

第一节 重要提示
1 本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到http://www.sse.com.cn网站仔细阅读年度报告全文。
2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证年度报告内容的真实性、准确性、完整性,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。
3 公司全体董事出席了本次会议。

4 天健会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
5 董事会决议通过的本报告利润分配预案或公积金转增股本预案
经天健会计师事务所(特殊普通合伙)审计,2022年度母公司实现净利润196,181,678元,提取10%法定公积金19,618,167.80元,加2022年初未分配利润1,915,503,510.45元,扣除2021年度现金分红219,868,639.20元(含税),2022年度可供分配利润为1,507,138,381.45元。
公司以2022年末总股本1,465,790,028股为基数,扣除截止本公告日公司回购专户中股份数量107,875,822股,向全体股东每10股派发现金红利人民币1.70元(含税),合计派发现金红利230,945,619,002.00元(含税),分配后剩余可供分配的利润1,641,362,762.43元(含税),2022年度未分配利润转入资本公积转增股本。
(如实施现金分红及股票回购,公司总股本及利润分配数会发生变动,维持每股分配比例不变,相应调整分配总额)。
上述预案已经公司第十届董事会第十六次会议审议通过,尚须经公司股东大会批准。

1 公司简介

项目	报告期上期末或期末	本报告期末	本报告期末/本报告期初	本报告期末/本报告期初
总股本	1,465,790,028	1,465,790,028	100%	100%
归属于上市公司股东的净资产	1,186,280,232	1,186,280,232	100%	100%
归属于上市公司股东的净利润	196,181,678	196,181,678	100%	100%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	196,181,678	196,181,678	100%	100%
归属于上市公司股东的每股净资产	0.81	0.81	100%	100%
归属于上市公司股东的每股净利润	0.13	0.13	100%	100%

2 报告期末主要业务
根据中国证监会《上市公司行业分类指引》(2012年修订)的定义,公司所属行业为“轻工与商贸零售”(L1,“商贸零售业”(L172)。公司主要以市场开发及销售管理服务为主业,下辖8个专业市场,2个物流园区。

受到全球经济下行压力影响,市场经营形势严峻,出口进一步承压;另一方面,在“新经济”、“内循环”的背景下,内需表现出旺盛态势,与此同时,纺织面料行业也表现出巨大的发展潜力空间,产业发展处于重要战略机遇期。此外,随着数字经济的发展和深入,纺织面料专业市场也进入数字化时代,从生产端赋能到消费端赋能,品质管理和管理运营数字化取得突破。

报告期内,公司所从事的主要业务及经营模式发生重大变化。公司主要以中国轻纺城市场 营销用房、租赁和管理运营为主业,集市场、物流、电商平台于一体。中国轻纺城是全面覆盖全国的纺织面料批发专业市场,公司拥有中国轻纺城的衍生品园区东路市场、东路市场、联合市场、北市场、坊间市场、天衣市场、坯布市场、服装辅料等批发市场,上述市场主要从事纺织面料一级批发交易。

3 公司主要会计数据和财务指标

3.1 近3年的主要会计数据和财务指标

项目	2022年	2021年	本报告期末/本报告期初	2022年
总资产	30,482,422,428.64	31,274,098,898.28	100%	100%
归属于上市公司股东的净资产	1,186,280,232	1,186,280,232	100%	100%
营业收入	530,397,190.74	529,367,267.34	100%	100%
归属于上市公司股东的净利润	196,181,678	196,181,678	100%	100%
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	196,181,678	196,181,678	100%	100%
归属于上市公司股东的每股净资产	0.81	0.81	100%	100%
归属于上市公司股东的每股净利润	0.13	0.13	100%	100%

3.2 报告期末分季度的主要会计数据

项目	第一季度 (1-3月)	第二季度 (4-6月)	第三季度 (7-9月)	第四季度 (10-12月)
营业收入	134,246,040.18	134,246,040.18	134,246,040.18	134,246,040.18
归属于上市公司股东的净利润	49,046,672.00	49,046,672.00	49,046,672.00	49,046,672.00
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	49,046,672.00	49,046,672.00	49,046,672.00	49,046,672.00
归属于上市公司股东的每股净资产	0.81	0.81	0.81	0.81
归属于上市公司股东的每股净利润	0.03	0.03	0.03	0.03

季度数据与经审计年度报告数据差异说明

适用 不适用

4 报告期末及年报披露前一个月末的普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及持股 10 名股东情况

单位:股

项目	数量
截至报告期末普通股股东总数(P1)	50,329
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(P2)	不适用
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(P3)	不适用
截至报告期末持有特别表决权股份的股东总数(P4)	不适用

4.1 普通股股东总数、表决权恢复的优先股股东总数和持有特别表决权股份的股东总数及持股 10 名股东情况

单位:股

项目	数量
截至报告期末普通股股东总数(P1)	50,329
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(P2)	不适用
截至报告期末表决权恢复的优先股股东总数(P3)	不适用
截至报告期末持有特别表决权股份的股东总数(P4)	不适用

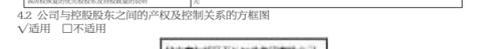
4.2 公司与控股股东之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.3 公司与实际控制人之间的产权及控制关系的方框图

适用 不适用



4.4 报告期末公司优先股股东总数及前 10 名股东情况

适用 不适用

1 公司应当高度重视重要提示,披露报告期末公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项;

2022年公司实现营业收入8.20亿元,其中租赁业务收入7.73亿元;利润总额1.81亿元,实现归属于上市公司股东的净利润1.87亿元。
2 公司年度业绩预告存在退市风险警示或终止上市情形的,应当披露导致退市风险警示或终止上市情形的原因。
适用 不适用

股票代码:轻纺城 股票代码:600790 编号:临2023-021

浙江中国轻纺城集团股份有限公司 关于续聘会计师事务所的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

天健会计师事务所(特殊普通合伙)为本公司出具了标准无保留意见的审计报告。
天健会计师事务所(特殊普通合伙)担任本公司审计工作以来,遵循独立、客观、公正的执业原则,较好地完成了公司委托的各项审计工作。公司续聘天健会计师事务所(特殊普通合伙)担任公司2023年度财务审计和内部控制审计工作,聘期一年,并支付其2022年度审计报酬。现将有关事项公告如下:

一、拟续聘会计师事务所的基本情况

(一)机构信息

1. 基本信息

项目	内容
名称	天健会计师事务所(特殊普通合伙)
统一社会信用代码	9133030271928952D
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城天健楼21楼
法定代表人	曹瑞
注册资本	20,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(国有控股)

成立时间:2003-07-02

经营范围:一般项目:轻纺市场和相关基础设施、公益性项目投资管理;中国轻纺城市场的开发建设及运营管理;广告发布;广告经营;物业管理;股权投资;股权投资管理;工程代理;房地产开发经营;城市综合开发;旧城改造;土地综合开发利用;依法经批准批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动。

2. 与本公司的关联关系:系公司控股股东。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(二)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(三)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(四)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(五)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(六)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(七)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(八)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(九)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(十)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(十一)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(十二)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(十三)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(十四)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(十五)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(十六)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(十七)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(十八)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(十九)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(二十)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	金汉峰
注册资本	1,000万元人民币
企业类型	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)
主营业务	供水;工程建设和运行管理;给排水管道安装、维修;批发、零售供水管道设备及配件;涉及自来水管网的其他业务。

2. 与本公司的关联关系:控股股东全资子公司。

3. 履约能力分析:根据其财务状况和资信状况,该关联人信誉良好,充分具备履约能力。

(二十一)关联方:绍兴柯桥供水有限公司

1. 基本情况

项目	内容
统一社会信用代码	91330621793300064Y
注册地址	浙江省绍兴市柯桥区柯桥中国轻纺城公路口
法定代表人	