

国家卫健委推动医疗服务重心下移资源下沉

医疗设备市场有望持续扩容

4月13日，国家卫健委举行发布会，介绍优质医疗资源扩容下沉和区域均衡布局有关情况。国家卫健委医政司副司长李大川介绍，将进一步推进国家医学中心和区域医疗中心建设，引领行业发展。通过一系列举措，推动医疗服务重心下移、资源下沉，更好满足人民群众看病就医需求。

业内人士认为，基层医疗设备市场将继续扩容。国内医疗设备企业具备供应链优势。随着技术壁垒不断突破，产品性能不断提升，相关上市公司将持续受益。

●本报记者 傅苏颖



视觉中国图片

做好“双中心”设置建设工作

李大川称，经过多年努力，国家医学中心和区域医疗中心调动聚合地方政府、高等院校、科研机构等多方面力量，深入开展核心技术攻关，着力解决影响人民健康的长期性、全局性医学问题，产出了一批具有开创性的临床研究成果，仅2022年，“双中心”就开展国际、国内首创和领先技术372项。国家区域医疗中心建设项目实施以来，有1400余项诊疗技术平移至输入省份，填补了300多项省域医疗技术空白，相关省份跨省就医人数明显下降。

李大川表示，下一步，国家卫健委将持续做好“双中心”的设置建设工作。研究制定未来5年国家医学中心和区域医疗中心设置规划，带动优质医疗资源定向流动，推动解决区域间优质医疗资源不平衡的结构性矛盾；根据规划，以国家医学中心和区域医疗中心设置标准的医院为主体，择优设置成为国家医学中心和区域医疗中心。

李大川称，国家卫健委将通过建立“揭榜挂帅”“赛马”等工作机制，引导已设置“双中心”落实功能定位，发挥“双中心”在推动优质医疗资源扩容下沉和区域均衡布

局方面重要作用。组织对“双中心”的组织管理、运行发展、任务完成等情况进行考核评价，并根据考核结果进行动态调整。同时，国家卫健委将继续会同国家发展改革委等部门，持续推动国家医学中心、国家区域医疗中心项目建设。

引导城市优质资源下沉

国家卫健委通过开展三级医院对口帮扶县级医院等工作，引导城市优质资源下沉，持续提升县级医院综合能力。

李大川介绍，截至2022年底，87.7%的县医院达到二级医院能力，45.6%的县医院达到三级医院能力，全国县医院医疗服务能力和管理能力进一步提升。

“县医院是县级医疗卫生服务网络的龙头和城乡医疗卫生服务体系的纽带。”李大川表示，国家卫健委将持续推动城市优质医疗资源更好地向县域下沉，不断满足县域居民基本医疗服务需求。

李大川表示，国家卫健委将继续开展城乡对口支援，推动人才下沉。组织三级医院对口帮扶县级医院，每年派驻至少5名医院管理和卫生专业技术人员，每人连续驻点帮扶不少于6个月，保证受援医院全年均有派驻人员驻点帮扶。组织医疗人才“组团式”

帮扶乡村振兴重点帮扶县人民医院。

同时，加强专科能力建设，推动技术下沉。要求支援医院根据受援医院情况，帮助受援医院拓展服务范围，增加诊疗科目，开展新技术新业务，提升外转率高、就医需求较大的常见病、多发病诊疗能力。

另外，运用托管等方式，推动管理下沉。指导支援医院采取委托经营管理、组建医疗联合体等方式，由派驻人员担任受援县级医院院长或副院长、科室主任，建立紧密的上下联动机制。帮助受援医院优化管理架构，完善规章制度，健全绩效评价与薪酬分配体系，提高医院管理科学化、规范化、精细化水平。

“通过以上举措，力争到2025年，对于常住人口超过5万人的县，至少有1所县级医院达到二级医院医疗服务能力，力争达到二级甲等医院医疗服务能力。对于常住人口不足5万人的县，力争有1所县级医院达到二级医院医疗服务能力，或者通过城市三级医院对口帮扶、托管、医联体建设、远程医疗服务等多种方式，满足县域居民基本医疗卫生需求。”李大川称。

在医联体建设方面，李大川介绍，目前，全国紧密型城市医疗集团建设已经具备一定基础，国家卫健委正在全国遴选试点城市，今年将通过点上的突破，总结可推广、可

复制的经验。

医疗器械业景气度上行

开源证券认为，促进优质医疗资源扩容下沉将是2023年医疗卫生发展的重点工作。在优质医疗资源扩容下沉和区域均衡布局的工作要求之下，基层医疗设备市场将继续扩容。

机构认为，能够提供优质诊疗技术及服务体验的民营医院发展前景向好。同时，国家提倡设置医疗中心，完善分级诊疗体系，有利于民营医院更好地提供差异化服务，与公立医疗机构共同发展完善我国诊疗体系。看好民营医疗服务的成长性。

中原证券认为，目前我国仍面临优质医疗资源总量不足，城乡、区域之间分布不平衡的问题，基层医疗卫生服务水平有待提升，未来医疗资源扩容和下沉是大势所趋。建议关注受益于分级诊疗的院内检验服务龙头公司以及医疗器械领域相关公司。

国泰君安研报显示，2023年竣工医院数量有望维持高位，将带来医疗设备采购需求。基层医疗市场对价廉质优的产品需求更大，国内医疗设备企业具备供应链优势。随着技术壁垒不断突破，产品性能不断提升，国产医疗器械行业景气度有望持续上行。

知乎发力AI大模型赛道 为创作者赋能

●本报记者 吴科任

当前，AI大模型赛道备受瞩目，掌握应用层和数据层优势的知乎迈出实质步伐。4月13日，知乎创始人、董事长兼CEO周源在“2023知乎发现大会”上宣布，知乎联合面壁智能发布中文大模型“知海图AI”。“AI应用场景想象空间很大。比如，作为创作者辅助工具，AI可以提高创作效率。”周源告诉中国证券报记者。

同时，围绕“生态第一”的战略定位，知乎从政策、产品、商业化等维度发布了优化创作者生态和商业布局的平台新举措，包括“海盐计划5.0”、新版知乎App9.0、“灯塔计划”等。

首个大模型开启内测

知乎是国内最大的问答式在线社区，面壁智能是一家人工智能大模型技术创新与应用落地公司。知乎通过联合研发与战略投资

的方式与面壁智能达成深度合作，共同开发中文大模型产品并推进应用落地。

目前，双方合作开发的“知海图AI”中文大模型已经运用到知乎热榜，知乎首个大模型功能“热榜摘要”上线并开启内测，利用超强的语言理解能力对知乎热榜上的问题回答进行抓取、整理和聚合，并把回答梗概展现给用户，给出直观清晰的回答。

面壁智能联合创始人、CTO曾国洋在大会上表示，“经过测试，在知乎热榜的应用场景下，知乎与面壁合作自研的大模型与GPT-4相比达到持平效果”。未来，知乎将拓展更多AI大模型应用场景，为创作者赋能。

事实上，知乎早前就提出了智能社区的概念，把AI技术应用在社区内容生产、流通、治理和消费等环节。拥有中文互联网高质量内容，正是知乎研发大语言模型的优势所在。在周源看来，AI的生产力要素可以分为三层，从上到下依次是应用场景、专有数据、基础模型。知乎基于问答的“讨论场”是与此契合的天然应用场景，而不断增长的内容、关

系和知识图谱则是独一无二的专有数据；以GPT为代表的模型层快速发展，性能表现越来越好，成本快速下降。

知乎明确了“海盐计划5.0”的发力方向，并配合多渠道助力创作者变现，持续鼓励专业讨论。另外，新版知乎App9.0将于5月上线，“讨论场”场景将进一步升级。

知乎战略副总裁、社区业务负责人张宁介绍了“海盐计划4.0”实施一年来取得的成绩，近20万优质核心创作者加入“海盐计划”。以今年2月为例，“海盐计划”覆盖的核心创作者的创作活跃度同比提升7%。记者了解到，“海盐计划”是知乎围绕创作体系、流量和收益等维度构建的长期扶持创作者项目。

全方位支持创作者

知乎筹备半年之久的“灯塔计划”最终获选名单在大会上揭晓。获选项目涵盖航空航天、海洋科学、前沿物理、医学、动物学、食

品科学等领域，其中不乏国内外顶尖创作团队及创作者参与。

知乎介绍，“灯塔计划”是知乎为优质内容创作者设立的激励金，面向科学、人文和社区领域。去年“灯塔计划”在中国国家博物馆、中国科协科学技术传播中心、中国文联网络文艺传播中心·中国文艺网三家指导单位和多家学术支持单位的大力支持，遴选了10个优质创作者或团队，提供单项最高100万元现金资助，并将获得知乎长期全方位创作支持，年度总资助金额为1000万元。

“灯塔计划”是知乎扶持政策中最为重磅、单项奖金最高的活动，在接下来的一年时间，获选项目将进行潜心创作并阶段性产出成果，知乎将对创作成果进行展示与认证。

作为一项长期计划，知乎“灯塔计划”将升级为双年度计划，每两年举办一届，下一届“灯塔计划”将在2024年举办。“知乎坚持专业讨论，这是既定的长期战略。”张宁说。

钛白粉企业扎堆上调产品价格

●本报记者 董添

钛白粉龙头公司龙佰集团日前宣布上调产品价格，对国内各类客户上调700元/吨。这是公司今年以来第三次提价。相比前两轮均为1000元/吨的提价幅度，此轮上调幅度有所收窄。同时，其他钛白粉企业纷纷跟进上调产品价格。

销售情况良好

龙佰集团4月11日晚间公告，根据国内国际钛白粉市场情况，经公司价格委员会研究决定，自即日起，公司各型号钛白粉（包括硫酸法钛白粉、氯化法钛白粉）销售价格在原基础上对国内各类客户上调700元/吨，对国际各类客户上调100美元/吨。

中国证券报记者梳理发现，这是龙佰集

团今年以来第三次上调产品价格。龙佰集团2月28日公告称，根据国际形势变化、产品市场需求情况等因素，公司价格委员会研究决定，自3月1日起，公司各型号钛白粉（包括硫酸法钛白粉、氯化法钛白粉）对国内各类客户上调1000元/吨，对国际各类客户上调150美元/吨；海纳钛产品对各类客户上调1000元/吨。此外，龙佰集团1月31日公告称，自2023年2月1日起，公司各型号钛白粉（包括硫酸法钛白粉、氯化法钛白粉）销售价格在原基础上对国内各类客户上调1000元/吨，对国际各类客户上调150美元/吨。

行业龙头龙佰集团宣布调价后，其他钛白粉企业纷纷跟进。

惠云钛业4月12日晚间公告称，自2023年4月12日起，在现有钛白粉销售价格基础上，调整公司各型号钛白粉销售价格。其中，对国内各类客户销售价格上调700元/吨，对

国际各类客户出口价格上调100美元/吨。公司表示，本次产品价格调整将对公司业绩提升产生积极影响。

中核钛白4月12日晚间公告称，根据目前国际国内钛白粉市场情况，公司价格委员会研究决定，自2023年4月13日起，全面上调公司各型号钛白粉销售价格。其中，对国内客户销售价格上调1000元/吨，对国际客户销售价格上调100美元/吨。

业内人士表示，近期钛白粉销售情况良好，承接订单比较充裕，这是钛白粉企业纷纷调价的主要原因。

下游需求回升

钛白粉广泛应用于涂料、塑料、造纸、印刷油墨、橡胶、化纤、陶瓷、化妆品等行业。其中，涂料是钛白粉最大的下游客户领域，而涂

料与房地产行业关联度较高。

从已发布2022年业绩的钛白粉企业看，受下游地产市场景气度较低等因素影响，不少公司业绩表现欠佳。

业内人士认为，2022年，国内钛白粉行业景气度处于低谷。2023年整体经济环境回暖，叠加地产政策等利好，钛白粉下游需求有望回升。

开源证券研报显示，伴随地产扶持政策稳步推进以及宏观经济逐步复苏，钛白粉下游需求将迎来改善，钛白粉价格有望反弹。

龙头公司看好钛白粉市场。龙佰集团在接受机构调研时表示，我国钛白粉大量出口，而钛矿稳定进口，每年300多万吨。相对于其他钛白粉企业，公司在产量规模、成本、质量及知名度方面具备优势，同时在钛矿方面也具备优势，对公司未来的营收及利润会形成有力支撑，带动营业收入和利润增长。

住房租赁行业进入规范化发展阶段

●本报记者 董添

4月12日，中国房地产估价师与房地产经纪人学会（简称“中房学”）与建信住房服务有限公司（简称“建信住房”）等单位共同举办2023中国住房租赁发展论坛。与会专家认为，随着政策红利持续释放，我国住房租赁市场取得较快发展，并进入规范化发展阶段。住房租赁市场前景广阔，促进住房租赁市场规模化、机构化和专业化发展，有利于提升服务水平，稳定租赁关系，规范市场主体行为。中房学会会长柴强表示，中房学将加强住房租赁团体标准体系建设，积极推动住房租赁国家标准建设。

供应规模稳定增长

住房租赁是房地产的重要组成部分，搞好住房租赁有利于推动房地产向新发展模式平稳过渡。

目前，住房租赁供应结构持续优化，供应规模稳定增长。保障性租赁住房公募REITs得以顺利发行，更多社会资本参与住房租赁建设运营，住房租赁企业融资环境有效改善，影响住房租赁市场发展的住房租赁收益率过低、低成本长期资金缺乏等深层次问题逐渐破解。随着新型城镇化纵深推进，流动人口向中心城市聚集，住房租赁将在解决城镇居民特别是新市民、青年人等群体住房问题，助力房地产业向新发展模式过渡等方面发挥更为重要的作用。

专家认为，住房租赁行业已进入规范化发展阶段，租赁住房需求日益旺盛，住房租赁市场增长空间依然很大。保障性租赁住房REITs试点项目取得良好示范效应，将推动租赁住房REITs范围进一步扩大。随着租赁住房用地、金融支持等政策的继续发力，住房租赁行业将取得更大发展，助力房地产业向“低负债、低杠杆、高品质”模式转型。住房租赁企业要抓住新发展阶段机遇，借助数字化技术，积极探索商业模式创新和管理创新，不断提升运营效率；深入挖掘市场客户需求，打造企业标杆项目，促进住房租赁市场向专业化、品牌化发展。

加强标准体系建设

柴强表示，房地产业新发展模式的核心内容主要包括，从解决住房有没有，转向解决住房好不好。实行租购并举，可有效盘活存量、优化增量，平衡好开发建设和运营管理，进而实现良性循环可持续发展。在房地产业新发展模式中，住房租赁将唱主角，房地产开发企业将逐渐增加长期持有、出租经营的业务比重。

在柴强看来，在政策支持下，住房租赁市场前景广阔。未来新市民和青年人大多需要租房住，人口越来越多在城镇间流动，特别是大城市，租住率会越高。

业内人士认为，发达国家租房比例普遍超过30%，而我国目前的租房比例19%左右。未来租房市场有很大发展空间。

柴强表示，希望住房租赁企业努力提升美誉度，坚持做优做久做强做大的发展路径，走职业化、专业化发展道路，始终诚信经营服务。同时，在数字经济加快发展的背景下，住房租赁企业在利用新一代数字技术提升服务效率的同时，要严格遵守法律法规要求，加强客户个人信息保护。中房学将加强住房租赁团体标准体系建设，积极推动住房租赁国家标准建设，探索开展住房租赁企业资信评价、住房租赁产品评价和从业人员教育培训，更好地为住房租赁企业和从业人员服务。

建信住房党委书记、董事长王燊表示，保障性租赁住房加快筹建，供给端加快优化，建设运营质量提升，租户满意度提高，行业正朝着高质量发展方向转变。未来，建信住房将与行业伙伴一起，在探索住房租赁发展的新路径和深化产融结合新征程上，携手合作开创未来。

对于租赁住房REITs未来发展，专家认为，租赁住房REITs发展壮大有助于改善目前以个人供给为主的主体结构，促进住房租赁市场规模化、机构化和专业化发展。同时，提升服务水平，稳定租赁关系，规范市场主体行为，保障租客权利，有利于解决租住品质差、租期不稳定等问题。



视觉中国图片