

深圳广田集团股份有限公司 关于对深圳证券交易所关注函回复的公告

证券代码:002482 证券简称:ST广田 公告编号:2023-011

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

深圳广田集团股份有限公司(以下简称“公司”)于2023年1月30日收到深圳证券交易所(以下简称“深交所”)《关于对深圳广田集团股份有限公司的关注函》(公司函关注函【2023】第02号)(以下简称“关注函”),收到关注函后,公司董事会及管理层高度重视,组织相关部门及中介机构向问询的各方面进行落实并回复,现将问询函问题回复公告如下:

2023年1月20日,你公司披露的《2022年年度业绩预告》(以下简称“公告”)显示,你公司预计2022年实现营业收入23亿元至31亿元,实现归属于上市公司股东的净利润(以下简称“净利润”)为亏损0.2亿元至亏损0.5亿元。业绩变动主要原因为对第一大客户应收款项计提减值准备及产成品库存下降导致成本费用的增加。同时,你公司预计2022年末净资产为-24.8亿元至-39.8亿元,公司及控股股东未发生减值风险,现对此表示关注,请你公司就以下问题做出书面说明:

1.请你就公司说明截至2022年12月31日你公司对第一大客户应收账款的具体情况(包括但不限于原值、账龄、逾期情况及减值计提情况等),并结合客户信用风险及回款情况说明你公司对相关款项可收回性的评估依据,相关款项减值准备的计提依据,减值计提是否谨慎、合理。

【回复】

截至2022年12月31日你公司第一大客户应收款项原值合计88.70亿元(其应收账款原值为63.46亿元,合同资产原值为25.24亿元)。截至2022年12月31日你对第一大客户应收款项计提减值准备30.03亿元(其中应收账款计提减值准备为48.06亿元,合同资产计提减值准备为19.44亿元)。上述金额及计提减值准备未经审计,实际减值准备以2022年度经审计数据为准。

因第一大客户款项危机,经营出现困难,直接导致公司应收款项无法开展回收,公司对第一大客户的应收款项减值出现预期恶化。经审慎判断,经综合考虑,你公司目前经营状况及回款情况认为公司应收第一大客户款项减值迹象明显,需单项计提减值准备,不存在因账龄跨期减值计提问题。目前,公司2022年度审计工作仍在进行中,公司应收第一大客户款项所涉部分款项仍需要进一步沟通及解决,具体情形以上述减值计提的2022年度审计报告为准。

公司基于上述情况及目前房地产行业相关政策,以第一大客户及其关联公司的历史信用违约情况、当前状况及对未来状况的预期为基础,评估了不同地区及业务板块对应收款项不同情况,并根据不同情景下的回款损失率和应收款项的账龄,相应计提减值准备,如下表所述:

应收款项减值测算表			
经营单位	回款损失率	应收账款占比	较大损失率测算
广州市区	74.47%	13.03%	10.24%
佛山片区	74.02%	13.03%	9.79%
惠州片区	82.77%	11.27%	9.32%
山西片区	79.22%	10.03%	7.98%
肇庆片区	69.12%	9.84%	6.90%
肇庆片区	76.77%	9.52%	7.31%
广西片区	81.06%	9.38%	7.65%
江西片区	81.06%	6.20%	4.91%
湖南片区	69.04%	5.41%	3.68%
四川分公司	57.96%	3.93%	2.29%
广东分公司	79.79%	2.67%	2.02%
湖南分公司	79.06%	1.22%	0.94%
山东分公司	70.54%	1.10%	0.78%
应收账款占比小于1%的业务单元	92.29%	0.074%	0.24%
合计			76.70%

回款损失率测算:以2022年12月31日为基准日,回款损失率=1-12月28日的经营单位项目回款/【(2021年初应收账款原值+2021年末及2022年新增的应收账款原值)】

按照上述测算方式及相关交易事实综合评估,你公司预计对第一大客户及其关联公司应收款项按照原值77%计提减值准备(包含以前年度计提部分)。

【回复】

2.公告发布后,受第一大客户债务危机影响,你公司出现债务逾期,银行账户被冻结情形,导致公司部分项目停工停产,产生大量滞销。请你公司详细说明回函你公司债务逾期、银行账户冻结情况,并结合前述情况说明与你公司持续经营能力相关的重大不确定性是否仍未消除,你公司是否存在重大流动性风险。

【回复】

公司所处行业为建筑装饰业,下游客户为房地产业、商用建筑公司以及公共建筑公司,受第一大客户债务危机及疫情影响,公司相关应收款项无法及时收回,经营性现金回流款速度放缓,公司未能及时偿还部分到期债务。同时,部分金融机构因前述情形宣布公司债务提前到期,加剧了公司流动性紧张。

深圳广田集团股份有限公司董事会
二〇二三年二月十日

张。根据公司初步统计的结果,公司债务逾期及银行账户冻结情况如下:

(1)银行账户冻结情况
经初步统计,截至2023年1月31日,公司及控股子公司合计被银行账户冻结161个,占公司账户总数410个的39.27%,被冻结账户15个为基本户,其余主要为一般户、保证金户等。公司银行账户余额约为35,786.67万元,上述被冻结账户的余额合计为21,246.46万元,已被冻结的余额合计约29,056.50万元,已被冻结余额占公司银行账户余额的比例为81.19%,已被冻结余额占公司银行账户余额的比例为99.36%。

(2)金融机构借款逾期情况
由于公司相关应收款项无法及时收回,经营性现金回流款速度放缓,导致公司未能及时偿还部分到期债务。截至2023年1月31日,公司及子公司逾期未还银行等金融机构借款本金累计402,094.00万元。目前,公司及控股子公司生产经营正常。

公司及控股子公司积极与金融机构沟通,加强应收账款催收等工作。但公司债务逾期金额较大,融资及经营回款受到较大冲击,未来或因债务逾期问题面临更多的诉讼、仲裁、银行账户被冻结、资产被查封的风险等。因此,公司持续经营能力相关的不确定性及流动性风险仍未消除,请投资者审慎决策,注意投资风险。

3、2022年9月22日,你公司披露的《关于控股股东股份被轮候冻结的公告》显示,公司控股股东广田控股集团有限公司及其一致行动人累计被控股股东股份765,691,524股,占其所持股份数量比例为99.99%,累计被冻结股份765,694,096股,占其所持股份数量比例为100%。请你公司结合控股股东股份质押、冻结等受限情况说明你公司控制权是否存在风险。

【回复】

截止本公告披露日,公司控股股东广田控股集团有限公司及其一致行动人累计持有股份765,694,098股,占公司总股本的49.81%。经查询中国登记结算系统,该部分股份质押、冻结或受限的情况如下:

质押/冻结/受限类别	股份数量(股)	占其所持股份比例	占公司总股本比例
质押	765,691,524	99.99%	49.81%
冻结	765,694,096	100.00%	49.81%
轮候冻结	721,543,501	94.23%	46.94%

(1)质押情况说明
经查询中证登系统及控股股东相关函件告知,控股股东及其一致行动人的股权质押股份为765,691,524股,占其所持股份的99.99%,质押主要用于其融资授信。债权人包括银行、工商企业等,目前控股股东及一致行动人所持股票已经被法院冻结,对应的债务偿还及相关质押物的处置主要通过协商或法院执行程序进行。

(2)冻结情况说明
截止目前,控股股东及一致行动人所持股权已被100%冻结,股权被冻结及轮候冻结主要因金融机构与控股股东债权债务纠纷所致。截至本公告披露日,上述冻结或轮候冻结所涉及诉讼仍处于一审或二审阶段,暂未形成生效判决,对应的被冻结股权目前不存在采取强制执行措施的风险。

(3)控股股东及一致行动人目前所持公司股份占公司总股本的49.81%。除前述情况外,若未来债权人行使相关质权或债权人申请法院处置相关冻结股票,将会导致控股股东及其一致行动人持股比例下降,可能造成公司实际控制权变动。公司将持续关注控股股东及其一致行动人股份质押及冻结情况,并按规定做好相关信息披露工作,敬请投资者注意投资风险。

(4)控股股东和实际控制人正积极化解股权质押、冻结风险,公司将及时关注控股股东资信状况、司法程序进展并督促控股股东采取有效措施以解除质押、冻结风险。请投资者审慎决策,注意投资风险。

4.根据《上市公司治理准则(2022年修订)》第9.3.3条规定,公司预计将出现财务类退市风险警示情形的,应当在相关会计年度结束后两个月内披露公司股票交易可能被实施退市风险警示的风险提示公告,并在披露年度报告前至少再披露两次风险提示公告。请你公司按照相关规则做好信息披露工作,充分提示有关风险。

【回复】

公司财务部门初步核算,预计公司2022年度期末净资产为-398,000.00万元至-249,000.00万元。根据《深圳证券交易所股票上市规则(2022年修订)》9.3.1.3条的相关规定,在2022年年度报告披露前,若公司2022年度净资产为负,公司股票交易将被实施退市风险警示(股票简称前冠以“ST”字样)。对此,公司将高度重视,并按照《深圳证券交易所股票上市规则(2022年修订)》等有关规定做好信息披露工作,及时做好风险提示。

敬请广大投资者理性投资,注意风险。
特此公告。

深圳广田集团股份有限公司董事会
二〇二三年二月十日

证券代码:000732 证券简称:ST泰禾 公告编号:2023-005

泰禾集团股份有限公司 关于股东部分股份被司法拍卖暨被动减持的公告

控股股东泰禾投资集团有限公司保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

1.截至目前,泰禾投资及其一致行动人合计持有公司股份数为1,034,267,658股,占公司总股本的14.56%,其中所持股份累计被司法拍卖数量为1,034,267,658股,占公司总股本的14.56%。泰禾投资及其一致行动人可能存在被法院强制执行导致被动减持的风险,公司将持续关注后续进展情况,按照有关规定及时履行信息披露义务。

2.截至目前,泰禾投资及其一致行动人合计持有公司股份数为1,034,267,658股,占公司总股本的14.56%,其中所持股份累计被司法拍卖数量为1,034,267,658股,占公司总股本的14.56%。泰禾投资及其一致行动人可能存在被法院强制执行导致被动减持的风险,公司将持续关注后续进展情况,按照有关规定及时履行信息披露义务。

3.根据泰禾投资公告,其目前正在与相关债权人进行协商沟通,以稳定经营。泰禾投资为公司控股股东,本次股份司法拍卖事项不会导致公司控制权发生变更。

4.泰禾投资本次被动减持不会对公司的持续经营产生影响,公司将持续关注该事项的进展情况,并按照有关规定及时履行信息披露义务。

泰禾集团股份有限公司(以下简称“公司”)于近日收到控股股东泰禾投资集团有限公司(以下简称“泰禾投资”)的通知,获悉其所持有的公司部分股份于近期被司法拍卖导致被动减持公司股份1,324,240,000股,上述股份公司于2023年2月8日完成过户变更手续,具体情况如下:

1.本次被动减持强制执行的基本情况

债权人名称	是否为债权人一致行动人	本次被动减持数量(股)	占其所持股份的比例	占公司总股本比例	是否为限售股份及其他	拍卖日期	拍卖机构	拍卖地点	拍卖人	质权人
泰禾投资	控股股东	132,240,000	10.00%	0.51%	—	2023年11月27日(第一次)	光大银行北京分行营业部	北京市西城区法院	光大银行北京分行营业部	—
合计		132,240,000	10.00%	0.51%	—	—	—	—	—	—

注:上表中“占其所持股份比例”与《关于控股股东股份被司法拍卖暨被动减持提示性公告》(公告编号:2023-005)中披露的“占其所持股份比例”存在差异,系因泰禾投资股份变动所致。

2.本次被动减持股份的基本情况

本次被动减持股份	本次被动减持股份数量(股)	占公司总股本比例
合计	1,324,240,000	10.00%

注:上表中泰禾投资的“质押被冻结数量”与公司最近一次披露的《关于股东部分股份被司法拍卖暨被动减持提示性公告》(公告编号:2023-002)中泰禾投资最高持股数量707万股存在差异,系因泰禾投资与东兴证券股份有限公司(以下简称“东兴证券”)质押股票违约所致,东兴证券为管理人向北京中级人民法院申请强制执行,拟将泰禾投资持有的3,820万股公司股份(占公司总股本的2.34%)通过司法拍卖方式进行处置。公司已于2022年9月29日披露了《关于控股股东及其一致行动人被动减持股份风险提示公告》(公告编号:2022-041),敬请投资者注意投资风险。

泰禾投资本次被动减持1,324,240,000股公司股份,占公司总股本的0.9977%,其中泰禾投资2023年1月31日至2022年2月8日期间合计被动减持700万股股份。

公司本次被动减持股份的基本情况如下:

本次被动减持持有股份	本次被动减持持有股份	质押/冻结				
债权人名称	占总股本比例	占总股本比例				
泰禾投资	676,544,338	35.22%	744,304,338	29.90%	质押	744,304,300
合计	250,220,068	10.06%	250,220,068	10.06%	冻结	250,220,068
合计	36,033,862	1.46%	36,033,862	1.46%	质押	36,033,862
合计	3,709,302	0.15%	3,709,302	0.15%	冻结	3,709,302

注:上表中泰禾投资的“质押被冻结数量”与公司最近一次披露的《关于股东部分股份被司法拍卖暨被动减持提示性公告》(公告编号:2023-002)中泰禾投资最高持股数量700万股存在差异,系因泰禾投资股份累计被司法拍卖所致。

3.泰禾投资与光大银行(以下简称“光大银行”)的股权质押业务发生违约条款,光大银行向法院申请强制执行,拟将泰禾投资持有的3,820万股公司股份(占公司总股本的2.34%)通过司法拍卖方式进行处置。公司已于2022年9月29日披露了《关于控股股东及其一致行动人被动减持股份风险提示公告》(公告编号:2022-041),敬请投资者注意投资风险。

4.泰禾投资本次被动减持1,324,240,000股公司股份,占公司总股本的0.9977%,其中泰禾投资2023年1月31日至2022年2月8日期间合计被动减持700万股股份。

公司本次被动减持股份的基本情况如下:

本次被动减持持有股份	本次被动减持持有股份	质押/冻结				
债权人名称	占总股本比例	占总股本比例				
泰禾投资	676,544,338	35.22%	744,304,338	29.90%	质押	744,304,300
合计	250,220,068	10.06%	250,220,068	10.06%	冻结	250,220,068
合计	36,033,862	1.46%	36,033,862	1.46%	质押	36,033,862
合计	3,709,302	0.15%	3,709,302	0.15%	冻结	3,709,302

注:上表中泰禾投资的“质押被冻结数量”与公司最近一次披露的《关于股东部分股份被司法拍卖暨被动减持提示性公告》(公告编号:2023-002)中泰禾投资最高持股数量700万股存在差异,系因泰禾投资股份累计被司法拍卖所致。

4.泰禾投资与光大银行(以下简称“光大银行”)的股权质押业务发生违约条款,光大银行向法院申请强制执行,拟将泰禾投资持有的3,820万股公司股份(占公司总股本的2.34%)通过司法拍卖方式进行处置。公司已于2022年9月29日披露了《关于控股股东及其一致行动人被动减持股份风险提示公告》(公告编号:2022-041),敬请投资者注意投资风险。

5.泰禾投资本次被动减持1,324,240,000股公司股份,占公司总股本的0.9977%,其中泰禾投资2023年1月31日至2022年2月8日期间合计被动减持700万股股份。

公司本次被动减持股份的基本情况如下:

本次被动减持持有股份	本次被动减持持有股份	质押/冻结				
债权人名称	占总股本比例	占总股本比例				
泰禾投资	676,544,338	35.22%	744,304,338	29.90%	质押	744,304,300
合计	250,220,068	10.06%	250,220,068	10.06%	冻结	250,220,068
合计	36,033,862	1.46%	36,033,862	1.46%	质押	36,033,862
合计	3,709,302	0.15%	3,709,302	0.15%	冻结	3,709,302

注:上表中泰禾投资的“质押被冻结数量”与公司最近一次披露的《关于股东部分股份被司法拍卖暨被动减持提示性公告》(公告编号:2023-002)中泰禾投资最高持股数量700万股存在差异,系因泰禾投资股份累计被司法拍卖所致。

6.泰禾投资与光大银行(以下简称“光大银行”)的股权质押业务发生违约条款,光大银行向法院申请强制执行,拟将泰禾投资持有的3,820万股公司股份(占公司总股本的2.34%)通过司法拍卖方式进行处置。公司已于2022年9月29日披露了《关于控股股东及其一致行动人被动减持股份风险提示公告》(公告编号:2022-041),敬请投资者注意投资风险。

7.泰禾投资本次被动减持1,324,240,000股公司股份,占公司总股本的0.9977%,其中泰禾投资2023年1月31日至2022年2月8日期间合计被动减持700万股股份。

公司本次被动减持股份的基本情况如下:

本次被动减持持有股份	本次被动减持持有股份	质押/冻结				
债权人名称	占总股本比例	占总股本比例				
泰禾投资	676,544,338	35.22%	744,304,338	29.90%	质押	744,304,300
合计	250,220,068	10.06%	250,220,068	10.06%	冻结	250,220,068
合计	36,033,862	1.46%	36,033,862	1.46%	质押	36,033,862
合计	3,709,302	0.15%	3,709,302	0.15%	冻结	3,709,302

注:上表中泰禾投资的“质押被冻结数量”与公司最近一次披露的《关于股东部分股份被司法拍卖暨被动减持提示性公告》(公告编号:2023-002)中泰禾投资最高持股数量700万股存在差异,系因泰禾投资股份累计被司法拍卖所致。

8.泰禾投资与光大银行(以下简称“光大银行”)的股权质押业务发生违约条款,光大银行向法院申请强制执行,拟将泰禾投资持有的3,820万股公司股份(占公司总股本的2.34%)通过司法拍卖方式进行处置。公司已于2022年9月29日披露了《关于控股股东及其一致行动人被动减持股份风险提示公告》(公告编号:2022-041),敬请投资者注意投资风险。

9.泰禾投资本次被动减持1,324,240,000股公司股份,占公司总股本的0.9977%,其中泰禾投资2023年1月31日至2022年2月8日期间合计被动减持700万股股份。

公司本次被动减持股份的基本情况如下:

本次被动减持持有股份	本次被动减持持有股份	质押/冻结				
债权人名称	占总股本比例	占总股本比例				
泰禾投资	676,544,338	35.22%	744,304,338	29.90%	质押	744,304,300
合计	250,220,068	10.06%	250,220,068	10.06%	冻结	250,220,068
合计	36,033,862	1.46%	36,033,862	1.46%	质押	36,033,862
合计	3,709,302	0.15%	3,709,302	0.15%	冻结	3,709,302

注:上表中泰禾投资的“质押被冻结数量”与公司最近一次披露的《关于股东部分股份被司法拍卖暨被动减持提示性公告》(公告编号:2023-002)中泰禾投资最高持股数量700万股存在差异,系因泰禾投资股份累计被司法拍卖所致。

10.泰禾投资与光大银行(以下简称“光大银行”)的股权质押业务发生违约条款,光大银行向法院申请强制执行,拟将泰禾投资持有的3,820万股公司股份(占公司总股本的2.34%)通过司法拍卖方式进行处置。公司已于2022年9月29日披露了《关于控股股东及其一致行动人被动减持股份风险提示公告》(公告编号:2022-041),敬请投资者注意投资风险。

11.泰禾投资本次被动减持1,324,240,000股公司股份,占公司总股本的0.9977%,其中泰禾投资2023年1月31日至2022年2月8日期间合计被动减持700万股股份。

公司本次被动减持股份的基本情况如下:

本次被动减持持有股份	本次被动减持持有股份	质押/冻结				
债权人名称	占总股本比例	占总股本比例				
泰禾投资	676,544,338	35.22%	744,304,338	29.90%	质押	744,304,300
合计	250,220,068	10.06%	250,220,068	10.06%	冻结	250,220,068
合计	36,033,862	1.46%	36,033,862	1.46%	质押	36,033,862
合计	3,709,302	0.15%	3,709,302	0.15%	冻结	3,709,302

注:上表中泰禾投资的“质押被冻结数量”与公司最近一次披露的《关于股东部分股份被司法拍卖暨被动减持提示性公告》(公告编号:2023-002)中泰禾投资最高持股数量700万股存在差异,系因泰禾投资股份累计被司法拍卖所致。

12.泰禾投资与光大银行(以下简称“光大银行”)的股权质押业务发生违约条款,光大银行向法院申请强制执行,拟将泰禾投资持有的3,820万股公司股份(占公司总股本的2.34%)通过司法拍卖方式进行处置。公司已于2022年9月29日披露了《关于控股股东及其一致行动人被动减持股份风险提示公告》(公告编号:2022-041),敬请投资者注意投资风险。

13.泰禾投资本次被动减持1,324,240,000股公司股份,占公司总股本的0.9977%,其中泰禾投资2023年1月31日至2022年2月8日期间合计被动减持700万股股份。

公司本次被动减持股份的基本情况如下:

本次被动减持持有股份	本次被动减持持有股份	质押/冻结				
债权人名称	占总股本比例	占总股本比例				
泰禾投资	676,544,338	35.22%	744,304,338	29.90%	质押	744,304,300
合计	250,220,068	10.06%	250,220,068	10.06%	冻结	250,220,068
合计	36,033,862	1.46%	36,033,862	1.46%	质押	36,033,862
合计	3,709,302	0.15%	3,709,302	0.15%	冻结	3,709,302

注:上表中泰禾投资的“质押被冻结数量”与公司最近一次披露的《关于股东部分股份被司法拍卖暨被动减持提示性公告》(公告编号:2023-002)中泰禾投资最高持股数量700万股存在差异,系因泰禾投资股份累计被司法拍卖所致。

14.泰禾投资与光大银行(以下简称“光大银行”)的股权质押业务发生违约条款,光大银行向法院申请强制执行,拟将泰禾投资持有的3,820万股公司股份(占公司总股本的2.34%)通过司法拍卖方式进行处置。公司已于2022年9月29日披露了《关于控股股东及其一致行动人被动减持股份风险提示公告》(公告编号:2022-041),敬请投资者注意投资风险。

15.泰禾投资本次被动减持1,324,240,000股公司股份,占公司总股本的0.9977%,其中泰禾投资2023年1月31日至2022年2月8日期间合计被动减持700万股股份。

公司本次被动减持股份的基本情况如下:

本次被动减持持有股份	本次被动减持持有股份
------------	------------