

一、重要提示
本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展计划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

本公司所有董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议。

非标准审计意见提示

董事会决议通过的普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

□ 适用 √ 不适用

公司计划派发现金红利、送转股,不送红股,不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1. 公司简介

股票简称	华天酒店	股票代码	000428
股票上市交易所	深圳证券交易所		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	罗伟		
办公地址	长沙市芙蓉区解放东路300号华天大酒店贵宾楼七楼		
传真	0731-84443970		
电话	0731-84442888-00899		
电子邮箱	huatianzq@163.com		

2. 报告期主要业务或产品简介

1) 报告期公司从事的业务情况

报告期内公司业务以商业服务业为主,大力发展酒店商贸及洗涤、家政、物业、安保等生活服务业,退出房地产业务,主要产品和服务为酒店住宿和餐饮、生活服务。

酒店业:公司重酒店品牌与口碑,酒店业以“自营+托管”的轻资产模式运营发展,旗下拥有“华天大酒店”、“华天假日酒店”、“华天精选酒店”品牌,截至目前公司自营加托管酒店共37家(已开业35家),其中自营酒店21家,未开业6家,509.38万元,较2020年增长有较大幅度,酒店业受旅游行业整体影响的净利润为-422.96万元,实现扭亏为盈。主要变动原因是本期因疫情影响有所好转,酒店业受旅游行业整体影响的净利润为-422.96万元,实现扭亏为盈。主要变动原因是本期因疫情影响有所好转,酒店业受旅游行业整体影响的净利润为-422.96万元,实现扭亏为盈。主要变动原因是本期因疫情影响有所好转,酒店业受旅游行业整体影响的净利润为-422.96万元,实现扭亏为盈。

生活服务业:秉承客户品牌服务理念,大力拓展洗衣、家政、物业治理、保安服务等生活服务业,适时对集团业务形成“4+1”业态布局。截至目前公司生活服务业营收规模约占总营收的4.16%。

2) 公司所属行业基本情况

旅游业已成为全球经济中发展最迅速和规模最大的行业之一,也是中国经济发展的支柱性产业之一。虽然2020年下半年以来全国局部地区都有小规模疫情出现,但整体防控形势稳定,疫情防控常态化已融入居民日常生活,对旅游业的影响强烈而迅速也逐步消除。2021年下半以来国内旅游市场预测心态已趋于稳定,且是2020年疫情影响以来的最好水平,较2020年同期呈现显著回升。但整体经济环境在多方面因素影响下,导致居民对未来收入预期方面下调,消费意愿和能力有所下降,这在一定程度上抑制了消费市场的恢复需求。2021年下半年以来,国内旅游市场恢复势头,主要原因为以下因素:一是国内疫情防控整体向好;二是国际旅游市场受到较多限制,三是新冠疫苗覆盖率提升,四是旅游部门的积极积极作用。

生活服务业:秉承客户品牌服务理念,大力拓展洗衣、家政、物业治理、保安服务等生活服务业,适时对集团业务形成“4+1”业态布局。截至目前公司生活服务业营收规模约占总营收的4.16%。

3) 主要会计政策和财务报表

(1) 近三年主要会计政策和财务报表

公司是否需要调整或重述以前年度会汁数据

□ 否 √ 否

单位:元

	2021年末	2020年末	本年末比上年末增减	2019年末
总资产	5,628,115,630,42	6,122,575,044,03	-8.08%	6,567,649,69
归属于上市公司股东的净资产	2,113,107,374,46	2,083,165,221,98	1.44%	2,582,833,060,00
2021年	2020年	本年比上年末增减	2019年	
营业收入	594,149,455,76	515,378,322,64	15.28%	1,110,593,000,00
归属于上市公司股东的净利润	84,229,910,64	613,310,222,08	116.41%	60,234,487,90
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-36,473,889,24	-546,867,314,9	-96.03%	-257,467,022,02
经营活动产生的现金流量净额	32,806,804,09	-61,291,572,18	1535.93%	391,211,410,77
基本每股收益(元/股)	0.0627	-0.0508	116.42%	0.049
稀释每股收益(元/股)	0.0627	-0.0508	116.42%	0.049
加权平均净资产收益率	4.07%	-22.00%	26.07%	1.96%

(2) 分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	126,376,263,76	179,137,063,56	160,406,669,03	129,539,466,51
归属于上市公司股东的净利润	-102,916,867,36	-61,161,886,05	-71,161,465,15	310,210,147,9
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-10,129,614,68	-63,324,320,75	-77,232,701,26	-108,987,244,65
经营活动产生的现金流量净额	-37,091,235,76	38,152,244,72	3,444,560,89	28,301,234,23

上述财务数据及其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异□ 是 √ 否

4. 股本及股东情况

(1) 普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况

单位:股

报告期末普通股股东总数	31,394	年度报告披露日股东总数	36,794	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0
-------------	--------	-------------	--------	-------------------	---

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	股数	质押、标记或冻结情况	数量	股状态	数量
------	------	------	----	------------	----	-----	----

湖南兴泰投资集团有限公司国有法人 32.48% 330,906,920

湖南华天投资有限公司境内非国营法人 22.82% 223,500,000

姜维个人境内自然人 1.37% 14,000,000

邓彩彬境内自然人 0.76% 7,700,000

单位:股

5. 年度报告披露日股东总人数

6. 在年度报告批准报出日存续的债券情况

□ 适用 √ 不适用

公司是否需要调整或重述以前年度会汁数据

□ 否 √ 否

证券代码:000428

证券简称:华天酒店

公告编号:2022-037

华天酒店集团股份有限公司

2021 年度报告摘要

华天酒店集团股份有限公司
2021 年度报告摘要

华天酒店