

本公司董事会及全体董事保证本公告不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告内容的真实、准确、完整，不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并承担个别和连带的法律责任。

公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人（会计主管人员）保证季度报告中财务信息真实、准确、完整。第一季度财务报表是否经审计 是/否

一、主要财务数据 (一) 主要会计数据和财务指标 单位：千元 币种：人民币

Table with 5 columns: 项目, 本报告期, 上年同期, 年初至报告期末比上年同期增减变动幅度(%)

注：“本报告期”指本季度初至本季度末3个月期间，下同。

公司主要会计数据和财务指标的说明

①计算每股收益时，将尚未达到解锁条件及失效的限制性股票从本公司发行在外普通股的加权平均数中扣减。

②按照相关会计准则规定，计算每股收益时，归属于上市公司股东的净利润要扣除优先股、永续债等其他权益工具的股利及利息及限制性股票的影响。

③归属于普通股股东的每股净资产为归属于母公司股东的净资产扣除其他权益工具后除以报告期末总股数。

追溯调整或重述的原因说明 公司上年度因发生同一控制下企业合并，合并利润表、合并现金流量表中的比较数据被重新列报，以符合本年度的列报和会计处理要求。

(二) 非经常性损益项目和金额 单位：千元 币种：人民币

Table with 3 columns: 项目, 本报告期金额, 说明

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益项目的情况说明

□适用 √不适用

(三) 主要会计数据、财务指标发生变动的情况、原因

√适用 □不适用

Table with 3 columns: 项目名称, 变动比例(%) , 主要原因

注：上述变动比例均为年初至报告期末比上年同期增减变动比例(%) /本报告期末比上年同期增减变动比例(%)

二、股东信息 (一) 普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

单位:股

Table with 3 columns: 报告期末普通股股东总数, 报告期末表决权恢复的优先股股东总数, 不适用

前10名股东持股情况

Table with 6 columns: 股东名称, 股东性质, 持股数量, 持股比例(%) , 持有无限售条件股份数量, 质押、标记或冻结情况

前10名无限售条件普通股持股情况

Table with 6 columns: 股东名称, 持有无限售条件普通股的数量, 股份种类及数量

(二) 公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□适用 √不适用

三、其他提醒事项 需提醒投资者关注的关于公司报告期经营情况的其他重要信息

√适用 □不适用

2022年一季度，公司深入贯彻党中央、国务院重大决策部署，认真落实国资委工作要求，坚持稳字当头、稳中求进工作总基调，聚焦“一创五强”战略目标，实施“166”战略举措，扎实推进推进各项生产经营和改革创新任务，实现“开局稳”“开门红”。总体来看，呈现以下经营特点：

1. 主要经营指标再创新高。面对年初以来严峻复杂的国内外环境，以及多点频发的疫情形势，公司迎难而上，锐意进取，统筹疫情防控和生产经营，主要经营指标再创新高。一季度，公司新签合同1,076亿元，同比增长12.7%；实现营业收入4,854亿元，同比增长19.9%；实现利润总额213.9亿元、净利润167.0亿元，分别同比增长15.4%、16.9%；实现归属于上市公司股东的净利润129.2亿元，同比增长17.6%。

2. 主营业务稳健发展。 ①房建业务优势巩固。房建业务新签合同额6,266亿元，同比增长9.4%；实现营业收入3,196亿元，同比增长19.9%。公司坚持“高端市场、高端客户、高端项目”的市场营销策略，在超高层、工业厂房、教育设施、医疗卫生设施等领域的优势更加稳固。报告期内，公司积极应对市场需求变化，主动调整业务结构，公共建筑领域占比持续提升，中标中国科学院深圳医院、世界计算·长沙智谷项目第一区设计采购施工(EPC)总承包等项目。同时，公司向积极提升城市更新建设，承接北京崔各庄南组团(A1、A2、D2)地块1期定向安置项目、广州黄埔鱼珠旧城更新改造PCP项目等民生工程。

②基础设施业务拓展有力。基础设施业务新签合同额2,052亿元，同比增长23.8%；实现营业收入1,076亿元，同比增长12.7%。公司聚焦重点领域，分类施策持续耕耘，斩获了一批重大项目。报告期内，公司承接广西从江—融安—荔浦公路(融安经永福至阳朔段)PPP项目、重庆轨道交通27号线工程(YCK4+524+3—YCK5+1+102)项目、南充至成都高速铁路扩容工程、新建沪渝蓉高速铁路宜昌至武汉至宜昌段汉川东至宜昌北站前工程

③房地产业务平稳健康发展。房地产业务实现合约销售额615亿元，同比下降32.6%；合约销售面积289万平方米，同比下降33.3%；实现营业收入531亿元，同比增长34.4%；新购置土地储备约96万平方米，期末拥有土地储备约10,015万平方米。公司科学研判房地产市场形势，主动适应市场需求变化，灵活掌握投资节奏，房地产业务整体运营平稳有序。报告期内，公司多渠道深耕核心市场，中海地产收购上海核心区杨浦项目、广州亚运城项目、中建三局与平台合作获取北京大兴西红门地块、优势区域资源储备更加充足。

④勘察设计业务稳步提升。勘察设计业务新签合同额33亿元，同比增长23.6%；实现营业收入24亿元，同比下降0.5%。报告期内，公司持续深耕城市更新、机场站房等业务领域，中标北京经开区国际人才社区1号地块项目、成都天府国际机场健康服务中心标志性等项目。

⑤境外业务克难前行。受新冠肺炎疫情影响，境外业务新签合同额169亿元，同比下降40.4%；实现营业收入186亿元，同比下降5.6%。报告期内，公司持续推进境外市场

中国建筑股份有限公司 2022 第一季度报告

营销和项目高质量履约，签约新加坡武吉智巴政府组屋N4 C24&C25项目、乌干达中乌姆巴莱纺织产业园项目等，承建的捷柬埔寨中柬友谊医疗大楼项目建成启用，东非第一高楼埃塞俄比亚商业银行新总部大楼项目正式竣工，埃及新首都中央商务区项目完成大部分主体结构施工，柬埔寨新金边国际机场项目航站楼主体结构封顶。

3.改革创新持续推进。公司聚焦高质量发展，全面推进“六个专项行动”等重点任务，坚持不懈夯实基础管理。报告期内，公司治理改革经入选国务院国资委先进典型，公司及2家子公司入选公司治理示范企业，新增1家科改示范企业；加快推进数字化转型，完成云数据中心建设(IDC)，开展财务一体化、人力资源系统、智慧安全等项目迁移上云工作，夯实IT基础设施建设；全面开展“厉行节约、勤俭办企”专项行动，深入践行绿色低碳理念，增强全员厉行节约意识、勤俭办企作风，通过降本增效不断巩固企业竞争力。

4.科技创新再获突破。报告期内，公司坚持科技引领、创新驱动，完善科技创新体系，加大科技研发投入力度，不断推进科技创新成果转化和推广应用。报告期内，公司参与共建的“国家数字建造技术创新中心”获批建设，自有品牌设计软件(AECMate)在三千多个项目推广应用。

5.社会责任担当有为。公司全力保障国家重大活动，圆满完成28个冬奥场馆设施的建设和运维保障任务。公司在科学统筹境内外上下万个在建项目常态化疫情防控的同时，又义无反顾地投身抗疫项目建设。公司组织11万余名建设者奋战在抗疫建设一线，优质高效建成交付中投援建的6个方舱医院和应急医院一期工程，全力支持吉林、上海等地的抗疫设施建设，为疫情防控贡献“中建力量”。

2022年，公司立足新发展阶段，贯彻落实新发展理念，加快构建新发展格局，紧紧围绕年度目标，踔厉奋发、笃行不怠，推动企业高质量发展，为打造具有全球竞争力的世界一流企业而不辍奋斗。

四、季度财务报表 (一) 审计意见/不适用 (二) 财务报表

合并资产负债表 2022年3月31日 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年3月31日, 2021年12月31日

合并利润表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司资产负债表 2022年3月31日 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年3月31日, 2021年12月31日

母公司利润表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表

2022年1—3月

编制单位：中国建筑股份有限公司

单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度

母公司现金流量表 2022年1—3月 编制单位：中国建筑股份有限公司 单位：千元 币种：人民币 审计类型：未经审计

Table with 3 columns: 项目, 2022年第一季度, 2021年第一季度