

证券代码:000838 证券简称:财信发展 公告编号:2022-1063

## 财信地产发展集团股份有限公司 关于控股股东部分股份办理解除质押及质押的公告

后方可开展经营活动)

财信地产成立于1996年10月16日,成立的注册资本为1,000万元,经过多次增资,截止目前,财信地产注册资本达到20,000万元。财信地产主要经营房地产开发、房屋销售、物业管理等业务,具有国家一级房地产开发资质。

2.最近一年及一期主要财务数据及偿债能力指标:

单位:万元

项目	2022年9月30日(本报告期)	2022年6月30日(本报告期)	2021年12月31日(本报告期)
总资产	3,897,010.00	3,283,203.00	3,283,203.00
总负债	2,127,143.71	1,924,769.00	1,924,769.00
营业收入	613,765.00	347,460.00	347,460.00
净利润	-76,980.00	-22,463.79	-22,463.79
经营活动产生的现金流量净额	-21,202.00	-22,463.79	-22,463.79
经营活动产生的现金流量净额	268,640.00	6,426.23	6,426.23
偿债能力指标			
资产负债率	54.64%	58.65%	58.65%
流动比率	1.09	1.09	1.09
速动比率	1.07	1.07	1.07

3.财信地产母公司当前各类借款总余额为112,478.93万元,未来半年内需偿付的债务金额为106,714.73万元,未来一年内需偿付的债务金额为107,925.30万元。

4.最近一年财信地产不存在大额债务逾期或违约情况,不存在主体和债项信用等级下调的情形,不存在因债务问题涉及的诉讼或仲裁等情况。综合考虑企业运营情况、银行授信情况、股东自身的资金实力等因素,目前财信地产不存在相关偿债风险。

5.本次股份质押是为财信集团融资提供质押担保,满足财信集团资金流动性需求。

6.财信地产高比例质押股份因主要是为满足其自身及控股股东的资金流动性需要,目前总体质押可控,不存在平仓风险。财信地产将按股份变动做好充分的应对准备,如后续出现平仓风险,将会采取包括但不限于补充其他质押、质押展期、提前还款等措施应对风险。

四、控股股东及其关联方最近一年又一期内与公司重大利益往来情况

1.2021年度发生的资金往来及关联交易如下:

日期	交易名称	交易类型	交易金额	交易对手	交易金额(万元)
2021.12.31	财信地产发展集团股份有限公司	股权转让	2,000.00	财信地产发展集团股份有限公司(全资子公司)	2,000.00
2021.12.31	财信地产发展集团股份有限公司	股权转让	100.00	财信地产发展集团股份有限公司(全资子公司)	100.00
2021.12.31	财信地产发展集团股份有限公司	股权转让	100.00	财信地产发展集团股份有限公司(全资子公司)	100.00

2.2022年1-8月发生的资金往来及关联交易如下:

日期	交易名称	交易类型	交易金额	交易对手	交易金额(万元)
2022.09.30	财信地产发展集团股份有限公司	股权转让	1,074.66	财信地产发展集团股份有限公司(全资子公司)	1,074.66
2022.09.30	财信地产发展集团股份有限公司	股权转让	100.00	财信地产发展集团股份有限公司(全资子公司)	100.00
2022.09.30	财信地产发展集团股份有限公司	股权转让	22.17	财信地产发展集团股份有限公司(全资子公司)	22.17

3.为公司(含合并范围内子公司)提供的担保情况(尚在担保期内):

担保对象	担保金额	担保期限	担保方式	担保费率	担保费用(万元)
财信地产发展集团股份有限公司	100.00	2022.09.30	抵押	0.00%	0.00
财信地产发展集团股份有限公司	100.00	2022.09.30	抵押	0.00%	0.00

公司控股股东财信地产不存在侵害上市公司利益的情形。

五、备查文件

1.质押解除质押登记证明。

2.质押公告。

3.质押公告。

4.质押公告。

5.质押公告。

6.质押公告。

7.质押公告。

8.质押公告。

9.质押公告。

10.质押公告。

11.质押公告。

12.质押公告。

13.质押公告。

14.质押公告。

15.质押公告。

16.质押公告。

17.质押公告。

18.质押公告。

19.质押公告。

20.质押公告。

21.质押公告。

22.质押公告。

23.质押公告。

24.质押公告。

25.质押公告。

26.质押公告。

27.质押公告。

28.质押公告。

29.质押公告。

30.质押公告。

31.质押公告。

32.质押公告。

33.质押公告。

34.质押公告。

35.质押公告。

36.质押公告。

37.质押公告。

38.质押公告。

39.质押公告。

40.质押公告。

41.质押公告。

42.质押公告。

43.质押公告。

44.质押公告。

45.质押公告。

46.质押公告。

47.质押公告。

48.质押公告。

49.质押公告。

50.质押公告。

51.质押公告。

52.质押公告。

53.质押公告。

54.质押公告。

55.质押公告。

56.质押公告。

57.质押公告。

58.质押公告。

59.质押公告。

60.质押公告。

61.质押公告。

62.质押公告。

63.质押公告。

64.质押公告。

65.质押公告。

66.质押公告。

67.质押公告。

68.质押公告。

69.质押公告。

70.质押公告。

71.质押公告。

72.质押公告。

73.质押公告。

74.质押公告。

75.质押公告。

76.质押公告。

77.质押公告。

78.质押公告。

79.质押公告。

80.质押公告。

81.质押公告。

82.质押公告。

83.质押公告。

84.质押公告。

85.质押公告。

86.质押公告。

87.质押公告。

88.质押公告。

89.质押公告。

90.质押公告。

91.质押公告。

92.质押公告。

93.质押公告。

94.质押公告。

95.质押公告。

96.质押公告。

97.质押公告。

98.质押公告。

99.质押公告。

100.质押公告。

101.质押公告。

102.质押公告。

103.质押公告。

104.质押公告。

105.质押公告。

106.质押公告。

107.质押公告。

108.质押公告。

109.质押公告。

110.质押公告。

## 山西华翔集团股份有限公司关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的进展及赎回公告

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担法律责任。

一、募集资金基本情况

1.募集资金到账时间:2022年8月3日

2.募集资金总额:100,000.00万元

3.募集资金净额:100,000.00万元

4.募集资金用途:补充流动资金

5.募集资金专户存储情况

6.募集资金使用进度

7.募集资金使用效果

8.募集资金使用风险提示

9.募集资金使用信息披露

10.募集资金使用其他事项

11.募集资金使用其他事项

12.募集资金使用其他事项

13.募集资金使用其他事项

14.募集资金使用其他事项

15.募集资金使用其他事项

16.募集资金使用其他事项

17.募集资金使用其他事项

18.募集资金使用其他事项

19.募集资金使用其他事项

20.募集资金使用其他事项

21.募集资金使用其他事项

22.募集资金使用其他事项

23.募集资金使用其他事项

24.募集资金使用其他事项

25.募集资金使用其他事项

26.募集资金使用其他事项

27.募集资金使用其他事项

28.募集资金使用其他事项

29.募集资金使用其他事项

30.募集资金使用其他事项

31.募集资金使用其他事项

32.募集资金使用其他事项

33.募集资金使用其他事项

34.募集资金使用其他事项

35.募集资金使用其他事项

36.募集资金使用其他事项

37.募集资金使用其他事项

38.募集资金使用其他事项

39.募集资金使用其他事项

40.募集资金使用其他事项

41.募集资金使用其他事项

42.募集资金使用其他事项

43.募集资金使用其他事项

44.募集资金使用其他事项

45.募集资金使用其他事项

46.募集资金使用其他事项

47.募集资金使用其他事项

48.募集资金使用其他事项

49.募集资金使用其他事项

50.募集资金使用其他事项

51.募集资金使用其他事项

52.募集资金使用其他事项

53.募集资金使用其他事项

54.募集资金使用其他事项

55.募集资金使用其他事项

56.募集资金使用其他事项

57.募集资金使用其他事项

58.募集资金使用其他事项

59.募集资金使用其他事项

60.募集资金使用其他事项

61.募集资金使用其他事项

62.募集资金使用其他事项

63.募集资金使用其他事项

64.募集资金使用其他事项

65.募集资金使用其他事项

66.募集资金使用其他事项

67.募集资金使用其他事项

68.募集资金使用其他事项

69.募集资金使用其他事项

70.募集资金使用其他事项

71.募集资金使用其他事项

72.募集资金使用其他事项

73.募集资金使用其他事项

74.募集资金使用其他事项

75.募集资金使用其他事项

76.募集资金使用其他事项

77.募集资金使用其他事项

78.募集资金使用其他事项

79.募集资金使用其他事项

80.募集资金使用其他事项

81.募集资金使用其他事项

82.募集资金使用其他事项

83.募集资金使用其他事项

84.募集资金使用其他事项

85.募集资金使用其他事项

86.募集资金使用其他事项

87.募集资金使用其他事项

88.募集资金使用其他事项

89.募集资金使用其他事项

90.募集资金使用其他事项

91.募集资金使用其他事项

92.募集资金使用其他事项

93.募集资金使用其他事项

94.募集资金使用其他事项

95.募集资金使用其他事项

96.募集资金使用其他事项

97.募集资金使用其他事项

98.募集资金使用其他事项

99.募集资金使用其他事项

100.募集资金使用其他事项

101.募集资金使用其他事项

102.募集资金使用其他事项

103.募集资金使用其他事项

104.募集资金使用其他事项

105.募集资金使用其他事项

106.募集资金使用其他事项

107.募集资金使用其他事项

108.募集资金使用其他事项

109.募集资金使用其他事项

110.募集资金使用其他事项

111.募集资金使用其他事项

112.募集资金使用其他事项

113.募集资金使用其他事项

114.募集资金使用其他事项

115.募集资金使用其他事项

116.募集资金使用其他事项

117.募集资金使用其他事项

118.募集资金使用其他事项

119.募集资金使用其他事项

120.募集资金使用其他事项

121.募集资金使用其他事项

122.募集资金使用其他事项

123.募集资金使用其他事项

124.募集资金使用其他事项

125.募集资金使用其他事项

126.募集资金使用其他事项

127.募集资金使用其他事项

128.募集资金使用其他事项

129.募集资金使用其他事项

130.募集资金使用其他事项

131.募集资金使用其他事项

132.募集资金使用其他事项

133.募集资金使用其他事项

134.募集资金使用其他事项

135.募集资金使用其他事项

136.募集资金使用其他事项

137.募集资金使用其他事项

138.募集资金使用其他事项

139.募集资金使用其他事项

140.募集资金使用其他事项