

## 中共中央政治局常务委员会召开会议

### 听取新冠肺炎疫情防控工作汇报 研究部署进一步优化防控工作的二十条措施 中共中央总书记习近平主持会议

新华社北京11月10日电 中共中央政治局常务委员会11月10日召开会议，听取新冠肺炎疫情防控工作汇报，研究部署进一步优化防控工作的二十条措施。中共中央总书记习近平主持会议并发表重要讲话。

会议指出，当前，新冠病毒仍在持续变异，全球疫情仍处于流行态势，国内新发疫情不断出现。我国是人口大国，脆弱人群数量多，地区发展不平衡，医疗资源总量不足，一些地区的疫情还有一定规模。受病毒变异和冬春季气候因

素影响，疫情传播范围和规模有可能进一步扩大，防控形势仍然严峻，必须保持战略定力，科学精准做好疫情防控各项工作。

会议强调，要完整、准确、全面贯彻落实党中央决策部署，坚定不移坚持人民至上、生命至上，坚定不移落实“外防输入、内防反弹”总策略，坚定不移贯彻“动态清零”总方针，按照疫情要防住、经济要稳住、发展要安全的要求，高效统筹疫情防控和经济社会发展，最大限度减少疫

情对经济社会发展的影响。

会议指出，要适应病毒快速传播特点，切实落实“四早”要求，以快制快，避免战线扩大、时间延长。要集中力量打好重点地区疫情歼灭战，采取更为坚决、果断措施攻坚，尽快遏制疫情扩散蔓延，尽快恢复正常生产生活秩序，决不能等待观望、各行其是。要坚持科学精准防控，提高防疫工作的有效性，准确分析疫情风险，进一步优化调整防控措施，在隔离转运、核酸检测、人员流动、医疗服务、疫苗接种、服务保障企业和校园等

疫情防控、滞留人员疏解等方面采取更为精准的举措。要大力推进疫苗、药物研发，提高疫苗、药物有效性和针对性。要在落实各项防疫措施的同时加强分析研判，必要的防疫举措不能放松，既要反对不负责任的态度，又要反对和克服形式主义、官僚主义，纠正“层层加码”、“一刀切”等做法。要全力做好人民群众生产生活服务保障，切实满足疫情处置期间群众基本生活需求，保障看病就医等基本民生服务，加大对老弱病残等特殊群体的关心帮助力度，解决好人民群众实际困

难，尽力维护正常工作秩序。要做好重点人群疫苗接种等工作，筑牢疫情防控屏障。

会议强调，各级党委和政府要把思想和行动统一到党中央决策部署上来，充分认识抗疫斗争的复杂性、艰巨性、反复性，强化责任担当，增强斗争本领，守土有责、守土尽责，深入基层、深入一线，抓实抓细疫情防控各项工作，做好思想引导和心理疏导，坚决打赢常态化疫情防控攻坚战。

会议还研究了其他事项。

## 证监会：进一步扩大REITs试点范围

### 尽快推动首批扩募项目落地

●本报记者 咎秀丽

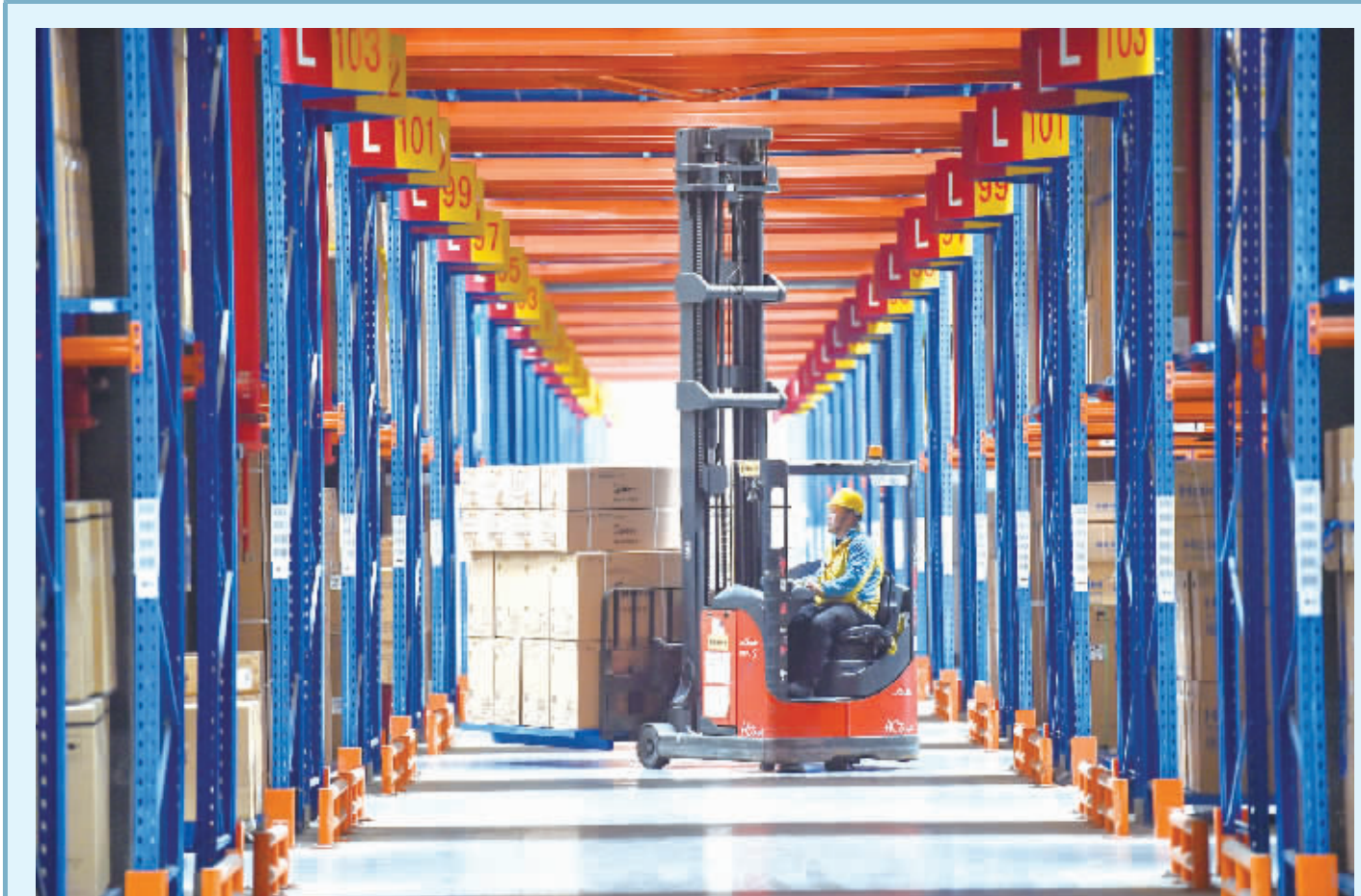
中国证券报记者从接近监管部门人士处获悉，下一步，证监会将继续抓好REITs常态化发行十条措施的落地实施，促进盘活存量资产，扩大有效投资，进一步扩大REITs试点范围，尽快覆盖到新能源、水利、新型基础设施等领域，尽快推动首批扩募项目落地，推动已上市优质运营主体通过增发份额收购资产。

今年5月，国务院办公厅发布《关于进一步盘活存量资产扩大有效投资的意见》后，证监会即明确有关工作部署和具体方案。8月底，证监会正式提出加快推进基础设施REITs常态化发行的十条措施，从市场培育、项目遴选推荐、审核注册、强化事中事后监管、完善配套政策、保障监管资源配置等全链条、全流程明确了相关政策安排，目前相关工作正有序推进。

上述接近监管部门人士表示，下一步，证监会将推动更多优质项目发行上市，进一步扩大REITs试点范围，尽快覆盖到新能源、水利、新型基础设施等领域，形成规模效应和示范效应；鼓励符合条件的民间投资项目发行REITs，推动解决民企参与试点存在的困难和问题，尽快推动相关项目落地；尽快推动首批扩募项目落地，推动已上市优质运营主体通过增发份额收购资产，开展并购重组活动，促进投融资良性循环；借鉴境外成熟市场经验，结合我国国情，推动REITs专项立法，完善法治基础，促进市场长期健康发展；优化配套政策支持政策，推动全国社保基金、基本养老保险、企业年金、职业年金等配置型机构投资者参与REITs投资，为盘活存量资产提供中长期资金支持。

数据显示，截至目前，证监会已批准23只公募基础设施REITs产品发行，资产范围覆盖收费公路、产业园区、污水处理、仓储物流、清洁能源和保障性租赁住房等多种类型。已上市基础设施REITs共20只，募集资金618亿元，重点用于科技创新、绿色发展和民生等补短板领域，回收资金带动新项目投资额超过3300亿元，形成良好示范效应。

沪深两市20只上市基础设施REITs运行总体平稳，市场认可度较高。截至10月底，总市值达到706亿元，整体较发行价累计平均上涨22.93%；市场成交量138.84亿份，成交总金额738亿元，平均日均换手率超过2%，流动性高于日本、新加坡等成熟市场。产股权类REITs对应现金流分派率平均为3.63%，特许经营权类REITs对应内部收益率平均为5.58%，估值总体处于合理区间。



### 快递物流“双11”分拣忙

11月10日，在位于江苏省南京市江宁区的苏宁华东物流中心，工人驾驶叉车搬运商品。双11临近，各地快递物流企业增添人手、更新智能分拣设备，积极应对即将到来的购物和物流高峰。

新华社图文

## “走播”扮靓义乌市场 “双11”释放消费新活力

●本报记者 杨烨

“欢迎来直播！”在义乌小商品城一区内，几乎每一家商户都在门口的醒目位置贴有这样的海报。市场内一些举着手机直播讲解的主播更是随处可见，他们在义乌也被称为“走播”。

一年一度的“双11”购物节正在进行中，中国证券报记者在义乌调研时看到，很多商户订单充足。值得关注的是，越来越多的义乌市场商户正在主动求变，在转型升级中寻找消费的新活力和增长点。

### “走播”涌入义乌

“喜欢可以直接下单，感谢老粉支持，今天这场直播就结束了，大家下场直播再见！”11月10日11点，在义乌商城一区三层的福多拉饰品店内，伴随着最后一声结束语，李霞放下手机关掉了直播，马上熟练地统计出了订单，并在店员的安排下取货、验货、打包、付款。

李霞今年35岁，之前曾在福特汽车担任销售总监，她来义乌市场做“走播”刚满一个月，类似这样的直播她每天会做两到三场。她告诉记者，义乌“走播”和其他

地方主播最大的不同是，主播不需要提前购买样品，也不需要固定的直播场所，就拿着手机在店铺直播和讲解，不仅种类更全，而且还极大地减少了自己采购样品带来的成本风险。

随着类似李霞这样的“走播”涌入义乌，“走播”俨然已成义乌市场一道靓丽的风景线，此起彼伏的解说声音也让曾经冷清的商铺和街区重新热闹起来。

福多拉饰品店创始人孙灵娟告诉记者，每天店铺接待安排的“走播”有三到四场。今年以来，来义乌“淘金”的年轻人越来越多，而这种几乎不用任何资金投入的“走播”模式最受欢迎。

几个小时的直播，最高峰时订单可达几千单，纪录每天还在不断刷新，成了义乌市场里现象级销售新模式。记者在调研中看到，几乎所有商户都把“欢迎直播合作”挂在了店铺门口醒目位置。一些商户甚至为了招揽主播，还专门制作了印有“欢迎直播合作”的各种手袋、玩偶。

旭平首饰是一家主做外贸的饰品公司，产品出口遍布100多个国家和地区。受疫情影响，外贸市场趋冷，旭平首饰加大国内市场开发，特别是布局直播电商渠道。目前，其在抖音、快手、天猫、拼多多等

平台均有直播账号运营。在该公司义乌市场门店内，一场接着一场的直播早已成为常态。门店负责人蔡洪霞告诉记者，公司是较早开始转型的企业，也是义乌市场最先对“主播”开“一件批发”的商户。

记者从义乌市市场发展委员会获悉，今年前9月，义乌共开展网红直播带货35.4万场，完成零售额达276.13亿元，同比增长10.64%；实现电子商务交易额2928.73亿元，同比增长7.62%。

### 转型创新谋发展

面对产品结构和传统经营渠道带来的冲击，越来越多的义乌企业开始主动转型，在创新中谋求新的增长机会。

义乌“带彩工艺”是一家小而美的“隐形冠军”，从十字绣起家到现在生产各类壁画、装饰画，去年产值达1.2亿元。如今，拥有11个直播间、粉丝超百万的“带彩工艺”，直播销售额月均增幅在20%左右。公司创始人告诉记者，除坚持自主创新，提升产品竞争力外，顺势而为构建新的销售渠道、拥抱数字经济和新消费也是企业保持健康成长的关键。（下转A02版）

### A02 | 财经要闻



意向成交金额735.2亿美元  
第五届进博会交出漂亮成绩单

### A02 | 财经要闻



宽信用政策发力  
10月企业中长期贷款增长明显

### A08 | 公司纵横·汽车



同比增速均超80%  
10月新能源车产销量再创新高

### 宏景科技股份有限公司 首次公开发行A股 今日隆重上市

股票简称：宏景科技  
股票代码：301396

保荐机构（主承销商）：华泰证券股份有限公司  
投资者关系顾问：派司基金

《上市公告书》披露日期：2022年11月10日  
《中国证劵报》、《上海证劵报》、《证券日报》、《证券时报》、《经济参考报》

### CSIC 昆船智能技术股份有限公司 首次公开发行6,000万股 A股股票并在创业板上市

股票简称：昆船智能 股票代码：301311

发行方式：本次发行采用网上直接发行方式，网下发行对象为符合资格的机构投资者和网上公开申购的自然人投资者，发行对象须符合《证券法》、《创业板上市公司证券发行注册管理办法（试行）》及中国证监会相关规定。

路演推介日期：2022年11月15日  
网上申购日期：2022年11月16日  
网上、网下申购时间：2022年11月21日  
网上、网下缴款日期：2022年11月24日

保荐机构（主承销商）：中信建投证券股份有限公司  
投资者关系顾问：派司基金