需求升温 上市公司积极布局核酸检测亭业务

核酸检测成为我国常态化防疫的重要手段，为进一步满足居民核酸检测需求，已有10余个城市构建步行15分钟核酸检测“采样圈”，核酸检测亭需求凸显。多家上市公司近日宣布布局核酸检测亭业务。核酸检测亭等相关设备需求有望加快放量。

● 本报记者 郭霁莹

视觉中国图片

加快推进采样点铺设

5月13日，国家卫健委医政医管局监察专员郭燕红在国务院联防联控机制新闻发布会上表示，在大城市建立步行15分钟核酸“采样圈”，有利于居民就近就便进行核酸检测，进一步提高疫情监测预警的灵敏性。

中国证券报记者梳理发现，目前北京、上海、杭州、深圳等10余个城市已推出核酸检测常态化措施，积极构建步行15分钟核酸“采样圈”，加快推进采样点铺设。

截至5月12日，上海市共设置各类核酸采样点超过9900个、工位16000个，核酸检测能力达到每天800万管以上。

随着步行15分钟核酸“采样圈”规划的推进，核酸检测亭需求显现。近日，多地核酸检测亭、核酸采样小屋设施等投入防疫工作。

5月13日，浙江省杭州市启用移动式核酸采样小屋，首批114个移动式核酸采样小屋投入使用。上述核酸采样小屋将根据全市实际情况进行灵活部署，与传统核酸采样点互为补充，共同服务全市核酸采样工作，构建步行15分钟“采样圈”。

据宁波高新技术产业开发区管委会官方微信号5月9日消息，当天下午，高新区首批5台核酸安全采样工作站正式投入试运行。

上市公司积极布局

开源证券称，设置常态化核酸采样点，有利于提高核酸检测效率及采样便利性，实现“早发现，早防控”效果，减少疫情对经济的冲击，相关第三方检测服务、采样仓、核酸检测一体机等需求将得到提升。天风证券认为，核酸检测成为常规措施，核酸检测亭等相关设备采购有望加速。

为响应常态化核酸检测要求，多家公司近期宣布布局核酸采样亭等业务。美亚柏科5月12日在投资者互动平台上表示，其控股子公司美亚中敏近日发布了防疫核验电子哨兵系列产品、核酸采样亭以及各类防疫机器人等智能防疫产品，助力科技战疫。

晶雪节能近日透露，其推出的核酸采样工作站已有意向订单。公司根据客户需求推出的便民核酸采样工作站可适用于社区、医院、政务等多种应用场景。产品采用“无接触式”采样窗口，包含杀菌系统、空调系统、新风正压系统、供电系统、照明系统、对讲系统等，为工厂集成化预拼装，投放即可使用，高效便捷。公司称，后续将根据市场需求优化核酸采样工作站，推出符合客户需求的产品。

部分核酸检测亭概念股5月以来上涨幅度较大。晶雪节能、通达电气近8个交易日分别累计上涨45.8%、42.9%，万马科技累计涨幅超过31.4%。

通达电气表示，公司于2020年推出核酸采样车。目前该产品主要用于支持广州及周边地区防疫工作，投入使用数量不超过10台，全国范围内的市场推广工作尚未展开。上述核酸采样车自投入市场以来，对其营业收入、净利润的影响可忽略不计，且公司目前尚无签署大额订单或合同。

地方性管理规范出台

4月30日，江苏省无锡市发布《新型冠状病毒核酸采样小屋管理规范》（简称《规范》），对核酸采样小屋的选址、基本设施、人员配备、个人防护、标本采集和运输、医疗废物处置以及异常情况处置作出了明确要求。

选址方面，《规范》要求以社区网格化为单位，结合人口分布情况，按照每3000人设置一个核酸采样小屋的标准配备，小屋应独立设置在通风良好的空旷地带，远离新冠疫苗接种点以及有毒有害、易燃易爆等特殊场所。小屋外应设置等候区、登记采样区、清洁物品区、临时隔离区、医疗废物集中存放区和防护用品脱卸区等功能分区，并根据气候条件配备遮阳、遮雨等设施。在“两站一场一码头”、交通卡口、旅游景区、大型企业等重点场所，可适当加密小屋设置。

设施配套方面，核酸采样小屋内应设置固定的紫外线灯、冷热空调，按需配备冷藏设施、视频监控装置。

此外，应优先采用有高效空气过滤系统的正压小屋。采用非正压设计的小屋，应通风良好，必要时采取机械通风，或配备人机共存型循环风空气消毒机进行不间断空气消毒。

多地面向多孩家庭出台楼市新政

● 本报记者 董添

近日，南京、东莞等地推出面向多孩家庭楼市新政，多孩家庭可以多购买一套房。部分地区还推出多孩家庭购房补贴活动。业内人士表示，楼市调控优化综合考虑生育和抚养等方面因素，有利于促进住房需求释放，预计会有更多城市采取类似的措施。

可多购置一套住房

5月14日，东莞出台楼市新政，从七个方面作出优化调整。居民家庭符合国家生育政策生育二孩或三孩的，可以新增购买一套商品住房，其中非本市户籍居民家庭需提供购房之日前3年内在本市累计缴纳24个月以上社保或个税证明。居民家庭持有或购买“双（多）证房”但实质作为一套住房使用的，在核验购房资格时视作一套商品住房。结合本市实际，加强对居民改善性住房需求的分析研究，并适时优化相关政策，更好满足群众多层次、差异化的住房改善需求。

部分地区提出多孩家庭可以享受贷款利率优惠。

近期，南京市积极推动改善生育二个孩子及以上家庭居住条件。生育二个孩子及以上南京市户籍居民家庭，可新增购买一套商品住房，同时可享受相关银行优惠贷款利率等支持。

4月25日，江苏省无锡市卫生健康委员会发布《关于积极推动改善生育二个孩子及以上家庭居住条件的通知》，明确生育二个孩子及以上的无锡户籍居民家庭，可在限购区域新增购买一套商品住房，同时对此类家庭在公积金贷款额度上进行提高。

四川达州于4月28日发布《关于印发达州市促进房地产市场良性循环健康发展十条措施的通知》，有效期至2022年12月31日。该《通知》提出，符合国家生育政策生育二孩或三孩家庭在达州市范围内购买第二套新建商品房的，可视为首套房，享受首套房利率，住房公积金贷款额度可提高10万元。

享受购房补贴

除了多购置一套房产，部分地区还出台了针对多孩家庭购房补贴的政策。

5月6日，四川乐山出台政策，对购买新房首套补贴8000元/套、二套补贴12000元/套；同时，符合国家二孩及以上家庭购买新建商品住房的，享受购房补贴5000元/套，且此项政策可与前两项叠加享受。

此前，四川绵阳发文拟对符合政策生育二孩、三孩的家庭，自通知执行之日起，在绵阳城区（含安州区）购买新建商品住房的，按建筑面积给予每平方米200元的财政补贴，单户财政补贴最高不超过2万元。同时，鼓励开发企业对生育二孩、三孩的家庭，在给予最高优惠的基础上再给予特别优惠。

易居研究院智库中心研究总监严跃进对中国证券报记者表示，一些城市的购房政策综合考虑生育和抚养等方面因素，成为楼市调控优化的一个方向。

广东省规划院住房政策研究中心首席研究员李宇嘉表示，降低生育养育成本，降低居住成本是其中关键的部分。这些政策优化有现实的合理性，因为多孩家庭对住房空间需求较大。

促进住房需求释放

国家统计局数据显示，1-4月份，全国商品房销售面积39768万平方米，同比下降20.9%。其中，住宅销售面积下降25.4%。商品房销售额37789亿元，下降29.5%。其中，住宅销售额下降32.2%。

中指研究院指数事业部市场研究总监陈文静认为，当前购房者置业情绪有所修复，市场有望企稳。今年以来，已有超百城优化调整房地产政策。4月以来，政策优化的节奏和力度均有所加大。5月15日，央行、银保监会发布通知，将首套住房商业性个人住房贷款利率下限调整为不低于相应期限贷款市场报价利率减20个基点，对市场情绪有积极的带动作用，未来预计会有更多城市出台“稳楼市”政策，促进住房需求释放。

业内人士认为，随着央行、银保监会调整差别化住房信贷政策以及地方政策密集出台，楼市将逐步企稳回暖。克而瑞指出，广州、深圳、苏州、武汉等城市经济基本面好，市场需求及购买力均有较强支撑。

索通发展拟收购欣源股份94.98%股权

● 本报记者 刘杨

索通发展5月16日晚间公告，拟以发行股份及支付现金方式购买欣源股份94.98%的股份，并募集配套资金，交易价格不高于12亿元。索通发展表示，本次交易有助于公司把握新能源领域的发展机遇，打造新的利润增长点。

发力锂电负极材料产业

公告显示，欣源股份主营业务为锂离子电池负极材料产品以及薄膜电容器的研发、生产加工和销售。本次购买资产股份发行价格为17.73元/股。公司股票于5月17日开市起复牌。

索通发展表示，将以“双驱两翼，低碳智造”为发展方向，聚焦“预焙阳极+锂电负极”等碳材料产业，打造中高端碳材料为主的产品和服务体系。

交易完成后，索通发展将扩大在锂电负极领域的布局，实现“预焙阳极+锂电负极”的战略规划，增强公司整体实力和市场竞争优势。

打造新增长点

根据公告，在本次交易前，索通发展的主营业务为铝用预焙阳极研发、生产及销售。年报显示，2021年公司的预焙阳极业务营收规模为81.21亿元，同比增长55.50%，占公司营业总收入的85.86%；产品毛利率为18.19%，较上年提升1.59个百分点。

2021年，铝产业链景气指数持续回升，强劲需求拉动预焙阳极销售价格持续上行。

据百川盈孚数据统计，2021年我国预焙阳极价格自3600元/吨最高涨至5500元/吨，价格提升有效带动公司毛利增长。

业绩高增长的同时，索通发展持续在新能源领域发力。索通发展表示，碳负极材料与公司主营预焙阳极在原料、生产设备、工艺等方面有较强的联系和相通之处，为充分发挥在石油焦领域的全球采购优势及行业相关技术经验，抓住新能源产业链发展机遇，进一步提高公司综合竞争力，2022年4月，公司计划在甘肃省嘉峪关市嘉北工业园区投资建设年产20万吨锂离子电池负极材料一体化项目。该项目建成后，公司主营业务将新增负极材料业务。

机构预计，在新能源汽车行业高增长的带动下，锂电负极材料产业将成为公司新的成长引擎。

新华社图片

证券代码:001210 证券简称:金房节能 公告编号:2022-029

北京金房暖通节能技术股份有限公司
关于召开2021年度股东大会及疫情防控相关注意事项的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

鉴于北京市朝阳区目前正处于疫情防控工作的关键时期，本次股东大会召开当天，公司办公场所北京市朝阳区建国路乙118号京汇大厦是否将根据疫情防控要求实行全封闭管理、是否存在进出限制存在较大不确定性。为配合落实疫情防控需求，保护股东、股东代理人和其他参会人员的健康安全，本次股东大会存在无法在公司办公场所会议室设置现场会议的风险。为确保本次股东大会顺利召开，本次股东大会将以线上会议方式召开。

公司建议股东以网络投票方式参与本次股东大会。为依法保障股东的合法权益，公司将向登记参加本次股东大会的股东提供线上接入方式。选择线上方式参会的股东，请务必于2022年5月19日下午17点前通过向公司发送电子邮件的方式（邮箱地址:ir@kingfore.net）进行登记，登记以线上方式出席的股东需要通过电子邮件提供与现场会议登记要求一致的资料或文件，还应提供2021年度股东大会参会股东登记表（详见附件1），未在前述要求的登记截止时间完成参会登记的股东及股东代理人将无法以线上方式接入本次股东大会，但仍可通过网络投票的方式参加本次股东大会。公司将向完成登记并审核通过的股东及股东代理人提供以线上方式参加会议的接入信息，请获取会议接入信息的股东及股东代理人勿向其他第三方分享。

联系人:付英
联系电话:010-67739998-7171
联系传真:010-67716606
特此公告

北京金房暖通节能技术股份有限公司
董 事 会
2022年5月16日

附件1

北京金房暖通节能技术股份有限公司
2021年度股东大会参会股东登记表

股东姓名/名称	
法人股东法定代表人姓名	
股东证券账户开户证件号码	
股东证券账户号码	
股权登记日收市持股数量	
是否本人参会	□是 □否
受托人姓名（若非本人参会）	
受托人身份证号码（若非本人参会）	
联系电话	
联系邮箱	
联系地址	

注:
1、本人/本单位承诺所填上述内容真实、准确。如因所填内容与中国证券登记结算有限责任公司股权登记日所记载股东信息不一致而造成本人（单位）不能参加本次股东大会，所造成的后果由本人承担全部责任。特此承诺。
2、登记时间内用信函或传真方式进行登记的（需提供有关证件复印件），信函、传真以登记时间内公司收到为准。
3、请用正楷填写此表。

股东签名（法人股东盖章）:
年 月日

证券代码:600127 证券简称:金健米业 公告编号:临2022-25号

金健米业股份有限公司
关于召开2021年度暨2022年第一季度业绩说明会的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:
●会议召开时间:2022年5月26日（星期四）下午15:00-16:30
●会议召开地点:上海证券交易所上证路演中心（网址:http://roadshow.sseinfo.com/）
●会议召开方式:上证路演中心视频录播和网络互动
●投资者可于2022年5月19日（星期四）至5月25日（星期三）16:00前登录上证路演中心网站首页点击“提问预征集”栏目或通过公司邮箱dm_600127@163.com进行提问。公司将在说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。

金健米业股份有限公司（以下简称“公司”）已分别于2022年3月31日、4月29日发布公司2021年度报告及2022年第一季度报告，为便于广大投资者更全面深入地了解公司2021年度以及2022年第一季度经营成果、财务状况，公司计划于2022年5月26日下午15:00-16:30举行2021年度暨2022年第一季度业绩说明会，就投资者关心的问题进行交流。

一、说明会类型
本次投资者说明会以视频录播结合网络互动召开，公司将针对2021年度和2022年第一季度的经营成果及财务指标的具体情况与投资者进行互动交流和沟通，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。
二、说明会召开的时间、地点
（一）会议召开时间:2022年5月26日下午15:00-16:30
（二）会议召开地点:上海证券交易所上证路演中心（网址:http://roadshow.sseinfo.com/）
（三）会议召开方式:上证路演中心视频录播和网络互动
三、参加人员
公司参加本次说明会的人员:代董事长、总裁陈伟先生，独立董事凌志雄先生，财务总监马先明先生，董事会秘书陈绍红先生。
四、投资者参加方式
（一）投资者可在2022年5月26日下午15:00-16:30，通过互联网登录上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com/），在线参与本次业绩说明会，公司将及时回答投资者的提问。
（二）投资者可于2022年5月19日（星期四）至5月25日（星期三）16:00前登录上证路演中心网站首页，点击“提问预征集”栏目（http://roadshow.sseinfo.com/questionCollection.do），根据活动时间，选中本次活动或通过公司邮箱dm_600127@163.com向公司提问，公司将在说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。
五、联系人及咨询办法
联系人:公司董事会秘书处
电话:0736-2588216、0736-2588288
邮箱:dm_600127@163.com
六、其他事项
本次投资者说明会召开后，投资者可以通过上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com/）查看本次投资者说明会的召开情况及主要内容。
特此公告。

金健米业股份有限公司
董 事 会
2022年5月16日

证券代码:605277 证券简称:新亚电子 公告编号:2022—033

新亚电子股份有限公司关于部分闲置募集资金进行现金管理到期赎回的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

新亚电子股份有限公司（以下简称“公司”）于2022年2月16日召开第二届董事会第二次会议、第二届监事会第二次会议，分别审议通过了《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的议案》，同意公司使用额度不超过人民币7,000.00万元闲置募集资金购买安全性高、流动性好、短期、有保本约定的投资产品，使用期限为前述董事会审议通过之日起不超过12个月，在前述额度及决议有效期内可以循环滚动使用。公司本次使用暂时闲置的募集资金进行现金管理事宜的相关决策程序、内容符合中国证监会、上海证券交易所的要求。详细内容见公司2022年2月17日在上海证券交易所（www.sse.com.cn）披露的《关于使用部分闲置募集资金进行现金管理的公告》（公告编号:2022—006）。

一、本次理财产品到期赎回的情况
公司前期向中国银行股份有限公司购买的挂钩型结构性存款（机构客户），内容详见公司于2022年2月12日在上海证券交易所网站披露的《新亚电子股份有限公司关于部分闲置募集资金进行现金管理到期赎回并继续进行现金管理的进展公告》（公告编号:2022—003），上述理财产品已于近日到期赎回，具体情况如下:

受托方 名称	产品名称	金额（万元）	收益类型	预期年化收利率	赎回金额（万元）	利息（万元）
中国银行股份有限公司	挂钩型结构性存款	4,000	保本浮动收益	1.50%—3.44%	4,000	35.44

二、截止本公告日，公司最近十二个月使用募集资金进行现金管理的情况

序号	现金管理产品类型	实际投入金额	实际收回本金	实际收益	尚未收回本金
1	结构性存款	2,500万元	2,500万元	44.83万元	-
2	结构性存款	4,000万元	4,000万元	13.04万元	-
3	结构性存款	3,000万元	3,000万元	23.93万元	-
4	结构性存款	8,000万元	8,000万元	71.38万元	-
5	结构性存款	5,000万元	5,000万元	39.07万元	-
6	结构性存款	7,000万元	7,000万元	60.12万元	—
7	结构性存款	2,500万元	2,500万元	30.38万元	
8	结构性存款	4,000万元	4,000万元	35.44万元	
9	结构性存款	2,000万元	—	—	2,000万元
合计		38,000万元	36,000万元	318.19万元	2,000万元
最近12个月内单日最高投入金额				18,500万元	
最近12个月内单日最高投入金额/最近一年净资产（%）				16.00%	
最近12个月委托现金管理累计收益/最近一年净利润（%）				1.89%	
总投资额度				7,000万元	
目前已使用的投资额度				2,000万元	
尚未使用的投资额度				5,000万元	

特此公告。

新亚电子股份有限公司董事会
2022年5月17日

证券代码:688265 证券简称:南模生物 公告编号:2022-026

上海南方模式生物科技股份有限公司
关于召开2021年度暨2022年第一季度业绩说明会的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性依法承担法律责任。

重要内容提示:
●会议召开时间:2022年05月24日(星期二)下午 15:00-16:00
●会议召开地点:上海证券交易所上证路演中心（网址:http://roadshow.sseinfo.com/）
●会议召开方式:上证路演中心网络互动
●投资者可于2022年05月17日(星期二)至05月23日(星期一)16:00前登录上证路演中心网站首页点击“提问预征集”栏目或通过公司邮箱ir@modelorg.com进行提问。公司将在说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。

上海南方模式生物科技股份有限公司（以下简称“公司”）已于2022年4月28日发布公司《2021年年度报告》，2022年4月29日发布公司《2022年第一季度报告》，为便于广大投资者更全面深入地了解公司2021年度和2022年第一季度经营成果、财务状况，公司计划于2022年05月24日下午15:00-16:00举行2021年度暨2022年第一季度业绩说明会，就投资者关心的问题进行交流。

一、说明会类型
本次投资者说明会以网络互动形式召开，公司将针对2021年度和2022年第一季度的经营成果及财务指标的具体情况与投资者进行互动交流和沟通，在信息披露允许的范围内就投资者普遍关注的问题进行回答。
二、说明会召开的时间、地点
（一）会议召开时间:2022年05月24日下午 15:00-16:00
（二）会议召开地点:上海证券交易所上证路演中心（网址:http://roadshow.sseinfo.com/）
（三）会议召开方式:上证路演中心网络互动
三、参加人员
董事长:费俭先生
董事、总经理:王明俊先生
董事会秘书:刘斐女士
财务总监:强依伟女士
（如有特殊情况，参会人员将可能进行调整）
四、投资者参加方式
（一）投资者可在2022年05月24日(星期二)下午15:00-16:00，通过互联网登录上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com/），在线参与本次业绩说明会，公司将及时回答投资者的提问。
（二）投资者可于2022年05月17日(星期二)至05月23日(星期一)16:00前登录上证路演中心网站首页，点击“提问预征集”栏目（http://roadshow.sseinfo.com/questionCollection.do），根据活动时间，选中本次活动或通过公司邮箱ir@modelorg.com向公司提问，公司将在说明会上对投资者普遍关注的问题进行回答。
五、联系人及咨询办法
联系人:证券事务部
电话:021-58120591
邮箱:ir@modelorg.com
六、其他事项
本次投资者说明会召开后，投资者可以通过上证路演中心（http://roadshow.sseinfo.com/）查看本次投资者说明会的召开情况及主要内容。
特此公告。

上海南方模式生物科技股份有限公司董事会
2022年5月17日