

# B052 Disclosure 信息披露

证券代码:002047 证券简称:宝鹰股份 公告编号:2022-079

## 深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司关于签署战略合作框架协议的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示:

1. 深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司(以下简称“公司”)与广东省广辰资本投资有限公司(以下简称“广辰资本”),签署的《广东省广辰资本投资有限公司、深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司战略合作框架协议》(以下简称“《战略合作框架协议》”)仅为框架性协议,具体的实施内容和操作细节将另行签订的具体项目合作协议为准。

2. 本次签署的《战略合作框架协议》仅反映双方的合作意向或原则,具体项目的实施情况及进度存在一定的不确定性。协议的签署不会对公司2022年度经营业绩产生重大影响。

3. 本次签署的《战略合作框架协议》对未来的合作产生重大影响,双方应履行相应的决策程序和信息披露义务,敬请广大投资者注意投资风险。

一、协议签署概况

公司于广辰资本于2022年9月20日签署了《战略合作框架协议》。本次合作事宜不涉及具体的交易金额和公允性,公司也不会因此终止合作的责任。根据《深圳证券交易所股票上市规则》(以下简称“《股票上市规则》”),《深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司章程》(以下简称“《公司章程》”)等有关规定,该事项无需提交公司董事会和股东大会审议。本次签署的框架性协议是双方今后签订相关合作协议的基础文件,所涉及的具体项目需另行签订相关正式合作协议,并履行相应的决策程序和信息披露义务。

二、交易对方基本情况

1. 公司名称:广东省广辰资本投资有限公司  
2. 统一社会信用代码:91440400315213166P  
3. 法定代表人:陈思利  
4. 公司住所:珠海市高新区环岛东路3000号横琴国际商务中心801-8060室  
5. 注册资本:30,000万元人民币  
6. 成立日期:2014年11月14日

7. 公司类型:其他有限责任公司

8. 经营范围:以自有资金从事投资活动;企业管理;企业管理咨询;自有资金投资的资产管理服务;融资咨询服务;财务咨询;创业投资(限投资未上市企业);接受金融机构委托从事信息咨询(不含商务外包服务;不含金融信息服务);供应链管理服务。除依法须经批准的项目外,凭营业执照依法自主开展经营活动)

9. 关联关系:与公司不存在关联关系。

10.履约能力:广辰资本作为广辰集团金融板块的整体与合作平台,主要开展股权投资基金、商业管理、商业租赁、金融租赁、供应链金融等业务。其不是失信被执行人,依法存续且经营正常。

11. 类似交易情况:最近三年公司未与广辰资本发生类似交易。

三、协议主要内容

1.甲方:广东省广辰资本投资有限公司  
乙方:深圳市宝鹰建设控股集团股份有限公司  
2.合作主要内容及方式

(1) 合作主要内容  
甲乙双方在合作共赢的前提下,利用双方各自的优势资源,在包括但不限于互相搭建资本运作平台、新能源、新材料、智慧城市等领域进行合作开发、建设和推广应用,为充分利用自身优势,结合双方实质性开展的合作,未来计划在公司层面进行股权合作,共同设立参股公司,在绿色的建筑材料、智能家居等相关领域开展工作。

(2) 合作方式  
在上述合作领域内,甲乙双方可以共同新设或股权投资平台,也可对相关项目进行合作开发,或共同投资持有。具体的合作方式包括但不限于以下所示:

(1) 在甲方单方面层面进行股权投资,形成资本合股。  
(2) 在运营平台公司层面进行股权投资与管理经营,且甲乙双方充分利用自身集团优势,优先选择下属企业或与自身关联的,或无合作关系的业务引入运营平台公司。

3. 双方保证  
甲乙双方均应按照相关法律法规及本协议约定的相关事项,双方应利用各自优势资源进行项目开拓或项目推广时,双方应就相关事项进行及时沟通。不得擅自圈占另一方资源或牟利,损害另一方利益。

4. 协议的效力、修订和转让  
针对具体项目,双方应以本框架协议为基础签署具体项目合作协议,合作协议与本框架协议不一致之处,以合作协议约定为准。

本协议自双方签署之日起生效,有效期1年。协议到期后双方将根据各自意愿重新

证券代码:600239 证券简称:ST云城 公告编号:临2022-103号

## 云南城投置业股份有限公司关于公司拟为控股股东及其下属公司提供担保的补充公告

本公司董事局及全体董事保证本公司公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性、完整性承担个别及连带责任。

云南城投置业股份有限公司(下称“公司”)于2022年8月1日在上海证券交易所网站(www.sse.com.cn)披露了2022-096号《云南城投置业股份有限公司关于公司拟为控股股东及其下属公司提供担保的公告》,公司拟向股东云控康旅集团有限公司(下称“康旅集团”)及其下属公司云控水务投资有限公司(下称“云控水务”)拟向银行进行存续分行业务(下称“存续业务”)存续金额10,1503万元借款,公司拟为其公司为这笔借款提供担保。为便于投资者更好地了解担保的相关情况,进一步补充披露如下:

一、被担保人基本情况

公司董事局及全体董事保证本公司公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性、完整性承担个别及连带责任。

云控集团及云控水务向交通银行申请贷款10,1503万元借款(其中:康旅集团借款39,700万元,云南水务借款1,803万元),公司下属公司宁波银泰置业有限公司以其持有的宁波市东源新城银泰购物中心资产(下称“宁波银泰”)向交通银行存续分行业务(下称“存续业务”)存续金额17938万元,占有息金额余款的64%;非银行金融机构借款29,12亿元,占有息金额余款的93.91%,但其有息金额余款8101万元,占有息金额余款的92.30%。

联合贷款协议书的有关公司于2022年8月1日公告确定云控水务主长期信用等级为A+,“17云控债”债项评级为AA+,“20云控债”和“20云控水务债”债项评级为AA+。

云控集团2022年8月1日公告确定云控水务存续分行业务中,银行授信余额86,659万元,占有息金额余款的2.5%,其2022年8月1日公告确定的存续金额为0.00亿元,银行授信余额17938万元,占有息金额余款的64%;非银行金融机构借款29,12亿元,占有息金额余款的93.91%,但其有息金额余款8101万元,占有息金额余款的92.30%。

联合贷款协议书的有关公司于2022年8月1日公告确定云控水务主长期信用等级为A+,“17云控债”债项评级为AA+,“20云控债”和“20云控水务债”债项评级为AA+。

云控集团及云控水务向交通银行申请贷款10,1503万元借款(其中:康旅集团借款39,700万元,云南水务借款1,803万元),公司下属公司宁波银泰置业有限公司以其持有的宁波市东源新城银泰购物中心资产(下称“宁波银泰”)向交通银行存续分行业务(下称“存续业务”)存续金额17938万元,占有息金额余款的64%;非银行金融机构借款29,12亿元,占有息金额余款的93.91%,但其有息金额余款8101万元,占有息金额余款的92.30%。

联合贷款协议书的有关公司于2022年8月1日公告确定云控水务主长期信用等级为A+,“17云控债”债项评级为AA+,“20云控债”和“20云控水务债”债项评级为AA+。

云控集团及云控水务向交通银行申请贷款10,1503万元借款(其中:康旅集团借款39,