

一、重要提示
本公司年度报告摘要来自年度报告全文，为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划，投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。

除下列董事外，其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

[未亲自出席董事姓名] 未亲自出席董事职务 [未亲自出席会议原因] 被委托人姓名

非标准审计意见提示

适用 不适用

董事会决议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

适用 不适用

公司计划不派发现金红利，不送红股，不以公积金转增股本。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

适用 不适用

二、公司基本情况

1、公司简介

| | | | |
|----------|----------------------------|-------------------|--------|
| 股票简称 | 闽东电力 | 股票代码 | 000993 |
| 股票上市交易所 | 深圳证券交易所 | | |
| 联系人和联系方式 | 董事会秘书 | 证券事务代表 | |
| 姓名 | 叶宏 | 倪晓霞 | |
| 办公地址 | 福建省宁德市蕉城区蕉城南路68号东晟泰丽园1号楼3层 | | |
| 传真 | (0693) 1209993 | (0693) 209993 | |
| 电话 | (0693) 2768805 | (0693) 2768888 | |
| 电子信箱 | yepong@6900@163.com | nixiaoniu@126.com | |

2、报告期主要业务或产品简介

2021年，公司所处区域降雨增加，水力发电量增加。公司管理团队和全体员工凝心聚力，按照年度工作计划，加强公司治理，稳步推进电力工业改革，加强经营管理，积极抓住低电价、落实降本增效各项措施，同时积极推进项目建设，狠抓安全生产，各项工作取得明显成效。

公司报告期实现营业收入为58303万元，较上年同期增加21363万元，增幅57.83%；实现营业利润12301万元，较上年同期增加211446万元，增幅234.51%；归属母公司所有者的净利润12041万元，较上年同期增加20084万元，增幅248.88%，主要系本报告期发供电量较上年同期增加。

(1)电力板块

本公司完成完成水力发电量99122万千瓦时，较上年同期97697万千瓦时增加41206万千瓦时，增幅1.06%；完成火电电量97623万千瓦时，较上年同期62677万千瓦时增加41356万千瓦时，增幅73.50%；主要原因系报告期降雨量增加，使发电量在上年同期增加；

公司完成风力发电量34582万千瓦时，较上年同期29979万千瓦时增加4903万千瓦时，增幅15.36%，完成风力售电量33890万千瓦时，较上年同期29231万千瓦时增加4649万千瓦时，增幅15.91%，主要原因系贝风风电2020年12月转入正常经营。

(2)地产板块

本公司有一全资子公司宁德市东信房地产有限公司，开发地产项目“泰丽园”、“泰怡园”，“泰丽园”项目均获得市场认可。本报告期实现营业收入4465万元较上年同期137万元增加4328万元。主要原因系本年完成泰丽园办公楼出售，确认相关收入。

2021年主要项目变动如下：

| 项目 | 2021年度 | 2020年度 | 增减额 | 幅度 | 备注 |
|---------------------|----------------|----------------|-----------------|---------|--|
| 营业收 人 | 983,046,446.16 | 369,419,193 | 213,626,509.06 | 57.83% | 主要系电力行业确认的销售收入增加。 |
| 营业成 本 | 311,852,624.42 | 262,642,491.19 | 49,189,130.53 | 18.73 | 主要系水费、水资源费及职工薪酬比上年增加。 |
| 税金 及 附加 | 11,142,914.87 | 5,609,990.40 | 5,522,924.47 | 98.63% | 主要系电力行业确认的销售收入增加，计提的税金及附加相应增加。 |
| 销 费 费 用 | 4,281,603.72 | 3,866,867.54 | 414,746.18 | 10.73% | 主要系房地产产业销售相关支出按上年同期增加。 |
| 管 理 费 用 | 135,421,888.33 | 121,964,179.38 | 13,567,112.00 | 11.12 | 主要系职工薪酬等较上年增加。 |
| 财 务 费 用 | 47,452,185.75 | 47,590,089.65 | -97,903.00 | -0.21% | 主要系本期报告平均借款余额较上期同期减少。 |
| 其 他 收 益 | 4,062,674.73 | 7,309,062.33 | -3,226,387.60 | -44% | 主要系报告期收到的稳岗补贴较上年同期减少。 |
| 投 资 收 益 / (损 失) | 39,811,-521.82 | -10,029,286.37 | 49,840,808.19 | 496.95% | 主要系报告期确认对参股公司牛山水电、宁德厦钨、精信小贷及西南南土投资收益较上年增加。 |
| 信 用 减 值 损 失 | 10,048,-39.35 | -1,573,708.54 | 11,622,327.79 | 738.40% | 主要系本期报告期信用减值损失较上年同期增加。 |
| 资 产 减 值 损 失 | -8,618,-671.73 | -15,837,494.91 | 7,318,823.18 | 46.21% | 主要系报告期坏账准备计提金额增加。 |
| 资 产 处 置 收 益 / (损 失) | 4,710,-599.23 | 828,822.17 | 3,871,776.06 | 461.57% | 主要系本期报告期处置固定资产产生收益。 |
| 营 业 外 收 入 | 2,324,-233.06 | -2,029,743.11 | -46,691,-130.67 | -46% | 主要系本期报告期收到的赔偿款较上年同期减少。 |
| 营 业 外 支 出 | 6,057,-820.82 | 2,223,144.21 | 2,814,676.61 | 126.61% | 主要系本期报告期非流动资产报废损失及赔偿款支出较上年同期增加。 |

3、主要会计数据和财务指标

(1)近五年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

单位:元

| | 2021年末 | 2020年末 | 本年末比上年末增减 | 2019年末 |
|------------------------|------------------|------------------|-----------|------------------|
| 总资产 | 4,340,276,025.76 | 4,217,428,991.91 | 2.91% | 3,813,331,633.14 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 2,031,639,915.04 | 1,911,017,978.79 | 6.31% | 1,991,714,896.85 |
| 2021年 | 2020年 | 本年比上年增减 | | 2019年 |
| 营业收入 | 583,046,446.16 | 369,419,193.20 | 57.83% | 596,851,052.35 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 120,143,222.59 | -80,696,917.06 | 248.88% | 106,490,248.28 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 69,498,165.57 | -91,354,117.65 | 176.08% | 39,104,215.10 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 642,093,098.32 | 403,139,273.25 | 59.27% | 162,237,545.71 |
| 营业收入 | 4,353,976.17 | -2,029,743.11 | -46% | 545.71 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 0.26 | -0.18 | 244.44% | 0.23 |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.26 | -0.18 | 244.44% | 0.23 |
| 加权平均净资产收益率 | 6.09% | -4.14% | 102.33% | 5.44% |

(2)近五年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

单位:元

| | 2021年末 | 2020年末 | 本年末比上年末增减 | 2019年末 |
|------------------------|------------------|------------------|-----------|------------------|
| 总资产 | 4,340,276,025.76 | 4,217,428,991.91 | 2.91% | 3,813,331,633.14 |
| 归属于上市公司股东的净资产 | 2,031,639,915.04 | 1,911,017,978.79 | 6.31% | 1,991,714,896.85 |
| 2021年 | 2020年 | 本年比上年增减 | | 2019年 |
| 营业收入 | 583,046,446.16 | 369,419,193.20 | 57.83% | 596,851,052.35 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 120,143,222.59 | -80,696,917.06 | 248.88% | 106,490,248.28 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 69,498,165.57 | -91,354,117.65 | 176.08% | 39,104,215.10 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 642,093,098.32 | 403,139,273.25 | 59.27% | 162,237,545.71 |
| 营业收入 | 4,353,976.17 | -2,029,743.11 | -46% | 545.71 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 0.26 | -0.18 | 244.44% | 0.23 |
| 稀释每股收益(元/股) | 0.26 | -0.18 | 244.44% | 0.23 |
| 加权平均净资产收益率 | 6.09% | -4.14% | 102.33% | 5.44% |

(3) 分季度主要会计数据

单位:元

| | 第一季度 | 第二季度 | 第三季度 | 第四季度 |
|------------------------|----------------|----------------|-----------------|-----------------|
| 营业收入 | 78,739,431.83 | 167,902,507.12 | 161,242,412.82 | 175,162,095.39 |
| 归属于上市公司股东的净利润 | -17,494,098.51 | 84,060,249.31 | 61,309,590.39 | -7,732,528.60 |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | -21,960,138.07 | 66,927,472.36 | 61,345,109.43 | -26,814,278.15 |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 36,489,798.11 | 94,718,519.67 | 286,487,-204.58 | 224,397,-576.06 |

上述财务指标或其他加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4、股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况

单位:股

| | 年度报告披露日前一个月末普通股股东总数 | 报告期末表决权恢复的优先股股东总数 | 报告期末普通股股东总数 | 年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数 |
|---------------|---------------------|-------------------|-------------|---------------------------|
| 报告期末普通股股东总数 | 73,417 | 68,881 | 68,881 | 0 |
| 前10名普通股股东持股情况 | | | | |

股东名称

持股性质

持股数量

质押,标记或冻结情况

股份状态

数量

单位:股

</