

三维天地董事长金震:

# 检验检测平台产品向智能化进阶发展

在质量强国战略大力推进的背景下,检验检测信息与智能化日益受到关注。三维天地董事长金震日前在接受中国证券报记者专访时表示,公司将紧抓数字经济风口,在保持主营业务竞争优势的同时,不断拓展应用场景,筑牢技术壁垒,推动检验检测信息化与智能化进一步升级,助力我国数字经济建设。

●本报记者 钟志教 杨洁

## 助力打造智能化实验室

当前,数字化、网络化和智能化深度融合发展。金震对记者表示,三维天地长期深耕检验检测信息与智能化领域,在信息系统平台化、智能化、可视化以及大数据应用等方面积累深厚,实践经验丰富,致力为政府、企业量身定制检验检测系列相关平台解决方案。

根据中国企业联合会、中国企业家协会联合发布的2021年中国制造业企业500强名单,在前20家大型制造业企业中,公司产品已覆盖11家;在政务领域,公司共计服务副省级以上疾控中心11家。

实验室信息化作为检验检测行业发展的组成部分,近年来不断与云计算、大数据、物联网、人工智能等技术融合创新。金震对记者表示,三维天地已将智能化技术应用于套装软件,除传统的PC端LIMS(实验室信息管理系统)外,还通过采用微服务架构,提供云LIMS和移动端LIMS功能。主要服务对象包括监管机构、第三方检测机构、研发型实验室、制造业企业等,已基本实现全行业覆盖。

作为检验检测信息化引领者,三维天地密切关注检验检测信息化的发展趋势,并积极向行业分享其最新的前沿技术探索和研发成果,包括智能化实验室、数字化实验管理平台、数字化监管服务平台等。

“智能化是未来检验检测实验室发展的主流方向。三维天地相关智能发明专利正逐步走向产业化,即将推出的实验室自动化产线系统和相关物联网延伸产品将为客户打造智能化实验室,实现检验检测更智能、更高效、更稳定。”金震表示,通过构建检测领域多产品并行的柔性智能交付平台,可为客户提供领先的智慧实验室解决方案,实现实验全程的无人化、自动化和流水线作业,确保数据、记录的完整性和可追溯性,助力检验检测实验室实现工业4.0。

为解决行业客户数字化转型的痛点、难点,三维天地打造数字化实验管理平台,通过整合客户已有信息管理系统,搭建数字化实验管理平台,实现人力、采购、研发、销售和财务数据与检验检测流程数据的关联贯通和闭环管理,以数字形式助力客户打通产品全生命周期,打通供应链,实现从“业务数字化”到“数字业务化”的转变。

金震介绍,对于制造业企业,该平台可协助企业建立数据标准化管理体系和质量追溯体系,实现数据全生命周期管理,促进企业精益生产和产业升级;对于商品质检机构,该平台可协助建设标准化数据库,提升数据横向纵向融合能力。



三维天地北京总部

三维天地成都分公司某研发小组 公司供图

同时,规范客户资源,统一信息服务标准,提升服务客户水平,增强客户黏性;对于食品药品安全管理机构,该平台可提升食品药品安全检测能力和检测水平,实现检测自动化、流程化、标准化、数据共享、互联互通;对于基因检测机构,该平台可使基因检测实验室的全面质量管理更有效、更规范、成本更低,实验室数据更准确、更可靠、更稳定、更快捷;对于其他第三方检测机构,该平台可协助对合同、采样、分析、报告实施全过程管理,实现管理智能化、可信化,提升机构服务的质量效率和市场竞争能力。

“公司的检验检测信息化产品在食品药品检测、环境监测、公共卫生等领域的中标率相对较高,这主要取决于优秀的产品与先进的技术。”金震表示,公司推出了“一站式”服务平台、第三方检测机构监管平台、质量数据要素化管理平台等多款数字化监管服务平台产品,既可统一部署形成数字化监管服务平台,也可单独部署提供专项监管服务,持续满足不同客户的需求。同时,公司不断拓展应用场景,向生命科学、医疗健康、汽车电子、先进制造等新兴行业快速延伸。

## 释放数据资产价值

数字经济是激活发展动能、增强经济韧性的重要支撑,数字经济与实体经济融合发展,将成为我国经济增长的强劲动力。

金震对记者表示,三维天地一直热衷于数字技术创新及产品转化推广,致力于为政府、企业提供数字转型发展的平台方案,以推动经济社会高质量发展。

据悉,三维天地早在2002年就发布了MDM主数据管理平台第一版,并一直保持研发投入,不断迭代升级版本,今年又推出数据资产管理平台V12。

数据资产管理平台V12以“数据资产价值释放”为核心目标,覆盖DAMA全部的10个数据管理职能,打通数据全生命周期的治理、开发环节,同时以知识图谱技术、机器学习、深度学习算法为智能化手段,解决关键核心数据不可信、不可用、数据价值无法释放等痛点问题。通过平台形

成从数据产生到消费应用的“数据供应体系”,让数据从离散无序,逐步沉淀、升级,成为真正可用、可信的数据资产,全面推进企业数字化转型,助力企业从数据资产中要效率、要效益、要价值。

业内人士表示,随着数字经济的快速发展,数字化转型以及数据资产的管理利用,具有巨大的市场潜力与业务价值。新一代数据资产管理平台的发布,是三维天地在数智时代顺应潮流发展的转型升级,标志着公司的数据治理能力与企业级服务能力又一次迎来突破性突破。

随着近年来国产软件产品和技术不断成熟,以及对信息安全要求的不断提升,我国出台了一系列政策和要求,大力推进自主可控信息系统建设。

对此,金震表示,三维天地深耕检验检测信息化和数据资产管理领域,涉及大量政府部门和央企的信息数据处理,公司积极响应客户软件国产化需求,为数据安全敏感的政企客户提供定制化方案,在自研软件产品网络安全、数据库兼容等方面进行专项攻关。公司当前版本的产品,完全兼容信创体系,支持常见的国产操作系统,如中科方德、银河麒麟、中标麒麟等;支持常见国产数据库的采集,如达梦、人大金仓等;支持X86或者ARM芯片架构。在开发语言、数据库以及服务器和客户端方面更契合国内应用场景。

“三维天地已经做好充分的技术储备和产品准备。”金震表示,下一步将引入并加强知识图谱、数据云图、DataFabric、智能分类分级、智能安全防护,研究大数据应用和机器学习等最新技术,提高产品的竞争力。同时,开展数据要素市场化研究,积极探索合理商业模式,尝试打造数据服务和数据价值转换平台。

## 构筑行业“护城河”

经过多年专注投入,三维天地已在检验检测信息化领域构筑了“护城河”,积累了大量标准化的场景模板,并得到客户认可。“我们专注做好自己的事。这个领域比较专业,要想实现超越其实比较难。”金

震对于公司的技术实力有充分信心。

金震表示,公司正在开展医药等领域检验机器人原型研发,帮助实验和检测人员从繁重、重复的体力劳动中解放出来,远离有毒有害、易燃易爆及生物污染等恶劣环境,有效降低人为操作的错误和风险,帮助企业打造智能化实验室。

在金震看来,在一些场景,自动化、智能化对人工的替代是必然趋势。“自动化、智能化最核心的是软件和算法,我们希望通过生态合作,开发检验机器人。对于未来的医药检验,希望机器人可以智能化判断,并实现7\*24小时高效作业。”

据了解,三维天地已掌握实验室各类采集接口和微型件加工,以及微型机器人和协作机器人研发、控制能力,可根据用户需求提供定制化实验室物联网系列产品。

财报显示,三维天地近年来研发投入处于上升通道。2019年-2021年,公司研发费用分别为3610.99万元、4146.86万元、4113.73万元;2022年前三季度,公司研发费用为8740.71万元。

2022年年初,三维天地在创业板上市,共募集资金净额5.16亿元,拟分别用于质量大数据平台研发及产业化项目、数据资产管理智能化升级项目等。

金震称,公司上市后大力投入研发项目。“数字化是比较大的风口,我们需要持续打磨产品,只要产品有吸引力,业绩就会有保障。”

上市以来,公司持续迭代产品。2022年11月,三维天地发布数据资产管理平台全新产品。金震透露,LIMS实验室信息管理系统将在年底发布V14版本。“该平台核心目标是让LIMS成为大多数人可以参与的开发配置平台。同时,支持大部分国产数据库、国产中间件和国产服务器,并支持容器化部署。”

人才对于轻资产的软件和信息服务业至关重要。公告显示,公司现有研发人员500余名,本科毕业生比例达到95%以上,公司已设立两个员工持股平台,合计持有公司18.35%的股份。

金震透露,未来公司计划开展股权激励,进一步吸引、激励优秀管理人才和核心技术骨干,提高公司的行业竞争能力。

## 融资环境改善 房企拿地热情有所回升

●本报记者 董添

近期,多地完成新一轮“两集中”土地出让,民营房企参与度有所提升。随着融资环境改善,房企拿地热情有望逐步恢复。业内人士表示,房地产行业仍然面临销售、结转及房企信用修复可能不及预期的风险,土地市场未来走向仍需观察。

## 土地市场平稳

近日,深圳完成2022年度第四批次集中供地出让活动。深圳此次共推出7宗住宅用地,总用地面积约24.09公顷,总建筑面积约为101.21万平方米,起始挂牌总价约为100.08亿元。从成交情况看,在上述7宗地块中,有1宗流拍,6宗地块成功出让,成交额合计97.27亿元。其中,3宗地块以上限价成交,2宗地块以底价成交。

具体来看,深铁集团以39.63亿元竞得龙岗区坪地街道地块,底价成交;中海地产以31.92亿元竞得光明区凤凰街道地块,溢价率为0.95%;华润置地以15.88亿元竞得龙华区民治街道地块,溢价率为15%;华侨城集团以2.35亿元竞得龙岗区龙城街道地块,溢价率为14.63%;深圳人才安居以1.49亿元竞得深汕特别合作区地块,底价成交。江苏亚伦集团以6亿元竞得宝安区新安街道地块,溢价率为14.94%。

中指研究院深圳分院相关负责人骆红琴表示,尽管国企仍是参与此次土拍的主力,但民营房企参与的热情有所恢复。

另外,郑州等地近期也完成了新一轮土拍。从土拍结果看,土地市场成交整体较为平稳,高溢价成交地块较少。

11月25日,河南省郑州市2022年第三批集中供地收官。本次土拍共推出23宗地块,以城中村改造项目用地、合村并城改造项目用地为主。最终有3宗地块流拍,20宗地块以底价成交。土地出让总金额达到114.8亿元。

## 多家房企融资

近期,多家民营房企发布大额融资公告,融资利率整体较低。

11月25日,龙湖集团发布公告称,公司将于11月29日发行2022年第二期规模不超过20亿元的中期票据,为期3年,票面利率询价区间为3.0%-3.8%,最终票面利率根据簿记结果确定。在此之前,美的置业集团有限公司、金辉集团股份有限公司均发布公告,在银行间市场分别发行15亿元、12亿元中期票据,均由中债信用增进公司提供全额担保增信。

11月23日,中债信用增进公司在“第二支箭”政策框架下,出具对龙湖集团、美的置业、金辉集团三家民营房企发债信用增信函。

58安居客房产研究院副院长张波认为,随着政策支持力度加大,房企现金流压力将进一步得到缓解,有利于提振市场信心,防范房地产市场风险,推进房地产市场平稳健康发展。

中信建投证券研报显示,房企获支持力度持续加大,融资环境或迎来重大转变。不过,房地产行业仍面临销售、结转及房企信用修复可能不及预期的风险。



新华社图片

## 上市公司发行GDR热情高涨

●本报记者 董添

上市公司发行全球存托凭证(GDR)热情高涨。据中国证券报记者不完全统计,今年以来,有30多家上市公司披露发行GDR的公告,其中9家上市公司已成功发行GDR。上市公司发行GDR的目的主要是寻求国际融资渠道,提高全球化影响力。

韦尔股份11月23日晚间公告,公司于近日收到中国证监会出具的批复,核准公司发行GDR所对应的新增A股基础股票不超过5920.59万股,按照公司确定的转换比例计算,GDR发行数量不超过5920.59万份。韦尔股份提醒,公司本次发行GDR并在瑞士证券交易所上市尚需取得瑞士相关证券监管部门的最终批准,存在一定的不确定性。

杭可科技11月23日晚间公告,公司于近日获得瑞士证券交易所监管局关于公司发行全球存托凭证并在瑞士证券交易所上市的附条件批准。

在政策推动下,今年以来,上市公司发行GDR热情高涨。今年2月,中国证监会发布《境内上市证券存托凭证存托业务监管规定》,优化升级互联互通机制。

巨星科技近日公告,经中国证券监督管理委员会、瑞士交易所监管局批准,公司发行的GDR于11月15日在瑞士证券交易所上市。本次发行所得款项净额的70%或以上将用于拓展公司的主营业务,包括动力工具和家用储能产品的开发及海外布局;不超过30%或所得款项净额剩余部分,将用于营运资金及一般公司用途。本次发行GDR价格为每份13.08美元,募集资金总额为1.55亿美元。

业内人士表示,当前,许多境内优质制造企业在海外有广泛的业务布局,在境外发行GDR,可以募集发展所需资金,同时提升企业在国际市场的品牌影响力。

欣旺达有关负责人表示,欣旺达成功发行GDR,体现出全球投资者对公司业务高速高质量发展的认可。发行GDR是欣旺达全球化战略的重要里程碑,将有助于欣旺达构筑全球生产体系,增强国际化经营能力,提升全球品牌形象,实现可持续发展。

# 生物医药产业资产整合加速

●本报记者 倪铭

11月以来,和铂医药、基石药业等生物科技公司加速资产整合。业内人士表示,生物医药产业处于要素资源优化的关键窗口期。生物科技公司对重资产项目以及研发管线进行调整,将促进公司降本增效,实现价值最大化。

## 降低运营成本

和铂医药11月15日公告,全资子公司与药明海德订立资产转让协议,将以1.46亿元的价格出售“生物大分子研发创新中心项目”的生产厂房。

该项目位于苏州工业园区,生产厂房

使用面积约8500平方米,设计生产规模可达4000升,原定于2022年底前投入生产。根据公告,目标资产的账面净值总额约为1.67亿元,此次出售事项将使公司亏损约6193万元。

和铂医药表示,考虑到整体市场状况,公司将推动战略优先项目进入临床阶段。出售上述资产可以降低运营成本,重新分配资源,专注核心能力,改善现金流量,投资具备增长前景、可获取更稳定收入的项目。

另外,基石药业等企业也相继开展“瘦身健体”。

和黄医药近日公告称,正在积极进行战略转变,专注于其内部开发管线中最前沿、最有可能近期体现价值的药物研发。公

司将适时简化组织,重新部署关键人才。

对于“基石苏州工厂停工停产”的传闻,基石药业近日回应称,考虑到苏州工厂尚处于试运营阶段且近期无明确大规模生产需求,为降低企业运营成本,基于充分调研和讨论,经公司慎重考虑并决定,苏州工厂已于11月上旬暂停试运营。因目前仍处于商业化阶段的产品均不在苏州工厂进行生产,故此调整对相关产品的生产和商业化没有影响。

## 把握投资机会

据医药魔方InvestGO数据库统计,2022年上半年,医疗健康领域一级市场投融资事件数同比降低46.7%,IPO事件数同

比降低45.5%;二级市场再融资事件数同比减少57.8%。2022年前三季度,创新药、改良型新药及传统制药领域融资事件数在总融资事件数中占比明显下滑。

业内人士表示,当前创新药行业面临资金压力,在二级市场的关注度降低,一级市场的资本投入也更加谨慎。

粤开证券认为,伴随医药卫生体制改革、优化审评审批鼓励创新、药品上市许可人制度等政策快速推进,行业竞争形态发生重大改变,创新药行业面临新的挑战 and 机遇。建议重点关注研发管线丰富、已有产品上市且积极布局国际化的生物科技企业。该类企业已形成产品矩阵,同时创新研发、商业转化的能力已得到验证。