

银保监会:研究推行信托公司分类监管

●本报记者 石诗语

5月18日,2022年中国信托业年会以在线形式召开。中国银保监会党委委员、副主席肖远企在年会上表示,研究推行信托公司分类监管,初步考虑根据信托公司监管评级、资源禀赋、受托管理及风险抵御能力等的不同,对信托公司从业务范围、展业地域等方面进行差别化监管,鼓励信托公司走差异化、特色化发展之路。

完善信托业务分类

“信托业未来能否实现长期健康发展,取决于信托业能否在金融体系中发挥难以替代乃至不可替代的功能,取决于信托公司能否凭借自身专业能力和信誉取信于委托人。只有委托人对信托行业有信心,对信托公司有信任,才会把财产托付给信托公司管理。”肖远企表示。

他指出,完善信托业务分类,也是在解决投资者对信托行业的信任问题。肖远企认为,为推动信托业顺利转

型发展,当前要做好两方面工作:一是进行科学的信托业务分类。将信托业务划分为资产管理信托、资产服务信托和公益/慈善信托三大类,并在此基础上进一步进行细分。通过科学分类厘清不同信托业务的边界,并使不同信托业务的表述更加通俗易懂、简明扼要,方便全社会特别是信托委托人理解。二是研究推行信托公司分类监管。初步考虑根据信托公司监管评级、资源禀赋、受托管理及风险抵御能力等的不同,对信托公司在业务范围、展业地域等方面进行差别化监管,鼓励信托公司走差异化、特色化发展之路。

中国银保监会信托部主任赖秀福表示,要继续深入推进信托业分类制度改革,解决现行业务分类体系边界不清、定位不清、内涵不清的问题。要探索研究分类监管,使信托公司的展业、空间与自身能力相匹配。

围绕“稳、进、改”开展工作

赖秀福表示,当前信托监管工作

的总体思路是以推动信托业高质量发展为主线,着力围绕“稳、进、改”三字方针开展工作。

“今年信托监管工作总的基调是坚持‘稳’字当头,稳妥防范化解处置风险,守住不发生系统性风险的底线。”赖秀福指出,“稳”是“进”和“改”的前提,“稳”就是要坚决守稳风险底线。要进一步加强风险监测预警,提高风险早发现、早干预、早处置的能力。要提升风险处置工作的质效,特别是注意压实各方面的风险处置责任,协调、调动各方面的资源,避免监管部门单打独斗,要精准“拆弹”,处置高风险信托机构的风险,避免风险传染与蔓延,防止处置风险。

“进”是要深入推进行业转型。他表示,目前转型趋势已然明朗,但前路依然艰辛,全行业要坚定信心、持续努力,把准信托业的角色和定位。同时,要摆脱历史发展的陋习,摒弃影子银行通道和非标资金池等传统业务,要主动探索创新求变,发展

既体现信托制度本源,又对经济社会有利的真正的信托业务,努力在服务实体经济、提升社会治理能力、要素市场化改革等领域有所作为。要提升受托服务能力,以打造高标准高质量的公司治理能力为先导,全面提高风险管理、资产管理、综合服务、信息科技等能力,确保转型发展走得稳、不偏航。

“改”就是改革完善信托业发展的制度与机制。他提到,法治环境不完善,一直是制约信托业健康发展的重大障碍,也是行业关注的重大问题之一。“我们将持续推动信托法修订,进一步推进信托公司条例等制定工作,不断丰富完善信托司法的实践,改善信托业发展的法治环境。”

赖秀福表示,下一步,将继续改革信托业保障机制,完善信托登记公司的信托产品登记和数据采集功能,指导信托业协会发挥自律组织作用,规范行业发展。监管部门也要加强自身建设,严格落实监管责任,提高业务水平,改进监管方法,丰富监管工具箱。

多重利好因素支撑 成长股行情可期

●本报记者 牛仲逸

观预期开始扭转。

“当前成长股行情有三大支撑。”华鑫证券策略分析师谭倩表示,首先,从宏观政策看,上海疫情形势改善,长三角高端制造业复工复产有序推进,助推成长个股预期改善。其次,多数成长行业估值处在低位,叠加年报季报公布后,盈利增速预期上调,成长股反弹动能增强。最后,从微观资金面看,杠杆资金回补仍有较大空间,资金情绪处在反弹初期,成长股反弹行情还将延续。

兴业证券策略分析师张启尧表示,美股美债“双杀”后的缓和窗口期,也支持科技成长股修复行情延续。

“历史上,美债利率上行是抑制科技成长板块表现的重要因素,而近期美债利率上行已在趋缓。同时,以科

380只

4月27日以来,剔除ST股、4月以来上市新股,沪深两市共有380只股票累计涨超30%。

技成长和高估值白马股为主的纳斯达克指数企稳反弹,有望与A股科技板块形成共振。”张启尧称,5月将是科技成长板块的修复窗口期,看好光伏组件、军工新材料/结构件、风电整机、半导体材料、5G光纤光缆等板块。

值得一提的是,目前多家券商看好互联网板块的配置机会。东北证券策略分析师邓利军表示,线上经济发展、海外货币紧缩预期缓和,以及元宇宙产业发展预期,使当前互联网板块配置价值凸显。

成长风格料延续

本轮A股反弹,低估值地产基建产业链个股走势明显弱于成长赛道股,这是由于市场对成长赛道股的悲

天津等地部分银行首套房商贷利率降至4.4%

●本报记者 欧阳剑环 董添

目前该行首套房执行4.4%的贷款利率,二套房贷款利率仍维持5.2%不变。

对于郑州地区房贷利率情况,贝壳找房郑州地区客户经理对中国证券报记者表示:“目前郑州地区商业银行已经可以做到最低4.4%,但都还未正式下发通知,所以我们建议客户先看房,在贷款环节选择利率较低的银行。”

“最近有客户审批下来的贷款利率最低是4.5%,该客户征信和还款能力比较好,住房也是小户型。”上述贝壳找房工作人员称,在此之前,郑州地区首套房贷款利率普遍在4.7%左右。

交易成本降低

中国证券报记者从多位银行人士处了解到,目前部分银行已开始执行4.4%的首套房商贷利率。

农业银行苏州某支行信贷经理表示,目前首套房商贷利率仍为4.6%,但根据最新调整,144平方米以下的首套房可执行4.4%的房贷利率,二套房贷款利率仍为5.2%。

除此之外,苏州地区工行、建行、中行、邮储银行信贷经理均表示目前首套房和二套房贷款利率仍分别为4.6%和5.2%。也有信贷经理特别提及,房贷利率大概率会很快下降。“我们目前也在等通知,可以下周再来咨询。”

多位苏州地区信贷经理均表示,目前按揭贷款额度充足,手续齐全一周内即可放款。

天津地区招商银行某信贷经理称,首套房贷款利率本周开始从原来的4.9%降至4.4%,二套房贷款利率仍为5.2%。天津地区农行、建行信贷经理则表示,目前尚未收到上级行关于调整房贷利率的通知。

郑州地区华夏银行客户经理表示,



视觉中国图片

国际金银价格回落 机构看好“深蹲”后机会



视觉中国图片
制图/王春燕

黄金价格下跌

黄金价格就开始回调了。”

中国证券报记者从菜百黄金官网查阅数据发现,今年3月初,黄金(足金)价格一度冲高至525元/克上方,但随后很快回落,截至目前报510元/克。

文华财经数据显示,截至5月18日收盘,沪金期货主力合约报393.32元/克,较一季度高点420.74元/克跌幅约6.5%。

机构投资者似乎也感到“不

妙”。从资金动态情况看,CFTC(美国商品期货交易委员会)黄金净多头持仓3月初以来显著下行,目前已接近2021年低点附近,并且最近黄金ETF的日度持仓量持续下跌,市场资金面的抛售压力较大。

“CFTC非商业机构的黄金净多头持仓数据自4月中下旬开始呈现下降态势。自3月起,该数据始终未能有效突破近期高点,表明未有更多机构多头加入。”光大期货有色

金属总监展大鹏对中国证券报记者表示。

“最近全球风险资产普遍出现下跌走势,美股、加密货币也出现暴跌行情,一部分资金不得不对黄金持仓进行平仓,以补足其他市场流动性。”一位有黄金投资经历的私募人士对中国证券报记者表示。

展大鹏说:“观察最近的黄金市场走势,可以参考2020年3月美股崩盘时对黄金市场的影响。”

“避险对于黄金价格往往只能起到脉冲式作用,很难形成长期趋势性支撑。通常在突发事件爆发初期以及市场情绪酝酿期,避险作用会驱动金价上行。”中信建投期货贵金属高级分析师王彦青说。

看好黄金后市机会

美元计价的大类资产估值形成显著负面作用,黄金也不例外。

不过,王彦青认为,黄金与美元的负相关性从长周期来看并不高。

“有时在避险行情的推动下,黄金与美元升值会同步运行。黄金定价的锚是实际收益率,通过历史数据发现,国际金价与实际利率的负相关性接近95%。”他分析。

大幅回落之后,黄金投资是否还有布局机会?

徐颖认为,经历了近期回调之后,

黄金对于美联储今年加息预期已经有充分定价,受自身消费动能减弱及紧缩货币政策压制经济等因素影响,下半年美国经济下行压力将更加明显。在此背景下,强美元和高利率将面临高位回落风险,对黄金的利空影响减弱。此外,地缘局势风险也将持续存在,避险情绪仍然存在。二季度是较好的布局黄金投资时期,目前纸黄金的交易已被限制,配置黄金ETF或黄金期货均可,而作为保值资产和硬通货,投资基金条适合长期持有。

王彦青表示,目前海外面临高通胀风险,并且这种风险很难通过加息来抑制,过快的加息有可能冲击金融市场。从目前全球的景气周期看,宏观经济已经出现一定的下行风险,后期滞涨有可能加剧,并存在一定的衰退风险,作为避险资产的黄金也存在配置价值。从趋势上看,各类投资标的的价值都与金价挂钩,但是区别在于投资门槛以及持仓规模,所以投资标的的选择取决于投资者自身的风险承受能力。