

一、重要提示
(一) 本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到指定地点仔细阅读年度报告全文...

2022 年度报告摘要 深圳华侨城股份有限公司

Table with financial highlights for 2022 and 2021, including revenue, profit, and asset-liability ratios.

2022年度经营业绩回顾
(一) 收入结构持续优化,主业稳步增长... (二) 成本费用管控有力,盈利能力持续提升... (三) 资产结构持续优化,偿债能力进一步增强...

2022年度经营计划
(一) 坚持以高质量发展为总基调... (二) 坚持创新驱动发展战略... (三) 强化风险防范,保障公司稳健运行...

深圳华侨城股份有限公司2023年日常关联交易预计公告

Table showing the estimated 2023 annual associated transactions, including categories like sales, purchases, and services, with amounts in million yuan.

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

深圳华侨城股份有限公司2023年日常关联交易预计公告

一、关联关系及关联交易的背景
(一) 关联关系... (二) 关联交易背景...

二、关联交易的必要性及合理性
(一) 必要性... (二) 合理性...

三、关联交易的定价政策
(一) 定价原则... (二) 定价方法...

四、关联交易的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

五、关联交易的实施情况
(一) 实施情况... (二) 风险提示...

六、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

七、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

2023年度日常关联交易预计公告

一、关联关系及关联交易的背景
(一) 关联关系... (二) 关联交易背景...

二、关联交易的必要性及合理性
(一) 必要性... (二) 合理性...

三、关联交易的定价政策
(一) 定价原则... (二) 定价方法...

四、关联交易的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

五、关联交易的实施情况
(一) 实施情况... (二) 风险提示...

六、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

七、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

2023年度日常关联交易预计公告

一、关联关系及关联交易的背景
(一) 关联关系... (二) 关联交易背景...

二、关联交易的必要性及合理性
(一) 必要性... (二) 合理性...

三、关联交易的定价政策
(一) 定价原则... (二) 定价方法...

四、关联交易的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

五、关联交易的实施情况
(一) 实施情况... (二) 风险提示...

六、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

七、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

关于2023-2024年度拟为参股公司提供财务资助的公告

一、参股公司介绍
(一) 参股公司名称... (二) 参股公司主营业务...

二、财务资助的必要性和合理性
(一) 必要性... (二) 合理性...

三、财务资助的定价政策
(一) 定价原则... (二) 定价方法...

四、财务资助的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

五、财务资助的实施情况
(一) 实施情况... (二) 风险提示...

六、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

七、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

深圳华侨城股份有限公司关于2023-2024年度拟向华侨城集团有限公司申请借款额度的公告

一、借款背景
(一) 借款原因... (二) 借款用途...

二、借款的必要性和合理性
(一) 必要性... (二) 合理性...

三、借款的定价政策
(一) 定价原则... (二) 定价方法...

四、借款的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

五、借款的实施情况
(一) 实施情况... (二) 风险提示...

六、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

七、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

深圳华侨城股份有限公司关于2022年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的背景
(一) 计提原因... (二) 计提依据...

二、资产减值准备的计提情况
(一) 计提金额... (二) 计提比例...

三、计提资产减值准备对公司的影响
(一) 对财务状况的影响... (二) 对经营业绩的影响...

四、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

五、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

深圳华侨城股份有限公司关于2022年度计提资产减值准备的公告

一、计提资产减值准备的背景
(一) 计提原因... (二) 计提依据...

二、资产减值准备的计提情况
(一) 计提金额... (二) 计提比例...

三、计提资产减值准备对公司的影响
(一) 对财务状况的影响... (二) 对经营业绩的影响...

四、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

五、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

深圳华侨城股份有限公司关于公司及控股子公司2023-2024年度对控股参股公司提供担保的公告

一、担保背景
(一) 担保原因... (二) 担保用途...

二、担保的必要性和合理性
(一) 必要性... (二) 合理性...

三、担保的定价政策
(一) 定价原则... (二) 定价方法...

四、担保的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

五、担保的实施情况
(一) 实施情况... (二) 风险提示...

六、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

七、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

深圳华侨城股份有限公司关于2022年度利润分配预案的公告

一、利润分配预案
(一) 分配方案... (二) 分配依据...

二、利润分配预案的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

三、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

四、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

深圳华侨城股份有限公司关于2022年度利润分配预案的公告

一、利润分配预案
(一) 分配方案... (二) 分配依据...

二、利润分配预案的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

三、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

四、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

深圳华侨城股份有限公司关于2022年度利润分配预案的公告

一、利润分配预案
(一) 分配方案... (二) 分配依据...

二、利润分配预案的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

三、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

四、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

深圳华侨城股份有限公司关于公司2023-2024年度拟向华侨城集团有限公司申请借款额度的公告

一、借款背景
(一) 借款原因... (二) 借款用途...

二、借款的必要性和合理性
(一) 必要性... (二) 合理性...

三、借款的定价政策
(一) 定价原则... (二) 定价方法...

四、借款的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

五、借款的实施情况
(一) 实施情况... (二) 风险提示...

六、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

七、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

Table showing the 2023 annual operating plan, including revenue targets, profit targets, and asset-liability ratios.

深圳华侨城股份有限公司关于续聘2023年度会计师事务所的公告

一、会计师事务所聘任背景
(一) 聘任原因... (二) 聘任依据...

二、会计师事务所的基本情况
(一) 会计师事务所名称... (二) 会计师事务所资质...

三、会计师事务所的独立性
(一) 独立性说明... (二) 风险提示...

四、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

深圳华侨城股份有限公司关于续聘2023年度会计师事务所的公告

一、会计师事务所聘任背景
(一) 聘任原因... (二) 聘任依据...

二、会计师事务所的基本情况
(一) 会计师事务所名称... (二) 会计师事务所资质...

三、会计师事务所的独立性
(一) 独立性说明... (二) 风险提示...

四、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

深圳华侨城股份有限公司关于续聘2023年度会计师事务所的公告

一、会计师事务所聘任背景
(一) 聘任原因... (二) 聘任依据...

二、会计师事务所的基本情况
(一) 会计师事务所名称... (二) 会计师事务所资质...

三、会计师事务所的独立性
(一) 独立性说明... (二) 风险提示...

四、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...

深圳华侨城股份有限公司关于2023-2024年度拟向华侨城集团有限公司申请借款额度的公告

一、借款背景
(一) 借款原因... (二) 借款用途...

二、借款的必要性和合理性
(一) 必要性... (二) 合理性...

三、借款的定价政策
(一) 定价原则... (二) 定价方法...

四、借款的审议程序
(一) 审议程序... (二) 表决程序...

五、借款的实施情况
(一) 实施情况... (二) 风险提示...

六、独立董事意见
(一) 独立董事意见... (二) 结论...

七、备查文件
(一) 备查文件目录... (二) 查阅地点...