

证券代码:000537 证券简称:广宇发展 公告编号:2021-077

天津广宇发展股份有限公司 关于商业地产抵押资产证券 (CMBS)完成发行的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

一、发行情况概述

天津广宇发展股份有限公司(以下简称“公司”)于2020年9月18日收到深圳证券交易所(以下简称“深交所”)出具的《关于中企金—北京美丽汇—宜宾皇冠假日酒店资产支持专项计划》符合深圳证券交易所挂牌条件的无异议函》(深证函[2020]1800号),深交所对本公司申请未提出超过53亿元人民币的“鲁能中金—北京美丽汇—宜宾皇冠假日酒店资产支持专项计划”(以下简称“专项计划”)符合深交所挂牌要求无异议,要求公司在无异议函出具之日起12个月内向深交所提交挂牌申请文件,专项计划完成发行后5个工作日内向深交所报告发行情况,并按照相关规定及时办理挂牌转让手续。

公司严格按照相关要求,做好专项计划发行的相关工作。2021年7月21日,公司收到本次专项计划管理人和销售机构中国国际金融股份有限公司出具的《鲁能中金—北京美丽汇—宜宾皇冠假日酒店资产支持专项计划成立公告》,截至2021年7月16日,专项计划的销售工作已全部完成。经中汇会计师事务所(特殊普通合伙)验资,本专项计划募集资金账户中的认购资金已经达到目标募集规模,并已具备成立条件,专项计划于2021年7月21日正式成立。

截至2021年7月20日,公司已收到人民币65,300万元,本专项计划已完成发行,共募集资金人民币65,300万元,具体情况如下:

资产支持证券名称	发行期限(年)	每份面值(元)	信用评级	预期收益率	预期到期日	还本付息方式
21期限A	62,000.00	100	AAA+	4.10%	2020年04月1日	每半年付息次年还本
21期限B	3,300.00	100	无评级	-	-	到期还本
合计(元)	65,300.00					

二、备查文件

1.关于中企金—北京美丽汇—宜宾皇冠假日酒店资产支持专项计划
2.鲁能中金—北京美丽汇—宜宾皇冠假日酒店资产支持专项计划成立公告
3.鲁能中金—北京美丽汇—宜宾皇冠假日酒店资产支持专项计划验资报告
特此公告。

天津广宇发展股份有限公司 董事会
2021年7月22日

天津广宇发展股份有限公司 关于所属公司宜宾鲁能为其全资子公司增资的 进展暨完成工商变更登记的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

2021年2月8日,天津广宇发展股份有限公司(以下简称“公司”)第十届董事会第四次会议审议通过了《关于所属公司宜宾鲁能为其实全资子公司增资的议案》,由宜宾鲁能以自有资金为宜宾山水原著置业有限公司(以下简称“宜宾山水原著”)增资1亿元。详见《第十一届董事会第四次会议决议公告》(公告编号:2021-017)、《关于所属公司宜宾鲁能为其实全资子公司增资的公告》(公告编号:2021-018)。

2021年3月22日,公司第十一届董事会第六次会议审议通过了《关于所属公司宜宾鲁能为其实全资子公司增资的议案》(公告编号:2021-019)、《关于所属公司宜宾鲁能为其实全资子公司增资的公告》(公告编号:2021-020)。

2021年7月16日,公司第十一届董事会第六次会议审议通过了《关于所属公司宜宾山水原著完成工商变更登记的公告》(公告编号:2021-030)。经上述增资后,宜宾山水原著注册资本由4亿元增至8亿元。

近日,宜宾山水原著完成了注册资本变更登记手续,并取得了新营业执照,相关信息具体如下:

公司名称:宜宾山水原著置业有限公司
统一社会信用代码:91511521MA6522M17X

法定代表人:刘树国
类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

成立日期:2020年7月27日

注册资本:捌亿元整

住所:四川省宜宾市叙州区金沙江大道鑫寓15幢1-3层

物业经营范围:房地产开发经营;土地开发服务;市政公用工程;园林绿化工程施工;物业管理;非自有房屋租赁服务;自有商业用房租赁服务;企业管理咨询服务;建筑装饰工程;销售建筑材料;科技信息咨询服务;互联网广告服务;广告制作服务;广告发布服务;招牌、路标、广告牌安装施工。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

特此公告。

天津广宇发展股份有限公司 董事会
2021年7月22日

中银基金管理有限公司关于旗下部分 基金增加中国邮政储蓄银行股份有限 公司为销售机构的公告

根据中银基金管理有限公司(以下简称“本公司”)与中国邮政储蓄银行股份有限公司(以下简称“邮储银行”),签署的基金销售协议及相关补充协议,自2021年7月23日起,邮储银行开始办理本公司旗下很多策略灵活配置混合型证券投资基金(A/C类基金份额;基金代码:000652/010167),中银回报灵活配置混合型证券投资基金(A/C类基金份额;基金代码:000643/010168),中银稳健增利债券型证券投资基金(A/C类基金份额;基金代码:163906),中银稳健添利债券型发起式证券投资基金(A/C/E类基金份额;基金代码:380009/008582/007100),中银双息回报灵活配置混合型证券投资基金(基金代码:006243),中银医疗保健灵活配置混合型证券投资基金(A/C类基金份额;基金代码:005669/010159)的销售及相关业务。具体业务规则、费率优惠活动内容及办理程序等相关规则以邮储银行的规定为准。

投资者可以通过以下途径咨询相关详情:

1.中国邮政储蓄银行股份有限公司
注册地址:北京市西城区金融大街3号
客户服务电话:95580

公司网站:www.psbc.com

2.中银基金管理有限公司
注册地址:上海市浦东新区银城中路200号中银大厦45层
客户服务电话:400-888-5566;021-38834788

公司网站:www.bocim.com

风险提示:

本公司承诺以诚实信用、勤勉尽责的原则管理和运用基金资产,但不保证基金一定盈利,也不保证最低收益。投资基金有风险,基金管理人管理的其他基金的业绩不构成对本基金业绩表现的保证。基金管理人提醒投资者基金投资的“买者自负”原则,

在做出投资决策后,基金运营状况与基金净值变化引致的投资风险,由投资者自行负担。投资者投资基金前应认真阅读基金合同、招募说明书等法律文件,了解拟投资基金的风险收益特征,并根据自身投资目的、投资期限、投资经验、资产状况等判断基金是否适合投资者的风险承受能力匹配。

特此公告。

中银基金管理有限公司
2021年7月23日

中银基金管理有限公司 关于高级管理人员变更事宜的公告

公告送出日期:2021年7月23日

1.公告基本信息

基金名称:中银基金管理有限公司
公告依据:《公开募集证券投资基金信息披露管理办法》、《公开募集证券投资基金信息披露操作规程》、《公开募集证券投资基金合同指引(三)》等法律法规及各基金基金合同规定,经与各基金托管人协商一致,并向中国证监会备案,中银基金管理有限公司(以下简称“我司”)旗下16只基金增加侧袋机制并修改基金合同、托管协议等法律文件。本次修订属于法律法规规定无需召开基金份额持有人大会的事项,修订将自2021年7月23日起正式生效。

2.修订基金范围

本次修订涉及基金管理人旗下16只公募基金,详细名单如下:

序号 基金名称
1 中银稳健增长定期开放债券型证券投资基金
2 中银稳健一年定期开放债券型证券投资基金
3 中银稳健三年定期开放债券型证券投资基金
4 中银稳健混合定期开放债券型证券投资基金
5 中银稳健一年定期开放债券型发起式证券投资基金
6 中银理财宝定期开放债券型证券投资基金
7 中银稳健定期开放债券型证券投资基金
8 中银稳健均衡定期开放债券型证券投资基金
9 中银稳健定期开放债券型发起式证券投资基金
10 中银稳健定期开放债券型证券投资基金
11 中银稳健定期开放债券型证券投资基金
12 中银稳健定期开放债券型证券投资基金
13 中银稳健定期开放债券型证券投资基金
14 中银稳健定期开放债券型证券投资基金
15 中银稳健定期开放债券型证券投资基金
16 中银稳健定期开放债券型证券投资基金

第九届部分
基金份额持
有人大会
无

第十届部分
基金份额持
有人大会
无

第十一届部分
基金份额持
有人大会
无

第十二届部分
基金份额持
有人大会
无

第十三届部分
基金份额持
有人大会
无

第十四届部分
基金份额持
有人大会
无

第十五届部分
基金份额持
有人大会
无

第十六届部分
基金份额持
有人大会
无

第十七届部分
基金份额持
有人大会
无

第十八届部分
基金份额持
有人大会
无

第十九届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十一届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十二届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十三届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十四届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十五届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十六届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十七届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十八届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十九届部分
基金份额持
有人大会
无

第二三十届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十一届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十二届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十三届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十四届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十五届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十六届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十七届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十八届部分
基金份额持
有人大会
无

第二十九届部分
基金份额持
有人大会
无

第三十届部分
基金份额持
有人大会
无

第三十一届部分
基金份额持
有人大会
无

第三十二届部分
基金份额持
有人大会
无

第三十三届部分
基金份额持
有人大会
无

第三十四届部分
基金份额持
有人大会
无

第三十五届部分
基金份额持
有人大会
无

第三十六届部分
基金份额持
有人大会
无

第三十七届部分
基金份额持
有人大会
无

第三十八届部分
基金份额持
有人大会
无

第三十九届部分
基金份额持
有人大会
无

第四十届部分
基金份额持
有人大会
无

第四十一届部分
基金份额持
有人大会
无

第四十二届部分
基金份额持
有人大会
无

第四十三届部分
基金份额持
有人大会
无

第四十四届部分
基金份额持
有人大会
无

第四十五届部分
基金份额持
有人大会
无

第四十六届部分
基金份额持
有人大会
无

第四十七届部分
基金份额持
有人大会
无

第四十八届部分
基金份额持
有人大会
无

第四十九届部分
基金份额持
有人大会
无

第五十届部分
基金份额持
有人大会
无

第五十一届部分
基金份额持
有人大会
无

第五十二届部分
基金份额持
有人大会
无

第五十三届部分
基金份额持
有人大会
无

第五十四届部分
基金份额持
有人大会
无

第五十五届部分
基金份额持
有人大会
无

第五十六届部分
基金份额持
有人大会
无

第五十七届部分
基金份额持
有人大会
无

第五十八届部分
基金份额持
有人大会
无

第五十九届部分
基金份额持
有人大会
无

第五六十届部分
基金份额持
有人大会
无

第五七十一届部分
基金份额持
有人大会
无

第五八十二届部分
基金份额持
有人大会
无

第五九三届部分
基金份额持
有人大会
无

第五一百四十四届部分
基金份额持
有人大会
无

第五一百四十五届部分
基金份额持
有人大会
无

第五一百四十六届部分
基金份额持
有人大会
无

第五一百四十七届部分
基金份额持
有人大会
无

第五一百四十八届部分
基金份额持
有人大会
无

第五一百四十九届部分
基金份额持
有人大会
无

第五一百五十届部分
基金份额持
有人大会
无

第五一百五十届部分
基金份额持
有人大会
无

第五一百五十届部分
基金份额持
有人大会
无