公司代码:600421　　公司简称:华嵘控股

湖北华嵘控股股份有限公司

【2021】半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	华嵘控股	600421	ST华嵘

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	帅曲	陈秀娟
电话	027-87654767	027-87654767
办公地址	武汉市东湖新技术开发区关山大道355号光谷新世界中心A座2909室	武汉市东湖新技术开发区关山大道355号光谷新世界中心A座2909室

2.2 主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	109,298,951.30	121,397,457.22	-9.97
归属于上市公司股东的净资产	33,818,390.63	36,126,365.87	-6.39
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	59,899,379.67	54,083,490.16	10.75
归属于上市公司股东的净利润	-2,976,354.84	-1,855,672.16	不适用
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	-3,183,414.67	-1,760,617.58	不适用
经营活动产生的现金流量净额	-16,889,300.46	-25,662,349.65	不适用
加权平均净资产收益率(%)	-8.59		/
基本每股收益(元/股)	-0.015	-0.009	/
稀释每股收益(元/股)	-0.015	-0.009	/

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股

截止报告期末股东总数(户)	5,843
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	无

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
浙江恒顺投资有限公司	境内非国有法人	19.50	38,136,775	0	无	0
武汉新一代科技有限公司	境内非国有法人	17.50	34,234,261	0	质押	34,234,261
上海天纪投资有限公司	境内非国有法人	12.46	24,381,487	0	无	0
蔡守平	境内自然人	4.09	7,994,729	0	质押	7,994,729
李焕云	未知	1.69	3,300,100	0	未知	0
曹颖杰	未知	1.36	2,668,606	0	未知	0
薛申	未知	1.25	2,444,872	0	未知	0
黄幼凤	未知	0.81	1,591,855	0	未知	0
孙国钢	未知	0.77	1,509,202	0	未知	0
王坚宏	未知	0.70	1,360,884	0	未知	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	1、上海天纪投资有限公司与浙江恒顺投资有限公司均为中天控股集团有限公司的全资子公司,因此构成一致行动人;2、武汉新一代科技有限公司与蔡守平先生为一致行动人;公司知情范围内未知上述其他股东之间是否存在关联关系或属于《上市公司股东持股变动信息披露管理办法》规定的一致行动人。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

湖北华嵘控股股份有限公司
2021年8月26日

股票代码:600421　　股票简称:华嵘控股　　编号:2021-035

湖北华嵘控股股份有限公司第七届董事会第二十次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

湖北华嵘控股股份有限公司第七届董事会第二十次会议于2021年8月26日上午10:00以通讯方式召开,会议通知于2021年8月16日以电子邮件、通讯等方式通知全体董事及与会人员。会议应参与表决董事7人,实际参与表决董事7人,公司部分监事及高管人员列席了会议,会议由董事长周粱辉先生主持,本次董事会会议的召开及程序符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。会议以记名投票表决的方式审议通过了如下议案:

一、审议并通过了《2021年半年度报告全文及摘要》。

具体内容详见公司于同日在上海证券交易所网站披露的《湖北华嵘控股股份有限公司2021年半年度报告》及《湖北华嵘控股股份有限公司2021年半年度报告摘要》。

表决结果:7票同意、0票反对、0票弃权。

二、审计并通过了《关于调整信用减值准备及资产减值准备的会计估计变更的的议案》。

具体内容详见公司于同日在上海证券交易所网站披露的《湖北华嵘控股股份有限公司关于调整信用减值准备及资产减值准备的会计估计变更的公告》(公告编号:2021-037)。

表决结果:7票同意、0票反对、0票弃权。

特此公告。

湖北华嵘控股股份有限公司董事会
2021年8月28日

证券代码:600421　　证券简称:华嵘控股　　公告编号:2021-036

湖北华嵘控股股份有限公司第七届监事会第十次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

湖北华嵘控股股份有限公司(以下简称"公司")第七届监事会第十次会议于2021年8月26日以通讯方式召开,会议通知于2021年8月16日以短信、电话、邮件等方式通知全体与会人员。会议应到监事3人,实际表决监事3人,会议的召开符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。

会议由各位监事填写表决票的方式进行表决,表决结果如下:

1、审议通过了《2021年半年度报告全文及摘要》。监事会认为:

(1)公司2021年半年度报的编制和审议程序符合法律、法规、公司章程的各项规定;

(2)公司2021年半年度报的内容和格式符合中国证监会和上海证券交易所的各项规定,所包含的信息真实地反映了公司2021年1-6月的经营管理和财务状况等事项;

(3)在提出本意见前,公司监事会未发现参与半年报编制和审议的人员有违反保密规定的行为。

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

2、审议并通过了《关于调整信用减值准备及资产减值准备的会计估计变更议案》。公司监事会认为:本次会计估计变更符合《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定和公司实际经营情况,能更加客观公允地反映公司及各子公司的财务状况和经营成果,不存在损害公司股东特别是中小股东利益的情形;本次会计估计变更的审议程序符合《中华人民共和国公司法》等有关法律法规及《公司章程》的规定。

综上所述,公司监事会同意公司本次调整信用减值准备及资产减值准备的会计估计变更事项。

表决结果:3票同意,0票反对,0票弃权。

特此公告。

湖北华嵘控股股份有限公司监事会
2021年8月28日

证券代码:600421　　证券简称:华嵘控股　　公告编号:2021-037

湖北华嵘控股股份有限公司关于调整信用减值准备及资产减值准备的会计估计变更的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

●重要内容提示:

根据《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定,本次会计估计变更采用未来适用法,无需对公司已披露的财务报表进行追溯调整,对以往各年度财务状况和经营成果不会产生影响。

一、本次会计估计变更的概述

(一)会计估计变更原因

为更加客观公允地反映公司的财务状况和经营成果,根据谨慎性原则及《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定,特进行本次会计估计变更。

公司于2021年8月26日召开了第七届董事会第二十次会议、第七届监事会第十次会议,审议通过了《关于调整信用减值准备及资产减值准备的会计估计变更议案》,本次会计估计变更事项无需提交公司股东大会审议。

(二)会计估计变更的日期:2021年1月1日开始执行。

(三)会计估计变更的内容

变更前采用账龄分析法计提坏账准备的比例如下:

账龄	应收款项计提比例	合同资产计提比例
1年以内(含1年)	1%	1%
1-2年	10%	10%
2-3年	20%	20%
3年以上	100%	100%

变更后采用账龄分析法计提坏账准备的比例如下:

账龄	应收款项计提比例	合同资产计提比例
1年以内(含1年)	5%	5%
1-2年	10%	10%
2-3年	30%	30%
3-4年	50%	50%
4-5年	80%	80%
5年以上	100%	100%

二、本次会计估计变更对公司的影响

1、根据《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定,公司此次会计估计变更采用未来适用法进行会计处理,自2021年1月1日起实行,对公司以往各年度财务状况和经营成果不会产生影响,本次会计估计变更无需对已披露的财务报告进行追溯调整。

2、2021年1月1日因执行本次会计估计变更会影响期末应收款项坏账准备余额及合同资产减值准备余额。经测算,执行变更后的应收款项坏账准备余额及合同资产减值准备余额合计较执行前增加2,480,995.27元。上述影响额全部结转当期损益,在扣除企业所得税的影响后,本期归属于上市公司股东的净利润减少1,265,875.99元。

三、独立董事、监事会的结论性意见

(一)公司独立董事认为:

本次会计估计变更符合《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定和公司实际经营情况,能更加客观公允地反映公司及各子公司的财务状况和经营成果,不存在损害公司股东特别是中小股东利益的情形;本次会计估计变更的审议程序符合《中华人民共和国公司法》等有关法律法规及《公司章程》的规定。

综上所述,我们同意本次调整信用减值准备及资产减值准备的会计估计变更事项。

(二)监事会认为:

本次会计估计变更符合《企业会计准则第28号—会计政策、会计估计变更和差错更正》的相关规定和公司实际经营情况,能更加客观公允地反映公司及各子公司的财务状况和经营成果,不存在损害公司股东特别是中小股东利益的情形;本次会计估计变更的审议程序符合《中华人民共和国公司法》等有关法律法规及《公司章程》的规定。

综上所述,我们同意公司本次调整信用减值准备及资产减值准备的会计估计变更事项。

特此公告。

湖北华嵘控股股份有限公司
董事会
2021年8月28日

公司代码:603139　　公司简称:康惠制药

陕西康惠制药股份有限公司

【2021】半年度报告摘要

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到http://www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

无

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	康惠制药	603139	无

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	杨 瑾	董 娟
电话	029-33347561	029-33347561
办公地址	陕西省咸阳市秦都区彩虹二路1号	陕西省咸阳市秦都区彩虹二路1号
电子信箱	irsxkh@163.com	irsxkh@163.com

2.2 主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	1,715,448,903.60	1,311,214,811.94	30.83
归属于上市公司股东的净资产	1,016,042,433.02	1,007,732,429.10	0.82
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	214,168,517.30	176,437,773.64	21.38
归属于上市公司股东的净利润	15,301,603.92	16,267,248.48	-5.94
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	11,477,234.45	13,465,651.73	-14.77
经营活动产生的现金流量净额	-10,283,812.22	-22,902,641.51	55.10
加权平均净资产收益率(%)	1.49	1.65	减少0.16个百分点
基本每股收益(元/股)	0.15	0.16	-6.25
稀释每股收益(元/股)	0.15	0.16	-6.25

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股

截止报告期末股东总数(户)	8,739
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
陕西康惠控股有限公司	境内非国有法人	39.65	39,600,000	0	质押	19,000,000
TBP Traditional Medicine Investment Holdings(H.K.) Limited	境外法人	16.69	16,670,000	0	无	0
王延岭	境内自然人	6.66	6,650,000	0	无	0
陕西德同福方投资管理有限公司-陕西省新材料高技术创业投资基金	其他	1.43	1,432,353	0	无	0
曹志洪	境内自然人	0.80	800,055	0	无	0
王清芳	境内自然人	0.55	550,040	0	无	0
江武洲	境内自然人	0.39	390,300	0	无	0
王丽梅	境内自然人	0.32	319,699	0	无	0
冯爱华	境内自然人	0.32	315,700	0	无	0
江林盈	境外自然人	0.30	300,000	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	陕西康惠控股有限公司持有公司39.65%的股份,是公司的控股股东;王延岭直接持有公司6.66%的股份,同时持有康惠控股38.31%的股权;王延岭与胡江、张俊民、郝明军、侯建平、赵敏谊、赵志林和邵可众等七名自然人签署《一致行动协议》,王延岭通过直接和间接的方式合计控制公司总股本46.31%的表决权,是公司的实际控制人。王延岭与康惠控股之间存在关联关系。					
表决权恢复的优先股股东及持股数量的说明	无					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

证券代码:603139　　证券简称:康惠制药　　公告编号:2021-041

陕西康惠制药股份有限公司第四届监事会第九次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、监事会会议召开情况

陕西康惠制药股份有限公司(以下简称"公司")第四届监事会第九次会议通知于2021年8月17日以电子邮件方式送达全体监事,于2021年8月27日在公司会议室以现场结合通讯方式召开。本次监事会会议应出席监事3人,实际出席监事3人。本次会议由郝朝军先生主持,公司董事会秘书和证券事务代表列席了会议。本次会议的召开符合《公司法》、《公司章程》和《监事会议事规则》的有关规定,会议合法有效。

二、监事会会议审议情况

1、会议审议通过《关于2021年半年度报告及其摘要的议案》

具体内容详见上海证券交易所网站(http://www.sse.com.cn)。

经审议,监事会认为:公司2021年半年度报告及其摘要的编制和审核程序符合法律、行政法规和中国证监会的规定,报告内容真实、准确、完整地反映了公司在报告期内的财务状况和经营成果,不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

表决结果:同意3票,反对0票,弃权0票。

特此公告

陕西康惠制药股份有限公司监事会
2021年8月28日

证券代码:603139　　证券简称:康惠制药　　公告编号:2021-042

陕西康惠制药股份有限公司关于2021年半年度主要经营数据的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

根据上海证券交易所发布的上市公司分行业信息披露指引及《关于做好主板上市公司2021年半年度报告披露工作的重要提醒》相关要求,现将公司2021年半年度主要经营数据披露如下:

一、报告期内,公司主营业务收入按分行业经营情况如下:

单位:万元

收入类别	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
医药制造	14,166.00	5,934.38	58.11	27.46	32.17	-1.49
医药流通	7,207.71	5,483.51	23.92	11.60	10.58	0.70
合 计	21,373.71	11,417.89	46.58	21.63	20.84	0.35

二、报告期内,公司主营业务收入按产品用途经营情况如下:

单位:万元

项 目	营业收入	营业成本	毛利率(%)	营业收入比上年增减(%)	营业成本比上年增减(%)	毛利率比上年增减(%)
妇科类	3,437.16	966.96	71.87	37.56	56.64	-3.42
呼吸感冒类	2,273.43	1,820.63	19.92	7.01	5.41	1.22
皮肤科类	4,240.73	1,357.07	68.00	20.10	33.78	-3.27
骨科类	1,582.86	399.70	74.75	20.34	13.17	1.60
其他	2,631.82	1,390.02	47.18	60.02	78.65	-5.51
医药流通	7,207.71	5,483.51	23.92	11.60	10.58	0.70
合 计	21,373.71	11,417.89	46.58	21.63	20.84	0.35

三、报告期内,公司主营业务分地区经营情况如下:

单位:万元

项 目	营业收入	营业收入比上年增减(%)
东北地区	793.54	26.41
华北地区	2,486.48	4.09
华东地区	3,572.31	31.53
华南地区	2,084.64	25.78
华中地区	2,131.85	30.14
西北地区	9,262.96	20.82
西南地区	1,041.93	18.63
合 计	21,373.71	21.63

本公告之经营数据未经审计,提醒投资者审慎使用上述数据。

陕西康惠制药股份有限公司董事会
2021年8月28日

证券代码:603139　　证券简称:康惠制药　　公告编号:2021-040

陕西康惠制药股份有限公司第四届董事会第十四次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

一、董事会会议召开情况

陕西康惠制药股份有限公司(以下简称"公司")第四届董事会第十四次会议通知于2021年8月17日以电子邮件和专人送出方式送达全体董事,于2021年8月27日在公司会议室以现场结合通讯方式召开。本次董事会会议应出席董事9人,实际出席董事9人,会议由王延岭先生主持,公司监事、高级管理人员、董事会秘书及证券事务代表列席了会议。本次会议符合《公司法》、《公司章程》和《董事会议事规则》的有关规定,会议的召集、召开合法有效。

二、董事会会议审议情况

经全体董事审议和表决,通过以下决议:

审议通过《关于2021年半年度报告及其摘要的议案》

公司《2021年半年度报告》及《2021年半年度报告摘要》,具体内容详见上海证券交易所网站(http://www.sse.com.cn)。

表决结果:同意9票,反对0票,弃权0票。

特此公告

陕西康惠制药股份有限公司董事会
2021年8月28日

第一节 重要提示

1.1 本半年度报告摘要来自半年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到www.sse.com.cn网站仔细阅读半年度报告全文。

1.2 本公司董事会、监事会及董事、监事、高级管理人员保证半年度报告内容的真实、准确、完整,不存在虚假记载、误导性陈述或重大遗漏,并承担个别和连带的法律责任。

1.3 公司全体董事出席董事会会议。

1.4 本半年度报告未经审计。

1.5 董事会决议通过的本报告期利润分配预案或公积金转增股本预案

报告期内,公司无半年度利润分配预案或公积金转增股本预案。

第二节 公司基本情况

2.1 公司简介

公司股票简况				
股票种类	股票上市交易所	股票简称	股票代码	变更前股票简称
A股	上海证券交易所	大龙地产	600159	G大龙

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	李铁	刘宗
电话	010-69446339	010-69446339
办公地址	北京市顺义区府前东街甲2号	北京市顺义区府前东街甲2号
电子信箱	litie6@126.com	dldcdz@163.com

2.2 主要财务数据

单位:元　币种:人民币

	本报告期末	上年度末	本报告期末比上年度末增减(%)
总资产	4,361,573,628.64	4,373,778,900.14	-0.28
归属于上市公司股东的净资产	2,449,329,859.63	2,411,531,803.81	1.57
	本报告期	上年同期	本报告期比上年同期增减(%)
营业收入	473,093,544.54	224,341,531.30	110.88
归属于上市公司股东的净利润	79,298,217.42	12,510,966.76	533.83
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	78,854,450.86	11,667,767.10	575.83
经营活动产生的现金流量净额	172,571,013.17	-58,770,536.96	
加权平均净资产收益率(%)	3.24	0.53	增加2.71个百分点
基本每股收益(元/股)	0.09554	0.01507	533.97
稀释每股收益(元/股)	0.09554	0.01507	533.97

2.3 前10名股东持股情况表

单位:股

截止报告期末股东总数(户)	37,210
截止报告期末表决权恢复的优先股股东总数(户)	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例(%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押、标记或冻结的股份数量	
北京顺义大龙城乡建设开发有限公司	国有法人	47.70	395,916,555	0	无	0
陶磊	境内自然人	0.54	4,523,266	0	无	0
招商银行股份有限公司-华夏智胜价值成长股票型发起式证券投资基金	境内非国有法人	0.52	4,280,400	0	无	0
陈丽娟	境内自然人	0.47	3,887,597	0	无	0
高园园	境内自然人	0.41	3,421,174	0	无	0
徐晓燕	境内自然人	0.32	2,680,200	0	无	0
秦立彬	境内自然人	0.31	2,586,600	0	无	0
王淑霞	境内自然人	0.31	2,573,600	0	无	0
张鸿	境内自然人	0.31	2,550,200	0	无	0
董志明	境内自然人	0.30	2,492,600	0	无	0
上述股东关联关系或一致行动的说明	上述股东中,公司已知大龙城乡与其他股东之间不存在关联关系,也不属于相关法律、法规规定的一致行动人;上述其他股东之间公司未知是否存在关联关系,也未知其相互间是否属于相关法律、法规规定的一致行动人。					

2.4 截止报告期末的优先股股东总数、前10名优先股股东情况表

□适用 √不适用

2.5 控股股东或实际控制人变更情况

□适用 √不适用

2.6 在半年度报告批准报出日存续的债券情况

□适用 √不适用

第三节 重要事项

3.1 公司应当根据重要性原则,说明报告期内公司经营情况的重大变化,以及报告期内发生的对公司经营情况有重大影响和预计未来会有重大影响的事项

□适用 √不适用

3.2 经营情况的讨论与分析

政策环境情况

2021年上半年,中央继续坚持"房住不炒",不将房地产作为短期刺激经济的手段。"集中供地"政策的出台,进一步完善了房地产市场的政策管控体系,更好地落实了稳地价、稳房价、稳预期的长期调控目标。

市场环境情况

国家统计局数据显示,2021年1-6月份全国房地产开发投资72,179亿元,同比增长15.0%,比2019年1-6月份增长17.2%,两年平均增长8.2%。1-6月,住宅投资54,244亿元,同比增长17.0%。

1-6月份,房地产开发企业房屋施工面积873,251万平方米,同比增长10.2%;其中,住宅施工面积617,480万平方米,增长10.5%。房屋新开工面积101,288万平方米,增长3.8%;其中,住宅新开工面积75,515万平方米,增长5.5%。房屋竣工面积36,481万平方米,增长25.7%;其中,住宅竣工面积26,254万平方米,增长27.0%。

1-6月份,商品房销售面积88,635万平方米,同比增长27.7%,比2019年1-6月份增长17.0%,两年平均增长8.1%。其中,住宅销售面积增长29.4%,办公楼销售面积增长10.0%,商业营业用房销售面积增长5.7%。商品房销售额92,931亿元,增长38.9%;比2019年1-6月份增长31.4%,两年平均增长14.7%。其中,住宅销售额增长41.9%,办公楼销售额增长10.7%,商业营业用房销售额增长8.8%。

公司经营情况回顾

2021年上半年,公司在做好疫情防控常态化工作的同时,精心组织公司各项生产经营活动,确保项目开发建设进度和销售进展,各项工作均平稳有序开展。

报告期内,公司房地产业务在建项目3项,在建总建筑面积14.48万平方米,报告期内实际投资金额6,283.11万元。

报告期内,公司房地产业务实现签约面积(含预售)9,616.02平方米,签约销售金额(含预售)21,093.57万元;结转收入面积24,730.09万元,结转收入金额33,561.58万元。

报告期内,公司建筑施工类重要在施项目4项,项目金额112,836.47万元。竣工项目16项,总金额126,789.08万元。新签约项目5项,签约金额9,129.66万元。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司
董事长:马云虎
2021年8月27日

证券代码:600159　　证券简称:大龙地产　　编号:2021-015

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司关于监事辞职的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司(以下简称"公司")监事会于近日收到公司监事刘佳杰女士的书面辞职报告。因工作原因,刘佳杰女士申请辞去公司监事职务。

根据《公司章程》的有关规定,公司监事会成员为3人,刘佳杰女士辞职后,公司现有监事会成员2人,低于最低法定人数,依照法律法规和《公司章程》的相关规定,其辞职申请将在公司股东大会选举产生新任监事补其缺额后生效,在此之前,刘佳杰女士仍将履行监事职责。

公司董事会、监事会对刘佳杰女士在任职期间为公司所做出的贡献表示衷心的感谢。

特此公告。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司董事会
二〇二一年八月二十八日

证券代码:600159　　证券简称:大龙地产　　编号:2021-017

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司第八届监事会第十一次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司第八届监事会第十一次会议于2021年8月20日以电话、邮件方式发出通知,会议于2021年8月27日以通讯表决方式召开,应参加会议监事3名,实际参加会议监事3名。会议程序符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。经审议,通过了如下决议:

一、《公司2021年半年度报告全文及摘要》

同意票:3票 反对票:0票 弃权票:0票

二、《关于提名王金奇为监事会监事候选人的议案》

同意票:3票 反对票:0票 弃权票:0票

监事候选人将提交2021年第一次临时股东大会审议讨论。

特此公告。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司监事会
二〇二一年八月二十八日

监事候选人简历如下:

王金奇,男,1986年11月生,中共党员,大学学历。曾任公司董事会办公室副主任、证券事务代表;北京舞彩浅山慢生活建设开发有限公司执行董事、经理。现任北京大龙投资有限公司执行董事、经理。

证券代码:600159　　证券简称:大龙地产　　编号:2021-016

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司第八届董事会第十三次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司第八届董事会第十三次会议于2021年8月20日以电话、电子邮件形式发出通知,会议于2021年8月27日以通讯表决方式召开。应参加会议董事9名,实际参加会议董事9名。会议程序符合《公司法》和《公司章程》的有关规定。经审议,通过了如下决议:

一、《公司2021年半年度报告全文及摘要》

同意票:9票,反对票:0票,弃权票:0票

二、《关于召开2021年第一次临时股东大会的议案》

同意票:9票,反对票:0票,弃权票:0票

详见公司同日发布的《关于召开2021年第一次临时股东大会的通知》。(公告编号:2021-018)。

特此公告。

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司董事会
二〇二一年八月二十八日

证券代码:600159　　证券简称:大龙地产　　公告编号:2021-018

北京市大龙伟业房地产开发股份有限公司关于召开2021年第一次临时股东大会的通知

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

● 股东大会召开日期:2021年9月14日

● 本次股东大会采用的网络投票系统:中国证券登记结算有限责任公司持有人大会网络投票系统

一、召开会议的基本情况

(一)股东大会类型和届次

2021年第一次临时股东大会

(二)股东大会召集人:董事会

(三)投票方式:本次股东大会所采用的表决方式是现场投票和网络投票相结合的方式

(四)现场会议召开的日期、时间和地点

召开的日期时间:2021年9月14日15点00分

召开地点:北京市顺义区府前东街甲2号公司会议室

(五)网络投票的系统、起止日期和投票时间。

网络投票系统:中国证券登记结算有限责任公司持有人大会网络投票系统

网络投票起止时间:自2021年9月13日

至2021年9月14日

投票时间为:2021年9月13日15:00至2021年9月14日15:00

(六)融资融券、转融通、约定购回业务账户和沪股通投资者的投票程序

涉及融资融券、转融通业务、约定购回业务相关账户以及沪股通投资者的投票,应按照《上海证券交易所上市公司股东大会网络投票实施细则》等有关规定执行。

(七)涉及公开征集股东投票权

无

二、会议审议事项

本次股东大会审议议案及投票股东类型

序号	议案名称	投票股东类型
		A股股东
累积投票议案		
1.00	关于选举监事的议案	应选监事(1)人
1.01	王金奇	√

1、各议案已披露的时间和披露媒体

上述议案已于2021年8月27日召开的公司第八届监事会第十一次会议审议通过,详见2021年8月28日刊登于中国证券报、上海证券报及上海证券交易所网站http://www.sse.com.cn的《公司第八届监事会第十一次会议决议公告》(公告编号2021-017)。

2、特别决议议案:无

3、对中小投资者单独计票的议案:1.01

4、涉及关联股东回避表决的议案:无

应回避表决的关联股东名称:无

5、涉及优先股股东参与表决的议案:无

三、股东大会投票注意事项

(一)股东所投选举票数超过其拥有的选举票数的,或者在差额选举中投票超过应选人数的,其对该项议案所投的选举票视为无效投票。

(二)同一表决权通过现场、本所网络投票平台或其他方式重复进行表决的,以第一次投票结果为准。

(三)股东对所有议案均表决完毕才能提交。

(四)采用累积投票制选举董事、独立董事和监事的投票方式,详见附件2

(五)本次会议采用现场投票与网络投票相结合的表决方式,流通股股东可通过中国证券登记结算有限责任公司(以下简称"中国结算")持有人大会网络投票系统对有关议案进行投票表决,现将网络投票事项通知如下:

1、本次持有人大会网络投票起止时间为2021年9月13日15:00至2021年9月14日15:00。为有利于投票意见的顺利提交,请拟参加网络投票的投资者在上述时间内及早登录中国结算网上营业厅(网址:inv.chinaclear.cn)或关注中国结算官方微信公众号("中国结算营业厅")提交投票意见。

2、投资者首次登陆中国结算网站进行投票的,需要首先进行身份认证。请投资者提前访问中国结算网上营业厅(网址:inv.chinaclear.cn)或中国结算官方微信公众号("中国结算营业厅")进行注册,对相关证券账户开通中国结算网络服务功能。具体方式请参见中国结算网站(网址:www.chinaclear.cn)"投资者服务专区-持有人大会网络投票-如何办理-投资者业务办理" 相关说明,或拨打热线电话4008058058了解更多内容。

3、同一表决权只能选择现场、网络投票或其他方式中的一种。同一表决权出现重复表决的以第一次投票结果为准。

四、会议出席对象

(一) 股权登记日收市后在中国证券登记结算有限责任公司上海分公司登记在册的公司股东有权出席股东大会(具体情况详见下表),并可以以书面形式委托代理人出席会议和参加表决。该代理人不必是公司股东。

股份类别	股票代码	股票简称	股权登记日
A股	600159	大龙地产	2021/9/8

(二)公司董事、监事和高级管理人员。

(三)公司聘请的律师。

(四)其他人员

五、会议登记方法

(一)登记手续

1、符合上述条件的法人股东的法定代表人出席会议的,须持加盖公章的法人股东营业执照或其他有效单位证明的复印件、股权证、本人有效身份证件办理登记手续;委托代理人出席会议的,须持加盖公章的法人股东营业执照或其他有效单位证明的复印件、股权证、股东单位的法定代表人依法出具的书面授权委托书及代理人有效身份证件办理登记手续。

2、符合上述条件的自然人股东亲自出席会议的,须持股东账户卡或