



逾900亿元资金参与五只精选层股票“打新”



新三板精选层最新一批股票打新情况

证券简称	网上有效	网上有效	网上获配
	申购倍数	申购金额（亿元）	比例
广脉科技	193.72	129.95	0.52%
锦好医疗	144.82	251.23	0.69%
海希通讯	124.05	366.15	0.81%
广咨国际	99.22	74.58	1.01%
恒合股份	77.11	99.63	1.30%

视觉中国图片 数据来源/公司公告 制图/王春燕

中签率差异不大

公告显示,虽然上述五只股票的网上最终发行数量有所不同,但均占各自本次发行股票总量的95%。

锦好医疗网上最终发行数量为1032.6万股。本次网上有效申购倍数为144.82倍（超额配售选择权启用后,下同），对应有效申购金额高达251.23亿元，网上获配比例为0.69%。

广咨国际网上最终发行数量为536.94万股。本次网上有效申购倍数为99.22倍，对应有效申购金额为74.58亿元,网上获配比例为1.01%。

恒合股份网上最终发行数量为1615万股。本次网上有效申购倍数为77.11倍，对应有效申购金额为99.63亿元,网上获配比例为1.30%。

海希通讯网上最终发行数量为1349万股。本次网上有效申购倍数为124.05倍,对应有效申购金额高达366.15亿元，网上获配比例为0.81%。

北交所设立消息发布之后,首批精选层新股“打新”结果出炉。10月13日,锦好医疗、广咨国际、恒合股份、海希通讯、广脉科技五只精选层新股盘后同时公告了本次公开发行结果,中签率延续了精选层今年下半年以来1%左右的水平,其中广脉科技最低,为0.52%,上述五只股票网上有效申购金额合计达921.55亿元。

●本报记者 吴科任

广脉科技网上最终发行数量为1156.52万股。本次网上有效申购倍数为193.72倍,对应有效申购金额高达129.95亿元，网上获配比例为0.52%。

从中中签率指标看,投资者参与上

述五只股票打新的热情与近期差异不大。东方财富Choice数据显示,今年下半年以来,除了上述五只股票外,还有9只精选层新股上市,中签率低于1%的有7只,其中更有4只股票的中签率低于0.5%。

值得注意的是,上述五只精选层新股本次公开发行定价方式均为直接定价。“直接定价比询价方式更节约时间,同时在发行价格上更方便让利于二级市场。”北京南山投资创始人周运南此前接受中国证券报记者采访时表示。

均采用战略配售

上述“打新”结果不及部分投资者预期。“有点出乎意料,原来预想中签率会在千分之二到千分之三,但总体结果还行。”力量资本总经理朱为绎说。

朱为绎判断这批新股上市后将有不错表现,主要原因有两点:一是这批公司的发行价比较低,基本在20倍市盈率以下,估值提升空间大;

二是北交所开市后,合格投资者数量有望大幅增加,其中很多目前无法参与精选层“打新”的投资者未来可以在二级市场买入。

金长川资本董事长刘平安认为,目前精选层的投资者数量相对于此前没有太大变化是本轮中签率水平与前期持平的原因之一。因为当前精选层的个人投资者门槛依然是100万元,而不是北交所的50万元。

在刘平安看来,根本原因还是与企业质地有关,中签率其实反映了市场对挂牌公司价值的认可。发行市场的状况在一定程度上反映了市场的认可程度,但并不能完全代表二级市场的预期,因为两个市场的投资人规模有较大差距。

值得一提的是,这五家公司本次发行均采用战略配售。其中,参与锦好医疗的战投家数最多,共有9家。其次是海希通讯,共有8家。恒合股份和广咨国际各有6家,排在第三。此外,最少的广脉科技也有4家战投参与。

或保荐机构同步发布专项核查报告。

券商积极开展核查

全国股转公司表示,主办券商或保荐机构应立即组织所督导的挂牌公司,按照清单要求严格开展自查工作,督促挂牌公司按照要求填报《挂牌公司治理专项自查及规范清单》,及时整改规范。

全国股转公司要求挂牌公司积极配合主办券商或保荐机构进行核查,主办券商或保荐机构就其核查情况,对其督导的精选层、创新层公司及存在违规线索的基础层公司出具专项核查报告,对不存在违规线索的基础层公司合并出具一份核查报告。

全国股转公司表示,针对存在突出问题未按期规范整改的挂牌公司,将联合各证监局开展现场检查及针对性核查,依法依规采取相应措施。

保障,国家发改委将会同煤电油气运保障工作部际协调机制各成员单位,加强运行协调调度,确保电力、煤炭稳定可靠供应。

对于人们关注的居民用电价格,国家发改委价格司司长万劲松称,居民、农业、公益性事业用电仍然由电网企业保障供应,执行目前价格水平不变。

国家能源局副局长余兵表示,下一步,国家能源局将督促各地在建的具备条件的支撑性电源及时投产发挥作用,推动条件成熟的大型风电、光伏基地开工建设。督导重点城市制定电力保供应急预案,东北等地区要坚持“以热定电、以热为先”的原则,做好今冬明春电力热力的保障工作。

深交所推出跨境发行地方债信息展示服务

●本报记者 吴晔

深交所10月13日消息,近日,深交所发挥粤港澳大湾区金融市场毗邻优势和交易所信息服务枢纽功能,主动配合地方政府债券发行机制创新,为广东省政府、深圳市政府发行首批离岸人民币地方政府债券提供跨境信息展示服务。深交所相关负责人表示,这是深交所深入贯彻党中央关于推进粤港澳大湾区建设决策部署,提升粤港澳大湾区要素市场和金融服务一体化水平的积极探索与重要实践。

深圳市及广东省先后于10月11日及12日在国家核定的地方债额度内赴香港、澳门发行离岸人民币地方政府债券,开辟了地方政府融资新渠道。本次深圳市赴港发行合计规模50亿元,发行期限为2、3、5年期,发行利率分别为2.6%、2.7%、2.9%;广东省赴澳发行合计规模22亿元,发行期限为3年期,发行利率为2.68%。深交所作为重要金融

土地市场明显降温 成交溢价率料持续走低

●本报记者 王舒媛

10月13日下午,随着北京市第二批集中土拍落下帷幕,二轮集中供地接近尾声。从竞拍结果看,土拍降温的势头已经出现在北京市场。

专家表示,受城市成交结构变化及热点城市严控溢价率影响,城市地价均出现环比下滑趋势。未来各地或调低土地出让价格以顺利完成土地出让,土地市场热度将保持低位运行,溢价率指标或进一步走低。

房企拿地热情下降

今年8月底,北京公布第二批集中供地信息,集中供应43个住宅地块,最终,共16宗地块接到有效竞买申请,其中5宗地块已在10月12日以底价成交,剩余11宗地块于13日进行了现场竞拍。

据悉,此次成功出让的16宗涉宅用地共吸引120余家房企竞拍,相较于首批集中土拍时50余家的参拍房企数量,下降不少。在成交金额方面,16宗地块总成交额为509.97亿元,其中仅2宗地块触得竞价上限转入竞价标准住宅方案阶段。加上此前已出让的1宗招拍地块,北京第二批集中供应的17宗地块总成交额为513.45亿元。

“不只是北京,在第二批集中土拍中多个城市遇冷,出让地块多以底价成交,成交溢价率也基本在5%以下,重庆、青岛、济南等城市的溢价率甚至在1%左右。”克而瑞研究中心市场研究总监马千里说。

马千里称,重点城市二轮集中土拍采取了新的出让规则,并加强了对竞拍房企的资格审查,强调房企购地需利用自有资金。受此影响,央企、国企也成为重点城市二轮集中土拍的拿地主力,如

基础设施,按照中国证监会有关交易所债券市场高质量发展和资本市场高水平双向开放部署要求,在财政部大力指导下,积极协助债券招标发行服务工作,与各地地方政府保持良好沟通合作,主动配合落实多项地方债重大改革创新任务。本次推出的信息展示服务,是在深交所官网设立“跨境信息展示”栏目,集中呈现地方政府赴境外发行的产品信息,为有跨境投资需求的境内机构投资者更好了解优质地方债产品增加信息渠道。

深交所相关负责人表示,深交所所处改革开放前沿阵地,将自觉站位新发展阶段,完整准确全面贯彻新发展理念,积极服务构建新发展格局,坚定不移深化改革、扩大开放,扎实开展市场化、法治化、国际化业务创新实践,加强与境内外金融基础设施及市场参与机构协同合作,为大湾区债券市场建设积累有益经验,进一步推动资本市场高水平开放和高质量发展。

广州、深圳、成都等城市国企竞得地块占八成以上。

“除资金压力外,土拍门槛提升也使房企拿地更为理性。从禁马甲、限制拿地宗数、提高保证金比例、竞品质地块需先提供建设方案、现房销售等多角度提高了要求,一定程度上降低了开发商拿地热情。”中指研究院浙江分院常务副总经理高院生说。

流拍率明显上升

值得注意的是,第二批土地集中供应流拍率明显上升。除此次北京26宗土地未接到有效竞买申请被延期出让外,杭州也于近日宣布终止原定于10月12日进行的17宗地块出让,其中包含了10宗此前因报名人数不足流拍的竞品质地块。

中指研究院数据显示,截至10月12日,年内第二批集中土拍中,已完成土地出让的15个重点城市共竞拍121宗地块,流拍65宗。

“流拍地块主要来自于二轮集中土拍的城市,各级城市均有多幅地块遭遇流拍或临时撤拍。广州、沈阳、重庆、济南、天津等城市二轮集中出让的流拍率均在30%以上,较首轮大幅升高。”马千里说。

易居企业集团CEO丁祖昱预计,接下来,在热点市场调控易紧难松、房企资金链紧张的影响下,重点城市的流拍率预计保持高位。

马千里认为,未来为避免流拍率持续走高,部分城市新一轮公告中或有所调整。一方面部分城市需要保证年度供地计划的完成率;另一方面也有市场维稳,保证中长期住房供给稳定、满足合理自住需求平稳释放的需要。预计在四季度的第三轮集中供地中,资金实力较强的房企有望得到更多拿地机会。

外贸向好趋势不变 全年料实现较快增长

（上接A01版）东方金诚首席宏观分析师王青认为,9月出口增速加快,并非由于上年同期基数走低,而主要是体现了当月出口增长动能的变化。总体上看,9月我国对发达经济体出口保持强势,其中对美出口增速大幅上升,对东盟、印度、俄罗斯等新兴经济体出口增速出现全面反弹。

“仔细分析我国主要出口商品的量价结构可以发现,9月我国出口增速超预期,主要动力来自主要出口商品价格大幅上涨,推动当月出口增速超出市场普遍预期。”王青解释,比如9月成品油出口量同比增长4.8%,出口金额同比大幅增长64.6%,这一增速差较8月扩大了14.9个百分点。类似现象在手机、家用电器、鞋靴和集成电路出口中也很突出。

外贸量稳质升基础巩固

展望未来,在李魁文看来,当前影响外贸发展的有利和不利因素都比较多。一方面,我国经济长期向好的基本面没有改变,外贸量稳质升的基础进一

步巩固。另一方面,全球疫情起伏不定,世界经济艰难复苏,外部环境更趋复杂严峻,我国外贸发展面临的不稳定、不确定性因素依然较多。

“考虑到2020年外贸高基数的影响,今年四季度进出口增速可能有所回落,但我国外贸总体向好的趋势不会改变,全年仍然有望实现较快增长。”李魁文称。

王青认为,近期全球通胀升温的趋势料延续,将拉升我国出口商品价格。这样来看,尽管上年四季度出口增速基数抬升,但接下来几个月,我国出口额增速仍将保持较高增长水平。不过也要注意出口货运量增速的变化,四季度出口货运量增速有可能转入低位,这意味着未来一段时间出口对国内经济增长的拉动作用会有所减弱。

东吴证券首席宏观分析师陶川表示,从结构上看,出口动能相对较强的产业链产品及部分中间品后续表现可能继续优于劳动密集型消费品;从国别来看,美国仍是中国出口主要拉动力量,对越、韩、日等亚洲国家出口增速则可能进一步放缓。

严守“三条红线”

新三板开展挂牌公司治理专项活动

●本报记者 吴科任

全国股转公司10月13日发布通知称,为进一步推动挂牌公司增强公众公司意识,形成有效制衡的公司治理机制,促进挂牌公司整体治理水平提升,根据证监会公众公司部统一部署,全国股转公司将联合各证监局开展挂牌公司治理专项自查及规范活动。

根据整体工作安排,2021年10月至2022年4月,挂牌公司进行自查及自我规范,主办券商或保荐机构进行核查。其中,精选层公司应当在2021年12月底前完成自我规范,基础层、创新层公司应当在2022年4月底前完成自我规范。

自查内容全面立体

全国股转公司介绍,上述专项活

动旨在实现三个方面重点目标:一是落实“三个到位”,实现挂牌公司内部制度建设到位、机构人员设置到位、决策程序运行到位;二是严守“三条红线”,要求挂牌公司不碰资金占用、违规担保红线,不碰财务造假、虚假披露红线,不碰内幕交易、操纵市场红线;三是推动形成公司治理长效机制,促进公司内生机制和强化外部监督约束有机结合,构建公司治理长效机制。

全国股转公司表示,挂牌公司应高度重视,积极开展自查工作,对以下内容进行自查:一是内部制度建设、关注公司章程、三会议事规则、内控管理及信息披露管理等内部制度是否完善,是否符合业务规则相关要求;二是机构设置,公司董事会、监事会及股东大会等机构是否健全;三是董监高任职履职,董监高是否具备任职资格,是否认真履职,重点自查董监高成员

“家族化”“一人兼多职”等情形,对于创新层、精选层公司,还应关注公司董事,特别是独立董事勤勉履职等情况;四是决策程序运行,关注“三会”运行决策情况,特别是董事会、股东大会程序是否规范、是否符合相关程序要求;五是治理约束机制,公司董事会是否采取切实措施保证公司资产、人员、财务、机构和业务独立,公司监事会是否能够独立有效地履行职责等;六是存在的突出问题,公司是否存在资金占用、违规担保、违规关联交易、虚假披露、内幕交易及操纵市场等情况。

全国股转公司表示,挂牌公司应及时披露自查过程中触发信息披露标准的事项。同时,挂牌公司应披露本次专项行动自查、自我规范、检查处理情况,基础层公司在2021年年报中汇总披露,创新层、精选层公司在2021年年报披露同时进行专项披露,主办券商

方保供责任。八是中长期工作一直要持续推进。要坚持“先立后破”,大力推进以沙漠戈壁荒漠为重点的大型风电、光伏基地建设,加快应急备用和调峰电源建设,同时积极推进煤炭、天然气、原油储备以及储能能力建设。

“今冬明春煤炭供应是有保障的。”赵辰昕表示,根据近期供需形势的需要,山西、内蒙古、陕西等相关地区在保障安全生产的前提下,推动具备增产潜力的煤矿尽快释放先进产能,加快已核准且基本建成的露天煤矿投产达产,促进停产整改的煤矿依法依规整改、尽早恢复生产。

保持居民用电价格稳定

在保障电力供应方面,赵辰昕表

展昕表示,为确保今冬明春能源安全稳定供应,下一步将做好八方面重点工作:一是切实保障人民群众温暖过冬。督促有关方面,切实做到发电供热用煤和民生用气中长期合同全覆盖。二是进一步推动加快释放煤炭先进产能。三是抓紧落实深化燃煤发电上网电价市场化改革的相关措施。四是认真落实缓解煤电企业经营困难的财税金融措施。有关部门正在细化完善相关支持措施,切实保障煤电企业购煤等合理融资需求。五是坚决遏制“两高”项目盲目发展。六是坚持“全国一盘棋”。纠正有的地方“一刀切”停产限产或者“运动式”减碳,反对不作为、乱作为,严禁部分地区形成“资源先供本地”这样的小循环和保护主义倾向,严禁地方擅自关停煤矿”。七是坚决压实各

做好八方面重点工作

国家发改委党组成员、秘书长赵