

B174
Disclosure
信息披露

(上接B173页)

公司于资产负债表日的商誉减值测试的范围为并购深圳市之新建设工程工程有限公司或商誉相关资产组或资产组合,故资产组或资产组合应与并购子公司资产组或资产组合一致。

商誉减值测试过程、关键参数及商誉减值损失的确认方法
资产负债表日,公司对上述非同一控制下企业合并形成的商誉按照账面价值分配至相关资产组进行减值测试,在预计可收回金额时,采用了与商誉有关的资产组未来现金流量现值。公司管理账簿从未来6年(预测期)的现金流现值,并假定超过历史财务预算之四年的现金流量保持稳定。在预计未来现金流量现值时,根据资产组未来预测的规模、业务发展及经营情况,通过结合历史年度的销售数据和预计市场增长率、工程项目建设期变化等因素进行谨慎确定。在确定可收回金额时所采用的折现率,为公司考虑了该资产组的资产专用回报率、已承担财务风险、公司取得该资产组工程项目的折现率、商誉减值测试、相关商誉公允价值。

可收回金额的计算过程如下:

资产组	预测期	预测期增长率	永续增长率	折现率	折现率
深圳市新建设工程工程	2021-2025	根据深圳新建设工程工程及市场发展的预期,预测未来5年增长率	0%	根据深圳新建设工程工程及市场发展的预期,预测未来5年增长率	13.66%

在商誉减值测试过程中,经测算,补录广东人深新建设工程工程有限公司2020年度、2021年度、2022年度实际利润非经管理层批准且披露的净利润分别不低于76,100万元、6,400万元、6,500万元,三年累计实现的净利润不低于19,000万元。若三年累计未完成业绩承诺,按照双方约定的补偿方式进行补偿。截至本报告期末,深圳市新建设工程工程有限公司2020年度实际利润非经管理层批准且披露的净利润高于承诺利润,因此无需进行补偿。公司按照会计准则的规定进行商誉减值测试,相关商誉公允价值。

注16: 递延所得税资产和递延所得税负债

1. 未抵销的递延所得税资产

项目	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产	可抵扣暂时性差异	递延所得税资产
坏账准备	64,026,102.97	2,204,778.04	21,099,000.18	3,163,003.02
应付职工薪酬	14,494,063.10	2,204,203.04	13,075,718.18	1,961,267.72
固定资产减值准备	767,313.91	116,097.69	767,313.91	116,097.69
内部往来未实现利润	32,102,094.14	6,707,274.31	33,536,406.02	6,913,980.07
预提费用	5,013,498.79	867,102.05	9,789,766.67	1,465,466.00
预计负债余额	6,866,476.87	1,286,542.29	6,866,476.87	1,286,542.29
	129,076,026.77	19,580,977.76	78,236,119.71	13,618,865.04

2. 未抵销的递延所得税负债

项目	期末余额		期初余额	
	应纳税暂时性差异	递延所得税负债	应纳税暂时性差异	递延所得税负债
交易性金融资产	406,538.71	60,980.97	7,689,197.27	1,154,879.59

3. 未确认递延所得税资产的可抵扣暂时性差异明细

项目	期末余额	期初余额
资产减值准备	6,603,019.41	13,489,126.39
可抵扣亏损	87,762,762.04	72,279,906.95
合计	63,396,762.85	85,769,033.34

4. 未确认递延所得税资产的资产组于以下年度到期

年份	期末余额	期初余额
2021年	28,380,193.07	41,903,283.57
2022年	29,412,569.27	29,412,569.27
合计	57,792,762.34	72,315,852.84

注17: 其他流动资产

项目	期末余额	期初余额
预付账款	50,474,360.00	10,474,360.00
其他	569,238.79	227,065.89
合计	11,043,598.79	10,746,425.89

注18: 短期借款

项目	期末余额	期初余额
短期借款	20,000,000.00	20,000,000.00
合计	20,000,000.00	20,000,000.00

注: 深圳市新建设工程工程有限公司中国银行股份有限公司深圳龙岗支行借款1,000万元,利率5%,第一笔借款1,000万元,起止日期为2023年10月20日至2024年10月20日,2023年12月31日,由张永强先生名下房产、深圳市龙岗天安数码城新创园二期1号B101及深圳市福田区益田路天安数码城科技工业综合区B2-1001房产作为抵押。

2. 已逾期未偿还的短期借款

截至2023年12月31日,公司不存在已逾期未偿还的短期借款。

注19: 应付账款

项目	期末余额	期初余额
应付账款	139,066,867.53	61,841,661.69
工程款	89,189,169.79	2,608,268.66
其他	10,769,324.47	6,156,323.97
合计	227,934,089.79	69,411,414.32

注20: 合同负债

项目	期末余额	期初余额
合同负债	7,965,023.82	8,437,411.36
合计	7,965,023.82	8,437,411.36

注21: 应付职工薪酬

项目	期末余额	期初余额
短期薪酬	186,383,493.13	613,612,998.27
长期薪酬	18,012,960.25	18,012,960.25
合计	62,494.17	62,494.17

注22: 应付账款

项目	期末余额	期初余额
应付账款	146,426,903.39	532,566,906.02
合计	534,524,613.38	144,468,938.61

注23: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注24: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注25: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注26: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注27: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注28: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注29: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注30: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注31: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注32: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注33: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注34: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注35: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注36: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注37: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注38: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注39: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注40: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注41: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注42: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注43: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注44: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注45: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注46: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注47: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注48: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注49: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注50: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注51: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注52: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

注53: 其他应付款

项目	期末余额	期初余额
应付利息	17,000,000.00	17,000,000.00
应付股利	1,545,344.89	1,545,344.89
其他	1,545,344.89	1,545,344.89
合计	19,090,689.78	19,090,689.78

3. 资产分类列示如下:

项目	本期发生额	上期发生额</
----	-------	---------