

国家发改委价格司召开座谈会

专家建议加快建立煤炭价格区间调控长效机制

●本报记者 刘丽靓

国家发改委11月25日消息，11月24日下午，国家发改委价格司召开座谈会，研究进一步完善煤炭市场价格形成机制相关问题。与会专家建议，加快建立煤炭价格区间调控的长效机制，引导煤炭价格在合理区间运行，使煤炭价格真实反映市场供求基本面，防止价格大起大落。

专家表示，当煤炭价格超出合理区

间上限，可根据《价格法》有关规定，按程序及时启动价格干预措施；当煤炭价格过度下跌超出合理区间下限，可综合采取适当措施引导煤炭价格合理回升。应完善煤电价格市场化形成机制，鼓励煤炭企业与燃煤发电企业在合理区间内开展中长期交易，鼓励燃煤发电企业与电力用户在中长期交易合同中明确煤炭、电价挂钩联动机制。

与会专家认为，煤炭是关系国计民

生的重要商品，充分发挥市场在资源配置中的决定性作用，更好发挥政府作用，建立煤炭价格区间调控机制，对保障能源安全、保持国民经济稳定运行意义重大。

与会专家指出，煤炭与发电存在唇齿相依的关系，作为紧密联系的上下游产业，应在市场竞争中自发形成“风险共担、利益共享”的长期稳定合作关系。从国际实践看，一些主要国家以国

内生产为主的发电燃料价格通常长年保持在较为稳定的区间。从我国实践看，煤炭产业集中度高，供给和需求主要取决于国内市场，在坚持煤炭价格由市场形成的基础上，综合运用经济手段、法律手段等，对煤炭价格进行区间调控，及时纠正市场失灵，既符合市场经济运行的内在规律，又具备现实可操作性，可以更好地实现有效市场和有为政府有机结合。

银保监会拟规定

银行不得利用低价方式开展不正当竞争

●本报记者 欧阳剑环

银保监会网站11月25日消息，银保监会起草了《关于规范银行服务市场调节价管理的指导意见（征求意见稿）》，现向社会公开征求意见。《意见》提出，银行不得利用低价方式开展不正当竞争。

《意见》指出，银行市场调节价服务是指银行提供的非政府指导价或非政府定价的服务。服务项目分为支付结算类、代理业务类、风险承担类、金融交易类、管理咨询类等，包括支付结算、电子银行、银行卡、理财、代理、托管、担保及承诺、贸易金融、金融市场交易、管理及咨询等。

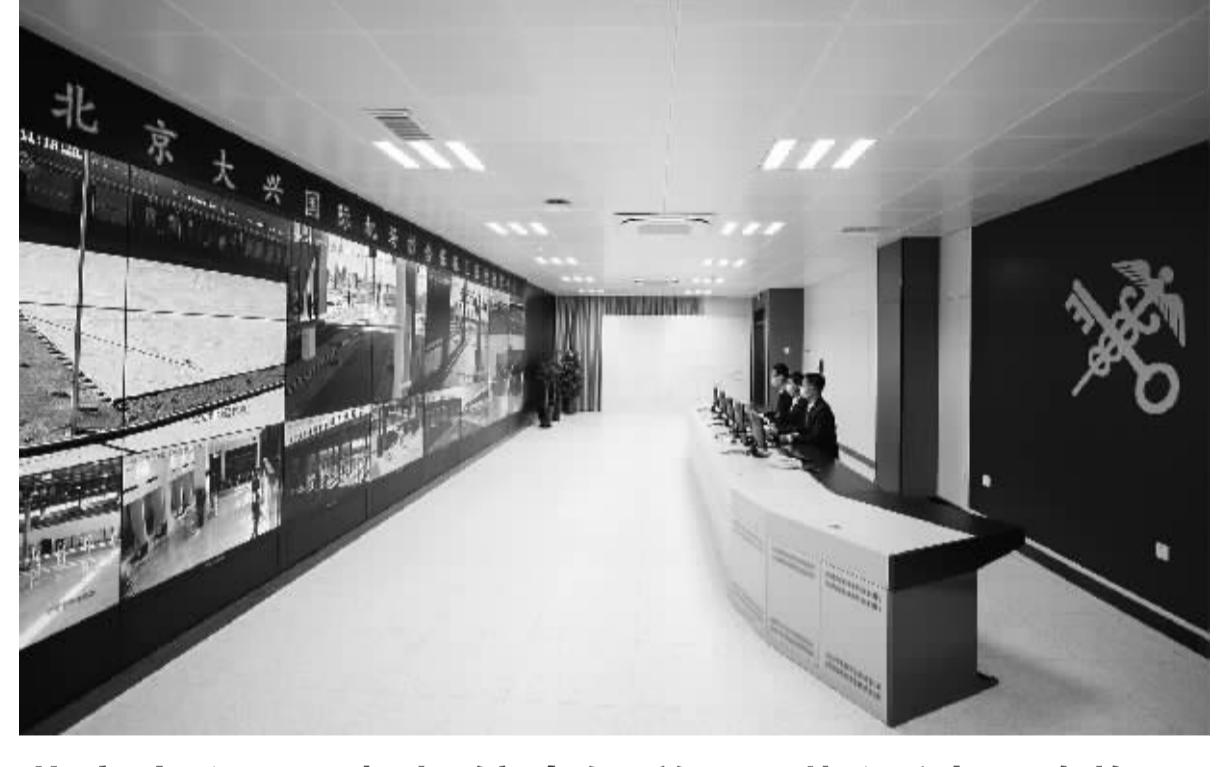
在定价方法方面，《意见》强调，实行市场调节价的服务项目价格由银行依法自主制定，通过市场竞争形成。银行制定和调整市场调节价服务项目价格，要体现质价相匹配、成本风险覆盖、价值创造和行业竞争力等。根据服务项目的不同性质，采取或综合采取比例定价、区间定价、协议定价、基于外部成本定价以及其他方法。

《意见》要求，建立健全定价校准机制，要强化定价约束。银行不得利用低价方式开展不正当竞争；对于融资类业务，不得未提供实质性服务而收取费用；不得在设置价格区间时，过度扩大区间上下限间隔，规避价格管理要求；不得在基于外部成本定价时，收取显著高于外部服务价格标准的费用；不得对服务项目重复收取费用，或以降价为由降低服务质量或数量。

《意见》提出，要支持特定服务领域。一是特定群体。鼓励银行优化对老年人、残疾人等特定群体的账户管理、存款、支付汇划等基础银行服务，结合自身经营策略给予适当减免优惠。对于账户管理及维护等服务项目，鼓励结合客户类型和活跃度予以减免。

二是小微市场主体。鼓励银行对小微企业、个体工商户等实施差异化定价，合理制定和调整服务项目价格，结合自身经营策略划分客户群体，给予适当减免优惠。

三是专项领域。鼓励银行在商业可持续条件下，在为国家民生工程等专项资金扶助保障领域提供资金结算和其他服务时，合理确定价格。



北京大兴国际机场综合保税区一期通过预验收

这是11月25日拍摄的北京大兴国际机场综合保税区监控指挥中心。

当日，地跨北京、河北两地的北京大兴国际机场综合保税区一期项目通过有关部门预验收。北京大兴国际机场综合保税区于2020年11月5日获国务院批复设立。

新华社图文

上海数据交易所揭牌成立

●本报记者 王辉

11月25日，上海数据交易所揭牌成立仪式在上海举行。此举旨在贯彻落实国家大数据战略，加快培育数据要素市场，促进数据流通交易，助力城市数字化转型。

据了解，当日上海数据交易所受理挂牌和完成挂牌的数据产品约100个，涉及金融、交通、通信等八大类，并达成部分首单交易。

上海数据交易所的设立，重点是

聚焦确权难、定价难、互信难、入场难、监管难等关键共性难题，形成系列创新安排，提出“五大首发”：一是全国首发数据体系，全新构建“数据”新业态，培育和规范新主体，构筑更加繁荣的流通交易生态；二是全国首发数据交易配套制度，确立了“合规不挂牌、无场景不交易”的基本原则，让数据流通交易有规可循、有章可依；三是全国首发全数字化数据交易系统，上线新一代智能数据交易系统，保障数据交易全时挂牌、全域

交易、全程可溯；四是全国首发数据产品登记凭证，实现一数一码，可登记、可统计、可普查；五是全国首发数据产品说明书，以数据产品说明书的形式使数据可阅读，将抽象数据变为具象产品。

普华永道中国区域经济及金融业主管合伙人张立钧表示，上海数据交易所上线对于促进数据的流通与交易意义重大，交易所的成立有利于数据交易变得透明化、合法化、规范化。

中广核打造世界一流清洁能源企业

（上接A01版）“‘碳达峰、碳中和’背景下，‘十四五’期间境内新能源产业将迎来关键发展期，机遇与挑战并存，本次权益融资将有效促进集团境内新能源业务可持续、高质量、自我滚动发展。”杨长利称。

作为国企混改试点单位，近年来，中广核混改蹄疾步稳。

截至2020年底，中广核控股混合所有制企业74家，包含4家上市公司，参股企业83家。其中，阳江核电有限公司和中广核技术发展股份有限公司被国家发改委列入第四批混改试点企业名单。

杨长利表示，中广核坚持“因地施策、因业施策、因企施策，宜独则独、宜控则控、宜参则参，不搞拉郎配、不搞全覆盖、不设时间表”原则，采用改制上市、股权转让、增资扩股、合资新设、基金投资等多种方式积极稳妥推进混合所有制改革，务求改革实效。

在他看来，在“混资本”的同时更要注重“改机制”。要积极推动混合所有制企业完善现代企业制度建设，实现董事会应建尽建及外部董事占多数；要优化股权结构，更好地发挥各类投资者的积极作用；要强化激励约束，建立完善灵活高效的市场化经营机制，充分激发企业微观主体活力。

奋楫争先求创新

惟创新者强。从大亚湾核电站到“华龙一号”，中广核在锐意改革的同时发力自主创新，实现了由“中国制造”到“中国创造”的华丽转身，成为

闪亮的“国家名片”。

“中广核将科技创新作为引领企业高质量发展和建设世界一流示范企业的重要推动力，现已形成‘三位一体’的科技创新总体布局，部署实施战略专项、自主化专项以及尖峰计划三大类别重点任务，并从体制与机制、科技人才、科研投入与转化等方面制定保障措施。”杨长利表示，中广核目前拥有1个国家重点实验室、1个国家工程技术研究中心、7个国家能源研发中心、多个省部级研发平台。

他介绍，“十四五”和中长期，中广核将重点在核能领域开展一批前沿性、基础性、战略性的项目和示范工程，并建设“两大中心”：在粤港澳大湾区建设中国南方原子能科学与技术创新中心，通过建设一批重大核能科技基础设施和示范工程，集聚国际一流高校和科研院所，打造我国南方核科学技术创新高地；在长三角地区建设战略性新兴产业技术创新中心，支撑新能源、数字化、核技术应用、科技型环保等产业科技创新和产业发展。

“中广核有着与生俱来的开放合作基因，一贯‘开门搞科研’，与国内不少知名高校、科研单位、企业建立了良好的合作关系。”杨长利表示，接下来依托“两大中心”和重大项目，中广核将在自主创新的同时，进一步深化对外合作，推进战略、产业、技术联盟，与行业和社会优势科研力量共同打造合作双赢的科技创新生态圈，解决行业发展瓶颈问题。同时，为保障科技创新，中广核将持续加大研发投入。与此同时，中广核着力推进技术创

新，提升产业发展能级。核能方面，中广核将在自主三代核电技术基础上，持续推进技术研发，积极推进核能综合利用，发挥核能在供暖、供汽等领域的碳减排作用。新能源方面，将通过氢能、储能、综合智慧能源等技术研发、应用，及新能源与传统产业、环境治理的融合发展，不断提升新能源产业发展质量和水平。

谈及如何推动科技自立自强，杨长利表示，一方面，将积极创新应用机制，以落地应用为牵引，推进首台（套）应用加分及责任豁免政策实施，从机制上保障研发成果早日推广应用。另一方面，继续坚持融通创新。与产业链装备制造企业、研究院所、高校等组建联合创新团队开展协同攻关，持续促进“产业链、供应链、创新链”融合融通，以应用为牵引，拉动带动产业链融通创新。更为重要的是创新激励机制，出台并实施专项激励实施政策，充分调动科研人员的积极性。

历经30年的积淀沉淀，中广核瞄准自主创新，一路攻坚、一路探索，为擎起我国核电强国梦不断蓄能。

拥抱“双碳”开新局

作为一家特大型清洁能源企业集团，乘上“碳达峰碳中和”和国企改革的东风，“十四五”中广核正开启下一个黄金成长周期。

在发展核电业务的同时，中广核积极加码新能源产业。从2007年开始，中广核就将风电、太阳能确定为集团重点发展产业之一。截至目前，中广核控股在运清洁能源装机近6500万千瓦

，其中境内新能源控股在运装机2500万千瓦。

“面向未来，中广核将进一步加大清洁能源发展力度，主动将企业的经营发展融入到国家整体碳达峰碳中和工作大局中，充分发挥央企在落实碳达峰碳中和国家战略中的主力军作用。”杨长利表示，中广核将坚守核安全生命线，积极有序开发核电。同时，大力推进“两个一体化”清洁能源基地项目建设，积极推进整县分布式光伏项目建设，稳步推进海上风电项目开发，助力新型电力系统构建。此外，集团将充分发挥绿色电力发电商的天然优势，积极开展绿电交易、绿证交易和碳交易等多样化服务业务，助力碳减排。

他介绍，作为国有资本投资公司试点企业，中广核将强化资本运营，支撑各企业在“十四五”期间实现高质量发展。

“集团在今年完成了产业布局结构调整优化调整，形成了包括核能、核燃料、新能源、非动力核技术应用、数字化、科技型环保和产业金融‘6+1’产业布局。”杨长利表示，面向未来，中广核将聚焦主业开展投资运营，加快打造国有资本市场化运作的专业平台，加大对前瞻性战略性新兴产业的投入。

征程万里风正劲，重任千钧再扬帆。杨长利表示，未来，中广核将持续做强做优做大核能、核燃料、新能源、非动力核技术应用产业，着力打造数字化、科技型环保新兴产业。全面提升科技创新能力，打造清洁能源领域原创技术策源地和现代产业链链长。全面加强党的领导党的建设，加快将中广核建设成为世界一流清洁能源企业。

需求旺季来临 猪肉价格出现反弹

●本报记者 倪铭娅

见习记者 连润

11月25日，北京新发地猪肉交易大厅内，上百个猪肉摊位的摊主在忙碌着，招揽顾客、讲价议价、称重结账，一派熙熙攘攘的景象。

农业农村部定点监测的全国农产品批发市场数据显示，猪肉平均批发价已从10月12日最低点17.53元/公斤升至11月25日24.5元/公斤，整体涨幅将近40%。

专家认为，猪肉价格在10月探底后回暖，主要受需求拉动，但生猪市场供过于求的格局并未改变，短期进一步上涨空间不大，明年春节后可能出现二次探底。鉴于猪价对CPI下拉作用减弱，未来CPI涨幅可能略微扩大，但物价总体温和态势不会改变。

消费需求拉动

新发地市场官网披露的行情信息显示，9月25日以来，猪肉价格从低点出现一波反弹。比如，后臀尖（瘦）每斤从7元涨至11.5元，涨幅达60%；五花肉（瘦）每斤从10元涨到13.5元，上涨35%。

“在供应量大幅增加的前提下，猪肉价格仍从低位回升，说明消费需求拉动起了主要作用。”农业农村部畜牧兽医局副局长辛国昌近日分析称。

“天气凉了，买肉的人多了。还有就是买来腌制腊肉香肠的不少。”一位新发地猪肉商贩说。记者在新发地了解到，当下正处于猪肉消费的传统旺季。冬季气温低，肉类需求量上升。部分地区居民还有腌制腊肉香肠的习惯，也加大了猪肉消耗。

一位市民告诉记者，家里有做腊肉香肠的习惯。他说：“10月份来时，猪肉还是8块多钱一斤，现在已涨到近11块钱了。”

面对猪肉涨价，多位消费者表示，元旦、春节等节假日将至，猪肉价格可能还会涨，所以现在多买点。

“猪肉现在涨到十几块钱一斤，但相对去年还是比较低的。”其中一位消费者说。

除消费需求拉动外，中航证券报告分析，近期猪价反弹也有供给端因素的作用。国家出台生猪产能调控方案，并连续推出收储计划，均对猪价形成支撑。

政策暖风频吹

保障性租赁住房建设将提速

●本报记者 王舒嫄

平抑租金涨幅等，有利于解决新市民、青年人等群体的住房困难问题。

住房和城乡建设部此前表示，今年全国40个正在建设保障性租赁住房的城市，计划新筹集保障性租赁住房93.6万套。其中，南京、无锡、宁波、佛山、长春、南宁等6个城市已完成年度计划。

政策力挺

除了设置明确的数字指标外，各地还在土地供应、金融、税收等方面出台支持政策。如北京第三批次集中供地，扩大了保障性租赁住房供给，合理选择位于轨道交通站点附近、周边配套较为齐全的4宗项目，配建保障性租赁住房，总规模约4.36万平方米，顺利成交后全年土地市场竞配建租赁住房将达到54万平方米。

在金融政策方面，上海提出从发放长期贷款、发行债券和发行基础设施不动产投资信托基金（REITs）等多方面提供资金支持，调动企业参与积极性。海南也表示支持在保障性租赁住房领域发展房地产投资信托基金，鼓励规模较小的项目整合资产共同组建设施规模的REITs资产包，按揭规范程序推动上市。

“随着住房租赁市场不断发展，各类规范政策落地以及多样化供应不断增加，住房租赁体系日渐完善。未来，以租赁方式解决长期居住需求，将成为建设和引导租赁市场发展的主要方向，租赁市场租金也将回归理性。”丁祖昱说。