



全国人大代表、格力电器董事长兼总裁董明珠：

# 企业家要担当作为 分拆上市志在打造独立品牌



●本报记者 于蒙蒙 杨洁

连任四届全国人大代表的格力电器董事长兼总裁董明珠，日前在接受中国证券报记者专访时讲述履职心路历程。提请十三届全国人大五次会议审议的政府工作报告中，“企业家”成为高频词。这让董明珠更有信心，直言企业家要有担当作为，“相信未来会更好”。

针对格力电器要将装备、工业核心部件领域业务分拆上市的传闻，董明珠强调，“分拆上市不是圈钱”，此举是为了改变消费者心目中“格力就是空调”的印象，展示企业多元化发展成果。

## 强调企业家责任

中国证券报记者注意到，董明珠在全国人大代表的履职期间多次建言自主创新、知识产权保护。她也关注社会民生，多次建议提高个人所得税起征点。此次，她再次建议提高个税起征点，同时建议加大非工资性收入个税征管力度。

“较低的个税起征点，使企业涨薪时普通员工获利部分远少于企业支出的成本，降低了员工获得感，且增加了企业的成本。对于广大工薪阶层，这是我们当前切实需要去关注的问题。”董明珠说。

她认为企业家要有担当作为。“无论什么时候，我们要记得企业的使命，对社会的担当，要在这个基础上经营企业。拿格力来说，格力电器现在不仅仅是一个空调企业，我们覆盖了全家电品类，我们必须自己掌握核心技术，我们要去做好做强工业装备。”

董明珠表示，企业在决策中要更多地考虑社会责任的问题，不能一味追求利润。比如，在布局产品销售渠道问题上，最完美的方式就是线上和线下相结合起来。但是，“格力电器品牌的线下渠道有几十万人在工作，如果裁撤线下渠道，就意味着有几十万人要失业，所以决

不能这样做”。

格力电器曾在调研纪要中介绍，2019年公司开始通过格力商城对新零售进行初步摸索，接着在格力董明珠店推动线上线下渠道深度融合，推进新零售全面布局。目前后台服务体系已经初具雏形，并将不断完善，销售公司会逐步转变职能，起到维护市场和统筹协调的作用，做到零距离服务。

今年的政府工作报告中，“企业家”成为高频词，也让董明珠更有信心。政府工作报告提出，构建亲清政商关系。弘扬企业家精神，制定涉企政策要多听市场主体意见，支持企业家专注创新创业、安心经营发展。对此，董明珠直言：“相信未来会更好。”

## 分拆上市不是圈钱

近期，格力电器传出要将装备、工业核心部件领域的业务分拆上市。

董明珠透露，确实已经在做这方面的规划。她同时强调，上市不是为了圈钱，分拆是为了打造独立品牌。

“格力电器在消费者的心目中印象太深刻，很多人都认为‘格力就是空调’，‘空调就是格力’。实际上，这十多年来，我们已经在装备领域、工业核心部件领域有了掌控核心技术的能力。我们希望通过分拆上市，让外界了解我们多元化的发展情况。”董明珠说。

格力电器曾介绍，公司产品已从单一品类发展到当前涵盖消费品和工业品两大领域多品类产品。公司立足家电行业，稳步拓展智能装备、精密模具、新能源、半导体等新兴产业，打造更具竞争力的多元化、科技型全球工业集团。公司2021年半年报显示，公司除了传统空调在内的家用消费品业务，还触及包括高端装备、精密模具、冷冻冷藏设备、电机、压缩机、电容、半导体器件、精密铸造、基础材料、工业储能、再生资源在内的工业领域。

全国政协委员、毕马威中国前副主席龚永德：

# 企业可持续发展信息披露

## 要实现高质量、一致性和可比性

治理等信息，涉及公司战略、风险管理、指标和目标等方面。

通过分析上市公司信息披露情况，龚永德表示，企业披露的可持续发展信息在范围和精细化方面存在较大提升空间，例如对披露事项的覆盖率不一致；披露的信息涵盖范围有待扩展；定量信息披露的比例有待提高。

为此，龚永德建议，汇集多方力量，加快研究并出台适合中国实际情况的可持续发展报告准则。在2022年制定中国准则编制的具体方案和出台时间表，并力争发布准则框架的征求意见稿。

他强调，在研究和制定准则的过程中，应充分研究国际可持续发展报告有关准则。

2021年11月，国际财务报告准则基金会宣布成立国际可持续发展准则理事会（ISSB），ISSB将在整合现有框架体系的基础上逐步完善准则，为全球金融市场提供全面的可持续发展信息。

“保持与全球通行标准的一致性和可比性至关重要，建议充分研究国际的报告准则，并参与国际准则的制定。”龚永德称。

龚永德认为，中国企业在可持续发展方面受到所处地区、行业以及企业特性等因素影响，差异较大。建议在充分借鉴国际准则的基础上，坚持实事求是原则，考虑企业客观实际、境内外信息需求差异、不同监管需求等因素，对具体的信息披露要求和内容实施“分步走”策略。

●本报记者 欧阳剑环

全国政协委员、毕马威中国前副主席龚永德日前建议，加快研究并出台适合中国实际情况的可持续发展报告准则。

2020年我国明确提出2030年“碳达峰”与2060年“碳中和”目标。龚永德认为，“双碳”目标与全球可持续发展的共识和理念高度一致。近年来，企业有关可持续发展的信息披露已经成为评估企业可持续发展能力和风险，以及监管部门制定政策的重要依据。

“可持续发展的披露要实现高质量、一致性和可比性。”龚永德称，基于国际上目前通行的披露框架，企业对可持续发展信息的披露通常包含环境、社会和

代表委员热议养老服务体系建设

# 政策打出组合拳 银发经济正扬帆

●本报记者 王方圆

全国两会代表委员日前就推进养老服务体系建言献策，涉及多渠道扩充养老专业人才、开发有针对性的金融产品、打造智慧健康养老生态圈等。

进入2022年，养老相关政策措施频出，第三支柱养老保险建设加快推进。在业内人士看来，普惠型、多样化的养老服务体系将逐渐构建，有望为银发经济发展持续注入新动能。

## 多渠道扩大专业队伍

多位代表委员认为，推进养老服务体系，离不开人才、资金等要素的支持。

全国人大代表、通用技术集团董事长、党组书记于旭波建议，多渠道扩充养老护理服务人员数量。例如，推进落实养老护理服务人员培养计划，全面推行养老护理服务人员入职补贴的政府支持制度，降低养老服务业专业报考门槛。加强养老职业教育专业能力建设，提升养老护理服务人员职业认同感。

针对养老机构数量不足、社会资本参与意愿低等问题，全国政协委员、南方科技大学代理副校长金李表示，应推动更多社会资金有序进入相关细分领域，建议借鉴基础设施公募REITs试点的经验，大力发展养老信托基金。此外，根据老年金融的特点，设计更精细、有针对性的金融产品。

在金融活水的支持下，养老模式也存在创新空间。全国人大代表、中国建设银行湖南省分行党委书记、行长文爱华表示，当前应出台相关政策，鼓励金融机构加强产品研发，协同养老基金公司，结合住房租赁业务，对“以房养老”服务和产品进行探索。

## 打造智慧健康养老平台

多位代表委员表示，应当打造智慧健康养老平台，为银发族人群提供“食、医、健、护、乐”一站式的优质养老服务。

“建议鼓励电信运营商作为智慧社会建设的主力军，联合产业链协同好各方资源，共同推动数字技术网络化、平台化、智能化能力优势与助老养老应用场景的融合创新。”全国政协委员、云南联通党委书记兼总经理张云勇提出。

电信业适老化改造是其中重要一环。张云勇表示，应为银发族人群提供能感知、有温度、更便利的电信产品和服务。此外，应通过适当的引导或补助，让银发族更好享受智慧健康养老服务。

针对目前居家社区智慧养老产品和服务市场供给存在良莠不齐的问题，全国政协委员、三胞集团董事长袁亚非表示，应当加强智慧养老特别是家庭智慧养老解决方案的标准化建设。例如，居家智慧养老的设备配置标准和产品功能、参数、资质及硬件种类搭配等，应根据老人健康状况、居住条件、养老需求和购买标准等不同情况，分类精准制定规范、动态调整。

## 政策暖风频频

为构建和完善兜底性、普惠型、多样化的养老服务体系，多部门已积极部署，推出政策大“礼包”，第三支柱养老保险建设近期也加快了推进步伐。

2月21日，国务院印发《“十四五”国家老龄事业发展和养老服务体系规划》，提出扩大普惠型养老服务覆盖面、强化居家社区养老服务能力、大力发展银发经济等举措，并

设定了到2025年在康养服务、老年人知识服务、医疗服务、社区配套等方面的一些具体量化指标。

国家卫生健康委等15个部门近日联合印发《“十四五”健康老龄化规划》，提出强化健康教育、深入推进医养结合发展、发展中医药老年健康服务、加强老年健康服务机构建设、提升老年健康服务能力、促进健康老龄化的科技和产业发展等9项任务。

金融领域也在持续为养老产业添砖加瓦。据银保监会通知，3月1日起，养老理财产品试点范围由“四地四机构”扩展为“十地十机构”，专属商业养老保险试点区域扩大到全国范围。银保监会主席郭树清透露，养老储蓄试点即将启动，面向中低收入人群的商业养老金业务也正在抓紧筹备。

“预计在多个政策文件的配合下，普惠型、多样化的养老服务体系将逐渐构建，生育配套政策也将逐渐完善，推动我国老龄事业和产业协同发展，促进我国人口长期均衡发展。”海通证券首席策略分析师荀玉根表示。

养老产业的发展也有望带动多个行业的发展。西南证券预测称，2030年养老产业市场规模有望达到6.4万亿元，为老年人提供资产保值增值服务的养老金融将迎来快速发展期。

视觉中国图片  
制图/韩景丰

全国人大代表、中国建设银行湖南省分行党委书记、行长文爱华：

# 推进乡村金融赋能 加强租赁行业监管

●本报记者 石诗语

“金融是经济的血脉，推进乡村金融赋能，是确保乡村振兴总目标和阶段性任务完成的必由路径。”全国人大代表、中国建设银行湖南省分行党委书记、行长文爱华日前在接受中国证券报记者采访时表示，今年将聚焦推进乡村金融深度赋能方面的议题。

此外，培育和发展住房租赁市场也是文爱华的聚焦所在。他建议加强租赁行业监管，大力推进租赁赋能，支持鼓励机构化长租房，并加大相关金融支持力度。

## 优化乡村金融生态环境

文爱华表示，近年来，乡村金融服务有了长足进步，但值得注意的是，深度赋能仍存在一些突出问题。例如，乡村金融服务体系仍待进一步健全。文爱华解释说，健全乡村金融体系是一项复杂的系统工程，相比城市金融体系而言，目前的乡村金融体系仍然存在市场体系不完整、监管政策不匹配、组织体系不完整、产品体系不完整等问题。



“乡村金融生态环境方面有待进一步优化。”他告诉中国证券报记者：“近年来，乡村金融硬件设施得到加强，但软环境仍然没有实质性改善。最为突出的是，信息、信用、数据等资料缺乏，涉农企业缺少金融业务开展所需的资料，很多村民还是‘白户’，没有金融交易、征信记录，甚至没有账号、银行卡等基础信息。”

此外，文爱华指出，乡村金融服务缺少基础性支撑，乡村金融全面

赋能仍存在瓶颈。

## 推动乡村金融赋能深度发展

针对上述问题，文爱华建议，进一步健全乡村金融服务体系。“应激励更多金融机构涉足乡村，形成大银行、小银行、全国性银行、区域性银行优势互补，线上线下服务交融，多模式、多形式、多维度的金融服务体系”。

同时，还要从两方面展开乡村金融赋能振兴重点领域。“一方面，要重点赋能乡村发展，尤其是产业发展。另一方面，金融机构要加大信贷资源投入，并在利率上给予优惠，探索中长期信贷模式，可采取银团贷款、发行债券等方式充分赋能。”文爱华指出。

此外，文爱华强调，为乡村金融赋能提供适配的政策与指引也是重要举措。

## 培育和发展住房租赁市场

对于培育和发展的住房租赁市场，文爱华向中国证券报记者表示，随着房地产市场逐步从增量时代进

入存量时代，在多元化的供应体系下，住房租赁市场能起到平衡供需结构的重要作用。

文爱华建议，加强租赁行业监管，大力推进租赁赋能，支持鼓励机构化长租房，以及加大相关金融支持力度。

“金融机构应打造住房租赁价格指数，合理引导租金价格走势，增强租赁价格指数与房价指数的对比，引导消费者合理决策，平衡房屋销售市场和租赁市场的关系。”文爱华表示。

他认为：“银行应加大对公租房、保障房建设的支持力度，发展长租房租赁贷款和租赁企业贷款。同时，保险机构要加快住房租赁保险的发展，包括家庭财产保险、租金押金损失保险、承租人责任保险、出租人责任保险等系列保险产品。”

此外，文爱华鼓励金融机构积极探索“以房养老”的新模式。他表示：“当前应该出台相关政策，鼓励金融机构加强产品研发，协同养老基金公司，结合住房租赁业务，对‘以房养老’服务和产品进行探索。”