

金地(集团)股份有限公司

2022 年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读年度报告全文。

1.2 本公司监事会、董事会及监事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实性、准确性、完整性，不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期内分配预案或公积金转增股本预案

本公司报告期不进行利润分配，也不进行资本公积转增股本。

第二部分 公司基本情况

2.1 公司简介

公司名称	金地(集团)股份有限公司	股票简称	金地集团
股票代码	600383	上市交易所	上海证券交易所
法定代表人	魏东	经理	魏东
注册资本	人民币 6,000,000,000 元	董事会秘书	吴伟
公司地址	上海市静安区恒隆广场 1 号	证券事务代表	吴伟

2.2 主要财务数据

项目	本期金额	上年同期	本报告期比上年同期增减 (%)
营业收入	6,711,620,794	4,609,300,282	45%
归属于上市公司股东的净利润	2,131,314,430	1,361,307,806	58%
扣除非经常性损益的净利润	1,966,953,056	1,265,201,760	57%
经营活动产生的现金流量净额	26,112,973,397	34,273,512,580,100	-17%
基本每股收益(元/股)	0.34	0.26	30.77%
稀释每股收益(元/股)	0.34	0.26	30.77%

2.3 前10名股东持股情况表

股东名称	持股性质	持股比例(%)	股数(万股)	质押、标记或冻结的股数(万股)
国家电网有限公司	国有法人	0.79	979,415,160	0
中银国际控股有限公司	境内非国有法人	0.61	710,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.61	684,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险(集团)公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿财产保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0
中国人寿养老保险股份有限公司	境内非国有法人	0.59	664,000,000	0</td