

(上接B186版)

2.财务数据	
2020年12月31日(单位:元)	
资产总额	1,795,945,144.31
负债总额	1,090,280,636.16
净资产	-234,335,491.84
营业收入	990,527.26
净利润	-29,597,714.26

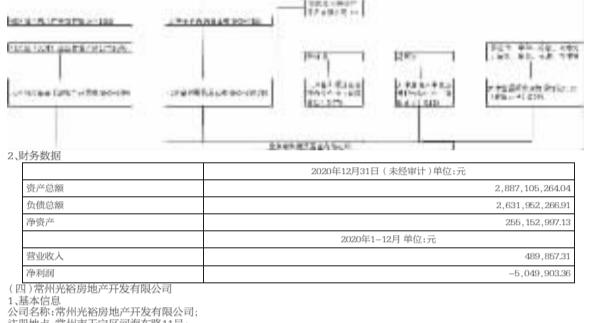
(八)最近一年又一期财务数据

(单位:万元)

2020年12月31日	
资产总额	44,860.99
负债总额	30,160.05
长期借款	0.00
流动负债	30,160.05
净资产	14,099.04
2020年1-12月	(单位:万元)
营业收入	0.12
净利润	-600

(三) 天津金利得置业有限公司
1.基本情况
公司名称:天津金利得置业有限公司
注册地址:天津市华苑产业区华泰道45号-207室
法定代表人:胡继超
注册资本:人民币4,000.00万元
经营范围:房地产开发经营;物业管理服务;经济贸易咨询
股东情况:公司持有100%股权的子公司天津光金实业有限公司持有其30%股权;
天津光金实业有限公司持有30%股权的子公司,公司与其他股东不存在关联关系。

股权投资结构:



2.财务数据	
2020年12月31日(未经审计)(单位:元)	
资产总额	2,087,106,260.04
负债总额	2,031,952,260.91
净资产	26,152,997.13
2020年1-12月(单位:元)	
营业收入	400,367.31
净利润	-6,040,903.06

(四) 福州海荣房产开发有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海荣房产开发有限公司
注册地址:福州市仓山区南源岭11号
法定代表人:胡国明
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:房屋建筑工程;物业管理服务;经济贸易咨询
股东情况:公司全资子公司福州海荣建设实业有限公司持有其45%股权,天津金利得置业有限公司(有限合伙)持股100%。

股权投资结构:



(五) 福州海光荣创实业有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海光荣创实业有限公司
注册地址:福州市仓山区南源岭11号
法定代表人:胡国明
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:房屋建筑工程;物业管理服务;经济贸易咨询
股东情况:公司全资子公司福州海荣建设实业有限公司持有其24.5%股权,福州日出海投资有限公司持有其24.5%股权,福州海荣房产开发有限公司持有其24.5%股权。

股权投资结构:



(六) 福州海润置业有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润置业有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司(以下简称“浙江锦润投资管理”)持有其100%股权,上海碧润置业有限公司、公司全资子公司上海碧润置业有限公司分别持有浙江锦润投资管理34%、22%及22%的股权;

股权投资结构:



(七) 福州锦润投资有限公司

1.基本情况
公司名称:福州锦润投资有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(八) 福州海润房地产开发有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润房地产开发有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(九) 福州海润物业管理有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润物业管理有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(十) 福州海润酒店有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润酒店有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(十一) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(十二) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(十三) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(十四) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(十五) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(十六) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(十七) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(十八) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(十九) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(二十) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(二十一) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(二十二) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(二十三) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:



(二十四) 福州海润建设有限公司

1.基本情况
公司名称:福州海润建设有限公司
注册地址:福建省福州市晋安区湖前街146号1101室
法定代表人:王建伟
注册资本:人民币500.00万元
经营范围:商品房销售经营;商品房预售;商品房销售代理;商品房租赁
股东情况:公司全资子公司浙江锦润投资管理有限公司持有其100%股权,福州海润置业有限公司持有其49%股权,浙江锦润投资有限公司持有其50%股权。

股权投资结构:

