四、净利润(净亏损以"-"号填

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大 遗漏。

1.董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证季度报告的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误 导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

2.公司负责人、主管会计工作负责人及会计机构负责人(会计主管人员)声明:保证季度报告中财务信 息的真实、准确、完整。

3.第一季度报告是否经过审计

□ 是 √ 否 一、主要财务数据

(一)主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□是√否

	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增 減
营业收入(元)	45,168,010.84	42,721,826.02	5.73%
归属于上市公司股东的净利润(元)	-12,186,901.42	-21,320,206.97	42.84%
归属于上市公司股东的扣除非经常性 损益的净利润(元)	-15,217,655.44	-16,343,374.42	6.89%
经营活动产生的现金流量净额(元)	-240,676,833.90	71,351,948.92	-437.31%
基本每股收益(元/股)	-0.0144	-0.0253	43.089
稀释每股收益(元/股)	-0.0144	-0.0253	43.089
加权平均净资产收益率	-0.35%	-0.63%	0.289
	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末 增减
总资产(元)	8,376,054,749.26	8,387,673,158.84	-0.149
归属于上市公司股东的所有者权益 (元)	3,500,830,570.48	3,513,017,471.90	-0.359

(二)非经常性损益项目和金额 √ 适用 □ 不适用

项目	本报告期金额	说明
计入当期损益的政府补助(与公司正常经营业务密切相关, 符合国家政策规定、按照一定标准定额或定量持续享受的 政府补助除外)	118,122.24	
除同公司正常经营业务相关的有效套期保值业务外,持有 交易性金融资产、交易性金融负债产生的公允价值变动损 益。以及处置交易性金融资产、交易性金融负债和可供出售 金融资产取得的投资收益	3,900,000.00	
除上述各项之外的其他营业外收入和支出	-44,744.37	
减:所得税影响額	984,925.85	
少数股东权益影响额(税后)	-42,302.00	
合计	3,030,754.02	

其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况:

公司不存在其他符合非经常性损益定义的损益项目的具体情况。

将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经常性损益项 1男定为经堂性损益项目的情况说明

□ 适用 √ 不适用 公司不存在将《公开发行证券的公司信息披露解释性公告第1号——非经常性损益》中列举的非经

常性损益项目界定为经常性损益的项目的情形。 (三)主要会计数据和财务指标发生变动的情况及原因

V	适用	Ш	小适用

项目	本期数	上年度期末或上年 同期数	变动金额	变动比率	变动原因
应付职工薪酬	6,745,725.64	30,760,680.34	-24,014,954.70	-78.07%	主要系本期发放2021年 度奖金所致。
应交税费	54,717,798.85	88,621,422.83	-33,903,623.98	-38.26%	主要系本期预缴4季度企业所得税所致。
长期借款	247,887,356.83	183,609,420.80	64,277,936.03	35.01%	主要系开发贷款上贷增加 所致。
公允价值变动收 益	3,900,000.00	-7,800,000.00	11,700,000.00	150.00%	主要系农商行股票价格较 上年末上涨所致。
营业利润	-15,437,163.91	-30,832,970.21	15,395,806.30	49.93%	主要系本期公允价值增加 所致。
利润总额	-15,481,908.28	-30,851,756.78	15,369,848.50	49.82%	主要系本期公允价值增加 所致。
所得税费用	-3,532,442.80	-8,764,127.62	5,231,684.82	59.69%	主要系本期利润总额较上 期增加所致。
净利润	-11,949,465.48	-22,087,629.16	10,138,163.68	45.90%	主要系本期公允价值增加 所致。
经营活动产生的 现金流量净额	-240,676, 833.90	71,351,948.92	-312,028,782.82	-437. 31%	主要系本期销售回款较上 期减少所致。
投资活动产生的 现金流量净额	-472,151.39	-2,294,915.56	1,822,764.17	79.43%	主要系本期固定资产购置 较上期减少所致。
筹资活动产生的 现金流量净额	103,259,429.08	45,866,014.99	57,393,414.09	125.13%	主要系本期开发贷款较上期增加所致。

(一)普通股股东总数和表决权恢复的优先股股东数量及前十名股东持股情况表

报告期末普通股股东总	总数		67,34	报告期末表 先股股东总数	块权恢复的优 收(如有)		0
			前10名股东	F.持股情况			
股东名称	股东	生版	持股比例	持股数量	持有有限售条 件的股份数量		或冻结情况
重庆市城市; 设投资(集团 有限公司			63.19%	533,149,099	0	股份状态 质押	数量 264,340,000
张建飞	境内自然	人	0.47%	3,996,800	0		
陈海华	境内自然	人	0.42%	3,565,800	0		
徐晓	境内自然	人	0.36%	3,000,000	0		
丁雅明	境内自然	人	0.30%	2,550,800	0		
神威医药科: 股份有限公司		国有法	0.30%	2,550,000	0		
刘忱	境内自然	人	0.24%	2,000,000	0		
装红伟	境内自然	人	0.24%	1,988,300	0		
MORGAN STANLE : CO. INTER PLC.	^{&} 境外法丿		0.20%	1,728,836	0		
UBS AG	境外法人		0.17%	1,423,452	0		

单位:股

长期应付职工薪酬 预计负债

递延所得税负值

其他非流动负债 **新有者权益** 股本 其中:优先股

永续债

减:库存股

专项储备

盈余公积

未分配利润

少数股东权益

合同负债

归属于母公司所有者权益合计

递延收益

	前10名无限售条件股东持股情况		
股东名称	持有无限售条件股份数量	股份	种类
NXXX-C197	持有元禄自邪門及仍欽重	股份种类	数量
重庆市城市建设投资 (集团)有 限公司	533,149,099	人民币普通股	533,149,099
张建飞	3,996,800	人民币普通股	3,996,800
陈海华	3,565,800	人民币普通股	3,565,800
徐晓	3,000,000	人民币普通股	3,000,000
丁雅明	2,550,800	人民币普通股	2,550,800
神威医药科技股份有限公司	2,550,000	人民币普通股	2,550,000
刘炜	2,000,000	人民币普通股	2,000,000
装红伟	1,988,300	人民币普通股	1,988,300
MORGAN STANLE & CO. INTERN PLC.	1,728,836	人民币普通股	1,728,836
UBS AG	1,423,452	人民币普通股	1,423,452
上述股东关联关系或一致行动的 说明	公司未知前十名股东之间是否存在关联关系,也未经 收购管理办法》中规定的一致行动人。	田前十名股东是召	5属于《上市公司
前10名股东参与融资融券业务情 况说明(如有)	股东丁雅明通过投资者信用账户持有本公司股票2 信用账户持有本公司股票2,000,000股;股东装约司股票1,988,300股。		

- (二)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表 □ 适用 √ 不适用
- 三、其他重要事项
- √ 适用 □ 不适用

一、公司向控股子公司朗福公司提供的合计15,500万元财务资助已于2017年4月30日到期,由于朗 福公司"山与城项目"开发周期较长,经营状况未达预期,资金紧张,无足额资金按时偿还公司提供的财 务资助,已造成逾期(详见2017年5月3日、7月29日《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资 讯网上披露的公告内容),截止报告期末尚未归还。目前,公司已通过向朗福公司发函、约谈高管等多种 方式进行催收,并敦促其加快存货的周转速度及加强资金管理,尽快还款。由于朗福公司账面资金余额需 用于老项目工程结算款支付以及拟新建项目工程支付,暂时无法偿还借款,朗福公司表示将加大项目销 售力度,加快销售回款,尽快偿还股东借款。 二、2019年11月22日,公司第八届董事会第二十六次会议及2019年12月10日公司2019年第三次临

时股东大会审议通过《关于向控股股东重庆城投借款暨关联交易的议案》,同意公司按人民银行一年以 法定代表人:艾云 内(含一年)贷款基准利率向重庆城投借款人民币25亿元整,根据实际资金需求提款。(详见2019年11月 23日、12月11日《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的公告内容,公告编号 2019-042、2019-047)。本报告期内,该借款合同已履行完毕。

2021年1月11日公司第九届董事会第六次会议及2021年1月28日公司2021年第一次临时股东大会审 议通过《关于向控股股东重庆城投借款暨关联交易的议案》,同意公司向控股股东重庆市城市建设投资 (集团)有限公司借款人民币8亿元用于公司生产经营,执行人民银行最新公布的一年以内(含一年)贷 款基准利率,如遇中国人民银行调整同期贷款基准利率,利率于中国人民银行公布的同期贷款基准利率 调整日进行调整,根据公司经营情况可以提前还款,授权董事会并同意董事会授权公司经理团办理借款 相关事宜。(详见2021年1月12日、1月28日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网上 披露的公告内容,公告编号2021-001、2021-004)。本报告期内,公司在该合同项下根据实际需求共提取 借款2.65亿元, 归还借款本金3亿元及合同利息。截至本报告期末, 公司在该合同项下已累计提取借款8亿 元,累计归还借款本金3亿元,借款本金余额5亿元。

2021年12月28日公司第九届董事会第十九次会议、2021年12月30日公司第九届董事会第二十次会 议及2022年1月14日公司2021年第一次临时股东大会审议通过《关于向控股股东重庆城投借款暨关联交 易的议案》,同意公司向控股股东重庆市城市建设投资(集团)有限公司借款人民币6.85亿元用于公司生 产经营,借款利率执行全国银行间同业拆借中心最近一次公布的一年期LPR。如遇全国银行间同业拆借 中心调整同期贷款市场报价利率,利率于全国银行间同业拆借中心公布的同期贷款市场报价利率调整日 进行调整。根据公司经营情况可以提前还款,授权董事会并同意董事会授权公司经理团办理借款相关事 宜。(详见2021年12月29日、12月31日、2022年1月15日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及 巨潮资讯网上披露的公告内容,公告编号2021-062、2021-066、2022-001)。本报告期内,公司在该合同 项下根据实际需求共提取借款4.5亿。截至本报告期末,公司在该合同项下已累计提取借款4.5亿元,借款

本金余额4.5亿元。 截至报告期末,上述借款本金余额共计9.5亿元。 三、2021年12月30日公司第九届董事会第二十次会议及2022年1月18日公司2022年第二次临时股

东大会审议通过了《关于选举公司董事的议案》,会议同意公司第九届董事会候选人罗异先生为公司第 九届董事会董事,任期自本次股东大会审议批准之日起至公司第九届董事会届满之日止。(详见2021年 12月31日、2022年1月19日在《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网上披露的公告内 容,公告编号2021-066、2022-002)。2022年3月24日公司第九届董事会第二十一次会议审议通过《关于 补选专业委员会委员的议案》,同意罗导先生为公司第九届董事会战略委员会委员,任期自本次会议决议 生效之日起至公司第九届董事会届满之日。(详见2022年3月26日在《中国证券报》《证券时报》《上海证 券报》及巨潮资讯网上披露的公告内容,公告编号2022-005)。

D	9、报台		引其他重:	大事项如下:	
	序号	编号	公告日	公告題目	披露索引
	1	2022-001	1月15日	2022年第一次临时股东大会决议公告	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
	2	2022-002	1月19日	2022年第二次临时股东大会决议公告	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
	3	2022-003	1月26日	公司关于完成法定代表人工商变更登记的公告	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
	4	2022-004	1月27日	2021年度业绩预告	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
	5	2022-005	3月26日	第九届董事会第二十一次会议决议公告	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
	6	2022-006	3月26日	2021年年度报告全文	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
	7	2022-007	3月26日	2021年年度报告摘要	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
	8	2022-008	3月26日	第九届监事会第九次会议决议公告	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
	9	2022-009	3月26日	监事会对公司内部控制自我评价报告的审核意 见	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
	10	2022-010	3月26日	2021年度内部控制自我评价报告	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
	11	2022-011	3月30日	股票交易异常波动公告	《中国证券报》《证券时报》《上海证券报》及巨潮资讯网
				•	•

证券代码:000514 证券简称:渝 开 发 公告编号:2022-017 债券代码:112931 债券简称:19渝债01

重庆渝开发股份有限公司

2022	第 ·	一季	度	报	- 6

CI(+)XX1711X4X
(一)财务报表
1、合并资产负债表
编制单位, 重庆渝开发股份有限公司

四、季度财务报表

		单
项目	期末余額	年初余额
		
货币资金	1,098,578,427.16	1,236,467,256.93
结算备付金		
拆出资金		
交易性金融资产	119,400,000.00	115,500,000.00
行生金融资产		
应收票据 应收账款	140, 400, 600 F0	447 750 04700
应收款项融资	119,483,688.58	117,752,247.96
预付款项	978,962.80	789,813.51
应收保费	370,302.00	703,013.31
应收分保账款		
应收分保合同准备金		
其他应收款	26,729,773.45	26,782,928.89
其中:应收利息		,
应收股利		
买人返售金融资产		
存货	5,641,233,244.67	5,542,436,349.16
合同资产		. ,
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	182,870,951.68	150,208,433.79
	7,189,275,048.34	7,189,937,030.24
非流动资产:		. ,
发放贷款和垫款		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资		
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	303,428,352.77	306,083,538.73
固定资产	611,611,714.79	618,400,988.94
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	2,687,385.76	3,071,298.01
无形资产	203,173,321.11	210,626,249.83
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	65,843,926.49	59,519,053.09
其他非流动资产	35,000.00	35,000.00
非流动资产合计	1,186,779,700.92	1,197,736,128.60
资产总计	8,376,054,749.26	8,387,673,158.84
忙动负债:		
短期借款		
向中央银行借款		
拆入资金		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	399,465,684.96	510,179,330.40
預收款项	24,368,465.96	23,111,048.63
合同负债	762,569,722.94	700,529,383.96
卖出回购金融资产款 III.		
吸收存款及同业存放		
代理买卖证券款		
代理承销证券款	n mar mor oa	90 man ooc
应付职工薪酬	6,745,725.64	30,760,680.34
应交税费 其他应付款	54,717,798.85	88,621,422.83
其他应付款 其中: 应付利息	1,617,292,919.58	1,665,879,497.11
其中: 应付利息 应付股利		
应付手续费及佣金		
应付分保账款 持有待售负债		
	440 400 50574	000 000 000 00
一年内到期的非流动负债 ####################################	416,166,535.74	330,982,325.92
其他流动负债	68,631,275.06	63,043,835.04
充动负债合计 http://packe	3,349,968,128.73	3,413,107,524.23
作流动负债:		
保险合同准备金		
长期借款	247,887,356.83	183,609,420.80
应付债券	709,000,000.00	709,000,000.00
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	1,738,925.34	3,508,364.65
长期应付款		

有者权益合计 4,005,344,048.3 4,017,293,513 主管会计工作负责人:官燕 会计机构负责人: 王硕

554.084.7

56,426,790

182,571,641.3

3,500,830,570

557.856.4

55,451,790

182,571,641.35

1,296,049,484

504,276,041

项目	期末余額	年初余额
流动资产:		
货币资金	648,219,781.24	693,477,100.6
交易性金融资产	119,400,000.00	115,500,000.0
衍生金融资产		
应收票据		
应收账款	120,611,836.93	120,305,596.5
应收款项融资		
预付款项	273,480.00	273,480.0
其他应收款	2,060,755,243.42	2,061,471,971.70
其中:应收利息		
应收股利		
存货	2,548,812,168.04	2,450,142,832.0
合同资产		
持有待售资产		
一年内到期的非流动资产		
其他流动资产	113,346,330.04	90,480,301.9
流动资产合计	5,611,418,839.67	5,531,651,282.8
非流动资产:		
债权投资		
其他债权投资		
长期应收款		
长期股权投资	816,250,000.00	816,250,000.0
其他权益工具投资		
其他非流动金融资产		
投资性房地产	817,459,262.75	826,267,183.9
固定资产	4,631,848.08	4,344,131.6
在建工程		
生产性生物资产		
油气资产		
使用权资产	2,687,385.76	3,071,298.0
无形资产	1,122,849.72	1,219,179.3
开发支出		
商誉		
长期待摊费用		
递延所得税资产	10,492,756.53	5,189,477.6
其他非流动资产	35,000.00	35,000.0
非流动资产合计	1,652,679,102.84	1,656,376,270.6
资产总计	7,264,097,942.51	7,188,027,553.5
流动负债:		
短期借款		
交易性金融负债		
衍生金融负债		
应付票据		
应付账款	270,565,950.22	332,572,072.74
预收款项	1,981,435.42	2,024,162.8
1898.68(*5)	1,301,403.42	4,024,10

756,421,544.04

695,478,627.52

应付职工薪酬	2,788,878.02	15,512,144.50
应交税费	28,228,429.56	31,386,753.92
其他应付款	1,497,836,958.36	1,518,815,753.93
其中:应付利息		
应付股利		
持有待售负债		
一年内到期的非流动负债	378,675,551.89	309,786,329.42
其他流动负债	68,077,938.96	62,593,076.48
流动负债合计	3,004,576,686.47	2,968,168,921.31
非流动负债:		
长期借款	221,258,328.00	167,818,328.00
应付债券	709,000,000.00	709,000,000.00
其中:优先股		
永续债		
租赁负债	1,738,925.34	3,508,364.65
长期应付款		
长期应付职工薪酬		
预计负债	2,823,976.03	2,823,976.03
递延收益		
递延所得税负债	56,426,790.65	55,451,790.68
其他非流动负债	1,753,595.71	1,753,595.71
非流动负债合计	993,001,615.73	940,356,055.04
负债合计	3,997,578,302.20	3,908,524,976.35
所有者权益:		
股本	843,770,965.00	843,770,965.00
其他权益工具		
其中:优先股		
永续债		
资本公积	1,066,235,862.82	1,066,235,862.82
减:库存股		
其他综合收益		
专项储备		
盈余公积	182,571,641.35	182,571,641.35
未分配利润	1,173,941,171.14	1,186,924,108.00
所有者权益合计	3,266,519,640.31	3,279,502,577.17
负债和所有者权益总计	7,264,097,942.51	7,188,027,553.52

所有者权益合计	3,266,519,640.31	3,279,502,577.17
负债和所有者权益总计	7,264,097,942.51	7,188,027,553.52
合并利润表		
		阜
项目	本期发生额	上期发生額
一、营业总收入	45,168,010.84	42,721,826.02
其中:营业收入	45,168,010.84	42,721,826.02
利息收入		
巳赚保费		
手续费及佣金收入		
二、营业总成本	63,856,335.80	65,308,505.96
其中:营业成本	39,345,793.37	40,971,472.14
利息支出		
手续费及佣金支出		
退保金		
赔付支出净额 #B的保险者/7次多点分额		
提取保险责任准备金净額 保单红利支出		
分保费用		
税金及附加	1,031,652.04	2,830,152.79
销售费用	3,972,167.79	3,758,308.40
管理费用	7,712,895.19	8,563,706.51
研发费用	7,714,000.00	0,000,70001
财务费用	11,793,827.41	9,184,866.12
其中:利息费用	15,316,226.34	12,081,352.72
利息收入	3,672,637.42	3,090,722.98
加:其他收益	118,122.24	167,767.44
投资收益(损失以"-"号		0.00
填列)		0.00
其中:对联营企业和合营企业的投资收益		
以摊余成本计量的金融 资产终止确认收益		
汇兑收益(损失以"-"号填列)		
净敵口套期收益 (损失以 "-"号填列)		
公允价值变动收益(损失以 "-"号填列)	3,900,000,00	-7,800,000.00
信用减值损失(损失以 "-" 号填列)	-766,961.19	-614,057.71
资产减值损失(损失以"-"		0.00
号填列) 资产处置收益(损失以"-"		
受产处直収益(0.00
三、营业利润(亏损以"-"号填列)	-15,437,163.91	-30,832,970.21
加:营业外收入	70,293.88	31,312.92
减:营业外支出	115,038.25	50,099.49
四、利润总额(亏损总额以"-"号填	-15,481,908.28	-30,851,756.78
列) >+ scarsamen	-3,532,442.80	
减:所得税费用 五、净利润(净亏损以"-"号填列)	-3,532,442.60 -11,949,465.48	-8,764,127.62 -22,087,629.16
(一)按经营持续性分类	-11,545,40040	-22,007,025.10
1. 持续经营净利润 (净亏损以		
"-"号填列)	-11,949,465.48	-22,087,629.16
2. 终止经营净利润(净亏损以 "-"号填列)		0.00
(二)按所有权归属分类		
1.归属于母公司所有者的净利润	-12,186,901.42	-21,320,206.97
2.少数股东损益	237,435.94	-767,422.19
六、其他综合收益的税后净额		
归属母公司所有者的其他综合收 益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其他 综合收益		
1.重新计量设定受益计划 变动额		
2.权益法下不能转损益的 其他综合收益		
3.其他权益工具投资公允 价值变动		
4.企业自身信用风险公允 价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他综		
(二)将重分类进损益的其他综		
(二)将重分类进损益的其他综合收益 1.权益法下可转损益的其		
(二)将重分类进损益的其他综合收益 1.权益法下可转损益的其 他综合收益		
(二)将重分类进损益的其他综合收益 1.权益法下可转损益的其 他综合收益 变动 2.其他债权投资公允价值 变动 3.金融资产重分类计入其 他综合收益的金额		
(二)将重分类进损益的其他综合收益 1.权益法下可转损益的其 他综合收益 2.其他债权投资公允价值 变动 3.金融资产重分类计入其 他综合收益的金额 4.其他债权投资信用减值		
(二)将重分类进损益的其他综合收益 1.权益法下可转损益的其他综合收益 2.其他债权投资公允价值 变动 3.金融资产重分类计入其 他综合收益的金额 4.其他债权投资信用减值 准备 5.现金流量套期储备		
(二)将重分类进损益的其他综合收益 1.权益法下可转损益的其 他综合收益 2.其他债权投资公允价值 变动 3.金融资产重分类计入其 他综合收益的金额 4.其他债权投资信用减值		

(一)基本每股收

本期发生同一控制下企业合并的,被合并方在合并前实现的净利润为;元,上期被合并方实现的净利

-12,186,901

-21,320,206.9

-33,147,7072

-767,422.1

润为:元。

归属于母公司所有者的综合

归属于少数股东的综合收益

、营业利润(亏损以)

定代表人:艾云 主 、母公司利润表	管会计工作负责人:官燕	会计机构负责人:王硕
项目	本期发生额	上期发生额
一、营业收入	9,333,135.97	13,854,073.4
减:营业成本	10,796,599.94	19,286,8523
税金及附加	767,410.66	1,754,644.3
销售费用	804,146.48	2,024,811.29
管理费用	4,799,521.35	5,590,414.20
研发费用		
财务费用	13,472,501.82	10,616,117.6
其中:利息费用	15,316,226.34	12,081,352.72
利息收入	1,974,404.63	1,637,262.09
加:其他收益	30,705.58	64,983.20
投资收益(损失以"-"号 填列)		
其中:对联营企业和合营 企业的投资收益		
以摊余成本计量的金 融资产终止确认收益(损失以"-" 号填列)		
净敞口套期收益 (损失以 " – " 号填列)		
公允价值变动收益 (损失以"-"号填列)	3,900,000.00	-7,800,000.00
信用减值损失 (损失以 "-"号填列)	14,929.19	6,075.93
资产减值损失 (损失以 "-"号填列)		
资产处置收益 (损失以 "_"号值别)		

-17,361,409.5

引)	-12,982,936.86	-27,123,390.93
(一)持续经营净利润(净亏损 以"-"号填列)	-12,982,936.86	-27,123,390.93
(二)终止经营净利润(净亏损 以"-"号填列)		
5、其他综合收益的税后净额		
(一)不能重分类进损益的其 也综合收益		
1. 重新计量设定受益计 划变动额		
2. 权益法下不能转损益 内其他综合收益		
3. 其他权益工具投资公 计价值变动		
4. 企业自身信用风险公 允价值变动		
5.其他		
(二)将重分类进损益的其他 综合收益		
1. 权益法下可转损益的 其他综合收益		
2. 其他债权投资公允价 直变动		
3. 金融资产重分类计人 其他综合收益的金额		
4. 其他债权投资信用减 其准备		
5.现金流量套期储备		
6. 外币财务报表折算差 質		
7.其他		
大、综合收益总额	-12,982,936.86	-27,123,390.93
二、每股收益:		
(一)基本每股收益		
(二)稀释每股收益		

L#845 A-965	

一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现	101,902,683.45	411,963,809.3
金	101,000,000,00	411,000,000
客户存款和同业存放款项净增 加額		
向中央银行借款净增加额		
向其他金融机构拆入资金净增		
加納		
收到原保险合同保费取得的现 金		
收到再保业务现金净额		
保户储金及投资款净增加额		
收取利息、手续费及佣金的现		
金		
拆入资金净增加额		
回购业务资金净增加额		
代理买卖证券收到的现金净额		
收到的税费返还 收到其他与经营活动有关的现		
收到其他可是自 位 位 句 位 句 行 大 的 成 全	15,129,206.32	24,942,395.
经营活动现金流入小计	117,031,889.77	436,906,204.
购买商品、接受劳务支付的现	229,957,339.67	207,830,492
金	,	
客户贷款及垫款净增加额		
存放中央银行和同业款项净增 加額		
支付原保险合同赔付款项的现		
金		
拆出资金净增加额		
支付利息、手续费及佣金的现金		
支付保单红利的现金		
支付给职工以及为职工支付的	40 EE7 460.60	20 200 447
现金	42,557,168.63	38,280,117.
支付的各项税费	55,346,403.49	41,956,310.
支付其他与经营活动有关的现金	29,847,811.88	77,487,335.0
经营活动现金流出小计	357,708,723.67	365,554,255
经营活动产生的现金流量净额	-240,676,833.90	71,351,948.
二、投资活动产生的现金流量:		
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其		
他长期资产收回的现金净额 处置子公司及其他营业单位收		
处直于公司及其他宫业单位收 到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现		
金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其 他长期资产支付的现金	472,151.39	2,294,915.
投资支付的现金		
质押贷款净增加额		
取得子公司及其他营业单位支		
付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现金		
投资活动现金流出小计	472,151.39	2,294,915
投资活动产生的现金流量净额	-472,151.39	-2,294,915
三、筹资活动产生的现金流量:	, 101.00	** 1800-110 4100
吸收投资收到的现金		
其中:子公司吸收少数股东投		
资收到的现金		
取得借款收到的现金	857,504,840.08	937,180,000.0
收到其他与筹资活动有关的现 金	0.00	
事 筹资活动现金流入小计	857,504,840.08	937,180,000.
偿还债务支付的现金	715,000,000.00	886,671,926
分配股利、利润或偿付利息支		
付的现金	37,277,627.00	3,002,238.
其中:子公司支付给少数股东 的股利 利润		
的股利、利润 支付其他与筹资活动有关的现		
文刊具配刊寿页档砌有大的观金	1,967,784.00	1,639,820.0
筹资活动现金流出小计	754,245,411.00	891,313,985
筹资活动产生的现金流量净额	103,259,429.08	45,866,014.
四、汇率变动对现金及现金等价物		
的影响 五 加入五加入第八十四年	APT DDD ESS OF	444 000 040
五、现金及现金等价物净增加额 加:期初现金及现金等价物余	-137,889,556.21	114,923,048
加: 期初规並及规並等价物家 額	1,232,507,450.86	981,747,330.
六、期末现金及现金等价物余额	1,094,617,894.65	1,096,670,379.
司现金流量表		
	1 thouse of the	L the same
项目	本期发生额	上期发生额
一、经营活动产生的现金流量:		

项目	本期发生额	上期发生額
一、经营活动产生的现金流量:		
销售商品、提供劳务收到的现 金	76,045,353.92	288,263,275.8
收到的税费返还		
收到其他与经营活动有关的现 金	19,197,718.21	82,397,857.6
经营活动现金流入小计	95,243,072.13	370,661,133.4
购买商品、接受劳务支付的现金	166,193,412.14	175,343,723.7
支付给职工以及为职工支付的现金	19,064,225.79	16,060,580.1
支付的各项税费	13,927,148.58	31,571,644.6
支付其他与经营活动有关的现金	17,754,372.63	7,525,467.2
经营活动现金流出小计	216,939,159.14	230,501,415.8
经营活动产生的现金流量净额	-121,696,087.01	140,159,717.6
二、投资活动产生的现金流量:		,,
收回投资收到的现金		
取得投资收益收到的现金		
处置固定资产、无形资产和其 他长期资产收回的现金净额		
处置子公司及其他营业单位收 到的现金净额		
收到其他与投资活动有关的现 金		
投资活动现金流入小计		
购建固定资产、无形资产和其 他长期资产支付的现金	420,878.00	30,356.4
投资支付的现金		
取得子公司及其他营业单位支 付的现金净额		
支付其他与投资活动有关的现 金		
投资活动现金流出小计	420,878.00	30,356.4
投资活动产生的现金流量净额	-420,878.00	-30,356.4
三、筹资活动产生的现金流量:		
吸收投资收到的现金		
取得借款收到的现金	830,410,000.00	937,180,000.0
收到其他与筹资活动有关的现 金		
筹资活动现金流入小计	830,410,000.00	937,180,000.0
偿还债务支付的现金	715,000,000.00	886,671,926.2
分配股利、利润或偿付利息支 付的现金	36,582,570.41	3,002,238.7
支付其他与筹资活动有关的现金	1,967,784.00	1,639,820.0
筹资活动现金流出小计	753,550,354.41	891,313,985.0
筹资活动产生的现金流量净额	76,859,645.59	45,866,014.9
四、汇率变动对现金及现金等价物 的影响		
五、现金及现金等价物净增加额	-45,257,319.42	185,995,376.2
加: 期初现金及现金等价物余 額	689,722,004.95	510,621,489.2
六、期末现金及现金等价物余额	644,464,685.53	696,616,865.4

(二)审计报告 第一季度报告是否经过审计

公司第一季度报告未经审计。

重庆渝开发股份有限公司董事会 2022年04月22日

证券简称: 渝开发 证券代码:000514 债券代码:112931 债券简称:19渝债01

重庆渝开发股份有限公司第九届

董事会第二十二次会议决议公告 本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大

重庆渝开发股份有限公司(以下简称"公司")董事会2022年4月14日向各位董事发出关于召开公 司第九届董事会第二十二次会议的书面通知。2022年4月20日,会议在重庆市渝中区中山三路128号投资 大厦27楼会议室以现场结合通讯方式如期召开。会议应到董事7人,实到7人,会议由董事长艾云先生主 持,公司监事及高管人员列席了会议。会议的召集和召开程序符合《公司法》《公司章程》和《公司董事会 议事规则》的有关规定。会议审议并通过了如下议案:

- 一、会议以7票赞成,0票反对,0票弃权,审议通过了《公司2022年第一季度报告》; 二、会议以7票赞成,0票反对,0票弃权,审议通过了《关于公司2022年度审计工作计划的议案》;
- 三、会议以7票赞成,0票反对,0票弃权,审议通过了《关于公司2022年度投资计划的议案》。
- 董事会同意公司2022年度投资计划,并授权经理团进行实施调整。

遗漏。并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重庆渝开发股份有限公司 董事会 2022年4月22日