证券代码:002146　证券简称:荣盛发展　公告编号:临2023-024号

荣盛房地产发展股份有限公司关于持股5%以上股东减持股份超过1%的补充公告

公司控股股东荣盛控股股份有限公司及其一致行动人荣盛建设工程有限公司、荣盛创业投资有限公司、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋鱼肠2号私募证券投资基金、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋纯钧6号私募证券投资基金、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋广盈达1号私募证券投资基金、湖南邕兴私募基金管理有限公司－邕兴定制量化1号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾麒麟50号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾丰升水起6号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄三号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄七号私募证券投资基金、上海牛伞资产管理有限公司－上海牛伞如山私募证券投资基金保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

荣盛房地产发展股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年9月9日、2022年9月21日、2022年10月28日、2022年10月29日、2022年11月5日、2023年2月3日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）披露了《关于持股5%以上股东减持股份超过1%的公告》（公告编号:临2022-096号、临2022-104号、临2022-113号、临2022-116号、临2022-120号、临2023-009号）。根据深圳证券交易所的要求,对上述公告内容进行更新补充,更新补充后的内容如下:

一、2022年9月1日至2022年9月7日期间的减持情况

荣盛控股股份有限公司（以下简称“荣盛控股”）于2022年9月1日至2022年9月7日期间通过集中竞价交易及大宗交易方式合计减持公司股份46,164,600股,已超过公司总股本的1%。其中,7,164,600股为荣盛控股被动减持,39,000,000股为荣盛控股因增加自身流动性而进行的大宗方式减持。

1、股份减持来源

荣盛控股股份:首次公开发行及非公开发行、集中竞价交易取得

2、减持股份情况

股东名称	减持方式	减持日期	减持均价（元/股）	减持价格区间（元/股）	减持数量（股）	占上市公司总股本比例	减持金额（元）
荣盛控股	被动集中竞价	2022/9/8-9/13	2.86	2.82-2.89	2,106,000	0.05%	6,021,575
荣盛建设	被动集中竞价	2022/9/13	2.87	2.87	5,000,000	0.11%	14,350,000
荣盛控股	被动集中竞价	2022/9/13-9/16	2.81	2.79-2.83	1,839,400	0.04%	5,164,469
荣盛控股	大宗	2022/9/2-9/7	2.39	2.39	8,368,200	0.19%	19,999,998
荣盛控股	被动集中竞价	2022/9/5-9/6	2.60	2.6-2.61	535,400	0.01%	1,392,827
铸锋2号	大宗	2022/9/5-9/9	2.39	2.39	21,700,000	0.50%	51,863,000
荣盛控股	被动集中竞价	2022/9/2-9/7	2.57	2.57	258,700	0.01%	665,074
荣盛建设	被动集中竞价	2022/9/2-9/7	2.58	2.58	5,000,000	0.11%	12,910,837
合计					44,807,700	1.03%	112,367,780

3、股东减持股份比例达到1%的具体情况

1. 基本情况	
信息披露义务人	荣盛控股股份有限公司
住所	河北省廊坊开发区春明道北侧
权益变动时间	2022年9月1日至2022年9月7日
股票简称	荣盛发展 / 股票代码 002146
变动类型（可多选）	增加□ 减少√ / 一致行动人 有√无□
是否为第一大股东或实际控制人	是√否□
2. 本次权益变动情况	
股份种类（A股、B股等）	减持股数（万股） / 减持比例（%）
A股	6,416.46 / 1.06
合计	6,416.46 / 1.06
本次权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易√ 通过证券交易所的大宗交易√ 其他□（请注明）
3. 本次变动前后,投资者及其一致行动人拥有上市公司权益的股份情况	
股份性质	本次变动前持有股份：股数(万股) / 占总股本比例(%)；本次变动后持有股份：股数(万股) / 占总股本比例(%)
合计持有股份	270,622.2098 / 62.24 / 266,005.7498 / 61.18
其中:无限售条件股份	228,622.2098 / 52.58 / 224,005.7498 / 51.52
有限售条件股份	42,000 / 9.66 / 42,000 / 9.66
4. 承诺、计划等履行情况	
本次变动是否为履行已作出的承诺、意向、计划	是□ 否√
本次变动是否存在违反《证券法》《上市公司收购管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和本所业务规则等规定的情况	是√否□ 信息披露义务人通过集中竞价减持公司股份46,164,600股,已超过公司总股本的1%,其中,7,164,600股为荣盛控股被动减持,39,000,000股为荣盛控股因增加自身流动性而进行的大宗方式减持8,368,200股;荣盛建设被动减持10,000,000股;铸锋2号因产品投资计划需要大宗方式减持21,700,000股。
5. 被限制表决权的股份情况	
按照《证券法》第六十三条的规定,是否存在不得行使表决权的股份	是□ 否√
6. 备查文件	
1. 中国证券登记结算有限责任公司持股变动明细√ 2. 相关书面承诺文件 □ 3. 律师的书面意见 □ 4. 深交所要求的其他文件 √	

二、2022年9月8日至2022年9月20日期间的减持情况

荣盛控股及其一致行动人荣盛建设工程有限公司（以下简称“荣盛建设”）、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋鱼肠2号私募证券投资基金（以下简称“铸锋鱼肠2号”）于2022年9月8日至2022年9月20日通过集中竞价交易及大宗交易方式合计减持公司股份44,807,700股,已超过公司总股本的1%,其中:荣盛控股被动减持4,739,500股,因增加自身流动性而进行的大宗方式减持8,368,200股;荣盛建设被动减持10,000,000股;铸锋2号因产品投资计划需要大宗方式减持21,700,000股。

1、股份减持来源

荣盛控股股份:首次公开发行及非公开发行、集中竞价交易取得

荣盛建设:首次公开发行及相应的权益分配

铸锋2号:通过大宗交易方式取得

2、减持股份情况

股东名称	减持方式	减持日期	减持均价（元/股）	减持价格区间（元/股）	减持数量（股）	占上市公司总股本比例	减持金额（元）
荣盛控股	被动集中竞价	2022/9/8-9/9	2.96	2.82-2.89	2,106,000	0.05%	6,021,575
荣盛建设	被动集中竞价	2022/9/13	2.87	2.87	5,000,000	0.11%	14,350,000
荣盛控股	被动集中竞价	2022/9/13-9/16	2.81	2.79-2.83	1,839,400	0.04%	5,164,469
荣盛控股	大宗	2022/9/19	2.39	2.39	8,368,200	0.19%	19,999,998
荣盛控股	被动集中竞价	2022/9/19	2.60	2.6-2.61	535,400	0.01%	1,392,827
铸锋2号	大宗	2022/9/19	2.39	2.39	21,700,000	0.50%	51,863,000
荣盛控股	被动集中竞价	2022/9/20	2.57	2.57	258,700	0.01%	665,074
荣盛建设	被动集中竞价	2022/9/20	2.58	2.58	5,000,000	0.11%	12,910,837
合计					44,807,700	1.03%	112,367,780

3、股份减持股份比例达到1%的具体情况

1. 基本情况	
信息披露义务人	荣盛控股股份有限公司、荣盛建设工程有限公司、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋纯钧6号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾丰升水起8号私募证券投资基金
住所	河北省廊坊开发区春明道北侧、河北香河新兴产业示范区和园路2号、北京市西城区太平街6号富力摩根中心D座609室、深圳市福田区福田街道岗厦社区福华三路88号财富大厦26H
权益变动时间	2022年9月21日至2022年10月13日
股票简称	荣盛发展 / 股票代码 002146
变动类型（可多选）	增加□ 减少√ / 一致行动人 有√无□
是否为第一大股东或实际控制人	是√否□
2. 本次权益变动情况	
股份种类（A股、B股等）	减持股数（万股） / 减持比例（%）
A股	5,897.3310 / 1.36
合 计	5,897.3310 / 1.36
本次权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 √ 通过证券交易所的大宗交易 √ 其他 √（可交换债自愿换股）
3. 本次变动前后,投资者及其一致行动人拥有上市公司权益的股份情况	
股份性质	本次变动前持有股份：股数(万股) / 占总股本比例(%)；本次变动后持有股份：股数(万股) / 占总股本比例(%)
合计持有股份	243,794.7555 / 56.07 / 233,982.6242 / 53.81
其中:无限售条件股份	201,794.7555 / 46.41 / 191,982.6242 / 44.15
有限售条件股份	42,000 / 9.66 / 42,000 / 9.66
4. 承诺、计划等履行情况	
本次变动是否为履行已作出的承诺、意向、计划	是□ 否√
本次变动是否存在违反《证券法》《上市公司收购管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和本所业务规则等规定的情况	是□ 否√
5. 被限制表决权的股份情况	
按照《证券法》第六十三条的规定,是否存在不得行使表决权的股份	是□ 否√
6. 备查文件	
1. 中国证券登记结算有限责任公司持股变动明细 √ 2. 相关书面承诺文件 □ 3. 律师的书面意见 □ 4. 深交所要求的其他文件 √	

三、2022年10月14日至2022年10月19日期间的减持情况

荣盛控股及一致行动人荣盛建设于2022年10月14日至2022年10月19日期间合计减持公司股份54,915,247股,已超过公司总股本的1%。其中,392,000股为荣盛控股被动减持,6,500,000股为荣盛控股因增加自身流动性而进行的大宗方式减持,荣盛建设2019年非公开发行可交换公司债券（第一期）所设立的“荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户”因可交换债持有人进行可交换债自愿换股减持48,023,247股。

1、股份减持来源

荣盛控股:首次公开发行及非公开发行、集中竞价交易取得

荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户:由荣盛建设划入荣盛建设可交债担保及信托专户

2、减持股份情况

股东名称	减持方式	减持日期	减持均价（元/股）	减持价格区间（元/股）	减持数量（股）	占上市公司总股本比例	减持金额（元）
荣盛控股	大宗	2022/10/14	2.30	2.30	6,500,000	0.15%	14,950,000
荣盛控股	被动集中竞价	2022/10/14	2.32	2.32	100,900	0.00%	233,713
荣盛控股	被动集中竞价	2022/10/17-19	2.32	2.29-2.58	291,100	0.01%	674,334
荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户	可交换债自愿换股	2022/10/19	2.58	2.58	48,023,247	1.10%	123,899,977
合计					54,915,247	1.26%	139,758,024

3、股东减持股份比例达到1%的具体情况

1. 基本情况	
信息披露义务人	荣盛控股股份有限公司、荣盛建设工程有限公司
住所	河北省廊坊开发区春明道北侧、河北香河新兴产业示范区和园路2号
权益变动时间	2022年10月14日至2022年10月19日
股票简称	荣盛发展 / 股票代码 002146
变动类型（可多选）	增加□ 减少√ / 一致行动人 有√无□
是否为第一大股东或实际控制人	是√否□
2. 本次权益变动情况	
股份种类（A股、B股等）	减持股数（万股） / 减持比例（%）
A股	5,491.5247 / 1.26
合 计	5,491.5247 / 1.26
本次权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 √ 通过证券交易所的大宗交易 √ 其他 √（可交换债自愿换股）
3. 本次变动前后,投资者及其一致行动人拥有上市公司权益的股份情况	
股份性质	本次变动前持有股份：股数(万股) / 占总股本比例(%)；本次变动后持有股份：股数(万股) / 占总股本比例(%)
合计持有股份	255,627.6488 / 58.79 / 250,136.1241 / 57.53
其中:无限售条件股份	213,627.6488 / 49.13 / 208,136.1241 / 47.87
有限售条件股份	42,000 / 9.66 / 42,000 / 9.66
4. 承诺、计划等履行情况	
本次变动是否为履行已作出的承诺、意向、计划	是√ 否□ 详见公司于2022年9月17日在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）发布的《荣盛房地产发展股份有限公司关于控股股东及其一致行动人集中竞价被动减持股份计划的公告》（公告编号：临2022-103号）。
本次变动是否存在违反《证券法》《上市公司收购管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和本所业务规则等规定的情况	是√ 否□ 信息披露义务人在2022年10月14日通过集中竞价被动减持的股份未有在被动减持前15个交易日披露减持计划,有关行为存在可能违反中国证监会《上市公司股东、董监高减持股份的若干规定》和《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等有关规定的风险。
5. 被限制表决权的股份情况	
按照《证券法》第六十三条的规定,是否存在不得行使表决权的股份	是□ 否√
6. 备查文件	
1. 中国证券登记结算有限责任公司持股变动明细 √ 2. 相关书面承诺文件 □ 3. 律师的书面意见 □ 4. 深交所要求的其他文件 √	

五、2022年10月20日至2022年10月27日期间的减持情况

荣盛控股及一致行动人荣盛建设、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄三号私募证券投资基金（以下简称“红荔湾昌雄三号”）、荣盛创业投资有限公司（以下简称“荣盛创投”）于2022年10月20日至2022年10月27日期间合计减持公司股份63,413,686股,已超过公司总股本的1%。其中,291,600股为荣盛控股集中竞价被动减持,3,000,000股为荣盛控股因增加自身流动性而进行的大宗方式减持,荣盛建设2019年非公开发行可交换公司债券（第一期）所设立的“荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户”因可交换债持有人进行可交换债自愿换股减持50,522,086股,红荔湾昌雄三号因业务发展需要及资本规划通过大宗交易减持7,600,000股,荣盛创投因业务发展需要及资本规划通过集中竞价减持2,000,000股。

1、股份减持来源

荣盛控股:首次公开发行及非公开发行、集中竞价交易取得

荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户:由荣盛建设划入荣盛建设可交债担保及信托专户

红荔湾昌雄三号:通过大宗交易方式取得

荣盛创投:通过集中竞价交易方式取得

2、减持股份情况

股东名称	减持方式	减持日期	减持均价（元/股）	减持价格区间（元/股）	减持数量（股）	占上市公司总股本比例	减持金额（元）
荣盛控股	被动集中竞价	2022/10/20	2.23	2.23	92,900	0.00%	206,836
荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户	可交换债自愿换股	2022/10/20	2.58	2.58	1,162,789	0.03%	2,999,996
荣盛控股	被动集中竞价	2022/10/21	2.22	2.22	90,900	0.00%	201,471
荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户	可交换债自愿换股	2022/10/21	2.58	2.58	7,751,936	0.18%	19,999,995
红荔湾昌雄3号	大宗交易	2022/10/21	2.08	2.08	7,600,000	0.17%	15,808,000
荣盛控股	被动集中竞价	2022/10/24	2.15	2.15	88,900	0.00%	190,829
荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户	可交换债自愿换股	2022/10/24	2.58	2.58	1,356,588	0.03%	3,499,997
荣盛创投	集中竞价	2022/10/24	2.09	2.09	1,430,000	0.03%	2,987,400
荣盛控股	大宗方式	2022/10/25	2.09	2.09	3,000,000	0.07%	6,270,000
荣盛控股	被动集中竞价	2022/10/25	2.06	2.06	18,900	0.00%	38,872
荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户	可交换债自愿换股	2022/10/25	2.58	2.58	1,937,984	0.04%	4,999,999
荣盛创投	集中竞价	2022/10/25	2.05	2.05	420,000	0.01%	862,000
荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户	可交换债自愿换股	2022/10/26	2.58	2.58	387,596	0.01%	999,998
荣盛创投	集中竞价	2022/10/26	2.05	2.05	150,000	0.00%	307,000
荣盛建设-招商证券-19荣盛E1担保及信托财产专户	可交换债自愿换股	2022/10/27	2.58	2.58	37,925,193	0.87%	97,846,998
合计					63,413,686	1.46%	157,219,390

3、股东减持股份比例达到1%的具体减持情况

1. 基本情况	
信息披露义务人	荣盛控股股份有限公司、荣盛建设工程有限公司、荣盛创业投资有限公司、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋鱼肠2号私募证券投资基金、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋广盈达1号私募证券投资基金、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋纯钧6号私募证券投资基金、湖南邕兴私募基金管理有限公司－邕兴定制量化1号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄三号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾丰升水起6号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄七号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾麒麟50号私募证券投资基金、上海牛伞资产管理有限公司－上海牛伞如山私募证券投资基金
住所	河北省廊坊开发区春明道北侧、河北香河新兴产业示范区和园路2号、上海市自由贸易试验区富特北路211号302室(交通大学)、湖南省长沙市岳麓区观沙岭街道滨江路188号湘江基金小镇2#栋32层204-62房、北京市房山区长沟镇金元大街1号北京基金小镇大厦B座101、深圳市福田区福田街道岗厦社区福华三路88号财富大厦26H
权益变动时间	2022年11月4日至2023年2月1日
股票简称	荣盛发展 / 股票代码 002146
变动类型（可多选）	增加□ 减少√ / 一致行动人 有√ 无□
是否为第一大股东或实际控制人	是√ 否□
2. 本次权益变动情况	
股份种类（A股、B股等）	减持股数（万股） / 减持比例（%）
A股	11,995.9121 / 2.76
合 计	11,995.9121 / 2.76
本次权益变动方式（可多选）	通过证券交易所的集中交易 √ 通过证券交易所的大宗交易 √ 其他 √（可交换债自愿换股）
3. 本次变动前后,投资者及其一致行动人拥有上市公司权益的股份情况	
股份性质	本次变动前持有股份：股数(万股) / 占总股本比例(%)；本次变动后持有股份：股数(万股) / 占总股本比例(%)
合计持有股份	233,982.6242 / 53.81 / 221,986.7121 / 51.05
其中:无限售条件股份	191,982.6242 / 44.15 / 179,986.7121 / 41.39
有限售条件股份	42,000 / 9.66 / 42,000 / 9.66
4. 承诺、计划等履行情况	
本次变动是否为履行已作出的承诺、意向、计划	是√ 否□ 荣盛控股、荣盛建设被动集中竞价减持详见公司于2022年9月17日在《中国证券报》、《证券时报》、《证券日报》、《上海证券报》及巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）发布的《荣盛房地产发展股份有限公司关于控股股东及其一致行动人集中竞价被动减持股份计划的公告》（公告编号:临2022-103号）。
本次变动是否存在违反《证券法》《上市公司收购管理办法》等法律、行政法规、部门规章、规范性文件和本所业务规则等规定的情况	是□ 否√
5. 被限制表决权的股份情况	
按照《证券法》第六十三条的规定,是否存在不得行使表决权的股份	是□ 否√
6. 备查文件	
1. 中国证券登记结算有限责任公司持股变动明细 √ 2. 相关书面承诺文件 □ 3. 律师的书面意见 □ 4. 深交所要求的其他文件 √	

信息披露义务人:荣盛控股股份有限公司、荣盛建设工程有限公司、荣盛创业投资有限公司、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋鱼肠2号私募证券投资基金、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋广盈达1号私募证券投资基金、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋纯钧6号私募证券投资基金、湖南邕兴私募基金管理有限公司－邕兴定制量化1号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄三号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾丰升水起6号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄七号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾麒麟50号私募证券投资基金、上海牛伞如山私募证券投资基金

2023年3月24日

证券代码:002146　证券简称:荣盛发展　公告编号:临2023-025号

荣盛房地产发展股份有限公司关于收到深圳证券交易所《关于荣盛房地产发展股份有限公司申请向特定对象发行股票的审核问询函》的公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

荣盛房地产发展股份有限公司（以下简称“公司”）于 2023 年3月23日收到深圳证券交易所（以下简称“深交所”）出具的《关于荣盛房地产发展股份有限公司申请向特定对象发行股票的审核问询函》（审核函〔2023〕120035 号）（以下简称“审核问询函”）。深交所审核机构对公司向特定对象发行股票的申请文件进行了审核,并形成了审核问询问题。

公司将按照审核问询函的要求,会同相关中介机构逐项落实并及时提交回复,回复内容将先通过临时公告方式披露,并在披露后通过深交所发行上市审核业务系统报送相关文件。

公司本次向特定对象发行股票事项尚需通过深交所审核,并获得中国证券监督管理委员会（以下简称“中国证监会”）做出同意注册的决定后方可实施,能否通过深交所审核,并获得中国证监会同意注册的决定尚存在不确定性。公司将根据深交所、中国证监会对该事项的审核进展情况及时履行信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。

特此公告。

荣盛房地产发展股份有限公司

董 事 会

二〇二三年三月二十四日

荣盛房地产发展股份有限公司简式权益变动报告书

上市公司名称:荣盛房地产发展股份有限公司

股票上市地点:深圳证券交易所

股票简称:荣盛发展

股票代码:002146

信息披露义务人:

一、荣盛控股股份有限公司

通讯地址:河北省廊坊市开发区春明道北侧

二、荣盛建设工程有限公司

通讯地址:河北香河新兴产业示范区和园路2号

三、荣盛创业投资有限公司

通讯地址:北京市丰台区丰台北路18号

四、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋纯钧6号私募证券投资基金

通讯地址:北京市西城区太平街6号富力摩根中心D座609室

五、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄三号私募证券投资基金

通讯地址:深圳市福田区福田街道岗厦社区福华三路88号财富大厦26H

六、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾丰升水起6号私募证券投资基金

通讯地址:深圳市福田区福田街道岗厦社区福华三路88号财富大厦26H

股份变动性质:减持

签署日期:二〇二二年十一月

信息披露义务人声明

一、本报告书是根据《中华人民共和国证券法》、中国证监会颁布的《上市公司收购管理办法》、《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号---权益变动报告书》等有关法规和规范性文件编写。

二、信息披露义务人签署本报告书已获得必要的授权和批准,其履行亦不违反信息披露义务人内部规则中的任何条款,或与之相冲突。

三、依据《证券法》、《收购管理办法》、《准则15号》的规定,本报告书已全面披露了信息披露义务人在荣盛发展拥有权益的股份变动情况;

截至本报告书签署之日,除本报告书披露的信息外,上述信息披露义务人没有通过任何其他方式增加或减少其在荣盛发展中拥有权益的股份。

第一节 释 义

在本报告书中,除非另有说明,下列简称具有如下特定含义:

荣盛发展、公司、上市公司	指	荣盛房地产发展股份有限公司,股票简称:荣盛发展;股票代码:002146
本报告书、报告书	指	《荣盛房地产发展股份有限公司简式权益变动报告书》
信息披露义务人一、荣盛控股	指	荣盛控股股份有限公司
信息披露义务人二、荣盛建设	指	荣盛建设工程有限公司
信息披露义务人三、荣盛创投	指	荣盛创业投资有限公司
信息披露义务人四、铸锋纯钧6号	指	铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋纯钧6号私募证券投资基金
信息披露义务人五、红荔湾昌雄三号	指	深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄三号私募证券投资基金
信息披露义务人六、红荔湾丰升水起6号	指	深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾丰升水起6号私募证券投资基金
中国证监会	指	中国证券监督管理委员会
深交所	指	深圳证券交易所
登记结算公司	指	中国证券登记结算有限责任公司深圳分公司
《公司法》	指	《中华人民共和国公司法》
《证券法》	指	《中华人民共和国证券法》
《收购管理办法》	指	《上市公司收购管理办法》
《准则15号》	指	《公开发行证券的公司信息披露内容与格式准则第15号---权益变动报告书》
元、万元、亿元	指	人民币元、万元、亿元

注:本报告书中如出现部分合计数与各明细数直接相加之和在尾数上存在差异,这些差异因四舍五入造成。

第二节 信息披露义务人介绍

一、信息披露义务人基本情况

（一）荣盛控股

公司名称:荣盛控股股份有限公司

注册地址:河北省廊坊开发区春明道北侧

法定代表人:王德武

注册资本:64,400万元人民币

统一社会信用代码:91131000074151093XM

公司类型:其他股份有限公司(非上市)

经营范围:对建筑业、工程设计业、房地产业、建材制造业、金属制造业、卫生业、金融、保险业、采矿业的投资。

经营期限:自2002年7月31日起,长期有效

主要股东情况:耿建明为荣盛控股第一大股东,持股比例为60.09%

通讯地址:河北省廊坊市开发区春明道北侧

董事及主要负责人情况:

姓名	性别	职务	国籍	在荣盛发展任职情况
耿建明	男	董事长	中国	董事长
刘山	男	董事	中国	监事会主席
邹家立	男	董事	中国	董事、总经理

（二）荣盛建设

公司名称:荣盛建设工程有限公司

注册地址:河北香河新兴产业示范区和园路2号

法定代表人:郭爱春

注册资本:33,000万元人民币

统一社会信用代码:91131024713203796

公司类型:有限责任公司(自然人投资或控股)

经营范围:建筑工程施工总承包特级;市政公用工程施工总承包壹级;建筑装修装饰工程专业承包壹级;钢结构工程专业承包壹级;建筑防水工程专业承包贰级;机电设备安装工程专业承包贰级;起重设备安装工程专业承包贰级;公路工程施工总承包贰级;铁路工程施工总承包叁级;机电安装工程施工总承包贰级;建筑工程、人防工程设计（以上凭资质证经营）;铝合金门窗加工、安装;塑料门窗、幕墙安装;低压配电箱(柜)的制作、销售;高压开关柜、高压控制柜及其底座、成套集控保护设备、转换开关、其他低压电路开关装置的制作、销售;机械式停车设备制作、安装、销售;建筑工程机械、钢模板、脚手架、塔吊、施工升降机的租赁;建筑工程劳务分包（木工、砌筑、水电安装、抹灰、油漆、钢筋混泥土、脚手架、焊接、模板）;建筑材料批发;园林景观设计施工;绿化苗木种植;园林古建筑设计施工;土石方工程施工;建筑铝膜租赁、销售;智能化工程、亮化工程的设计、施工;消防工程、人防工程、电力工程施工;道路货物运输代理。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）

经营期限:自1998年11月12日起,长期有效

主要股东情况:荣盛控股为其第一大股东,持股比例为71.29%

通讯地址:河北香河新兴产业示范区和园路2号

董事及主要负责人情况:

姓名	性别	职务	国籍	在荣盛发展任职情况
耿建春	男	董事长	中国	无任职
李爱红	女	董事	中国	董事
王永恒	男	董事	中国	无任职

（三）荣盛创投

公司名称:荣盛创业投资有限公司

注册地址:廊坊开发区春明道

法定代表人:张志勇

注册资本:50,000万人民币

统一社会信用代码:91131001666587979T

公司类型:其他有限责任公司

经营范围:私募证券投资,股权投资,创业投资业务,代理其他创业投资企业机构或个人的创业投资业务,创业投资咨询业务,为创业企业提供创业管理服务业务,参与设立创业投资企业与创业投资管理顾问机构。（依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动）

经营期限:2007年09月18日至2037年09月17日

主要股东情况:荣盛控股为其第一大股东,持股比例为85%

通讯地址:北京市丰台区丰台北路18号

董事及主要负责人情况:

姓名	性别	职务	国籍	在荣盛发展任职情况
张志勇	男	执行董事、总经理	中国	无任职

（四）铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋纯钧6号私募证券投资基金

公司名称:铸锋资产管理（北京）有限公司

注册地址:北京市房山区长沟镇金元大街1号北京基金小镇大厦B座101

法定代表人:朱孟骅

注册资本:1,000万元人民币

统一社会信用代码:91110111MA00332N2R

公司类型:有限责任公司（自然人投资或控股）

经营范围:资产管理;投资管理。（“1.未经有关部门批准,不得以公开方式募集资金;2.不得公开开展证券类产品和金融衍生品交易活动;3.不得发放贷款;4.不得对所投企业以外的其他企业提供担保;5、不得向投资者承诺投资本金不受损失或者承诺最低收益”;企业依法自主选择经营项目,开展经营活动;依法须经批准的项目,经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动;不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

经营期限:2016年01月07日至2066年01月06日

主要股东情况:

股东	持股比例（万元）	持股比例
朱孟骅	900	90%
刘昕	100	10%
合计	1,000	100%

通讯地址:北京市西城区太平街6号富力摩根中心D座609室

董事及主要负责人情况:

姓名	性别	职务	国籍	在荣盛发展任职情况
朱孟骅	男	执行董事、经理	中国	无任职

（五）深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄三号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾丰升水起6号私募证券投资基金

公司名称:深圳红荔湾投资管理有限公司

注册地址:深圳市福田区福田街道岗厦社区福华三路88号财富大厦26H;

法定代表人:王字;

注册资本:1,000万元人民币;

统一社会信用代码:91440300578807947;

公司类型:有限责任公司;

经营范围:一般经营项目是:受托资产管理、投资管理（不得从事信托、金融资产管理、证券资产管理等业务）;投资于证券市场的投资管理（理财产品须通过信托公司发行,在监管机构备案,资金实现第三方银行托管）。（以上法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外,限制的项目须取得许可后方可经营）,许可经营项目是:

经营期限:2011-07-14 至无固定期限

主要股东:徐泽林持股50%、班思惠持股30%、王字持股20%

通讯地址:深圳市福田区福田街道岗厦社区福华三路88号财富大厦26H

董事及主要负责人情况:

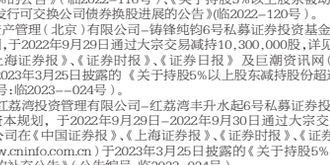
姓名	性别	职务	国籍	在荣盛发展任职情况
王字	男	执行董事、总经理	中国	无任职

二、截至本报告书签署之日,信息披露义务人无持有在境内、境外其他上市公司中拥有权益的股份达到或超过该公司已发行股份5%的情况

三、信息披露义务人之间的关系

荣盛控股持有荣盛建设71.29%的股份,荣盛控股为荣盛建设的控股股东,根据《收购办法》的相关规定,荣盛控股、荣盛建设、荣盛创业为一致行动人,因签署了《一致行动人协议》,荣盛控股与铸锋纯钧6号、红荔湾昌雄三号、红荔湾丰升水起6号为一致行动人。

本次权益变动之后,信息披露义务人及其一致行动人对上市公司的持股关系如下:



注:7支私募基金产品指:铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋广盈达1号私募证券投资基金、铸锋资产管理（北京）有限公司－铸锋纯钧6号私募证券投资基金、湖南邕兴私募基金管理有限公司－邕兴定制量化1号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄三号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾丰升水起6号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾昌雄七号私募证券投资基金、深圳红荔湾投资管理有限公司－红荔湾麒麟50号私募证券投资基金。

第三节 持股目的

一、信息披露义务人权益变动目的

荣盛控股因被动减持及增加自身流动性而进行的大宗减持,荣盛建设因被动减持及荣盛建设 2019 年非公开发行可交换公司债券（第一期）