

抓实落细“白名单”制度

工信部：确保重点产业链供应链稳定畅通

4月19日，工信部在国新办新闻发布会上介绍2022年一季度工业和信息化发展情况。工信部新闻发言人罗俊杰表示，一季度工业经济实现平稳开局，数字产业规模稳步扩大，工业互联网产业规模迈过万亿元大关。下一步，将多措并举打通产业链供应链堵点卡点，建立重点产业链供应链企业“白名单”制度，千方百计帮扶中小企业渡过难关，确保重点产业链供应链稳定畅通。



新华社图片

● 本报记者 彭思雨

一季度工业经济运行平稳

罗俊杰表示，一季度工业经济实现平稳开局，延续了稳定恢复的良好势头。一季度规模以上工业增加值同比增长6.5%，高于去年四季度2.6个百分点。其中，制造业增加值同比增长6.2%。

去年四季度以来出台的各项工业稳增长政策效果持续显现，部署实施组合式减税降费、增强制造业核心竞争力、扩大内需等政策红利加快释放，我国工业经济长期向好的基本面没有改变，恢复发展的总体态势没有改变。

一季度数字产业规模稳步扩大，信息通信服务供给能力持续提升，新型基础设施建设加快建设。

截至3月底，新建5G基站13.4万个，5G移动电话用户数增加4811万户，千兆光网具备覆盖超过3.2亿户家庭的能力。首批325家网站和APP完成适老化改造，为老年人使用智能技术提供良好的辅助。一季度电信业务收入规模达到3935亿元，同比增长9.3%，增速同比提高2.8个百分点，电信业务总量同比增长23.9%。

工业互联网产业规模目前已达

过万亿元大关。工信部信息通信管理局局长赵志国表示，一季度工信部发布了123个工业互联网试点示范项目，打造了4个产业示范基地，打造了车间级、企业级、集群级等新标杆。工业互联网标识解析体系国际根节点、国家工业互联网大数据中心等76个项目建成投入运行，全国“5G+工业互联网”在建项目总数达到2400个。

赵志国指出，接下来要加快工业互联网提档升级。例如，适度超前推进网络、平台、安全三大体系建设，提升工业互联网大数据中心、标识解析体系、安全态势感知系统等重点设施效能，促进工业互联网数据流通，有效利用和安全保障，夯实数字经济发展的基础。

万联证券研究报告认为，工业互联网是数字经济在工业领域的重要落地场景，稳增长背景下新老基建共同发力，工业互联网平台、工业大数据中心等基础设施投资和建设有望加速。

多措并举打通堵点卡点

罗俊杰认为，我国经济发展面临

的需求收缩、供给冲击、预期转弱“三重压力”在工业领域依然突出。受国内外环境因素影响，3月份工业经济出现一些新问题、新挑战。比如，产业链供应链出现堵点卡点，中小微企业生产经营出现一些困难，大宗原材料价格依然在高位波动等，导致一些指标出现放缓情况，下行压力加大。

“下一步，工信部将着力促进工业经济平稳运行和提质升级，努力实现二季度平稳接续，为稳定宏观经济大盘提供坚实支撑。”罗俊杰称。

围绕保障产业链供应链畅通稳定、帮助工业企业复工复产，罗俊杰表示，工信部多措并举打通产业链供应链堵点卡点，抓实落细重点产业链供应链企业“白名单”制度，建立汽车、集成电路、消费电子、装备制造等重点产业链龙头企业日调度机制，加大重要原材料保供稳价力度，发挥产业链供应链畅通协调平台作用，按照“一企一策”“一园一策”组织生产，包括指导地方简化审批流程，完善通信行程卡“白名单”管理机制，加强通信大数据精准支撑等，保障疫情防

控期间重要物资运输车辆及司乘人员顺畅通行。

在抓好重点医疗物资和生活物资供应保障上，工信部要求，每日对核酸检测和抗原检测试剂、疫苗、重点药物、医疗装备等开展生产调度，摸排各地建设方舱和隔离设施所需要的医疗装备。特别是加强居民生活必需物资的生产调度和供应保障，近期重点强化婴幼儿配方乳粉的运行监测和服务，切实保障居民基本生活需求。

罗俊杰介绍，工信部将千方百计帮扶中小企业渡过难关，用好科技创新再贷款和交通物流领域再贷款等金融工具，支持重点产业链供应链企业融资，帮助交通运输、物流仓储的中小微企业缓解资金压力。

江苏昆山公布首批“无疫企业”名单

● 本报记者 高佳晨

在紧抓疫情防控的同时，各地企业复工复产工作在紧锣密鼓中进行。根据官方微信公众号“昆山发布”4月19日消息，江苏省昆山市首批共计60家“无疫企业”名单确定。

涉及多家上市公司

根据“昆山发布”，经各区镇审核认定，锐芯微电子股份有限公司、通力电梯有限公司、华辰精密装备（昆山）股份有限公司、正新橡胶（中国）有限公司、江苏飞力达国际物流股份有限公司等60家企业为昆山市第一批“无疫企业”。

这些企业涵盖工业领域、商贸物流领域及建筑领域。其中，工业领域企业数量最多，共45家，包括三一集团、统一集团、富士康集团、立讯集团等；商贸物流领域企业4家，包括江苏飞力达国际物流股份有限公司等；建筑领域企业11家，包括通州建总集团、中天建设集团等。

在上述企业名单中，上市公司有科森科技、世名科技、日月光电、飞力达等。从二级市场看，截至4月19日收盘，上述上市公司股价纷纷上涨。

昆山市新冠肺炎疫情防控工作指挥部表示，希望首批获评认定的60家企业珍惜来之不易的疫情防控阶段性成果，切实履行疫情防控和安全生产主体责任，认真落实相关规定，有序复工

复产，有效发挥在全市经济社会发展中的模范带头作用。

有序恢复生产生活

根据昆山市《关于创建无疫区镇、无疫村（社区）、无疫企业有序恢复生产生活秩序的工作方案》，昆山市新冠肺炎疫情防控工作指挥部4月18日认定，周庄镇、锦溪镇、周市镇、张浦镇为昆山市第一批“无疫区镇”，上述区镇将率先在区域范围内有序恢复生产生活，生产区内可存在本区内有正常流动，也可通过“点对点”至其他无疫区域活动。

4月19日，巴城镇成为第五个“无

疫区镇”。

昆山市新冠肺炎疫情联防联控指挥部表示，对于“无疫村（社区）”，居民可在本自然村、小区有序活动，社区内商业网点可酌情恢复。在确保工作单位为“无疫企业”的前提下，社区居民可以“两点一线”通勤。

据了解，昆山市“无疫企业”申报标准为：申报时近7天内企业未出现阳性感染者；企业最后一名密切接触者隔离满7天未检出阳性。同时须做到防控机制到位、人员管控到位、区域管理到位、环境消杀到位、物资保障到位、宣传教育到位。“无疫企业”在人员底册清楚、防控措施到位、实现闭环管理等前提下，可优先申请复工复产。

销售业绩不佳 房企加码培育新增长点

● 本报记者 董添

近日，房企陆续披露2022年3月份销售业绩，多数房企销售业绩不佳，小阳春成色整体不足。不少房企3月份拿地规模较为有限。部分房企积极培育城市更新、代建等新业务。

销售额下滑明显

部分房企3月份销售额下滑较为明显。

2022年3月，招商蛇口实现签约销售面积82.98万平方米，同比减少40.87%；实现签约销售金额221.31亿元，同比减少27.40%。2022年1-3月，公司累计实现签约销售面积201.84万平方米，同比减少35.78%；累计实现签约销售金额473.42亿元，同比减少34.54%。

世茂股份3月份销售额同比下滑超过7成。经营情况简报显示，世茂股份2022年1-3月房地产业务无新开工面积；竣工面积约24.6万平方米，同比增长73%；销售签约面积约15.4万平方米，同比下降47%；销售签约金额约23亿元，同比下降59%。3月份，公司销售签约面积约为3.6万平方米，同比下降76.47%；销售签约金额约为7.5亿元，同比下降74.05%。

2022年3月，保利发展实现签约面积218万平方米，同比减少27.39%；实现签约金额384.15亿元，同比减少21.93%。2022年1-3月，公司实现签约面积553.87万平方米，同比减少22.89%；实现签约金额906.95亿元，同比减少27.02%。

国家统计局数据显示，2022年1-3月份，商品房销售面积31046万平方米，同比下降13.8%；其中，住宅销售面积下降18.6%。商品房销售额29655亿元，下降22.7%；其中，住宅销售额下降25.6%。3月末，商品房待售面积56113万平方米，同比增长8.2%。其中，住宅待售面积增长14.2%。

拿地规模有限

3月份通常是房企销售高峰期，也是拿地的季节性高峰期，但不少房企拿地规模有限，有的房企没有拿地。

2022年3月份，首开股份实现签约面积25.51万平方米，签约金额79.27亿元。上年同期实现签约面积46.94万平方米，签约金额141.4亿元。2022年1-3月，公司共实现签约面积63.66万平方米，同比降低26.86%；签约金额201.7亿元，同比降低27.39%。自发布2022年1-2月销售简报以来，公司没有新增土地储备。

部分房企在非热点地区拿地，以招

商蛇口为例，自2022年2月销售及购地情况简报披露以来，公司新增金华市湖海塘项目地块和合肥包河卓越城BH202201地块。其中，金华市湖海塘项目地块面积为5.75万平方米，计容建筑面积为10.34万平方米，权益比例为50%，公司需支付价款6.06亿元。合肥包河卓越城BH202201地块土地面积为6.8万平方米，计容建筑面积为10.91万平方米，权益比例为100%，公司需支付价款11.72亿元。

2021年3月，金地集团增加了佛山市顺德区北滘镇群力围片区03-02-03地块、阜阳市颍州区2020-43号地块、南京市NO.2020G51麒麟地块、长春市朝阳区育民东街西地块等，成交总金额41.68亿元。而2022年3月，公司仅新增厦门市思明区岭兜双十C17地块，项目成交金额14.6亿元。

2022年3月，万科A新增加开发项目1个，项目名称为深国际万科臻湾悦项目，需支付权益地价16.08亿元。2021年同期，公司新增11个项目，需支付权益地价86.93亿元。

积极培育新业务

一些房企积极培育城市更新、代建等新业务，以此获得新增收入。部分房企3月份新中标的建筑项目有所增多。

以中南建设为例，公司2022年3月新承接（中标）项目16个，预计合同总金额7.6亿元。1-3月新承接（中标）项目预计合同总金额9.6亿元。其中，南通常乐镇安置房工程项目合同额为4.57亿元，成都建园汽车艺术中心工程项目合同额为1.48亿元。

有的房企通过代建等方式获取项目。信达地产近日披露的投资者关系记录表显示，公司除从公开市场获取项目外，还可以强化集团协同联动，发挥公司的专业作用，通过协同拓展、行业并购、操盘代建等多种方式获取项目。

不少房企代建业务呈规模化发展，抵消销售端放缓的不利影响。深业A在2021年年报中披露，公司持续发力棚改代建业务，进入规模化发展，报告期内新获取3个代建项目，并成功入选



新华社图片

东莞市财政投资建设项目代建单位预选库。同时，公司发挥国企品牌优势，进军城市更新领域，与万科等头部房企建立战略合作关系，4个实质性城市更新项目签约落地。

Advertisement for Liontop Technology Development Co., Ltd. regarding the implementation progress of using idle self-owned funds to purchase financial products. It includes a table with columns for product type, amount, and return.

Advertisement for Qidao Rishan Food Co., Ltd. regarding the 2021 annual performance meeting. It lists meeting details, agenda, and contact information.

Advertisement for Beijing Lai伯特泰科仪器股份有限公司 regarding the reduction of shares by shareholders. It includes details about the share reduction plan and timeline.

Advertisement for Nanjing HJ Co., Ltd. regarding the review of the "China Securities Administration Administrative Review Once Feedback Reply Letter" project. It includes details about the project and contact information.