

# B036 Disclosure 信息披露

证券代码:002146 证券简称:荣盛发展 公告编号:临2021-081号

## 荣盛房地产发展股份有限公司 2020年度权益分派实施公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

荣盛房地产发展股份有限公司2020年度权益分派方案已获2021年5月26日召开的2020年年度股东大会审议通过,股东大会决议公告于2021年5月27日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网。

本次实施的权益分派方案与2020年年度股东大会审议通过的方案一致,按照分配总额固定的原则,现将权益分派事宜公告如下:

### 一、权益分派方案

本公司2020年度权益分派方案为:以公司现有总股本4,348,163,861股为基数,向全体股东每10股派5.00元人民币现金(含税);扣税后,通过深股通持有的香港市场投资者,OIFL\_RQFII以及持有首发前限售股的个人和证券投资基金每10股派3.15元;持有首发后限售股、股权激励限售股及无限售流通股的个人股息红利实行差别化税率征收,公司暂不扣缴个人所得税,待个人转让股票时,根据其持股期限计算应纳税额(注:持有首发后限售股、股权激励限售股及无限售流通股的证券投资基金所涉红利税,对香港投资者减按基金持股部分税负10%征收,对内地投资者持有一般基金部分实行差别化税率征收)。

【注:根据先盈后出的原则,以投资者证券账户为单位计算持股市期,持股1个月(含1个月)以内,每10股派息0.70元;持股1个月以上至1年(含1年),每10股派息0.35元;持股超1年,不需补缴税款。】

二、股权登记日与除权除息日

股权登记日:2021年7月22日,除权除息日:2021年7月22日。

三、认购资金缴款日

认购资金缴款日:2021年7月22日下午深圳证券交易收盘后,向中国结算暂记有账户余额的股东公司(以下简称“荣盛建设”)扣缴非经常性损益的净利润22,896.18万元,归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润21,896.18万元,与上年同期相比增加19,000.00万元或24,000.00万元,同比增长33%或105%。

四、股利发放日

股利发放日:2021年7月22日,扣缴非经常性损益的净利润22,896.18万元,归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润21,896.18万元,与上年同期相比增加19,000.00万元或24,000.00万元,同比增长33%或105%。

五、咨询方式

咨询电话:0313-59555555,传真:0313-59555555,电子邮箱:ir@rsd.com.cn,联系人:董秘办。

六、备查文件

1、《关于公司2020年度利润分配方案的公告》(公告编号:临2021-080号);

2、《2020年年度报告全文》(公告编号:2021-020号);

3、《2020年年度报告摘要》(公告编号:2021-021号);

4、《2020年年度报告披露提示性公告》(公告编号:2021-022号);

5、《2020年年度报告更正公告》(公告编号:2021-023号)。

特此公告。

荣盛房地产发展股份有限公司

董事会

二〇二一年七月十四日

## 荣盛房地产发展股份有限公司 关于第二大股东所持公司部分股份办理担保 及信托登记的提示性公告

本公司及董事会全体成员保证公告内容的真实、准确和完整,不存在虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏。

荣盛房地产发展股份有限公司2020年度权益分派方案已获2021年5月26日召开的2020年年度股东大会审议通过,股东大会决议公告于2021年5月27日在《中国证券报》、《证券时报》、《上海证券报》、《证券日报》和巨潮资讯网。

本次实施的权益分派方案与2020年年度股东大会审议通过的方案一致,按照分配总额固定的原则,现将权益分派事宜公告如下:

### 一、权益分派方案

本公司2020年度权益分派方案为:以公司现有总股本4,348,163,861股为基数,向全体股东每10股派5.00元人民币现金(含税);扣税后,通过深股通持有的香港市场投资者,OIFL\_RQFII以及持有首发前限售股的个人和证券投资基金每10股派3.15元;持有首发后限售股、股权激励限售股及无限售流通股的个人股息红利实行差别化税率征收,公司暂不扣缴个人所得税,待个人转让股票时,根据其持股期限计算应纳税额(注:持有首发后限售股、股权激励限售股及无限售流通股的证券投资基金所涉红利税,对香港投资者减按基金持股部分税负10%征收,对内地投资者持有一般基金部分实行差别化税率征收)。

【注:根据先盈后出的原则,以投资者证券账户为单位计算持股市期,持股1个月(含1个月)以内,每10股派息0.70元;持股1个月以上至1年(含1年),每10股派息0.35元;持股超1年,不需补缴税款。】

二、股东股份累计质押、设定信托的情况

截至2021年7月13日,荣盛建设及其一致行动人所持公司累计质押、设定信托股份情况如下:

单位:股

股东名称	持股数量	持股比例	质押股份数量	质押比例	冻结股份数量	冻结比例	再质押股份数量	再质押比例
荣盛建设	27,200,000	6.25%	6,080,000	22.0%	0	0%	0	0%
合计	27,200,000	6.25%	6,080,000	22.0%	0	0%	0	0%

三、股东及其一致行动人股份质押情况

1、荣盛建设本次涉及担保及质押与公司生产经营无关。

2、荣盛建设及其一致行动人未来半年内和一年内分别到期的质押股份累计数量、占其所持股份比例,占公司股本比例,对应融资余额如下表所示:

单位:股

股东名称	持股数量	持股比例	质押股份数量	质押比例	冻结股份数量	冻结比例
荣盛建设	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
合计	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
备注	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
合计	2,710,000,377	62.35%	1,366,327,000	50.00%	31.17%	0.00%

四、股东及其一致行动人股份质押情况

1、荣盛建设本次涉及担保及质押与公司生产经营无关。

2、荣盛建设及其一致行动人未来半年内和一年内分别到期的质押股份累计数量、占其所持股份比例,占公司股本比例,对应融资余额如下表所示:

单位:股

股东名称	持股数量	持股比例	质押股份数量	质押比例	冻结股份数量	冻结比例
荣盛建设	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
合计	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
备注	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
合计	2,710,000,377	62.35%	1,366,327,000	50.00%	31.17%	0.00%

五、股东及其一致行动人股份质押情况

1、荣盛建设本次涉及担保及质押与公司生产经营无关。

2、荣盛建设及其一致行动人未来半年内和一年内分别到期的质押股份累计数量、占其所持股份比例,占公司股本比例,对应融资余额如下表所示:

单位:股

股东名称	持股数量	持股比例	质押股份数量	质押比例	冻结股份数量	冻结比例
荣盛建设	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
合计	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
备注	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
合计	2,710,000,377	62.35%	1,366,327,000	50.00%	31.17%	0.00%

六、股东及其一致行动人股份质押情况

1、荣盛建设本次涉及担保及质押与公司生产经营无关。

2、荣盛建设及其一致行动人未来半年内和一年内分别到期的质押股份累计数量、占其所持股份比例,占公司股本比例,对应融资余额如下表所示:

单位:股

股东名称	持股数量	持股比例	质押股份数量	质押比例	冻结股份数量	冻结比例
荣盛建设	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
合计	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
备注	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
合计	2,710,000,377	62.35%	1,366,327,000	50.00%	31.17%	0.00%

七、股东及其一致行动人股份质押情况

1、荣盛建设本次涉及担保及质押与公司生产经营无关。

2、荣盛建设及其一致行动人未来半年内和一年内分别到期的质押股份累计数量、占其所持股份比例,占公司股本比例,对应融资余额如下表所示:

单位:股

股东名称	持股数量	持股比例	质押股份数量	质押比例	冻结股份数量	冻结比例
荣盛建设	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
合计	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
备注	600,000,000	13.05%	400,957,000	67.13%	0	0%
合计	2,710,000,377	62.35%	1,366,327,000	50.00%	31.17%	0.00%

八、股东及其一致行动人股份质押情况

1、荣盛建设本次涉及担保及质押与公司生产经营无关。

2、荣盛建设及其一致行动人未来半年内和一年内分别到期的质押股份累计数量、占其所持股份比例,占公司股本比例,对应融资余额如下表所示:

单位:股

</div