

董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

重要内容提示
公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人黄和宾、主管会计工作负责人郭梅芬及会计机构负责人（会计主管人员）陈书峰保证季度报告中财务信息的真实、准确、完整。

第一季度财务报表是否审计

□是 √否

一、主要财务数据

(一) 主要会计数据和财务指标

单位：元 币种：人民币

项目	本报告期	本报告期比上年同期增减变动幅度(%)
营业收入	280,073,176.26	79.70
归属于上市公司股东的净利润	6,615,280.00	142.00
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	5,106,796.05	155.60
经营活动产生的现金流量净额	-60,671,003.53	不适用
基本每股收益(元/股)	0.0345	14.24
稀释每股收益(元/股)	0.0345	14.24
加权平均净资产收益率(%)	0.74	增加0.66个百分点
项目	本报告期末	上年度末
本报告期比上年末增减		(或减少)
总资产	1,718,654,892.70	1,836,497,060.00
归属于上市公司股东的所有者权益	942,306,969.49	934,573,372.00
归属于上市公司股东的每股净资产	1.04	0.98

(二) 非经常性损益项目和金额

单位：元 币种：人民币

项目	本期金额
非流动资产处置损益	-26,401.14
计入当期损益的政府补助，但与公司正常经营业务密切相关，符合国家政策规定，按同一标准定额或定量享受的政府补助除外	1,231,611.04
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	404,576.19
其他符合非经常性损益定义的损益项目	464,183.96
减：所得税影响额	349,740.08
少数股东权益影响额(税后)	43,170.07
合计	1,809,404.95

将公开发行证券的公司信息披露项目界定为非经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

(三) 主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

(一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位：股

报告期末普通股股东总数	6,828	报告期末表决权恢复的优先股股东总数(如有)	0
前10名股东持股情况			
股东名称	股东性质	持股数量	持股比例(%)
厦门怡业置业有限公司	境内法人	66,179,964	20.61
黄和宾	境内自然人	10,043,260	0.04
刘静全	境内自然人	11,466,018	0.22
周大伟	境内自然人	10,000,000	0.14
黄敏华	境内自然人	4,630,194	0.11
吴桂琪	境内自然人	4,416,030	0.11
陈书峰	境内自然人	3,760,500	0.10
陈晓红	境内自然人	3,628,312	0.08
魏爱平	境内自然人	3,330,512	0.08
林东明	境内自然人	2,462,260	0.12
前10名无限售条件股东持股情况			
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份种类及数量	股份数量
厦门怡业置业有限公司	66,179,964	人民币普通股	66,179,964
黄和宾	10,043,260	人民币普通股	10,043,260
刘静全	11,466,018	人民币普通股	11,466,018
周大伟	10,000,000	人民币普通股	10,000,000
黄敏华	4,630,194	人民币普通股	4,630,194
吴桂琪	4,416,030	人民币普通股	4,416,030
陈书峰	3,760,500	人民币普通股	3,760,500
陈晓红	3,628,312	人民币普通股	3,628,312
魏爱平	3,330,512	人民币普通股	3,330,512
林东明	2,462,260	人民币普通股	2,462,260

注：本报告期公司新签合同总额同比增长1,046.79%，主要系2022年第一季度尚未开展施工业务所致。

(风险提示：业务合同执行过程中存在不确定性，可能存在因政策、项目变更等客观因素导致低于合同金额执行的情况。公司将严格按照会计准则的要求和公司会计政策等相关规定执行。上述新签合同额不作为本年度收入预测的基础。)

单位：万元

业务分类	2023年一季度	2022年一季度	同比增长
营业收入	17,850.67	10,200.00	73.90%
工程管理	1,437.15	3,970.00	-63.09%
工程检测	2,000.00	2,262.00	-11.20%
综合管理、工程材料	6,032.26	3,490.26	72.00%
建筑工程	201,798.30	201,798.30	-
合计	229,100.64	19,962.07	1,046.79%

注：本报告期公司新签合同总额同比增长1,046.79%，主要系2022年第一季度尚未开展施工业务所致。

(风险提示：业务合同执行过程中存在不确定性，可能存在因政策、项目变更等客观因素导致低于合同金额执行的情况。公司将严格按照会计准则的要求和公司会计政策等相关规定执行。上述新签合同额不作为本年度收入预测的基础。)

单位：万元

业务板块	2023年一季度	2022年一季度	同比增长
营业收入	17,850,670.00	10,200,000.00	73.90%
工程管理	1,437.15	3,970.00	-63.09%
工程检测	2,000.00	2,262.00	-11.20%
综合管理、工程材料	6,032.26	3,490.26	72.00%
建筑工程	201,798.30	201,798.30	-
合计	229,100.64	19,962.07	1,046.79%

注：本报告期公司新签合同总额同比增长1,046.79%，主要系2022年第一季度尚未开展施工业务所致。

(风险提示：业务合同执行过程中存在不确定性，可能存在因政策、项目变更等客观因素导致低于合同金额执行的情况。公司将严格按照会计准则的要求和公司会计政策等相关规定执行。上述新签合同额不作为本年度收入预测的基础。)

单位：万元

业务分类	2023年一季度	2022年一季度	同比增长
营业收入	17,850,670.00	10,200,000.00	73.90%
工程管理	1,437.15	3,970.00	-63.09%
工程检测	2,000.00	2,262.00	-11.20%
综合管理、工程材料	6,032.26	3,490.26	72.00%
建筑工程	201,798.30	201,798.30	-
合计	229,100.64	19,962.07	1,046.79%

注：本报告期公司新签合同总额同比增长1,046.79%，主要系2022年第一季度尚未开展施工业务所致。

(风险提示：业务合同执行过程中存在不确定性，可能存在因政策、项目变更等客观因素导致低于合同金额执行的情况。公司将严格按照会计准则的要求和公司会计政策等相关规定执行。上述新签合同额不作为本年度收入预测的基础。)

单位：万元

业务分类	2023年一季度	2022年一季度	同比增长
营业收入	17,850,670.00	10,200,000.00	73.90%
工程管理	1,437.15	3,970.00	-63.09%
工程检测	2,000.00	2,262.00	-11.20%
综合管理、工程材料	6,032.26	3,490.26	72.00%
建筑工程	201,798.30	201,798.30	-
合计	229,100.64	19,962.07	1,046.79%

注：本报告期公司新签合同总额同比增长1,046.79%，主要系2022年第一季度尚未开展施工业务所致。

(风险提示：业务合同执行过程中存在不确定性，可能存在因政策、项目变更等客观因素导致低于合同金额执行的情况。公司将严格按照会计准则的要求和公司会计政策等相关规定执行。上述新签合同额不作为本年度收入预测的基础。)

单位：万元

业务分类	2023年一季度	2022年一季度	同比增长
营业收入	17,850,670.00	10,200,000.00	73.90%
工程管理	1,437.15	3,970.00	-63.09%
工程检测	2,000.00	2,262.00	-11.20%
综合管理、工程材料	6,032.26	3,490.26	72.00%
建筑工程	201,798.30	201,798.30	-
合计	229,100.64	19,962.07	1,046.79%

注：本报告期公司新签合同总额同比增长1,046.79%，主要系2022年第一季度尚未开展施工业务所致。

(风险提示：业务合同执行过程中存在不确定性，可能存在因政策、项目变更等客观因素导致低于合同金额执行的情况。公司将严格按照会计准则的要求和公司会计政策等相关规定执行。上述新签合同额不作为本年度收入预测的基础。)

单位：万元

业务分类	2023年一季度	2022年一季度	同比增长

<tbl_r cells="4"