期:2023年4月27日。  
 4. 本年度报告全文披露日期:2023年4月27日。  
 5. 本年度报告全文披露日期:2023年4月27日。

二、主要会计数据和财务指标  
 1. 主要会计数据  
 2. 主要财务指标

项目	2022年末	2022年末	2022年末	2022年末
总资产	1,063,606,624.26	1,031,203,622.04	306%	438,968,166.89
归属于上市公司股东净资产	862,707,740.19	862,670,947.46	-0.02%	322,172,865.26
归属于上市公司股东净利润	289,927,166.61	319,866,263.04	-9.07%	273,863,808.04
归属于上市公司股东扣非净利润	-86,500,179.66	56,180,306.00	-102.64%	-12,545,637.76
归属于上市公司股东净资产收益率	-66.297,0331%	31.649,2405%	-139.08%	52.274,3400%
经营活动产生的现金流量净额	-67,906,648.29	-33,188,188.29	-41.70%	4,986,337.03
基本每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
稀释每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
加权平均净资产收益率	-6.23%	35.79%	-21.06%	17.79%

项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	30,527,076.70	36,609,187.19	67,707,883.64	184,083,023.27
归属于上市公司股东净利润	-23,471,180.03	-36,897,912.66	-14,689,442.23	31,347,260.64
归属于上市公司股东扣非净利润	-23,303,106.38	-29,022,543.02	-19,372,430.87	22,230,475.24
经营活动产生的现金流量净额	-48,101,969.19	-14,434,286.60	44,128,613.23	61,233,413.23

三、核心竞争力分析  
 1. 核心技术优势  
 2. 人才优势  
 3. 品牌优势

四、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

报告期末普通股总数	年度内普通股总数	报告期末表决权恢复的优先股总数	年度内表决权恢复的优先股总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数
10,316	9,238	0	0	0	0

股东名称	股份性质	持股比例	持股数量	持有表决权恢复的优先股数量	质押、冻结及司法冻结情况
金磊	境内自然人	39.36%	30,447,650.00	30,447,650.00	
北京智通管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	8.34%	6,449,300.00	6,449,300.00	
北京三智企业管理咨询中心(有限合伙)	其他	3.08%	2,300,000.00	2,300,000.00	
中发股权投资管理有限公司(有限合伙)	其他	2.67%	2,062,600.00	2,062,600.00	
高源(香港)国际控股有限公司	其他	2.25%	1,741,300.00	1,741,300.00	
杨建德	境内自然人	2.00%	1,547,700.00	1,547,700.00	
罗世文	境内自然人	2.00%	1,547,700.00	1,547,700.00	
苏州德信管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	1.25%	967,400.00	967,400.00	
苏州德信管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	1.00%	773,800.00	773,800.00	

五、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

项目	2022年末	2022年末	2022年末	2022年末
总资产	1,063,606,624.26	1,031,203,622.04	306%	438,968,166.89
归属于上市公司股东净资产	862,707,740.19	862,670,947.46	-0.02%	322,172,865.26
归属于上市公司股东净利润	289,927,166.61	319,866,263.04	-9.07%	273,863,808.04
归属于上市公司股东扣非净利润	-86,500,179.66	56,180,306.00	-102.64%	-12,545,637.76
归属于上市公司股东净资产收益率	-66.297,0331%	31.649,2405%	-139.08%	52.274,3400%
经营活动产生的现金流量净额	-67,906,648.29	-33,188,188.29	-41.70%	4,986,337.03
基本每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
稀释每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
加权平均净资产收益率	-6.23%	35.79%	-21.06%	17.79%

六、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

项目	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	30,527,076.70	36,609,187.19	67,707,883.64	184,083,023.27
归属于上市公司股东净利润	-23,471,180.03	-36,897,912.66	-14,689,442.23	31,347,260.64
归属于上市公司股东扣非净利润	-23,303,106.38	-29,022,543.02	-19,372,430.87	22,230,475.24
经营活动产生的现金流量净额	-48,101,969.19	-14,434,286.60	44,128,613.23	61,233,413.23

七、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

报告期末普通股总数	年度内普通股总数	报告期末表决权恢复的优先股总数	年度内表决权恢复的优先股总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数
10,316	9,238	0	0	0	0

股东名称	股份性质	持股比例	持股数量	持有表决权恢复的优先股数量	质押、冻结及司法冻结情况
金磊	境内自然人	39.36%	30,447,650.00	30,447,650.00	
北京智通管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	8.34%	6,449,300.00	6,449,300.00	
北京三智企业管理咨询中心(有限合伙)	其他	3.08%	2,300,000.00	2,300,000.00	
中发股权投资管理有限公司(有限合伙)	其他	2.67%	2,062,600.00	2,062,600.00	
高源(香港)国际控股有限公司	其他	2.25%	1,741,300.00	1,741,300.00	
杨建德	境内自然人	2.00%	1,547,700.00	1,547,700.00	
罗世文	境内自然人	2.00%	1,547,700.00	1,547,700.00	
苏州德信管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	1.25%	967,400.00	967,400.00	
苏州德信管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	1.00%	773,800.00	773,800.00	

八、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

项目	2022年末	2022年末	2022年末	2022年末
总资产	1,063,606,624.26	1,031,203,622.04	306%	438,968,166.89
归属于上市公司股东净资产	862,707,740.19	862,670,947.46	-0.02%	322,172,865.26
归属于上市公司股东净利润	289,927,166.61	319,866,263.04	-9.07%	273,863,808.04
归属于上市公司股东扣非净利润	-86,500,179.66	56,180,306.00	-102.64%	-12,545,637.76
归属于上市公司股东净资产收益率	-66.297,0331%	31.649,2405%	-139.08%	52.274,3400%
经营活动产生的现金流量净额	-67,906,648.29	-33,188,188.29	-41.70%	4,986,337.03
基本每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
稀释每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
加权平均净资产收益率	-6.23%	35.79%	-21.06%	17.79%

九、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

报告期末普通股总数	年度内普通股总数	报告期末表决权恢复的优先股总数	年度内表决权恢复的优先股总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数
10,316	9,238	0	0	0	0

股东名称	股份性质	持股比例	持股数量	持有表决权恢复的优先股数量	质押、冻结及司法冻结情况
金磊	境内自然人	39.36%	30,447,650.00	30,447,650.00	
北京智通管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	8.34%	6,449,300.00	6,449,300.00	
北京三智企业管理咨询中心(有限合伙)	其他	3.08%	2,300,000.00	2,300,000.00	
中发股权投资管理有限公司(有限合伙)	其他	2.67%	2,062,600.00	2,062,600.00	
高源(香港)国际控股有限公司	其他	2.25%	1,741,300.00	1,741,300.00	
杨建德	境内自然人	2.00%	1,547,700.00	1,547,700.00	
罗世文	境内自然人	2.00%	1,547,700.00	1,547,700.00	
苏州德信管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	1.25%	967,400.00	967,400.00	
苏州德信管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	1.00%	773,800.00	773,800.00	

十、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

项目	2022年末	2022年末	2022年末	2022年末
总资产	1,063,606,624.26	1,031,203,622.04	306%	438,968,166.89
归属于上市公司股东净资产	862,707,740.19	862,670,947.46	-0.02%	322,172,865.26
归属于上市公司股东净利润	289,927,166.61	319,866,263.04	-9.07%	273,863,808.04
归属于上市公司股东扣非净利润	-86,500,179.66	56,180,306.00	-102.64%	-12,545,637.76
归属于上市公司股东净资产收益率	-66.297,0331%	31.649,2405%	-139.08%	52.274,3400%
经营活动产生的现金流量净额	-67,906,648.29	-33,188,188.29	-41.70%	4,986,337.03
基本每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
稀释每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
加权平均净资产收益率	-6.23%	35.79%	-21.06%	17.79%

十一、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

报告期末普通股总数	年度内普通股总数	报告期末表决权恢复的优先股总数	年度内表决权恢复的优先股总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数
10,316	9,238	0	0	0	0

股东名称	股份性质	持股比例	持股数量	持有表决权恢复的优先股数量	质押、冻结及司法冻结情况
金磊	境内自然人	39.36%	30,447,650.00	30,447,650.00	
北京智通管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	8.34%	6,449,300.00	6,449,300.00	
北京三智企业管理咨询中心(有限合伙)	其他	3.08%	2,300,000.00	2,300,000.00	
中发股权投资管理有限公司(有限合伙)	其他	2.67%	2,062,600.00	2,062,600.00	
高源(香港)国际控股有限公司	其他	2.25%	1,741,300.00	1,741,300.00	
杨建德	境内自然人	2.00%	1,547,700.00	1,547,700.00	
罗世文	境内自然人	2.00%	1,547,700.00	1,547,700.00	
苏州德信管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	1.25%	967,400.00	967,400.00	
苏州德信管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	1.00%	773,800.00	773,800.00	

十二、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

项目	2022年末	2022年末	2022年末	2022年末
总资产	1,063,606,624.26	1,031,203,622.04	306%	438,968,166.89
归属于上市公司股东净资产	862,707,740.19	862,670,947.46	-0.02%	322,172,865.26
归属于上市公司股东净利润	289,927,166.61	319,866,263.04	-9.07%	273,863,808.04
归属于上市公司股东扣非净利润	-86,500,179.66	56,180,306.00	-102.64%	-12,545,637.76
归属于上市公司股东净资产收益率	-66.297,0331%	31.649,2405%	-139.08%	52.274,3400%
经营活动产生的现金流量净额	-67,906,648.29	-33,188,188.29	-41.70%	4,986,337.03
基本每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
稀释每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
加权平均净资产收益率	-6.23%	35.79%	-21.06%	17.79%

十三、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

报告期末普通股总数	年度内普通股总数	报告期末表决权恢复的优先股总数	年度内表决权恢复的优先股总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数
10,316	9,238	0	0	0	0

股东名称	股份性质	持股比例	持股数量	持有表决权恢复的优先股数量	质押、冻结及司法冻结情况
金磊	境内自然人	39.36%	30,447,650.00	30,447,650.00	
北京智通管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	8.34%	6,449,300.00	6,449,300.00	
北京三智企业管理咨询中心(有限合伙)	其他	3.08%	2,300,000.00	2,300,000.00	
中发股权投资管理有限公司(有限合伙)	其他	2.67%	2,062,600.00	2,062,600.00	
高源(香港)国际控股有限公司	其他	2.25%	1,741,300.00	1,741,300.00	
杨建德	境内自然人	2.00%	1,547,700.00	1,547,700.00	
罗世文	境内自然人	2.00%	1,547,700.00	1,547,700.00	
苏州德信管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	1.25%	967,400.00	967,400.00	
苏州德信管理咨询有限公司(有限合伙)	其他	1.00%	773,800.00	773,800.00	

十四、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

项目	2022年末	2022年末	2022年末	2022年末
总资产	1,063,606,624.26	1,031,203,622.04	306%	438,968,166.89
归属于上市公司股东净资产	862,707,740.19	862,670,947.46	-0.02%	322,172,865.26
归属于上市公司股东净利润	289,927,166.61	319,866,263.04	-9.07%	273,863,808.04
归属于上市公司股东扣非净利润	-86,500,179.66	56,180,306.00	-102.64%	-12,545,637.76
归属于上市公司股东净资产收益率	-66.297,0331%	31.649,2405%	-139.08%	52.274,3400%
经营活动产生的现金流量净额	-67,906,648.29	-33,188,188.29	-41.70%	4,986,337.03
基本每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
稀释每股收益(元/股)	-0.09	0.06	-162.11%	0.01
加权平均净资产收益率	-6.23%	35.79%	-21.06%	17.79%

十五、董事会关于公司未来发展的讨论与分析  
 1. 行业格局和趋势  
 2. 公司发展战略  
 3. 核心竞争力分析

报告期末普通股总数	年度内普通股总数	报告期末表决权恢复的优先股总数	年度内表决权恢复的优先股总数	持有表决权恢复的优先股表决权总数	持有表决权恢复
-----------	----------	-----------------	----------------	------------------	---------