

快意电梯股份有限公司 2021年度业绩快报

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别提示：本公告所载 2021 年度的财务数据仅为初步核算数据，未经会计师事务所审计，与年度报告披露的最终数据可能存在差异，请投资者注意投资风险。

一、2021 年度主要财务数据和指标

| | 本报告期 | 上年同期 | 增减变动幅度 |
|------------------------|------------------|------------------|-------------|
| 营业收入 | 1,984,244,672.57 | 920,321,820.53 | 113.24% |
| 营业利润 | 367,394,034.04 | 37,302,285.27 | 891.36% |
| 归属于上市公司股东的净利润 | 367,394,034.04 | 37,302,285.27 | 891.36% |
| 归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润 | 282,256,492.10 | 11,521,591.09 | 92.60% |
| 经营活动产生的现金流量净额 | 689,241,456.11 | 100,503,465.83 | 168.80% |
| 基本每股收益 | 0.0339 | 0.0069 | 786.60% |
| 加权平均净资产收益率 | 22.87% | 2.88% | 上升20.01个百分点 |
| 总资产 | 2,352,587,223.23 | 1,756,789,729.65 | 34.27% |
| 归属于上市公司股东的所有者权益 | 1,390,449,894.49 | 1,095,739,426.38 | 26.11% |
| 股本 | 536,487,000.00 | 339,200,000.00 | +67.7% |
| 归属于上市公司股东每股净资产 | 4.04 | 3.23 | 26.08% |

注：上述数据为公司合并报表数据；本报告期初数为法定披露的上上年末数，上年同期数为法定披露的上上年同期数。

二、经营业绩和财务状况情况说明

1. 经营业绩说明

报告期，公司营业利润、利润总额、归属于上市公司股东的净利润、基本每股收益和加权平均净资产收益率均有较大幅度的上升。主要原因如下：

(1) 报告期内，公司积极开拓国内市场，主要电梯产品销量及营业收入同比大幅增长；

(2) 报告期内，公司非经常性损益较上年同期增加23,876.91万元，主要是由公司一次性转让中和居“三旧改造”房地产项目，实现净利润32,485.78万元。

2. 财务状况说明

报告期，公司总资产238,256.73万元，较报告期期初增长35.47%，归属于上市公司股东的所有者权益136,044.99万元，较报告期期初增长24.16%，归属于上市公司股东的每股净资产为4.04元，较期初增长25.08%。

三、与前期业绩披露的差异说明

本次业绩快报披露的归属于上市公司股东的净利润28,075.74万元，与公司于2022年1月26日披露的《2021年度业绩报告》中归属于上市公司股东的净利润下限31,600.00万元有差异，金额较31,624.26万元，主要原因是业绩预告公告中因三旧改造项目税费增加所致。本次业绩快报该项财务指标未超出前次业绩预告下限20%，不存在重大差异。

四、备查文件

经公司法定代表人、主管会计工作负责人、会计机构负责人签字并盖章的 comparative 资产负债表和利润表；

特此公告。

快意电梯股份有限公司董事会
2022年3月30日

股票代码:002774 证券简称:快意电梯 公告编号:2022-011

股票代码:002733 证券简称:雄韬股份 公告编号:2022-014

股票代码:603983 证券简称:丸美股份 公告编号:2022-005

股票代码:002555 证券简称:三七互娱 公告编号:2022-021

股票代码:600707 证券简称:彩虹股份 编号:临2022-011号

股票代码:600707 股票简称:彩虹股份 编号:临2022-012号

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中交债 公告编号:2022-036

股票代码:000736 债券简称:中交地产 公告编号:2022-036

股票代码:114547 债券简称:19中交债 公告编号:2022-036

股票代码:140102 债券简称:20中交债 公告编号:2022-036

股票代码:149610 债券简称:21中