

# 房地产行业迎来新发展阶段

## 首开股份董事长李岩：

一部首开史，半座北京城。有“京城房企一哥”之称的首开股份，凭借扁平化高效管理，狠抓存量房去化，严控销售及资金成本，努力克服销售不振等多重不利因素影响，逐步实现高质量转型发展。

近日，首开股份董事长李岩接受了中国证券报记者专访。李岩对行业目前的修复和健康发展怀有特殊的热忱和期待。他认为，一连串政策释放积极信号，市场开始复苏，为优质房企打开新的成长空间，2023年行业回稳可期。地产行业此前“高杠杆、高负债、高周转”的模式不会重来。

● 本报记者 张朝晖 董添



首开广场外景

公司供图

### 稳健

首开股份向来有“京城房企一哥”的美誉，除了地产主业，首开股份的业务涉及城市更新、养老地产、长租公寓等多个领域，并渗透到北京城市发展的方方面面。

近年来，首开股份开展多元化业务，与大型房企、高校、金融机构展开广泛合作，扁平化高效管理，狠抓存量房去化，严控销售及资金成本，在行业周期环境下，克服不利因素影响，逐步实现高质量转型发展。

“公司这两年为了适应市场变化，积极进行组织机构调整，提升管理效率。通过组织机构的调整，我们进一步加强了项目的开发管理，深化明确经营目标，强化运营节点控制，同时严格把控项目风险，建立预警机制，坚持做到防范风险。”李岩对记者表示。

作为一家国有地产公司，在李岩稳健执掌下的首开股份通过拓展渠道、改善结构、降低成本等方式，改善融资整体情况，为“降档”作出努力。李岩称，集团公司向股份公司提供了一些短期资金支持，利率比较低，余额超过40亿元。公司通过与金融机构发起设立棚改专项基金，募集了百亿规模。此外，首开股份积极推进长租公寓、“商办改租”与金融机构对接，获取资金和金融服务支持。

对外合作方面，首开股份与金茂、中海、万科、龙湖、保利等房企展开有效合作。此外，公司在政企合作、银企合作、校企合作方面积累了丰富的经验。

李岩用“两个紧追，一个谨记”来概括首开股份高质量发展：紧追国家战略不动摇、紧追

高质量发展不松劲、谨记国企社会责任不懈怠。

李岩表示，首开股份在布置今年的工作时，反复强调要深刻全面领会中央精神，有针对性地开展工作。一如既往地承担国家重大项目建设，加强民生保障。同时，进一步加强项目的开发管理，严格把控项目风险，建立预警机制。确保融资渠道畅通，加强资金精细化管理，新增融资严控成本。

### 蓄势

近期，房地产行业利好政策密集出台，外界对房地产行业的关注空前高涨。

在李岩看来，2022年9月以来，“金融16条”，信贷、债券、股权融资“三支箭”齐发，境外融资恢复，对优质房企提供了较大支持。特别是时隔六年再次恢复房企并购重组和上市房企再融资，为优质房企打开了新的成长空间。政策为行业高质量发展指明了方向。“这些政策放在行业发展的历史坐标上具有非凡意义。房地产行业迎来崭新的发展阶段。首开股份将把握政策要求和市场需求，高质量推动行业健康发展。”李岩表示。

“房地产行业爬坡过坎，逐步恢复信心，向好的方向发展。随着政策积极效应延续，前几年积压的购房需求有望陆续释放。行业迎来利好，市场复苏步伐加快。确定性因素使得回稳的基础逐渐牢固，2023年行业回稳值得期待。”李岩表示。

李岩认为，政策利好不断释放，是市场重拾信心的重要支撑。目前市场已经有了回暖

迹象。李岩举例称，从国家统计局发布的1月份70个大中城市商品住宅销售价格变动数据看，新房价格首次出现止跌现象。而最能反映市场真实供需情况的二手房市场，也出现回暖复苏迹象。

“随着政策陆续出台，我们认为阵痛期已经过去。房地产近年来的调控政策组合针对性非常强，要解决的是房地产行业‘高杠杆、高负债、高周转’的‘三高’状况，让企业和行业逐步回归到健康、理性、科学发展的状态。经历这轮调整，很少有房企会认为行业会报复性反弹，再出现之前的炒地、炒房、企业高负债、高周转这些不好现象。”李岩对记者表示。

李岩认为，统筹好地产发展和安全的关系，推动房地产行业高质量健康发展，从而更好地发挥房地产业稳经济、保民生的支柱作用；同时，引导优质房企资产负债回归安全区间，专注主业经营，推动行业向高质量发展模式平稳过渡，将是未来行业高质量发展主题。

### 提升

“2022年是地产行业经受洗礼的一年，已发布业绩预告的房地产公司业绩普遍不理想。项目结转利润减少、计提资产减值准备等因素是大家面对的共同问题。”李岩表示，首开股份作为一家深度布局地产板块的上市公司，过去一年同样需要面对行业普遍存在的严峻形势。首开股份在落实“管理创效”的主题和聚焦“突破效率瓶颈、挖掘盈利空间”的目标上取得了积极成效，守住了安全底线，同时为公司后续高质量发展夯实了基础。

李岩称，2022年，首开股份在北京拿到3

宗地块。在政策引导下，首开股份新增的2宗地块项目实现了从拿地到开盘仅3个月的速度，比过往缩短了6个月。2022年底拿到的第三宗地块项目预计2023年一季度开盘，入市速度有了提升。

“可以说，去年的投资我们踏准了时间点，拿到了合适的好项目。2023年首开在投资方面依然坚持质量有效提升，这将为未来首开继续保持在京津冀道领先起到积极的作用。”李岩对记者表示。

值得一提的是，与同行业公司相比，首开股份2022年在房企中的销售排名有所提升。“公司发展如逆水行舟，不进则退。经过不懈努力，首开股份的排名逆市提升，安全进入到了目前的政策红利期。未来，公司将继续站稳北京市场，守住在北京市场的优势地位。”李岩表示。

对于行业未来的业绩预测，李岩对记者表示：“随着后续遵循高质量发展原则，2023年市场将稳步复苏。当然，项目结转存在惯性，房企的业绩短期内依然可能保持低位横盘，未来在房企风险出清、行业信心恢复之后，市场进入良性循环，房企的业绩才有好转的可能。此外，未来行业发展将是多元发展，商品房开发、长租、城市更新、养老地产都将是丰富行业结构发展的主力。地产行业不论是开发业务还是多元业务，都有希望迎来全新的发展机会。”

“对于房企来讲，需要在这个时间档口，改善在手资产质量，审慎管理杠杆水平，把握住行业集中度提升的机会，以此穿越周期，迎来新的发展机遇。优质房企有望在销售恢复、拿地强度、融资规模、盈利改善等方面率先进入良性循环。”李岩表示。

# 云顶新耀发力mRNA技术产业化

● 本报记者 倪皓

2月28日，云顶新耀位于浙江嘉善的全球生产基地项目暨mRNA产业化基地举行启动仪式。公司相关负责人表示，该生产基地成功进行了试生产，具备mRNA疫苗规模化生产能力，将助力云顶新耀集自主研发、临床、生产和商业化于一体的全产业链布局。

### 年产可达7亿剂次

云顶新耀mRNA产业化基地占地面积85亩，建筑面积达5.8万平方米，投资规模超过9亿元，拥有全套的先进生产设施和完整质量保

障体系。项目达产后，年产能预计可达7亿剂次mRNA疫苗产品。基于2022年12月启动试生产，目前已成功完成mRNA疫苗从原液生产、制剂生产到灌装后的整批试生产活动，过程检测数据和灌装后成品检测数据均符合预期。

云顶新耀首席执行官罗永庆表示：“mRNA技术已在多个疾病预防和治疗领域，如肿瘤治疗领域展现出巨大的应用潜力和临床价值。公司在短时间内完成从上游的抗原设计、中间的递送系统、到下游的量产mRNA技术平台全产业链建设。未来，公司将加快推进相关产品的临床试验工作，争取早日实现商业化上市。”

据介绍，该生产基地是嘉善国家级经济开发区首个运用“基金+股权+项目”招商模式引

进的标杆医药产业项目，将建成全面符合NM-PA、EMA的GMP标准认证，WHO的PQ标准认证，集研发、生产、物流、办公等功能于一体的生态园区，以满足创新成果落地与产业化发展需求，助力经开区在长三角一体化进程中形成生命健康产业高质量发展生态。

### 提升研发能力

mRNA技术在传染病防治、抗肿瘤以及蛋白替代疗法等领域应用广泛，国内药企对于mRNA疫苗研发热情不减，各类新产品研发持续推进。云顶新耀相关负责人表示，mRNA技术平

台是云顶新耀重点发展领域之一。2021年9月，云顶新耀与Providence达成战略合作，引进其先进的mRNA技术平台，如今已完成产业化规模技术转移，可以进行从质粒开始的全部工艺步骤和风险分析，并与原材料供应商建立了直接采购关系，确保产品参数与海外市场一致且供应链安全可靠。

另外，云顶新耀积极挖掘mRNA技术平台的潜力，开发多款针对传染病和肿瘤的新型预防及治疗性疫苗产品。浦银国际认为，云顶新耀大力推进自主研发，搭建具有自研、自产、自销能力的综合创新平台。公司研发能力将得到提升，减少对许可引进的依赖。

证券代码:002175 证券简称:怀集股份 办公电话:323-065

## 怀集登云汽配股份有限公司 第五届董事会第二十一次会议决议公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。怀集登云汽配股份有限公司（以下简称“公司”）第五届董事会第二十一次会议通知已于2023年2月26日以书面通知方式向全体董事、监事及高级管理人员发出，本次会议已于2023年2月28日以现场会议结合通讯表决的方式在公司会议室召开。本次会议的召集人、召集人符合《公司章程》的有关规定，会议召集程序、召开方式符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。出席会议的董事人数符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。本次会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》及《公司章程》的有关规定。

一、会议召集和召开  
本次会议召集和召开符合《公司法》及《公司章程》的有关规定。

二、会议审议事项、表决程序和决议  
本次会议审议了《关于续聘会计师事务所的议案》。《关于续聘会计师事务所的议案》详见公司在指定信息披露媒体《证券时报》《中国证券报》《上海证券报》《证券日报》和巨潮资讯网（http://www.cninfo.com.cn）上披露的公告。续聘会计师事务所的议案已经出席会议的董事、监事和高级管理人员审议通过，并由出席会议的董事、监事和高级管理人员签署同意议案，并由出席会议的董事、监事和高级管理人员签署同意议案。本次会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》及《公司章程》的有关规定。

三、会议决议事项  
续聘会计师事务所的议案已经出席会议的董事、监事和高级管理人员审议通过，并由出席会议的董事、监事和高级管理人员签署同意议案，并由出席会议的董事、监事和高级管理人员签署同意议案。本次会议的召集、召开符合《中华人民共和国公司法》及《公司章程》的有关规定。

特此公告。

怀集登云汽配股份有限公司董事会  
二〇二三年三月一日

（2）成立怀集登云会计师事务所有限公司于10月30日由财政部批准设立，2013年11月28日经北京市财政局注册财务会计师【2013】0071号续发注册，现将仍存续执业。

（3）组织形式：特殊普通合伙企业

（4）注册地址：北京市海淀区中关村大街11号新成文化大厦A座1101室

（5）经营范围：见章程

（6）截止2022年末，本所有合伙人77名，注册会计师342名，从业人员总数1224名，签署过证券服务业务审计报告的注册会计师22名。

（7）2022年的营业收入3,159,611万元，其中审计业务收入27,348,822万元，证券业务收入10,321,944万元。

（8）2022年度本会计师事务所共承办41家上市公司审计业务，主要从事制造业、信息技术业、软件和信息技术服务业、电力、热力、燃气及水生产和供应业、房地产业、建筑业等行业。2022年度上市公司审计收入879,648,225元，制造业、汽车制造业行业上市公司审计客户家数较多。

二、投资者保护能力

2022年度本会计师事务所的赔偿基金总额人民币1000万元，能够覆盖因审计失败导致的民事赔偿责任。

3、诚信记录

本会计师事务所未受到行政处罚、行业惩戒和刑事处罚。

中审会计师事务所（特殊普通合伙）在2022年度执业中，未发现因执业行为受到监管措施共1次。

（一）监管措施

1、人员信息

项目负责人：吕小云，注册会计师，1997年至2000年曾先后就职于石家庄会计师事务所、石家庄注册会计师事务所，2000年加入中审会计师事务所，从事过天津房地产业“发展”股份有限公司年报审计工作，从事过证券服务业务，未有不良记录。

质量控制负责人：张利群，注册会计师，2000年至今就职于中审会计师事务所，曾作为签字注册会计师负责过证券服务业务，2002年至2004年曾担任中审会计师事务所的主任会计师，2004年加入中审会计师事务所，从事过天津房地产业“发展”股份有限公司审计业务，未有不良记录。

本所签字会计师：张志刚，注册会计师，2014年至今就职于中审会计师事务所，从事过天津房地产业“发展”股份有限公司、怀集登云汽配股份有限公司的年报审计工作，从事过证券服务业务，未有不良记录。

二、诚信记录

上述项目合伙人、签字注册会计师、项目质量控制负责人近三年未因执业行为受到刑事处罚、行政处罚、监督管理措施、自律监管措施和纪律处分。

三、业务资格

中审会计师事务所（特殊普通合伙）、签字注册会计师、项目质量控制负责人不存在可能影响独立性的情形。

4、审计收费

本所按照《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（一）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（六）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（七）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（八）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（九）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（十）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（十一）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（十二）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（十三）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（十四）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（十五）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（十六）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（十七）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（十八）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（十九）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二十）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二十一）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二十二）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二十三）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二十四）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二十五）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二十六）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二十七）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二十八）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（二十九）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三十）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三十一）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三十二）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三十三）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三十四）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三十五）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三十六）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三十七）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三十八）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（三十九）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四十）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四十一）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四十二）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四十三）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四十四）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四十五）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四十六）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四十七）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四十八）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（四十九）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五十）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五十一）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五十二）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五十三）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五十四）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五十五）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五十六）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五十七）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五十八）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币30万元。

（五十九）续聘会计师事务所的说明

1、会计师事务所具备从事本所审计业务的执业资格并进行了充分的了解，在查阅了中审会计师事务所有关资格证书、营业执照和诚信记录后，一致认可中审会计师事务所的独立性、专业胜任能力和投资者保护能力。

2、审计收费符合《上市公司审计服务收费指引》中审会计师事务所的审计服务费用预计为：80万元（不包括审计过程中会计师的差旅费用、食宿费等费用）其中，财务审计费用为人民币50万元，内控审计费用为人民币