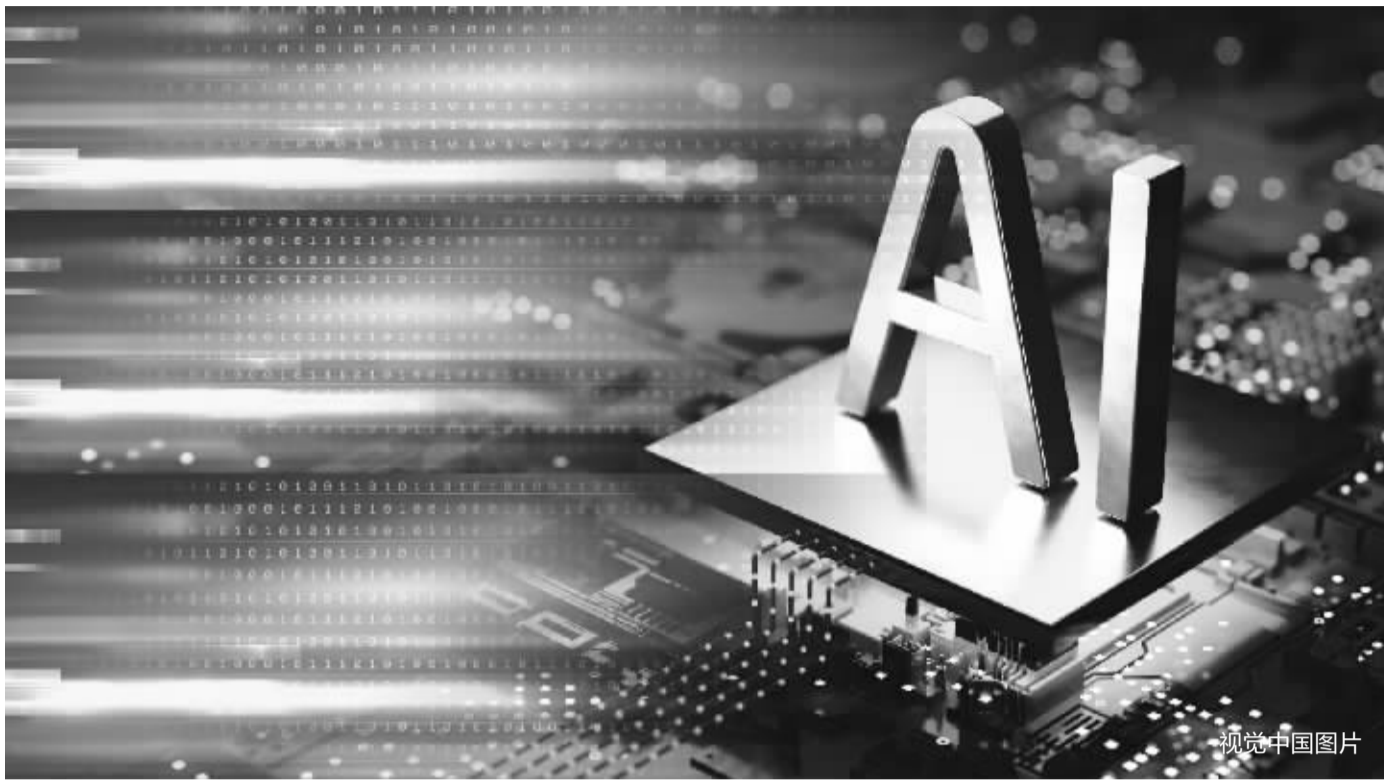


MaaS渐成共识 科技公司竞逐AI大模型

在ChatGPT火热的背景下，AI领域可谓“你方唱罢我登场”，竞争异常激烈。百度、华为、阿里、商汤等企业近期纷纷发布AI大模型，而MaaS（Model as a Service，模型即服务）成为科技公司发布AI大模型时普遍提到的关键词。

在4月11日举行的2023阿里云峰会上，阿里巴巴集团董事会主席兼CEO、阿里云智能集团CEO张勇表示，大模型将被各行各业广泛应用，并深刻改变我们的生活方式。未来阿里巴巴所有产品都将接入“通义千问”大模型进行全面升级。“所有的应用、软件及服务都值得基于AI大模型‘重做一遍’。”

●本报记者 杨洁



视觉中国图片

科技公司竞相追逐

当前，AI大模型已成为全球科技公司竞相追逐的新浪潮。

对于这一趋势，阿里云CTO周靖人告诉中国证券报记者，全球科技企业在这个领域你追我赶，ChatGPT目前处于领先地位，我们需要取长补短，希望“通义千问”能够为全球贡献系列技术创新。

“通义千问”是阿里最新推出的大语言模型产品，4月7日开始邀请用户测试体验。记者在体验中发现，该模型可以进行文案创作、多轮对话，并通过API插件实现AI能力的泛化。

4月10日，商汤科技发布“日日新”大模型体系，包括1800亿参数的中文语言大模型“商量SenseChat”、10亿参数的文生图生成模型“秒画SenseMirage”，以及AI数字人视频生成平台“如影SenseAvatar”等生成式AI模型及应用。

值得关注的是，MaaS成为科技公司发布AI大模型时普遍提到的关键词，专家认为可能会形成一种独特的商业模式。

周靖人表示，随着人工智能快速发展，模型已经成为重要的生产元素。这是MaaS的重要出发点。

百度创始人兼董事长李彦宏认为，过去分为“芯片层、操作系统层、应用层”三层的IT技术栈将分为“芯片层、框架层、模型层和应用层”四层。以云服务为例，云计算市场的规则或发生根本性改变。“之前选择云厂商更多看算力、存储等基础云服务。未来，更多会看框架好不好、模型好不好，以及模型、框架、芯片、应用之间的协同。”

中国信息通信研究院云计算与大数据研究所所长何宝宏告诉记者，未来会出现“大模型+应用”的新模式。大模型在数据、算力和算法上构筑了强大的技术壁垒，这将对AI技术的应用推广带来深层次的技术变革，促使大模型成为核心技术底座，通过调用大模型接口直接形成面向用户的产品和应用，产品开发及服务模式将出现改变。

满足企业个性化需求

大模型的打造非常复杂，需要很大的资源投入，耗时耗力。

周靖人告诉记者，AI大模型部署、调用需要考虑很多技术细节。并非所有企业都需要从头开始训练大模型，阿里云希望在调用和发挥AI大模型能力方面更加高

效便捷。

周靖人表示，未来每家企业在阿里云上既可以调用“通义千问”的全部能力，也可以结合企业自己的行业知识和应用场景，训练自己的企业大模型。比如，每家企业可以有自己的智能客服、智能导购、智能语音助手、文案助手、AI设计师、自动驾驶模型等。

“如何将企业的知识与‘通义千问’大模型进行融合，从而生成企业专属大模型，满足企业个性化需求？为此，我们专门开发了企业专属大模型产品。”周靖人表示，阿里云在为企定制大模型时，会设置专门的数据空间。企业放入相关信息时不需做任何预处理，阿里云可以通过多模态理解分析数据的能力“一键式”生成大模型。

4月11日，阿里云表示，吉利汽车、智己汽车、奇瑞新能源、波司登、掌阅科技、顾家家居等企业将与阿里云在大模型相关场景开展技术合作。

商汤科技则表示，将提供推理平台、模型管理平台、数据平台等工具链，帮助行业客户高效开发人工智能大模型。此外，商汤科技将开放MaaS的API，游戏、互联网、银行、科研机构等领域的客户可以通过调用API的方式，把大模型的能力应用在其

产品上。“不同的产品与服务组合，满足不同用户的诉求。”商汤科技联合创始人、大装置事业群副总裁陈宇恒说。

让产品及服务更“聪明”

在张勇看来，AI大模型的出现是一个划时代的里程碑。大模型将被各行各业广泛应用，生产力将得到巨大提升，并深刻改变我们的生活方式。“所有的应用、软件以及服务都值得基于AI大模型‘重做一遍’。”张勇说。

张勇介绍，阿里自己所有的业务，包括钉钉、高德地图、菜鸟、飞猪、天猫精灵等，都将接入“通义千问”进行全面升级。在这些产品中，钉钉和天猫精灵有望首先完成升级。钉钉、天猫精灵在接入“通义千问”测试后，变得聪明了很多。比如，钉钉可以自动生成工作方案，在会议纪要后自动生成总结和待办事项等。

值得注意的是，4月11日，国家互联网信息办公室就《生成式人工智能服务管理办法（征求意见稿）》向社会公开征求意见。

对此，阿里云智能公众与客户沟通部总经理张启向记者表示，在合规方面公司已经做好准备。

多家房企大手笔融资

●本报记者 董添

近期，上市房企密集披露融资计划，融资积极性整体较高。不少房企单笔融资规模超百亿元，融资方式包括债务融资、股权融资等。从融资利率看，房企融资利率普遍较低，一些房企融资利率低于3%。

融资利率较低

从融资规模看，部分公司融资金额超百亿元。4月10日，据上交所披露，中国铁建第23—29期资产支持专项计划已获受理。债券类别为ABS，拟发行金额为160亿元。

4月7日，据深交所披露，金融街第1—5期资产支持专项计划已获通过。债券类别为ABS，拟发行金额为50亿元，发行人为金融街控股股份有限公司。

部分公司进行了股权融资。4月5日，中南建设发布向特定对象发行A股股票募集资金的说明书。中南建设拟向特定对象发行股票数量不超过11.47亿股，募集资金总额不超过28亿元（含发行费用），扣除发行费用后的募集资金净额将用于两个项目建设，并补充流动资金。

从融资利率看，房企融资利率普遍较低。有的房企融资票面利率低于3%。4月4日，据上清所披露，广州越秀集团股份有限公司于3月28日至29日发行了2023年度第六期超短期融资券，发行金额为15亿元，票面利率为2.23%，发行期限为240日，起息日为3月29日。

部分房企销售企稳

从房企近期披露的销售数据看，上市房企3月份销售金额出现了一定分化。

新城控股披露的3月份及第一季度经营简报显示，3月份公司实现合同销售金额约79.2亿元，比上年同期下降33.81%；合同销售面积约91.75万平方米，比上年同期下降21.38%。1月—3月累计合同销售金额约215.05亿元，同比下降30.76%，累计合同销售面积约251.78万平方米，同比下降20.04%。

天地源披露的第一季度房地产项目经营情况简报显示，1月—3月，公司实现合同销售面积16.09万平方米，同比增长9.9%；实现权益合同销售面积11.35万平方米，同比下降9.35%。公司实现合同销售金额约26.14亿元，同比下降1.55%；实现权益合同销售金额约20.48亿元，同比下降12.43%。

部分房企销售逐步企稳，拿地积极性有所回升。

金地集团披露的3月份销售及获取项目

情况公告显示，今年3月，公司实现签约面积104.4万平方米，同比上升29.79%；实现签约金额201.1亿元，同比下降3.91%。1月—3月，公司累计实现签约面积242.9万平方米，同比上升32.6%；累计实现签约金额441.2亿元，同比下降3.06%。公司近期新增加西安市浐灞生态区草北村地块。项目占地面积39261平方米，容积率为3.77，计算容积率建筑面积148013平方米，地块用途为住宅用地，成交总价为3.4亿元。

有的房企今年以来尚未拿地。栖霞建设披露的第一季度房地产经营情况简报显示，1月—3月，公司商品房权益合同销售面积为4.17万平方米，上年同期权益合同销售面积为3.33万平方米；公司商品房权益合同销售金额为17.36亿元，上年同期权益合同销售金额为10.32亿元。2023年1月—3月，公司无新增房地产储备。

证券代码:688323 证券简称:瑞华泰 公告编号:2023-022
转债代码:118018 转债简称:瑞科转债

深圳瑞华泰薄膜科技股份有限公司2022年年度股东大会决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

一、会议召开和出席情况
(一) 股东大会召开时间:2023年4月11日
(二) 股东大会召开的地点:深圳市宝安区松岗街道办华美工业园深圳瑞华泰薄膜科技股份有限公司会议室
(三) 出席会议的普通股股东、特别表决权股东、恢复表决权股东的优先股股东及持有表决权数量的情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二、议案审议情况
(一) 非累积投票议案
1. 议案名称:关于独立董事2022年度述职报告的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

2. 议案名称:关于独立董事2022年度述职报告的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

3. 议案名称:关于独立董事2022年度述职报告的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

4. 议案名称:关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

5. 议案名称:关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三、关于独立董事2022年度述职报告的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

四、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

五、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

六、议案名称:关于公司2022年度利润分配方案的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

七、议案名称:关于公司2023年度财务预算报告的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

八、议案名称:关于公司2023年度审计机构的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

九、议案名称:关于公司2022年度财务预算报告的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十、议案名称:关于公司2022年度财务预算报告的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三、关于独立董事2022年度述职报告的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

四、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

五、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

六、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

七、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

八、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

九、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十一、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十二、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十三、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十四、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十五、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十六、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十七、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十八、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

十九、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二十、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二十一、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二十二、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二十三、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二十四、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二十五、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二十六、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二十七、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二十八、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

二十九、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三十、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三十一、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三十二、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三十三、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三十四、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三十五、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三十六、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三十七、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三十八、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

三十九、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

四十、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

四十一、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0

四十二、关于独立董事2022年度述职报告及其薪酬的议案
审议结果:通过
表决情况:

股东类型	同意	反对	弃权
普通股	83,662,264	0	0
特别表决权	0	0	0
恢复表决权	0	0	0</