

上海锦和商业经营管理股份有限公司关于收购北京新荟园壹城市更新科技发展有限公司42.5%股权的公告

证券代码:603682 证券简称:锦和商业 公告编号:2023-001
上海锦和商业经营管理股份有限公司(以下简称“锦和商业”)拟收购北京新荟园壹城市更新科技发展有限公司(以下简称“北京新荟园”)持有北京新荟园壹城市更新科技发展有限公司42.5%股权的公告

资产评估报告的评估结论合理,交易价格 根据评估结果协商确定,定价合理公允,不存在损害公司及股东利益的情形。
二、股权转让协议的主要内容
各方确认,在确定本条所述的股权转让价格时,已充分考虑了目标公司于2022年9月30日(“审计及评估基准日”)为时的经营业绩确认的目标公司的单体财务报表(“基准日财务报表”),以及由专业评估机构对目标公司进行评估而得出的评估报告,结合目标公司对目标项目所持有的股权比例,并基于双方约定的其他因素而在协议签署时最终确定。各方同意,本次交易的标的股权转让价款为人民币83,490.77万元,支付方式按如下约定执行:

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:青岛同嘉益科技发展有限公司持股80%,朗林世华(北京)科技发展有限公司持股20%。
北京亿腾公司不存在关联关系。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。



一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

资产评估报告的评估结论合理,交易价格 根据评估结果协商确定,定价合理公允,不存在损害公司及股东利益的情形。
二、股权转让协议的主要内容
各方确认,在确定本条所述的股权转让价格时,已充分考虑了目标公司于2022年9月30日(“审计及评估基准日”)为时的经营业绩确认的目标公司的单体财务报表(“基准日财务报表”),以及由专业评估机构对目标公司进行评估而得出的评估报告,结合目标公司对目标项目所持有的股权比例,并基于双方约定的其他因素而在协议签署时最终确定。各方同意,本次交易的标的股权转让价款为人民币83,490.77万元,支付方式按如下约定执行:

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

主要股东:青岛同嘉益科技发展有限公司持股80%,朗林世华(北京)科技发展有限公司持股20%。
北京亿腾公司不存在关联关系。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

Table with 2 columns: 主要财务数据 (2021年12月31日, 2022年9月30日) and 单位:万元. Rows include 总资产, 净资产, 营业收入, 净利润.

主要股东:北京亿腾持股42.5%,北京同嘉益城市更新科技发展有限公司持股57.5%。
权属状况说明:目标公司资产权属清晰,不存在抵押情形,未涉及重大诉讼、仲裁或查封、冻结等司法措施。

一、交割标的的基本情况
(一)交割标的的基本情况
1. 交割标的的基本情况

平安基金管理有限公司关于旗下部分基金改聘会计师事务所公告

公告送出日期:2023年1月14日

Table with 2 columns: 基金名称 and 会计师事务所名称. Lists various funds and their respective audit firms.

平安基金管理有限公司
2023年1月14日

申万菱信基金管理有限公司关于申万菱信智量混合型证券投资基金基金份额持有人大会表决结果暨决议生效的公告

依据《中华人民共和国证券投资基金法》、《公开募集证券投资基金运作管理办法》等法律法规的规定,申万菱信智量混合型证券投资基金(以下简称“本基金”)基金份额持有人大会的决议及有关事项公告如下:

一、会议基本情况
(一)会议召开时间:2023年1月13日
(二)会议召开地点:上海市浦东新区世纪大道100号
(三)会议主持人:基金管理人代表

二、会议表决结果
(一)会议审议通过了《关于申万菱信智量混合型证券投资基金基金份额持有人大会决议生效的公告》
(二)会议审议通过了《关于申万菱信智量混合型证券投资基金基金份额持有人大会决议生效的公告》

三、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上

四、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上

五、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上

六、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上

七、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上

八、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上

九、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上

十、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上

十一、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上

十二、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上

十三、会议决议生效
(一)决议生效日期:2023年1月13日
(二)决议生效条件:出席会议的基金份额持有人所持表决权占有效表决权的50%以上