

证券代码:000022,299903 证券简称:万科A,万科B 公告编号:(万)2022-042

万科企业股份有限公司

2022 第一季度报告

本公司及董事会全体成员保证公告内容真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。重要内容提示:万科企业股份有限公司(以下简称“公司”或“万科”)董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证2022年第一季度报告(以下简称“本报告”)内容的真实性、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

报告期内,本集团物流仓储业务(含非并表项目)实现营业收入8.7亿元,同比增长39%。一季度物流仓储业务新获取1个项目,可租赁建筑面积54.4万平方米,新开业4个高标准项目56个冷链园区项目,可租赁建筑面积39.2万平方米。其中,上海临港高标准项目开业实现满租。

除特别指明外,本报告所用记账本位币均为人民币,“报告期”指2022年1-3月。本报告涉及的未来计划、发展战略等前瞻性陈述,不构成本集团对投资者的实质承诺,敬请投资者对此保持足够的风险认知,理解计划、预测与承诺之间的差异,注意投资风险。

疫情期间,物流仓储业务积极承担社会责任,助力抗疫、保供稳价,目前在全国有超过700名员工住在园区内,坚守岗位封闭生产,为保障社会物流网络正常运转而努力。

主要财务数据和财务指标(一)主要财务数据和财务指标公司是否因会计政策变更及会计差错更正追调整或重述以前年度会计数据

(三)回购A股股份进展说明公司第十九届董事会第十五次会议于2022年3月30日审议通过了《关于回购部分A股股份的议案》,为维护公司价值及股东权益,公司拟自筹资金以集中竞价方式回购公司人民币普通股(A股),回购资金总额不超过人民币2亿元且不低于人民币20亿元,回购价格不超过18元/股。

Table with 4 columns: 项目, 本报告期末, 上年同期, 本报告期末比上年同期增减变动幅度. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

截止披露前一日交易日的公司总股本: 11,428,332,232股

(二)非经常性损益项目和金额

根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

Table with 4 columns: 项目, 本报告期末, 上年同期, 本报告期末比上年同期增减变动幅度. Rows include 营业外收入, 营业外支出, etc.

四、季度财务报表(一)财务报表1、合并资产负债表

对公司根据《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》定义界定的非经常性损益项目,以及把《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项目界定为经常性损益的项目,应说明原因。

2、合并资产负债表(续)

(三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 营业收入, 营业利润, etc.

营业收入增加:主要系本报告期房地产业务营业收入增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 营业成本, 营业税金及附加, etc.

营业成本增加:主要系本报告期房地产业务营业成本增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 销售费用, 管理费用, etc.

销售费用增加:主要系本报告期房地产业务销售费用增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 财务费用, 其他收益, etc.

其他收益增加:主要系本报告期政府补助增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 公允价值变动收益, 其他综合收益, etc.

其他综合收益增加:主要系本报告期公允价值变动收益增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 资产减值损失, 信用减值损失, etc.

资产减值损失增加:主要系本报告期应收账款坏账准备计提增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 营业外收入, 营业外支出, etc.

营业外收入增加:主要系本报告期政府补助增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 所得税费用, 净利润, etc.

净利润增加:主要系本报告期营业收入增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 经营活动产生的现金流量净额, 投资活动产生的现金流量净额, etc.

经营活动产生的现金流量净额增加:主要系本报告期销售商品、提供劳务收到的现金增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 筹资活动产生的现金流量净额, 汇率变动对现金及现金等价物的影响, etc.

筹资活动产生的现金流量净额增加:主要系本报告期取得借款收到的现金增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末货币资金, 期末交易性金融资产, etc.

期末货币资金增加:主要系本报告期经营活动产生的现金流量净额增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末应收账款, 期末其他应收款, etc.

期末应收账款增加:主要系本报告期应收账款余额增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末预付款项, 期末其他流动资产, etc.

期末预付款项增加:主要系本报告期预付款项余额增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末其他非流动资产, 期末递延所得税资产, etc.

期末其他非流动资产增加:主要系本报告期其他非流动资产余额增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末应付账款, 期末其他应付款, etc.

期末应付账款增加:主要系本报告期应付账款余额增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末其他流动负债, 期末其他非流动负债, etc.

期末其他流动负债增加:主要系本报告期其他流动负债余额增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末所有者权益合计, 期末少数股东权益, etc.

期末所有者权益合计增加:主要系本报告期净利润增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末总资产, 期末总负债, etc.

期末总资产增加:主要系本报告期资产总额增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末净资产, 期末少数股东权益, etc.

期末净资产增加:主要系本报告期净资产增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末营业收入, 期末营业利润, etc.

期末营业收入增加:主要系本报告期营业收入增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末营业成本, 期末营业税金及附加, etc.

期末营业成本增加:主要系本报告期营业成本增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末销售费用, 期末管理费用, etc.

期末销售费用增加:主要系本报告期销售费用增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末财务费用, 期末其他收益, etc.

期末其他收益增加:主要系本报告期其他收益增加所致。

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末公允价值变动收益, 期末其他综合收益, etc.

期末其他综合收益增加:主要系本报告期其他综合收益增加所致。

万科企业股份有限公司 董事会 二〇二二年四月二十九日

证券代码:603779 证券简称:威龙股份

威龙葡萄酒股份有限公司

2022 第一季度报告

公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证本报告内容真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

合并资产负债表 2022年1-3月

截止披露前一日交易日的公司总股本: 11,428,332,232股

Table with 4 columns: 项目, 本报告期末, 上年同期, 本报告期末比上年同期增减变动幅度. Rows include 营业收入, 归属于上市公司股东的净利润, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 营业收入, 营业利润, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 营业成本, 营业税金及附加, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 销售费用, 管理费用, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 财务费用, 其他收益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 公允价值变动收益, 其他综合收益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 资产减值损失, 信用减值损失, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 营业外收入, 营业外支出, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 所得税费用, 净利润, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 经营活动产生的现金流量净额, 投资活动产生的现金流量净额, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 筹资活动产生的现金流量净额, 汇率变动对现金及现金等价物的影响, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末货币资金, 期末交易性金融资产, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末应收账款, 期末其他应收款, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末预付款项, 期末其他流动资产, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末其他非流动资产, 期末递延所得税资产, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末应付账款, 期末其他应付款, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末其他流动负债, 期末其他非流动负债, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末所有者权益合计, 期末少数股东权益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末总资产, 期末总负债, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末净资产, 期末少数股东权益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末营业收入, 期末营业利润, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末营业成本, 期末营业税金及附加, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末销售费用, 期末管理费用, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末财务费用, 期末其他收益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末公允价值变动收益, 期末其他综合收益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末资产减值损失, 期末信用减值损失, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末营业外收入, 期末营业外支出, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末所得税费用, 期末净利润, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末经营活动产生的现金流量净额, 期末投资活动产生的现金流量净额, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末筹资活动产生的现金流量净额, 期末汇率变动对现金及现金等价物的影响, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末货币资金, 期末交易性金融资产, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末应收账款, 期末其他应收款, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末预付款项, 期末其他流动资产, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末其他非流动资产, 期末递延所得税资产, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末应付账款, 期末其他应付款, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末其他流动负债, 期末其他非流动负债, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末所有者权益合计, 期末少数股东权益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末总资产, 期末总负债, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末净资产, 期末少数股东权益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末营业收入, 期末营业利润, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末营业成本, 期末营业税金及附加, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末销售费用, 期末管理费用, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末财务费用, 期末其他收益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末公允价值变动收益, 期末其他综合收益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末资产减值损失, 期末信用减值损失, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末营业外收入, 期末营业外支出, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末所得税费用, 期末净利润, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末经营活动产生的现金流量净额, 期末投资活动产生的现金流量净额, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末筹资活动产生的现金流量净额, 期末汇率变动对现金及现金等价物的影响, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末货币资金, 期末交易性金融资产, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末应收账款, 期末其他应收款, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末预付款项, 期末其他流动资产, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末其他非流动资产, 期末递延所得税资产, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末应付账款, 期末其他应付款, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末其他流动负债, 期末其他非流动负债, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末所有者权益合计, 期末少数股东权益, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末总资产, 期末总负债, etc.

Table with 4 columns: 项目, 2022年1-3月, 2021年1-3月, 变动比例. Rows include 期末净资产, 期末少数股东权益, etc.

威龙葡萄酒股份有限公司 董事会 二〇二二年四月二十九日

威龙葡萄酒股份有限公司 董事会 二〇二二年四月二十九日