

# 国务院常务会议：进一步释放汽车消费潜力

## 考虑当前实际研究免征新能源汽车购置税政策年底到期后延期问题

● 新华社北京6月22日电

国务院总理李克强6月22日主持召开国务院常务会议，部署继续做好防汛救灾工作，切实保障人民群众生命财产安全；听取稳定粮食生产工作汇报，进一步部署确保全年粮食丰收的举措；确定加大汽车消费支持的政策；决定完善自然科学基金资助体系的措施。

会议指出，前段时间南方多地持续强降雨，有关方面及时应对，努力降低灾害损失。据预测今年汛期我国极端天气偏多，近期主雨带呈阶梯状北抬。要落实党中央、国务院部署，强化责任，完善预警和应急响应联动机制，继续做好防汛救灾，保障人民群众生命财产安全。一是紧盯重点流域，科学调度防洪工程，加强巡查防守和应急处置，保障

大江大河、大型水库安全度汛。二是抓实北方地区防汛备汛，排查整治风险隐患，做好抢险队伍、物资等准备。三是抓好人员转移避险，细化应急预案，一有险情场所该关停的关停、人员该转移的转移。四是妥善安置受灾群众，及时修复水毁设施。五是有关部门要加强对地方的指导支持，及时下拨资金和物资。同时统筹做好防汛和抗旱。

会议指出，面对当前复杂严峻、通胀严重的国际环境，必须着力办好自己事。稳物价对稳经济大盘至关重要，粮食稳增产是稳物价、提升粮食安全保障能力的关键举措，也有利于世界粮食市场稳定。各有关方面狠抓粮食生产，今年夏粮小麦增产丰收已成定局、质量好于常年，杂粮杂豆产量略增，油菜籽产量明显增加，玉米等夏

播已近八成，早稻和秋粮长势良好。夏粮丰收和秋粮基础好来之不易，为全年粮食稳产提供了坚实支撑。要继续压实责任，确保全年粮食产量保持在1.3万亿斤以上。一要抓好夏粮收储，鼓励多元市场主体收购，保质保量入库。二要不误农时落实夏播面积，抓好玉米扫尾播种，稳住双季晚稻，落实大豆玉米带状复合种植任务。三要做好秋粮田间管理，防范洪涝、夏伏旱、病虫害等灾害。同时抓好猪肉等菜篮子产品生产。

会议指出，消费是经济的主拉动力，是当前推动经济运行回归正轨的重要发力点，促消费政策能出尽出。要进一步释放汽车消费潜力：一是活跃二手车市场，促进汽车更新消费。对小型非营运二手车，8月1日起全面取消符合

国五排放标准车的迁入限制，10月1日起汽车销售企业申请办理转移登记时实行单独签注管理、核发临时号牌。二是支持新能源汽车消费。车辆购置税主要用于公路建设等，考虑当前实际研究免征新能源汽车购置税政策年底到期后延期问题。破除新能源汽车市场地方保护。三是完善汽车平行进口政策，有序发展汽车融资租赁，支持停车场等建设。政策实施预测今年增加汽车及相关消费大约2000亿元。

会议指出，国家自然科学基金为促进科研、培育人才发挥了重要作用。要深化改革，加大基础研究、应用基础研究、交叉科学等投入，强化青年人才支持，发挥基金引导作用、用好加计扣除政策吸引企业协同研究。深化国际科研合作。

## 住建部等8部门要求 加快落实租金减免政策措施

● 本报记者 王舒瑶

住房和城乡建设部网站6月22日消息，近日，住房和城乡建设部、国家发改委、财政部等8部门联合发布《关于推动阶段性减免市场主体房屋租金工作的通知》，要求加快落实租金减免政策措施。

《通知》明确，被列为疫情中高风险地区所在的县级行政区域内的服务业小微企业和个体工商户承租国有房屋的，2022年减免6个月租金，其他地区减免3个月租金。对出租人减免租金的，税务部门根据地方政府有关规定减免当年房产税、城镇土地使用税；鼓励国有银行对减免租金的出租人视需要给予优惠利率质押贷款等支持。各级履行出资人职责机构（或部门）负责督促指导所监管国有企业落实租金减免政策。有关部门在各自职责范围内指导各地落实国有房屋租金减免政策。因减免租金影响国有企业事业单位经营业绩的，在

考核中根据实际情况予以认可。非国有房屋出租人对服务业小微企业和个体工商户减免租金的，除同等享受上述政策优惠外，鼓励各地给予更大力度的政策优惠。

此外，《通知》强调，通过转租、分租形式出租房屋的，要确保租金减免优惠政策惠及最终承租人，不得在转租、分租环节哄抬租金。

《通知》是对5月31日发布的《国务院关于印发扎实稳住经济一揽子政策措施的通知》的进一步贯彻落实。今年以来，相关部门多次发文要求加快对受疫情影响严重的小微企业和个体工商户减免房租，帮助企业渡过难关。

专家表示，近期，受疫情冲击等不利因素影响，服务业小微企业和个体工商户经营困难，有关方面就房租减免工作连续出台政策，切实帮助困难行业企业恢复发展，这既是稳经济、稳就业的具体举措，也是稳民生、稳信心的务实之举。

## 上海中小微企业助企纾困政策显效 预计今年为市场主体减负逾3000亿元

● 本报记者 王可

6月22日，中国证券报记者从上海市服务企业联席会议办公室召开的中小微企业助企纾困政策新闻通气会上获悉，自5月29日上海经济恢复重振“50条”发布以来，政策涉及约90%的事项已出台配套细则或建立工作机制。“缓免减退补”各项政策细则加快落地，相关政策预计全年将为市场主体减负3000亿元以上。

在金融纾困方面，多家商业银行和政策性银行推出助企纾困专项贷款，累计额度超过5000亿元。上海市融资担保中心扩大无还本续贷覆盖面，推广“批次担保”模式，业务受理、审批、放贷加力提速，执行低担保费率政策，1—5月担保贷款总量近300亿元，同比增长36.9%。

上海还实施了大规模增值税留抵退税。4月1日—5月31日，该政策已覆盖6.2万户纳税人、新增退税金额

466.4亿元，保障了企业现金流的接续，顺畅了企业生产链，为企业复工复产、防疫保供提供了资金支持。

上海推出的各项助企纾困政策正在落地见效。目前，上海市规上工业企业复工率、专精特新小企业复工率、超市卖场营业率、重点电商平台大仓开业率均已达到或接近100%；地面公交和轨道交通全网络已恢复正常运行，全市用电量已恢复至去年同期九成水平。

上海市发改委相关负责人表示，将在全面评估前两轮政策落实情况的基础上，动态刷新政策工具，不断充实政策储备。比如，在促消费方面，上海在2020年疫情后创新推出的“五五购物节”取得超预期成效。上海正研究在“五五购物节”成功经验基础上，策划新一轮线上线下一高频互动的促消费活动，发挥“政策+节庆”双轮驱动作用，积极营造消费热点。

# 深交所：稳中求进扩大REITs试点规模

● 本报记者 黄灵灵

近日，深交所首批4只基础设施领域不动产投资信托基金（简称“基础设施REITs”）上市满一周年。一年来，深市基础设施REITs产品运行平稳，配套制度持续完善，投资者积极参与，市场功能逐步发挥，实现阶段性成效。

“下一步，深交所将稳中求进扩大REITs试点规模，加快推进保障性租赁住房REITs落地，大力推动清洁能源、新基建等行业参与基础设施REITs试点。”深交所相关负责人说。

## 试点资产类型不断丰富

一年来，深市基础设施REITs规则体系逐步构建，市场总体运行稳定。深交所构建“1个办法+3个指引+4个指南”配套规则体系，2021年先后发布基础设施REITs业务办法、审核关注事项指引、发售指引，以及4个业务指南。

2022年5月，深交所新发布指引，明确存续REITs新购入基础设施项目、扩募等事项，激发市场持续发展动能。此外，深交所同步启用基金通平台，为场外投资者提供更为便利的退出渠道，提升基础设施REITs市场流动性。

一年来，深市基础设施REITs资产类型持续丰富，服务国家战略能力持续提升。截至目前，共有5只基础设施REITs在深交所上市交易，项目类型覆盖生态环保、产业园区、收费公路、仓储物流等主流基础设施类型。值得注意的是，2022年，深交所推出首单清洁能源REITs，引导资源向国家“双碳”战略领域集中，加快推进受理首单保障性租赁住房REITs，主动支持房地产行业转型发展，试点资产类型不断丰富，试点规模与范围稳步扩大。

数据显示，截至6月21日，深市5只基础设施REITs收盘价较发行价平均上涨20.62%，日均换手率1.96%，机构投资者成为市场投资主体。

一年来，深市基础设施REITs持续增进服务深度，更好地发挥服务实体经济作用。深交所主动克服疫情影响，充分运用线上会议、视频培训等形式，持续对接地方主管部门、原始权益人和市场机构，进一步与市场各方深化交流合作，凝聚发展共识，加强重点项目储备，加大市场培育力度，合力推进REITs市场健康发展。

## 支持提高上市REITs质量

站在新的起点，深交所相关负责人表示，下一步，将持续优化完善项目对接服务，发挥市场功能，盘活存量资产，推动基础设施REITs市场高质量发展，更好服务国家战略和经济社会发展全局。

首先，稳中求进扩大REITs试点规模。加快推进保障性租赁住房REITs落地，大力推动清洁能源、新基建等行业参与基础设施REITs试点，持续扩大产业园区、高速公路、仓储物流、生态环保

等行业基础设施REITs规模。

其次，推动完善配套规则制度。持续完善审核流程，项目材料申报、信息披露等配套规则文件，优化发行询价机制；不断夯实REITs业务法律法规基础，加强REITs法律基础框架研究。

再者，支持提高上市REITs质量。加强基础设施REITs信息披露日常监管，细化扩募新购入项目的操作流程和要求，支持基础设施REITs规范做优、持续做强。

同时，加大培育服务力度。持续加强对接服务，针对性开展基础设施REITs交流培训活动，拓展优质项目储备。

另外，促进投资者结构优化。鼓励保险、银行理财、公募基金等机构加大配置力度，继续支持QFII、RQFII投资境内REITs产品，配合推动社保基金、养老金、企业年金等机构投资者参与REITs投资，培育专业投资者群体，助力我国基础设施REITs市场建设行稳致远。

# “支撑力”修复 人民币汇率弹性增强

● 本报记者 连润

6月22日，银行间外汇市场人民币对美元汇率中间价下调逾250个基点，在岸、离岸人民币对美元市场汇率纷纷跟跌。

这会否触发新一轮人民币汇率快速调整？业内人士分析，当前美元指数仍保持强势，人民币对美元汇率易跌难涨，但随着内外环境逐渐发生边际变化，人民币汇率支撑力量有望重新增强，再次发生急跌的概率较小。

## 中间价先行一步

外汇交易中心公布，6月22日，人民币对美元汇率中间价报6.7109元，较前值调降258个基点，幅度为0.39%。

此前一个交易日，美元指数震荡走平，人民币对美元市场汇率并未出现明显跌势。6月21日，在岸人民币对美元汇率16时30分收盘价报6.6995元，离岸人民币对美元汇率收盘价报6.6922元，全天分别下调135个、20个基点，调整幅度不大。

从中长期看，美元指数继续上升空间有限、国内经济逐渐走出底部，将支撑人民币汇率趋稳。

受中间价调整等因素影响，22日开盘后，在岸、离岸人民币对美元汇率有所下行。截至16时30分，在岸人民币对美元汇率收盘价报6.7171元，较前收盘价跌176个基点，盘中一度下调近300个基点；离岸人民币对美元汇率报6.7221元，较前收盘价下调299个基点，盘中一度跌超400个基点。

业内人士分析，近年来，人民币汇率双向波动增强，主要受国际金融市场条件、境内外汇供求等因素共同影响。今年以来，人民币汇率弹性增强，为政

策的施展腾挪出更多空间。人民银行5月9日发布的一季度货币政策执行报告提出，坚持以市场供求为基础、参考一篮子货币进行调节、有管理的浮动汇率制度，加强跨境资金流动宏观审慎管理，强化预期管理，引导市场主体树立“风险中性”理念，保持外汇市场正常运行，保持人民币汇率在合理均衡水平上的基本稳定。

## 基本面因素成“压舱石”

业内人士分析，从短期看，在美元指数保持强势的情况下，人民币汇率可能仍有一定的调整空间。从中长期看，美元指数继续上升空间有限、国内经济逐渐走出底部，将支撑人民币汇率趋稳，再度发生急贬的概率较小。

中国建设银行金融市场部研究员郭强提示，美联储货币政策和美元指数波动对人民币汇率造成的影响较为显著。

市场机构表示，4月以来造成人民币快速走贬的内外部环境因素正在发生边际改变。美元指数方面，南华期货研报指出，美联储6月加息“靴子”落

地，预计美元指数短期内大概率不会突破105至106这一高位区间。

“虽然美联储货币政策仍在紧缩，但已被市场充分预期，美国经济增速或放缓，美元强势格局可能受到削弱。”山西证券研报认为，在欧洲央行加息预期增强、俄乌冲突影响减弱的情况下，美元被动升值对人民币汇率形成的压制会趋于缓和。

从国内经济基本面来看，业内人士表示，随着疫情防控形势向好，叠加稳增长政策进一步加码与落实，经济逐渐走出底部，基本面因素将继续担当人民币汇率的“压舱石”。

从跨境资金流动上看，中银证券全球首席经济学家管涛表示，5月份，虽然证券投资项下涉外收付款和结售汇均为逆差，但货物贸易和直接投资均为顺差，前两者的逆差总额不抵后两者顺差总额，表明国际收支形势依旧较好。

专家预计，三季度人民币汇率将在合理均衡水平上保持基本稳定。人民币汇率双向波动、弹性增强，将进一步发挥调节国际收支的自动稳定器作用，彰显宏观经济“减震器”功能。

（上接A01版）有关部门和地方要加强对试点单位的指导，推动试点工作顺利实施。

会议强调，要依法依规将平台企业支付和其他金融活动全部纳入监管，以服务实体经济为本，坚持金融业务持牌经营，健全支付领域规则制度和风险防控体系，强化事前事中事后全链条全领域监管。要强化金融控股公司监管和平台企业参控股金融机构监管，强化互联网存贷款、保险、证券、基金等业务监管。要保护金融

（上接A01版）主要发达国家要采取负责任的经济政策，避免政策负面效应外溢，避免给发展中国家造成严重冲击。事实一再证明，制裁是“回旋镖”、“双刃剑”，把世界经济政治化、工具化、武器化，利用国际金融货币体系的主导地位肆意制裁，终将损人害己，使世界人民遭殃。

第四，我们要包容并蓄，共同扩大开放融合。一段时间以来，经济全球化遭遇“逆流逆流”。国际社会普遍担忧世界经济分裂为相互隔绝的区域，经济全球化是生产力发展的客观要求和不可阻挡的历史潮流。开历史倒车，企图堵别人的路，最终只会堵死自己的路。要坚持开放包容，拆除一切阻碍生产力发展的藩篱，引导推动全球化健康发展，让资金和技术自由流动，让创新和智慧充分涌现，汇聚世界经济增长合力。要维护以世界贸易组织为核心的多边贸易体制，消除贸易、投资、技术壁垒，推动构建开放型世界经济。要坚持共商共建共享，加强全球经济治理，增加新兴市场国家和发展中国家代表性和发言权，确保各国权利平等、规则平等、机会平等。

习近平强调，今年以来，面对复杂严峻的国内外发展环境，中国坚持统筹疫情防控和经济社会发展，坚持人民至上、生命至上，最大程度保护人民生命健康，也最大程度稳住了经济社会发展基本盘。中国将

消费者合法权益，强化平台企业反垄断、反不正当竞争监管，加强平台企业沉淀数据监管，规制大数据杀熟和算法歧视。要压实各有关部门监管责任，健全中央和地方协同监管格局，强化功能监管、穿透式监管、持续监管，加强监管协作和联合执法，保持线上线下监管一致性，依法坚决查处非法金融活动。

中央全面深化改革委员会委员会出席会议，中央和国家机关有关部门负责同志列席会议。

加大宏观政策调节力度，采取更加有效的举措，努力实现全年经济社会发展目标。下半年，我们将召开中国共产党第二十次全国代表大会，描绘下一个阶段中国发展蓝图。中国将立足新发展阶段，贯彻新发展理念，积极构建新发展格局，努力实现高质量发展。中国将继续提高对外开放水平，建设更高水平开放型经济新体制，持续打造市场化、法治化、国际化营商环境。热忱欢迎大家在中国投资兴业，加强经贸合作，共享发展机遇。

习近平指出，金砖合作机制是新兴市场国家和发展中国家合作的重要平台。当前，金砖合作进入高质量发展新阶段。希望企业家们发扬坚韧不拔、勇立潮头的精神，做开放发展的推动者、创新发展的领军者、共享发展的践行者，给金砖合作加油助力，让发展成果更多更公平惠及全体人民。只要我们高扬互利共赢之帆、把稳团结合作之舵，金砖国家这艘大船就一定能够乘风破浪，驶向更加光明美好的彼岸。

2022年金砖国家工商论坛于6月22日在北京以线上线下结合方式举行。南非总统拉马福萨、巴西总统博索纳罗、俄罗斯总统普京、印度总理莫迪出席论坛开幕式并致辞。金砖国家经贸部长、驻华使节及工商界代表等共约1000人出席。胡春华主持开幕式。