（上接B191版）

注册资本:6,000万元
经营范围:普通机械设备、电子产品、童车、童床、电动工具、五金交电、汽车配件、金属材料、建筑材料、办公设备、健身器材、计算机软、硬件、服装、工艺礼品、厨卫用品、酒店用品的销售,投资管理,商务信息咨询,物业管理,房地产经纪。
开发的房地产项目:福州山与海项目
股东情况:王征义持有其50%股权,福州和瑞建材有限公司持有其50%股权。
该公司非失信被执行人。
100. 上海升龙投资集团有限公司银行调拨不超过1.48亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方上海升龙投资集团有限公司（以下简称“上海升龙”）合作开发福州海西金融大厦,分别持有项目公司福建金融国际中心建设有限公司（以下简称“福建金融国际”）51%及49%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司福建金融国际和投资方权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,上海升龙预计由项目公司调回福建金融国际调拨不超过人民币1.48亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:上海升龙投资集团有限公司
成立日期:2007年8月 31 日
注册地址:上海市闵行区护闵路1988号1幢—1047
法定代表人:林亿
注册资本:60,000万元
经营范围:实业投资,项目投资,投资管理,投资咨询,房地产开发经营,房地产信息咨询,企业管理咨询
开发的房地产项目:福州海西金融大厦
股东情况:林亿持有其97%股权,刘榕持有其3%股权。公司与上述股东均不存在关联关系
该公司非失信被执行人。
101. 福建盼盼投资有限公司银行调拨不超过2.31亿元项目富余资金（晋江愉景湾项目）
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司厦门阳光锦华房地产开发有限公司与合作方福建盼盼投资有限公司（以下简称“福建盼盼”）合作开发晋江愉景湾,分别持有项目公司泉州阳光城晋瑞房地产开发有限公司（以下简称“泉州阳光城”）60%和40%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司泉州阳光城和投资方权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,福建盼盼预计由项目公司泉州阳光城新增调拨不超过人民币2.31亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:福建盼盼投资有限公司
成立日期:2013年9月 26 日
注册地址:晋江市安海镇前蔡工业区
法定代表人:蔡金按
注册资本:10,000万元
经营范围:一般经营项目:对房地产业、金融业、制造业、餐饮业、酒店业、采矿业的投资。
开发的房地产项目:晋江愉景湾
股东情况:蔡文良持有其10%的股权,蔡金按持有其90%的股权。
主要财务指标:截止 2020年末,公司资产总额为165,435.74万元,负债总额为155,177.67万元,净资产为10,258.07万元,2020年营业收入1,739.41万元,净利润396.51万元。
该公司非失信被执行人。
102. 厦门振建贸易有限公司银行调拨不超过0.46亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城（厦门）置业有限公司与合作方厦门振建贸易有限公司（以下简称“厦门振建”）、泉州市富山房地产开发有限公司,厦门禧三商贸有限公司,厦门东润桥实业有限公司合作开发漳州港丽景湾,分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司（以下简称“漳州富山”）50%和75%、20%、7.5%、15%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司漳州富山拟按各方权益比例向各方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,厦门振建预计由项目公司调拨不超过人民币0.46亿元富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:厦门振建贸易有限公司
成立日期:2017年4月25日
注册地址:厦门市思明区湖滨南路90号立信广场2303室D区
法定代表人:陈文松
注册资本:100万元
经营范围:一般经营项目:对房地产业、金融业、制造业、餐饮业、酒店业、采矿业的投资。
开发的房地产项目:漳州港丽景湾
股东情况:蔡文良持有其10%的股权,蔡金按持有其90%的股权。
主要财务指标:截止2020年末,公司资产总额为165,435.74万元,负债总额为155,177.67万元,净资产为10,258.07万元,2020年营业收入1,739.41万元,净利润396.51万元。
该公司非失信被执行人。
103. 厦门福三商贸有限公司银行调拨不超过0.46亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城（厦门）置业有限公司与合作方 陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司、厦门福三商贸有限公司（以下简称“厦门福三商贸”）、厦门永润桥实业有限公司合作开发漳州港丽景湾,分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司（以下简称“漳州富山”）50%和75%、20%、7.5%、15%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司漳州富山拟按各方权益比例向各方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,厦门福三商贸预计由项目公司调拨不超过人民币0.46亿元富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:厦门福三商贸有限公司
成立日期:2015年6月2 日
注册地址:厦门市思明区湖滨南路90号立信广场2303室D区
法定代表人:陈文松
注册资本:10万元
经营范围:化妆品及卫生用品批发;厨房、卫生间用具及日用杂货批发;其他家庭用品批发;首饰、工艺品及收藏品批发(不含文物);其他文化用品批发;建材批发;五金产品批发;电气设备批发;其他机械设备及电子产品批发;计算机、软件及辅助设备批发;其他未列明批发业(不含需经许可审批的经营项目);化妆品及卫生用品零售;厨房用具及日用杂品零售;其他日用品零售;珠宝首饰零售;工艺美术品及收藏品零售(不含文物,象牙及其制品);其他文化用品零售;五金零售;其他家具销售;其他未列明零售业(不含需经许可审批的项目);商务信息咨询;社会经济咨询(不含金融业务咨询);企业管理咨询;教育咨询(不含教育培训及出国留学中介、咨询等需经许可审批的项目);软件开发;计量服务;其他未列明技术服务、开发(不含需经许可审批的项目);广告的设计、制作、代理、发布;其他未列明专业技术服务业(不含需经许可审批的事项);其他未列明科技推广和应用服务业。
开发的房地产项目:澄州港丽景湾
股东情况:陈晋琳持有其90%的股权,陈文松持有其2%的股权。
主要财务指标:截止2020年末,公司资产总额为3,056.41万元,负债总额为 3,008.01万元,净资产为48.41万元,2020年营业收入0万元,净利润-16.20万元。
该公司非失信被执行人。
103. 厦门福三商贸有限公司银行调拨不超过0.46亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城（厦门）置业有限公司与合作方 陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司、厦门福三商贸有限公司（以下简称“厦门福三商贸”）、厦门永润桥实业有限公司合作开发漳州港丽景湾,分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司（以下简称“漳州富山”）50%和75%、20%、7.5%、15%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司漳州富山拟按各方权益比例向各方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,厦门福三商贸预计由项目公司调拨不超过人民币0.46亿元富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:厦门福三商贸有限公司
成立日期:2015年6月2 日
注册地址:厦门市思明区湖滨南路90号立信广场2303室D区
法定代表人:陈文松
注册资本:10万元
经营范围:化妆品及卫生用品批发;厨房、卫生间用具及日用杂货批发;其他家庭用品批发;首饰、工艺品及收藏品批发(不含文物);其他文化用品批发;建材批发;五金产品批发;电气设备批发;其他机械设备及电子产品批发;计算机、软件及辅助设备批发;其他未列明批发业(不含需经许可审批的经营项目);化妆品及卫生用品零售;厨房用具及日用杂品零售;其他日用品零售;珠宝首饰零售;工艺美术品及收藏品零售(不含文物,象牙及其制品);其他文化用品零售;五金零售;其他家具销售;其他未列明零售业(不含需经许可审批的项目);商务信息咨询;社会经济咨询(不含金融业务咨询);企业管理咨询;教育咨询(不含教育培训及出国留学中介、咨询等需经许可审批的项目);软件开发;计量服务;其他未列明技术服务、开发(不含需经许可审批的事项);其他未列明科技推广和应用服务业。
开发的房地产项目:澄州港丽景湾
股东情况:陈晋琳持有其90%的股权,陈文松持有其2%的股权。
主要财务指标:截止2020年末,公司资产总额为3,056.41万元,负债总额为 3,008.01万元,净资产为48.41万元,2020年营业收入0万元,净利润-16.20万元。
该公司非失信被执行人。
104. 厦门永润桥实业有限公司银行调拨不超过0.91亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司厦门光城（厦门）置业有限公司与合作方 陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司、厦门福三商贸有限公司、厦门永润桥实业有限公司（以下简称“厦门永润桥”）合作开发漳州港丽景湾,分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司（以下简称“漳州富山”）50%和75%、20%、7.5%、15%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司漳州富山拟按各方权益比例向各方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,厦门永润桥实业预计由项目公司调拨不超过人民币0.91亿元富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:厦门永润桥实业有限公司
成立日期:2016年7月 19 日
注册地址:厦门市思明区洪文七里82号之一1202室
法定代表人:陈贤惠
注册资本:1,000万元
经营范围:对第一产业、第二产业、第三产业的投资(法律、法规另有规定除外);投资管理(法律、法规另有规定除外);资产管理(法律、法规另有规定除外);其他未列明企业管理服务(不含须经审批许可的项目);物业管理;房地产中介服务(不含评估)。
开发的房地产项目:澄州港丽景湾
股东情况:张一平持有其2%的股权,陈锦山持有其98%的股权。
主要财务指标:截止2020年末,公司资产总额为1,659.08万元,负债总额为 4,767.79万元,净资产为891.29万元,2020年营业收入3,933.11万元,净利润18.34万元。
该公司非失信被执行人。
105. 泉州市丰盈山房地产开发有限公司银行调拨不超过1.21亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司厦门光城（厦门）置业有限公司与合作方陈建德、泉州市富山房地产开发有限公司（以下简称“泉州富山”）、厦门福三商贸有限公司、厦门永润桥实业有限公司合作开发漳州港丽景湾,分别持有项目公司漳州市富山房地产开发有限公司（以下简称“漳州富山”）50%和75%、20%、7.5%、15%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司漳州富山拟按各方权益比例向各方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,泉州富山预计由项目公司调拨不超过人民币1.21亿元富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:泉州市丰盈山房地产开发有限公司
成立日期:2005年1月 18 日
注册地址:泉州市丰泽区东湖街道湖菓苑B幢1504室
法定代表人:陈锦山
注册资本:2,000万元
经营范围:房地产开发与经营,销售:建筑材料。
开发的房地产项目:澄州港丽景湾
股东情况:张一平持有其2%的股权,陈锦山持有其98%的股权。
主要财务指标:截止2020年末,公司资产总额为2,197.12万元,负债总额为 2,341.77万元,净资产为-144.65万元,2020年营业收入1,286.59万元,净利润472.56万元。
该公司非失信被执行人。
106. 景德镇创景置业有限公司银行调拨不超过0.19亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司江西民城房地产有限公司与合作方景德镇创景置业有限公司（以下简称“创景置业”）合作开发江西景德镇翡丽公园项目,分别持有项目公司景德镇翡泰房地产有限公司（以下简称“景德镇翡泰”）51%与49%的股权比例,目前项目分期开发建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司景德镇翡泰拟按股权比例向各方按照同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,创景置业预计由项目公司景德镇翡泰拟调拨不超过人民币0.19亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:景德镇创景置业有限公司
成立日期:2018年1月17日
注册地址:江西省景德镇市昌江区一心桥中医院内卫生局宿舍404号
法定代表人:何斌
注册资本:1,000万元
经营范围:房地产开发及经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。
开发的房地产项目:江西景德镇翡丽公园项目
股东情况:公司持有其51%股权,何斌持有其32.6%股权,万星持有其16.4%股权。公司与以上自然人均不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
107. 南昌华一科技有限公司银行调拨不超过1.67亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司江西达国房地产有限公司与合作方南昌华一科技有限公司（以下简称“华一科技”）合作开发江西景德镇昌南新项目,分别持有项目公司景德镇裕光房地产有限公司（以下简称“景德镇裕光”）60%与40%的权益,目前项目分期开发建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司景德镇裕光拟按权益比例向各方按照同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,华一科技预计由项目公司景德镇裕光调拨不超过人民币1.67亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:南昌华一科技有限公司
成立日期:2016年9月21日
注册地址:江西省南昌市南昌县莲塘镇滨南路68号
法定代表人:张水平
注册资本:2,000万元
经营范围:计算机领域内的技术开发、技术咨询、技术服务;软件开发;网络工程;计算机系统集成;房地产开发;物业服务;国内贸易。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。
开发的房地产项目:江西景德镇昌南新项目
股东情况:张水平持有其100%股权。公司与张水平不存在关联关系。
主要财务指标:截止 2019 年末,公司资产总额为18,100.58万元,负债总额为16,117.09万元,净资产为1,983.49万元,2019 年营业收入0万元,净利润-1159万元。
108. 福建盼盼投资有限公司银行调拨不超过2.4亿元项目富余资金(晋江丽景湾项目)
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司厦门融朗欣泰房地产开发有限公司与合作方福建盼盼投资有限公司（以下简称“福建盼盼”）、福建百宏投资有限公司合作开发晋江丽景湾项目,分别持有项目公司泉州阳光城晋泉房地产开发有限公司（以下简称“泉州晋泰”）34%和33%、33%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司泉州晋泰拟按权益比例向各方按照同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,福建盼盼预计由项目公司泉州晋泰调拨不超过人民币2.4亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:福建盼盼投资有限公司
成立日期:2013年9月 26 日
注册地址:晋江市安海镇前蔡工业区
法定代表人:蔡金按
注册资本:10,000万元
经营范围:一般经营项目:对房地产业、金融业、制造业、餐饮业、酒店业、采矿业的投资。
开发的房地产项目:晋江丽景湾项目
股东情况:蔡文良持有其10%的股权,蔡金按持有其90%的股权。
主要财务指标:截止 2020年末,公司资产总额为165,435.74万元,负债总额为155,177.67万元,净资产为10,258.07万元,2020年营业收入1,739.41万元,净利润396.51万元。
该公司非失信被执行人。
109. 福建百宏投资有限公司银行调拨不超过2.4亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司厦门融朗欣泰房地产开发有限公司与合作方福建盼盼投资有限公司、福建百宏投资有限公司（以下简称 “福建百宏”）合作开发晋江丽景湾项目,分别持有项目公司泉州阳光城晋泉房地产开发有限公司（以下简称“泉州晋泰”）34%和33%、33%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司泉州晋泰拟按权益比例向各方按照同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,福建百宏预计由项目公司泉州晋泰调拨不超过人民币2.4亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:福建百宏投资有限公司
成立日期:2010年3月12日
注册地址:晋江市世纪大道福耀花园别墅F33#-F33
法定代表人:吴仲欲
注册资本:1,000万元
经营范围:对证券业、金融业、房地产业、纺织业、化纤业、交通能源业、电子信息业进行投资。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
开发的房地产项目:晋江丽景湾项目
股东情况:吴仲欲持有其100%股权。公司与以上股东不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
110. 德化县腿曦房地产开发有限公司银行调拨不超过1.56亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司福建阳光房地产开发有限公司与合作方德化县腿曦房地产开发有限公司（以下简称“德化腿曦”）合作开发泉州德化丽景湾项目,分别持有项目公司德化阳光隆恳房地产开发有限公司51%与49%的权益,目前项目建设正常。为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,项目拟按权益比例向各方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,德化腿曦预计由项目公司德化隆恳按不超过人民币1.56亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:德化县腿曦房地产开发有限公司
成立日期:2019年7月16 日
注册地址:福建省泉州市德化县龙浔镇浔南西路222号
法定代表人:黄向前
注册资本:5,000万元
经营范围:房地产开发、销售,经营;房屋租赁及中介服务;市政基础设施的开发建设;酒店管理;会展服务;对房地产业、建筑业、制造业的投资;企业管理咨询;商务信息咨询服务(不含金融、证券、期货投资咨询);建筑设备、建筑材料(不含危险化学品)批发及零售;市场管理服务;物业管理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
开发的房地产项目:泉州德化丽景湾项目
股东情况:公司持有其100%股权。公司与以上股东不存在关联关系。
主要财务指标:截止2020年末,公司资产总额为75,109.12万元,负债总额为70,110.62万元,净资产为4,998.50万元,2020年营业收入0万元,净利润-0.36万元。
该公司非失信被执行人。
111. 江苏悦丽房地产有限公司银行调拨不超过5.5亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司上海盛梁企业管理有限公司与合作方江苏悦丽房地产有限公司（以下简称“江苏悦丽”）合作开发太仓碧丽云邸项目,分别持有项目公司太仓彤光房地产开发有限公司（以下简称“太仓彤光”）60%及40%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司太仓彤光拟按权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,江苏悦丽预计由项目公司太仓彤光调拨不超过人民币5.5亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:江苏悦丽房地产有限公司
成立日期:2018年 12月 20 日
注册地址:江阴市长庆路284号
法定代表人:王列
注册资本:1,000万元
经营范围:房地产开发与经营(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。
开发的房地产项目:江苏碧桂园翡丽公园项目
股东情况:公司持有其51%股权,何斌持有其32.6%股权,万星持有其16.4%股权。公司与以上自然人均不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
112. 上海桂尊企业管理有限公司银行调拨不超过6亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城房地产（广州）有限公司与合作方上海桂尊企业管理有限公司成立项目公司广州阳光城吉如玖房地产有限公司（以下简称“广州吉如玖”）,分别持有其51%及49%股权。因储备项目落地中,项目公司广州吉如玖股权双方股比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,上海桂尊企业管理有限公司预计由广州吉如玖调拨不超过人民币6亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:上海桂尊企业管理有限公司
成立日期:2014年8月12 日
注册地址:上海市浦东新区建荣路8,10,12号9幢257室
法定代表人:魏明光
注册资本:100万元
经营范围:企业管理咨询,商务咨询,房地产信息咨询,市场营销策划,企业形象策划,建筑材料、金属材料、装饰材料、五金交电的销售。
股东情况:魏明光持有其50%股权,下璀持有其50%股权。公司与上述股东均不存在关联关系
该公司非失信被执行人。
113. 江苏大唐房地产有限公司银行调拨不超过0.23亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司通崇光企业管理有限公司与合作方江苏大唐房地产有限公司（以下简称“江苏大唐”）合作开发通州文澜府项目,分别持有项目公司南通如光房地产开发有限公司（以下简称“南通如光”）55%和45%的权益,目前项目开发正常。为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,项目公司南通如光拟按权益比例向各合作方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,江苏大唐预计由项目公司南通如光调拨不超过人民币0.23亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:江苏大唐房产有限公司
成立日期:2006年3月15日
注册地址:南通市通州区金沙镇新金路34号
法定代表人:戴兵
注册资本:5,110万元
经营范围:房地产开发、销售;室内外装饰装璜工程施工(凭资质证书经营)及其技术服务;物业管理;建筑工程信息咨询;机械设备租赁;建材销售。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)
开发的房地产项目:通州文澜府项目
股东情况:通州建总集团有限公司持有其80.1067%的股权,季彩群等29名个人持有其19.8943%的股权。公司与以上股东不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
114. 浙江元垄地产集团有限公司银行调拨不超过2亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城集团上海置业有限公司与合作方浙江元垄房地产开发有限公司（以下简称“浙江元垄”）合作开发桐桥璞悦项目,分别持有项目平台公司上海光庆企业管理有限公司50%的权益,目前项目开发及销售正常。为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,项目拟按权益比例向各合作方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,浙江元垄预计由项目公司上海光庆调拨不超过人民币2亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:浙江元垄房地产开发有限公司
成立日期:2000年1月11日
注册地址:绍兴市柯桥区柯桥鉴湖路百福园
法定代表人:陈雅文
注册资本:8,000万元
经营范围:房地产开发与经营
开发的房地产项目:桐桥璞悦项目
股东情况:绍兴和诚化纤有限公司持有其60%的股权,绍兴柯桥永泰大厦有限公司持有其40%的股权。公司与以上股东不存在关联关系。
主要财务指标:截止2020年末,公司资产总额为416,003.86万元,负债总额为434,602.56万元,净资产为-18,598.70万元,2020年营业收入671.14万元,净利润3,662.44万元。
该公司非失信被执行人。
115. 上海招商置业有限公司银行调拨不超过2亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司上海光耀企业管理有限公司与合作方上海招商置业有限公司（以下简称“上海招商置业”）合作开发上海奉贤肖塘项目,分别持有项目平台公司绍兴光新房地产开发有限公司51%和49%的权益,目前项目开发正常。为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,项目拟按权益比例向各合作方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,上海招商置业预计由项目公司向各方提供同等条件的资金调回不超过人民币2.0亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:上海招商置业有限公司
成立日期:2004年4月28日
注册地址:上海市宝山区潘泾路4333弄217号101室
法定代表人:吕斌
注册资本:3,000万元
经营范围:房地产开发与经营,销售:建筑材料。
开发的房地产项目:上海奉贤肖塘项目
股东情况:深圳招商房地产有限公司持有其90%的股权,招商局蛇口工业区控股股份有限公司持有其10%的股权。公司与以上股东不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
116. 卓越置业有限公司银行调拨不超过2亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司江西达国房地产有限公司与合作方卓越置业集团有限公司（以下简称“卓越置业”）合作开发共享猫通35地块项目,分别持有项目公司南通光庐房地产开发有限公司（以下简称“南通光庐”）51%和49%的权益,目前项目开发正常。为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,项目公司南通光庐拟按权益比例向各合作方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,卓越置业预计由项目公司南通光庐调拨不超过人民币2亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:卓越置业集团有限公司
成立日期:1996年6月21日
注册地址:深圳市福田区金田路皇岗商务中心1号楼6501
法定代表人:李华
注册资本:116,500万港元
经营范围:在合法取得土地使用权范围内从事房地产开发经营业务（不含限制项目）等。
公司全资子公司阳光城集团上海置业有限公司与合作方广东省广晟资产经营有限公司、广东华建企业集团有限公司（以下简称“广东华建”）及广州南沙经济技术开发区阎围建材有限公司合作开发广州丽景湾北区项目,分别持有项目公司“广东逸涛”50%、29%、20%与1%的股权比例,目前项目开发建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司拟按股权比例向各方股东提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,广东华建预计由项目公司“广东逸涛”调拨不超过人民币2.04亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:广东华建企业集团有限公司
成立日期:1993年7月5日
注册地址:广州市天河区天府路233号1901房
法定代表人:贺少兵
注册资本:20,000万元
经营范围:房地产开发经营;物业管理;房屋租赁;房地产中介服务;机电设备安装服务;建筑工程后期装饰、装修和清理;建设项目工程咨询;房地产咨询服务;企业管理咨询服务。
开发的房地产项目:广州丽景湾北区项目
股东情况:广东省广晟资产经营有限公司持有其100%的股权。公司与以上股东不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
136. 广东宏润控股有限公司银行调拨不超过11.76亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司广州阳光城万鼎八房地产有限公司与合作方广东兰润控股有限公司（以下简称“兰润控股”）合作开发广州花都湖项目,分别持有项目平台公司广州利君时安房地产有限公司（以下简称“利君时安”）51%与49%的股权比例,目前项目开发建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司拟按股权比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,兰润控股预计由项目平台公司利君时安调拨不超过人民币11.76亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:广东兰润控股有限公司
成立日期:2011年9月16日
注册地址:广州市南沙区双山大道7号1907房之二
法定代表人:吴东升
注册资本:50,000万元
经营范围:投资咨询服务;商务咨询服务;企业管理咨询服务;钢材批发;钢材零售;装饰用塑料、化纤、石膏、布料零售;纺织品及纱织品零售;建材、装饰材料批发。
开发的房地产项目:广州花都湖项目
股东情况:陈钦持有其78%的股权,刘建斌持有其17%的股权,吴东升持有其5%的股权。公司与以上股东均不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
137. 珠海恒祖投资有限公司银行调拨不超过1.17亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司佛山阳光城房地产开发有限公司与合作方珠海恒祖投资有限公司（以下简称“珠海恒祖”）合作成立佛山阳光智城置业发展有限公司（以下简称“阳光智城置业”,本公司持股60%,控股子公司）,并以阳光智城置业为出资代表与广东力合智谷投资有限公司、广东省粤科创智产业投资有限公司合作开发佛山云谷广场项目,三家公司分别持有项目公司广东丽德力合智德科技投资有限公司（以下简称“广东力合智德”,本公司参股公司）51%、29.4%与19.6%的权益比例,目前项目开发建设及销售正常。为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司广东力合智德拟按权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,在阳光智城置业调拨项目公司广东力合智德相应富余资金后,珠海恒祖预计由阳光智城置业提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,广东力合智德预计由项目公司广东力合智德相应富余资金后,珠海恒祖预计由阳光智城置业调拨项目公司广东力合智德不超过人民币1.17亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:珠海恒祖投资有限公司
成立日期:2016年11月24日
注册地址:珠海市横琴新区宝华路6号105室—23450(集中办公区)
法定代表人:林俊淼
注册资本:10万元
经营范围:房地产项目投资;批发和零售业务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)。
开发的房地产项目:佛山云谷广场项目
股东情况:新余市翔益丰盛信息咨询服务有限公司持有其50%股权,鹤山市国森咨询有限公司持有其50%股权。公司与以上股东均不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
138. 邛崃新川宇置业有限公司银行调拨不超过0.36亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城集团四川有限公司与合作方邛崃新川宇置业有限公司（以下简称“邛崃新川”）合作开发西昌阳光城文澜府项目,分别持有项目公司西昌锦瑞光置业有限公司（以下简称“西昌锦瑞光”）90%及10%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司西昌锦瑞光拟按权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,邛崃新川预计由项目公司西昌锦瑞光调拨不超过人民币0.36亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:广东华建企业集团有限公司
成立日期:1993年7月5日
注册地址:广州市天河区天府路233号1901房
法定代表人:贺少兵
注册资本:20,000万元
经营范围:房地产开发经营;物业管理;房屋租赁;房地产中介服务;机电设备安装服务;建筑工程后期装饰、装修和清理;建设项目工程咨询;房地产咨询服务;企业管理咨询服务。
开发的房地产项目:广州丽景湾北区项目
股东情况:广东省广晟资产经营有限公司持有其100%的股权。公司与以上股东不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
136. 广东宏润控股有限公司银行调拨不超过11.76亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司广州阳光城万鼎八房地产有限公司与合作方广东兰润控股有限公司（以下简称“兰润控股”）合作开发广州花都湖项目,分别持有项目平台公司广州利君时安房地产有限公司（以下简称“利君时安”）51%与49%的股权比例,目前项目开发建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司拟按股权比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,兰润控股预计由项目平台公司利君时安调拨不超过人民币11.76亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:广东兰润控股有限公司
成立日期:2011年9月16日
注册地址:广州市南沙区双山大道7号1907房之二
法定代表人:吴东升
注册资本:50,000万元
经营范围:投资咨询服务;商务咨询服务;企业管理咨询服务;钢材批发;钢材零售;装饰用塑料、化纤、石膏、布料零售;纺织品及纱织品零售;建材、装饰材料批发。
开发的房地产项目:广州花都湖项目
股东情况:陈钦持有其78%的股权,刘建斌持有其17%的股权,吴东升持有其5%的股权。公司与以上股东均不存在关联关系。
该公司非失信被执行人。
141. 贵州天龙啤酒有限公司银行调拨不超过0.56亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司贵州贵知阳光实业有限公司与合作方贵州天龙啤酒有限公司（以下简称“天龙啤酒”）合作开发铜仁丽景商项目,分别持有项目公司铜仁嘉豪房地产开发有限公司（以下简称“铜仁嘉豪”）80%及20%的权益。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司铜仁嘉豪拟按权益比例向双方提供同等条件的资金调回,用于补充公司及其他股东的流动资金。因此,天龙啤酒预计由项目公司铜仁嘉豪调拨不超过人民币0.56亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:贵州天龙啤酒有限公司
成立日期:2018年11月 29 日
注册地址:贵州省铜仁市碧江区循环经济工业园区
法定代表人:陈先进
注册资本:3,000万元
经营范围:啤酒制造及销售,啤酒瓶回收;进出口贸易。
开发的房地产项目:铜仁丽景湾项目
股东情况:陈先进持有其80%股权,曾付绿持有其10%股权,陈云珍持有其10%股权。公司与上述股东均不存在关联关系。
主要财务指标:截止2020年末,公司资产总额为26,567.47万元,负债总额为 9,304.92万元,净资产为17,252.54万元,2020年营业收入10,513.41万元,净利润1,001.02万元。
该公司非失信被执行人。
142. 沈阳同博信息咨询有限公司银行调拨不超过2.05亿元项目富余资金
（1）调拨富余资金具体情况
公司全资子公司阳光城（辽宁）房地产开发有限公司与合作方沈阳同博信息咨询有限公司（以下简称“沈阳同博”）合作开发沈阳御丽左岸项目,分别持有项目平台公司沈阳光振恒实业有限公司70%及30%的股权。目前项目建设及销售正常,为提高累积资金的使用效益,有效盘活沉淀资金,增加项目公司收益,根据经营发展需要,在符合当地预售款管理规定的前提下,项目公司拟向双方提供符合权益的资金分配。沈阳同博预计由项目公司调拨不超过人民币2.05亿元的富余资金。
（2）交易对象基本情况
公司名称:沈阳同博信息咨询有限公司
成立日期:2020年05月26日
注册地址:辽宁省沈阳经济技术开发区十四号路1甲8号(全部)
法定代表人:刘兵
注册资本:50万元
经营范围:商务信息咨询、旅游信息咨询、财务信息咨询、健康信息咨询、企业管理咨询、市场信息咨询、教育信息咨询(不含教育培训)、体育