

证监会债券部主任周小舟：

# 推动消费基础设施REITs项目尽快落地

●本报记者 张利静

4月25日，北京市2023年基础设施REITs产业发展大会举办。北京市人民政府副秘书长许心超、中国证券监督管理委员会债券部主任周小舟、国家发展和改革委员会投资司副司长韩志峰出席大会并致辞。周小舟表示，推动消费基础设施REITs项目尽快落地，将REITs试点范围拓展至水利、新基建等基础设施领域。

周小舟说，自2020年4月启动试点以来，我国基础设施REITs市场运行已满三周年。截至目前，已上市27只基础设施公募REITs，资产范围覆盖产业园区、高速公路、仓储物流、污水处理、清洁能源、保障性租赁住房 and 新能源等多种类型，募集资金超900亿元，回收资金带动新项目投资近4500亿元，市场规模效益、示范效应日益显现。同时，着力完善扩募机制，首批

4只扩募项目已顺利获批，预计募集资金超过50亿元，带动新增投资超过380亿元，REITs作为“资产上市平台”的长期战略价值和持续畅通投融资循环的功能进一步深化。

“三年来，我们坚持发展与规范并重，不断加强制度体系建设。”周小舟表示，全面深化基础设施REITs市场建设，是资本市场贯彻落实党的二十大精神，深化市场功能、助力提高直接融资比重、服务实体经济高质量发展的重要举措。证监会将深入贯彻落实党中央、国务院决策部署，坚持服务实体经济和国家战略的根本方向，以推进常态化发行为抓手，加快推动REITs市场高质量发展，重点做好四方面工作。

首先，发挥市场功能，服务稳增长大局。落实进一步推进基础设施REITs常态化发行的“十二条措施”要求，推动消费基础设施REITs项目尽快落地，将REITs试点范围拓展至

水利、新基建等基础设施领域，做好首批扩募项目发行上市准备工作，推动扩募工作常态化，支持已上市REITs通过增发份额、收购资产，开展并购重组活动。

其次，加强市场监管，促进平稳运行。落实基础设施公募REITs监管工作方案，聚焦资产运营管理情况，开展已上市项目现场检查，促进市场主体归位尽责。制定发布产业园区、高速公路等成熟资产审核要点，优化REITs审核关注事项，强化信息披露要求，提高审核效率和透明度。指导交易所制定出台定期报告和临时公告披露指引，逐步完善符合REITs特点、规律的信息披露体系。

再次，完善市场体系，培育良好市场生态。研究优化REITs估值体系，完善一级市场发行询价机制，促进发挥REITs不动产定价之锚的作用。丰富市场参与主体，支持优质保险

资产管理公司参与REITs业务，研究符合条件的信托等机构开展REITs业务的制度安排。推动社保基金、养老金、企业年金等配置型长期机构投资者参与投资，积极培育专业的REITs投资者群体。研究探索发展私募REITs市场，推动公募REITs、私募REITs、Pre-REITs协调发展。

最后，凝聚各方合力，推动市场健康发展。完善重点地区综合投资机制，统筹协调基础设施REITs设计的项目合规、国资转让、税收政策、权益确认等问题，更好发挥地方在项目培育孵化等方面的积极作用，保障项目常态化供给。加强与财税部门的沟通协调，研究优化税收配套政策。加快推进REITs专项立法，在公司法、证券法的框架下，研究构建符合REITs特点及中国国情的法规制度安排，推动契约型、公司型REITs协同发展。

## 推动风险化解 多家村镇银行被吸收合并

●本报记者 吴杨

日前，昭通昭阳富滇村镇银行因被富滇银行吸收合并而解散。中国证券报记者梳理发现，今年以来，已有至少4家村镇银行因吸收合并而获批解散。

业内人士表示，村镇银行通过吸收合并的形式实现结构性重组，一定程度上能够提升抗风险能力，有利于推动村镇银行化险。

### 一家村镇银行被注销

4月24日，云南银保监局发布公告称，同意昭通昭阳富滇村镇银行因被富滇银行吸收合并而解散。该村镇银行全部业务、财产、债权债务以及其他各项权利义务均由富滇银行依法承继。此外，批复信息显示，昭通昭阳富滇村镇银行自收到批复之日起，立即停止一切经营活动，股东大会、董事会、监事会及高级管理层立即停止行使职权，向昭通银保监分局缴回金融许可证，对外做好公告，并依法办理注销登记手续。

与此同时，4月24日，昭通银保监分局发布多条有关富滇银行支行开业的批复。其实早在去年12月，也有村镇银行因被富滇银行吸收合并而解散。2022年12月21日，云南银保监局批复信息显示，禄丰龙城富滇村镇银行因被富滇银行吸收合并而解散。

富滇银行网站信息显示，2007年12月，富滇银行在原昆明市商业银行基础上重组成立，是云南省唯一的省属城市商业银行。截至2021年末，该行资产规模3174亿元，发起设立4家村镇银行。同时，天眼查数据显示，富滇银行以67.51%的持股比例为昭通昭阳富滇村镇银行的大股东和实际控制人。

### 吸收合并案例频现

今年以来，村镇银行因吸收合并获批解散的不止昭通昭阳富滇村镇银行一家，辽宁千山金泉村镇银行、延寿融兴村镇银行、巴彦融兴村镇银行三家村镇银行亦因被其他银行吸收合并而被解散。

其中，巴彦融兴村镇银行、延寿融兴村镇银行均由哈尔滨银行收购，黑龙江银保监局同意以上两家村镇银行被合并解散，且全部业务、财产、债权债务以及其他各项权利义务由哈尔滨银行承继。4月19日，辽宁银保监局批复信息显示，辽宁千山金泉村镇银行鉴于鞍山银行收购，同意该行因被合并而解散，该行全部业务、财产、债权债务以及其他各项权利义务由鞍山银行承继。

据中国证券报记者不完全统计，2022年有包括云南、宁夏等多地在内的多家村镇银行获批解散，其中包含禄丰龙城富滇村镇银行、平罗沙湖村镇银行等。

### 提升抗风险能力

吸收合并已成为村镇银行改革重组的重要途径，而村镇银行被吸收合并后改建为下属支行，也成为监管鼓励支持的方式之一。

2021年1月，银保监会办公厅发布《关于进一步推动村镇银行化解风险改革重组有关事项的通知》明确，对于部分风险程度高、处置难度较大的高风险村镇银行，在不影响当地金融服务的前提下，如主发起行在当地设有分支机构，属地监管部门可探索允许其将所发起的高风险村镇银行改建为分支机构。

“村镇银行本身经营规模较小，抗风险能力较弱，通过吸收合并的方式可以增大规模、提高风险防控能力，从而更好推动风险化解，服务经济发展。”邮储银行研究员姜飞鹏表示。

招联金融首席研究员董希淼认为，近年来，个别村镇银行风险隐患较大，通过吸收合并形式实现高风险村镇银行结构性重组，有助于推动高风险村镇银行化解风险。

银保监会相关数据显示，截至2022年9月末，全国共有农村中小银行3893家，其中村镇银行1648家。

“预计村镇银行被吸收合并的案例会越来越多。”董希淼表示，在推动村镇银行结构性重组过程中，应引入市场化机制，在股权结构、机构重组、高管配备等方面妥善安排。



新华社图片

## ■ 高管谈证券行业荣誉观

安信证券党委书记、董事长黄炎勋：

# 珍惜声誉 维护行业形象和市场稳定

中国证券业协会日前发布《树立证券行业荣誉观的倡议书》，引发业内热议。安信证券党委书记、董事长黄炎勋近日在接受中国证券报记者专访时表示，《倡议书》为行业“以人为本”服务“国家所需”，进一步规范发挥资本市场中介机构力量，树立了明确的行为标尺，为行业文化在行为层落地指明了前行方向、提供了价值遵循。

“作为央企控股券商，安信证券始终牢记国有金融企业的责任担当，坚持以党建引领企业文化建设。”据黄炎勋介绍，安信证券将在统一思想、提高认识、领导示范的基础上，通过多种方式创新开展行业荣誉观的宣传教育，广泛开展行业荣誉观实践活动，成为行业荣誉观的有力践行者、有效塑造者，为营造风清气正的市场环境、建设中国特色现代资本市场贡献安信力量。

●本报记者 徐昭 胡雨



视觉中国图片

### 价值定向明确及时有力

党的二十大胜利召开，吹响了全面建成社会主义现代化强国、实现第二个百年奋斗目标目标的嘹亮号角。在黄炎勋看来，牢牢把握中国式现代化的本质要求，突出金融工作的政治性、人民性、专业性，深入践行证券行业文化，切实把党的二十大精神贯穿于金融服务全过程，踔厉奋进高质量发展之路，是每一位金融人的时代使命。

“《倡议书》传承证券基金行业文化建设动员大会精神，是行业文化建设新发展阶段对《建设证券基金行业文化 防范道德风险工作纲要》和《证券从业人员职业道德准则》的接续，也是对《证券行业文化建设十要素》和《进一步巩固推进证券行业文化建设工作安排》在行为层的重要深化，具有为行业机构及从业人员行为价值定向的作用。”黄炎勋说。

黄炎勋表示，当前证券行业正处于深入学习贯彻党的二十大精神，踔厉奋发做好全面注册制改革、防范化解风险、推进开放合作、促进行业文化建设，有力保障市场平稳运行和行业稳健发展的重要阶段，服务实体经济、防控金融风险、深化金融改革的“三大任务”任重道远。做对的事情、在发展的过程中坚守正确的做事原则，把事情做对、实事求是寻找自身发展的正确方法，对构建集约型、专业化、高质量的行业发展新格局意义重大。

黄炎勋表示，当前证券行业正处于深入学习贯彻党的二十大精神，踔厉奋发做好全面注册制改革、防范化解风险、推进开放合作、促进行业文化建设，有力保障市场平稳运行和行业稳健发展的重要阶段，服务实体经济、防控金融风险、深化金融改革的“三大任务”任重道远。做对的事情、在发展的过程中坚守正确的做事原则，把事情做对、实事求是寻找自身发展的正确方法，对构建集约型、专业化、高质量的行业发展新格局意义重大。

### 树立鲜明人才队伍培养导向

证券行业是典型的人才密集型行业，行业的服务水平取决于从业者的职业素养和专业能力，行业的可持续发展必须充分发挥文化、观念、价值对行业机构和从业人员的引导、约束、激励作用。

黄炎勋认为，《倡议书》明确提出的行业

荣誉观，为行业人才队伍的培养、教育、选拔确立了鲜明导向。

中国证券业协会明确指出，证券行业担当新使命，在迈向新目标的新征程上需要从突出以专业创造价值、以责任形成声誉、以服务建立信任、以质量赢得竞争四个方面加强人才队伍建设，以金融人才发展引领高水平人才高地建设，集聚新时代高质量发展动能。在黄炎勋看来，《倡议书》的发布，进一步完善了中国特色证券行业文化建设和证券行业人才队伍建设的行为层引导，扣上了提升从业人员专业能力和职业操守，防范道德风险，促进证券公司合规稳健经营，形成风清气正行业生态的关键一环。

### 打造文化兴企软实力

随着证券行业的发展壮大，近年来行业声誉风险事件逐渐增多。黄炎勋对记者表

# 工商银行：进一步优化现金分红比例

●本报记者 王方圆

日前，工商银行相关负责人在“了解我的上市公司——走进蓝筹”工商银行专场活动中表示，2019年以来，工商银行的规模指标再上新台阶，盈利水平不断提升，风险抵御能力持续增强，高质量发展态势进一步彰显。

展望未来，工商银行表示，将进一步完善加强对中小股东的回报，进一步优化现金分红比例。

### 为股东创造稳定现金回报

工商银行董事会秘书官学清介绍，2006年上市以来，工商银行的市值长期以来保持银行业国内第一、全球前三的行列。截至2022年末，集团总资产已达40万亿元，全行个人客户达7.2亿户，对公客户突破1000万户。股东回报方

面，工行长期保持稳定的现金分红比例，为股东创造了稳定、高额的现金回报。

“上市以来已经累计为普通股股东创造了1.2万亿元现金分红回报。”官学清介绍，从2007年至今，工商银行一直是A股分红额最高的上市公司，以2023年3月底股价计算，A股股息收益率达到6.93%，H股股息收益率达到8.37%，对于长期价值投资者而言，具有较强吸引力。

谈及2023年在中小股东回报方面的规划，官学清表示，工行将进一步加强对中小股东的回报，除了将公司经营好、把风险管控好、加强信息披露外，还将进一步优化现金分红比例，强化个人客群和中小股东的开发，也会更多关注中小股东与机构投资者良性互动。

### 信贷项目储备充足

今年以来，工行充分把握实体经济稳增长

的需求和回升转好的势头，持续加大信贷投放力度。工商银行资产负债管理部资深专家赵传新介绍，一季度工行境内人民币贷款增量、增幅均为同期最高水平；一季度各月均保持同比多增。

谈及信贷项目储备情况，赵传新说，目前工行有效贷款储备总体稳定充足，可以支撑一至两个季度贷款保持平稳投放。

赵传新表示，公司贷款需求方面，工行持续加大对重点客户、重点项目和重点区域优质信贷资源的营销储备力度，公司贷款储备形势持续向好。个人贷款需求方面，目前个人住房贷款储备好于上年同期，年初以来工行按揭贷款增量逐月恢复。

据工商银行个人金融业务部总经理助理沈小刚介绍，目前工行按揭贷款持续平稳增长，今年一季度共投放2700亿元的规模，环比增长39%，同比稳中有升。

中证商品指数公司指数行情							
指数名称	开盘价	最高价	最低价	收盘价	结算价	涨跌	涨跌幅(%)
中证商品期货价格指数	1738.08	1756.45	1734.64	1741.13	1745.09	-4.30	-0.25
中证商品期货价格指数	1328.01	1342.05	1325.38	1330.34	1333.37	-3.29	-0.25
中国国债期货收益指数10年期	119.572	119.601	119.507	119.536	119.530	0.000	0.00
中国国债期货收益指数5年期	111.056	111.072	110.995	111.017	111.012	-0.006	0.00
中国国债期货收益指数2年期	105.175	105.190	105.154	105.159	105.159	-0.010	-0.01

注1:中证商品期货价格指数系列、中国国债期货收益指数系列涨跌幅=(今收盘-昨结算)/昨结算\*100%

注2:中证中金商品指数涨跌幅=(今收盘-昨收盘)/昨收盘\*100%

中证商品指数公司指数行情							
指数名称	开盘价	最高价	最低价	收盘价	结算价	涨跌	涨跌幅(%)
中证中金商品指数	—	—	—	3093.37	—	-11.46	-0.37

易盛农产品期货价格系列指数(郑商所)							
指数名称	开盘价	最高价	最低价	收盘价	涨跌	结算价	涨跌幅(%)
易盛农期指数	1207.57	1227.08	1205.92	1219.68	11.93	1219.71	0.00
易盛农基指数	1461.91	1483.15	1459.63	1472.32	11.01	1473.21	0.00