

## 信息披露

2018

Disclosure

证券代码:000652 证券简称:泰达股份 公告编号:2021-121

天津泰达股份有限公司  
关于控股子公司泰达环保为二级子公  
司天津泰达提供4,300万元担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示:公司对控股子公司提供的余额为46.14亿元,占公司最近一期经审计净资产总额的0.28%。对

控股子公司提供的担保余额为46.14亿元,占公司最近一期经审计净资产总额的0.98%。

一、担保情况概述

根据经营发展需要,控股子公司天津泰达环保有限公司(以下简称“泰达环保”)向中国农业发展银行天津市宝坻区支行(以下简称“农发行”)借款人民币1,000万元,借款期限1年,由泰达环保提供连带责任担保,并以天津泰达房屋权属登记中心(以下简称“登记中心”)特许经营权(协议项下的《借款合同》)应收账款收益权质押;待项目竣工验收办理不动产登记后,及时追加抵押登记。

该担保事项已报公司董事会审议批准。

二、被担保人基本情况

1. 单位名称:天津泰达生活垃圾处理有限公司  
2. 成立日期:2009年7月21日  
3. 注册地址:天津市宝坻区天津东街道庄村北侧  
4. 法定代表人:徐海生  
5. 注册资本:1,998.75万元人民币

6. 经营范围:环境卫生处理;环境卫生经营性服务;厨余垃圾处理;发电、输电、供电业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动,具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

一般项目:生活垃圾处理;固体废物处理;污水处理及其再生利用;再生资源销售。(依法须经批准的项目,凭营业执照依法自主开展经营活动)

7. 股权结构图

(二) 主要财务数据

项目	2020年12月31日	2021年9月30日
资产总额	65,697,46	67,909,22
负债总额	45,136,87	47,867,58
流动负债总额	21,571,74	12,821,41
银行贷款总额	28,790,03	42,199,19
净资产	10,550,60	20,041,64
—	2020年度	2021年1-9月
营业收入	2,068,91	2,124,29
利润总额	156,42	331,40
净利润	145,06	303,05

注:2020年度数据经审计,其他数据未经审计。

(三) 截至目前,天津泰达不存在担保、诉讼和仲裁等或有事项。

四、担保协议的主要内容

泰达环保与农发行签署《借款合同》,主要条款如下:

(一) 担保范围:主合同项下的债务本金、利息、罚息、违约金、损害赔偿金,因主合同解除借款人应支付的违约金、损害赔偿金,实现债权的费用,若本合同担保系主合同项下部分债务提供担保的,则担保范围为该部分债务,若本合同担保系主合同项下全部债务提供担保的,则担保范围为全部债务,包括但不限于本金、利息、罚息、违约金、损害赔偿金,实现债权的费用,若本合同担保系主合同项下部分债务提供担保的,则担保范围为该部分债务,若本合同担保系主合同项下全部债务提供担保的,则担保范围为全部债务,包括但不限于本金、利息、罚息、违约金、损害赔偿金,实现债权的费用。

利息、罚息、违约金均按本合同的约定计算,并计算至债务还清之日止。

3. 担保方式:连带责任保证。

4. 担保期限:从本合同生效之日起至主合同项下具体授信项下的债务履行期限届满之日起三年。授信期限内,则保证期间自授信期限届满之日起至展期期限届满之日止后三年。

5. 抵押方式:抵押担保。

6. 抵押财产:抵押财产为泰达基位于宝坻区天津泰达街道天元中路126号的新城发展中心101室等19套房屋,房屋建筑面积为10,806.86平方米,抵押物不存在质押或者其他第三人权利,不存在涉及有争议的重大诉讼、仲裁或仲裁裁决,不存在查封、冻结等司法措施,财产状况如下:

序号	抵押物名称	房屋所有权证号	账面原值	账面净值	市场价格
1	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心01幢1001室	宁房权证江宁字第JN00228020号	1,293,06	973,96	2,203
2	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心01幢1101室	宁房权证江宁字第JN00228021号	1,238,16	932,67	2,200
3	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心01幢1201室	宁房权证江宁字第JN00228022号	1,120,72	894,14	1,906
4	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心01幢1301室	宁房权证江宁字第JN00228023号	940,94	719,49	1,679
5	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心01幢1401室	宁房权证江宁字第JN00228024号	942,68	706,19	1,636
6	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心01幢1501室	宁房权证江宁字第JN00228025号	338,74	37,773	812
7	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心01幢1601室	宁房权证江宁字第JN00228146号	64,27	66,00	137
8	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢1002室	宁房权证江宁字第JN00228149号	66,09	73,52	169
9	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢1102室	宁房权证江宁字第JN00228150号	66,09	72,68	169
10	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢1202室	宁房权证江宁字第JN00228151号	69,60	75,49	176
11	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢1302室	宁房权证江宁字第JN00228152号	61,69	63,16	130
12	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢1402室	宁房权证江宁字第JN00228153号	62,09	69,97	166
13	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢1502室	宁房权证江宁字第JN00228154号	67,06	73,15	169
14	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢1602室	宁房权证江宁字第JN00228155号	67,06	73,15	169
15	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢1702室	宁房权证江宁字第JN00228156号	60,14	77,06	174
16	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢1802室	宁房权证江宁字第JN00228157号	61,61	69,37	166
17	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢1902室	宁房权证江宁字第JN00228158号	59,60	67,21	160
18	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢2002室	宁房权证江宁字第JN00228159号	61,15	69,97	166
19	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢2102室	宁房权证江宁字第JN00228160号	60,60	67,67	160
20	江宁区秣陵街道天元中路126号新城发展中心02幢2202室	宁房权证江宁字第JN00228161号	6,691,13	5,497,73	12,073

注:2020年度数据经审计,其他数据未经审计。

(三) 截至目前,天津泰达不存在担保、诉讼和仲裁等或有事项。

五、累计对外担保数量及逾期担保的数额

1. 本次担保为公司互保,不占用公司股东大会已审批的2021年度担保额度,总额度仍为121,000万元。

2. 本次担保后,公司及控股子公司提供担保的余额为90,841万元,占公司最近一期经审计净资产总额的12.82%。

3. 根据公司制度规定,公司及控股子公司不合并报表外的公司提供担保,总余额为0。

4. 公司及控股子公司对内担保、涉及诉讼的担保及因被判决败诉而应承担担保责任的情况。

5. 六、天津泰达股份有限公司2020年年度股东大会决议

(二) 天津泰达股份有限公司2021年第二次临时股东大会决议

(三) 天津泰达环保有限公司股东会决议

特此公告。

天津泰达股份有限公司

董事会

2021年12月25日

证券代码:000652 证券简称:泰达股份 公告编号:2021-120

天津泰达股份有限公司

关于与二级控股子公司南京泰基共同  
为控股子公司南京新城提供4,000万元  
担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

特别风险提示:公司对控股子公司提供的余额为90,841万元,占公司最近一期经审计净资产总额的12.82%。对

控股子公司提供的担保余额为46.14亿元,占公司最近一期经审计净资产总额的0.98%。

一、担保情况概述

根据经营发展需要,天津泰达股份有限公司(以下简称“公司”)拟为南京新城提供担保的余额为43,500万元,本次担保后的余额为47,500万元。

2. 被担保人基本情况

(一) 基本情况

1. 单位名称:南京新城发展有限公司

2. 成立日期:2010年1月11日

3. 注册资本:4,000万元人民币

4. 经营范围:基础设施建设;建设安装工程设计;施工;房屋租赁;物业管理;市政设施租、委

营及租赁;公用事业;信息咨询;设备租赁;智能化;装饰、装修;新材料、新能源、节能环保;燃

料设备;批发、零售;办公设备;办公用品;其他文化产品;批发、零售;汽车及摩托车批发;汽、摩托车及配件批发;五金交电批发;家用电器批发;计算机、软件及辅助设备批发;其他机械设备及电子产品批发;厨房、卫生间用具及日用杂货批发;商品交易经纪代理;自营和代理各类商品及技术的进出口业务;国家限制企业经营或禁止进出口的商品和技术除外)。

5. 股权结构

(二) 主要财务数据

单位:万元

项目	2020年12月31日	2021年9月30日
资产总额	43,500	47,500
负债总额	40,000	43,500
流动负债总额	39,500	42,500
银行贷款总额	38,000	41,000
净资产	3,500	4,000

注:2020年度数据经审计,其他数据未经审计。

(三) 截至目前,天津泰达不存在担保、诉讼和仲裁等或有事项。

四、担保协议的主要内容

1. 本次担保为公司互保,不占用公司股东大会已审批的2021年度担保额度,总额度仍为121,000万元。

2. 本次担保后,公司及控股子公司提供担保的余额为90,841万元,占公司最近一期经审计净资产总额的12.82%。

3. 根据公司制度规定,公司及控股子公司不合并报表外的公司提供担保,总余额为0。

4. 公司及控股子公司对内担保、涉及诉讼的担保及因被判决败诉而应承担担保责任的情况。

5. 六、天津泰达股份有限公司2020年年度股东大会决议

(二) 天津泰达股份有限公司2021年第二次临时股东大会决议

(三) 天津泰达环保有限公司股东会决议

特此公告。

天津泰达股份有限公司

董事会

2021年12月25日

证券代码:000652 证券简称:泰达股份 公告编号:2021-121

天津泰达股份有限公司

关于与二级控股子公司南京泰基共同  
为控股子公司南京新城提供4,000万元  
担保的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏