证券代码:003001 证券简称:中岩大地 公告编号:2021-030

北京中岩大地科技股份有限公司

【2020 年度报告摘要】

一、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文,为全面了解本公司的经营成果、财务状况及未来发展规划,投资者应当到证监会指定媒体仔细阅读年度报告全文。除下列董事外,其他董事亲自出席了审议本次年报的董事会会议

未亲自出席董事姓名	未亲自出席董事职务	未亲自出席会议原因	被委托人姓名

非标准审计意见提示

□ 适用 √ 不适用

董事会审议的报告期普通股利润分配预案或公积金转增股本预案

√ 适用 □ 不适用

是否以公积金转增股本

√ 是 □ 否

公司经本次董事会审议通过的普通股利润分配预案为:以97,175,312为基数,向全体股东每10股派发现金红利3.6元(含税),送红股0股(含税),以资本公积金向全体股东每10股转增股。

董事会决议通过的本报告期优先股利润分配预案

□ 适用 √ 不适用

二、公司基本情况

1.公司简介

股票简称	中岩大地	股票代码	003001
股票上市交易所	深圳证券交易所		

联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表
姓名	刘艳	牛明飞
办公地址	北京市石景山区苹果园路2号通景大厦12层	北京市石景山区苹果园路2号通景大厦12层
电话	010-68809559	010-68809559
电子信箱	ir@zydd.com	ir@zydd.com

2.报告期主要业务或产品简介

公司的主营业务为岩土工程、环境修复等领域的服务,是一家拥有多项核心技术,能够为建筑、交通工程、市政工程、环保工程等不同行业客户提供包括设计、咨询、施工在内的岩土工程一揽子解决方案的岩土科技公司。

公司的产品及服务主要应用于工业与民用建筑领域、基础设施领域及环境与节能领域等建设项目的岩土工程服务。具体服务领域及说明如下表:

应用领域	具体说明
工业与民用建筑领域	工业与民用建筑、构筑物地基基础、边坡及深基坑工程、复杂场地地基处理、既有建筑物加固改造等。
基础设施领域	高速铁路、高速公路、港口、城市道路、轨道交通及大型公用设施;城市综合管廊、地下商业街、地下车库等城市地下空间开发。
环境与节能领域	污染场地修复、工业废弃物资源化利用。

3.公司所处行业的宏观经济形势,行业政策及环境变化

(1)建筑行业

2021年1月,国家统计局发布2020年度国民经济数据。2020年,经济运行稳定恢复,就业民生保障有力,经济社会发展主要目标任务完成情况好于预期。根据国家统计局公布的数据,经初步核算,2020年全年国内生产总值101598亿元,比上年增长2%(按不变价格计算)。全年全社会建筑业实现增加值72996亿元,比上年增长3.5%,增速高于国内生产总值1.2个百分点。自2011年以来,建筑业增加值占国内生产总值的比例始终保持在6.75%以上,2020年再创历史新高,达到了7.18%。在2016年、2016年连续两年下降后连续四年保持增长,建筑业国民经济支柱产业的地位持续稳固。2020年全国建筑业总产值为263947亿元,与上年同期相比增长6.2%,增速提高0.6个百分点。增速自2015年以来,总体呈下降趋势,近两年增速保持在5%以上。2020年虽受疫情、基建投资速度放缓等影响,建筑业新签合同额增速逐步回升,2020年建筑业新签合同额325174.42亿元,同比增长12.4%。建筑业新签合同额在2017年底达增速到22%之后,2018、2019持续回落,2020年实现企稳回升,通过全国近些年特别是2020年的建筑业增加值、总产值和新签合同额增速来看,建筑业行业规模依然处在持续扩张状态。

2021年全国简政放权、放管服改革通过的《“十四五”规划和2035年远景目标纲要》指出:要求坚持把发展经济着力点放在实体经济上,加快推进制造强国、质量强国建设,强化基础设施支撑引领作用。要求加快建设交通强国,建设现代化综合交通运输体系,加快完善水利、铁路、公路、民航、通用航空、管道、邮政等基础设施网络。要求加快补齐基础设施、市政工程、农业农村、公共安全、生态环保、公共卫生、物资储备、防灾减灾、民生保障等领域短板,推进既有消费惠民生又调结构增后劲的新型基础设施、新型城镇化、交通水利等重大工程建设,以上政策导向对我大建筑行业总产值、实现建筑企业高质量转型发展提供了强有力的保障。随着我国国民经济的发展,城镇化不断推进,城市“综合管廊”的不断发展,建筑可用地日趋紧张,高等级建筑越来越多,地下空间开发力度加大,施工环境越来越复杂,对地基、基础工程提出了更高的要求,以智慧、智能、大数据、物联网等高科技为支撑,复杂低端经济,已经成为我国社会经济发展的重要方向,也是地基与基础工程行业的发展方向。

(2)环境修复行业

2017年至2020年全国土壤修复工程市场总金额总体较为稳定,市场规模基本维持在一百亿元左右。2020年,工业场地类土壤修复工程项目仍占据行业市场的主要份额,项目金额比值最大,“农用地”、“水域用地”、“公交设施/服务用地”、“其他”项目金额较2019年同期均有显著增加。2020年全国正式启动土壤修复工程项目668个,总项目金额约为102197亿元,覆盖全国除西藏、港澳台以外的30个省(市、区)。与2019年相比,项目金额增长63.31%,项目数量从354个项目增加到668个项目,数量增加非常明显。

《“十四五”规划和2035年远景目标纲要》明确提出要对于土壤污染治理做出了新的规划,和极探索土壤调查评估和修复全过程咨询服务模式;通过试点加快“治理修复+开发利用”制度创新,通过加强承诺制、加大监管管理力度,破解政策障碍;对于大型复杂污染地块,在充分保证风险可控的前提下,探索场内+场外分步验收方法,合理加快建设用地土壤污染风险管控及修复必须的退出机制。标志着我国土壤修复工程进入了一个新阶段。现阶段国内土壤污染问题较为严重,尤其是人口密集的长三角、珠三角地区以及西南、中南地区的土壤重金属污染较大,北方地区还存在大量的废弃矿场、采石场等等,相对的,国内的土壤修复行业起步较晚,土壤污染治理技术依然尚未成熟,真正可行的技术路线较少,因此土壤修复行业目前还处于刚刚起步的状态。2019年我国规模以上土壤修复企业186家,全行业营业收入为3525亿元。总体来说现阶段行业内竞争激烈程度不大,市场规模存在很大的扩展空间。

(3)生产模式

岩土工程行业作为建筑业的分支,其发展依托国民经济的持续增长和固定资产投资的规模。在经济较为景气的时期,需要工业建设的发展来满足经济发展的需要;在经济不景气时期,大规模的基础设施建设投资又起国家拉动经济发展、促进经济复苏常用的手段。因此,本行业的经济波动周期性不明显。

(4)环境修复行业不存在明显的周期性,如石机材料BD(Environment Business Journal)曾将环保行业发展分为4个阶段,分别是市场初步发展阶段、环保基础设施建设阶段、环保基础设施建设阶段、市场稳定阶段。根据目前我国行业特点,并与发达国家发展水平相比较,我国环境修复行业处于基础设施发展阶段,正在加速成长,未来随着国家对环保的重视程度提高以及经济转型力度的加大,政府将出台更多的政策用以规范行业的发展,行业将进入加强监管阶段。

3.业绩驱动的因素

报告期内,公司业绩驱动主要有以下几个因素:

技术驱动:公司以不断创新为导向,加大对研发的投入力度,加快对技术的研发进度,利用技术创新优势,快速推出新技术、新工艺、新产品,使公司在市场上具有技术核心竞争力。报告期内,新申请到发明专利18项,新授权同意专利4项,其中授权发明专利5项,实用新型专利9项。

市场驱动:公司始终坚持“聚人运营”的企业文化,为公司内部员工创造良好的工作环境,和谐的企业文化氛围,提高客户满意度,增强客户黏性,公司在地基与基础行业深耕近12年,积累了丰富的客户资源,公司目前已和“万科、恒润、北辰、中国建筑、中车、红星地产”等国内知名房地产企业建立了长期合作关系。同时,在主要经营区域也形成有优秀的供应商队伍为公司提供稳定的材料及劳务服务。公司自2020年10月13日在深证证券交易所中小企业板上挂牌,凭借上市公司资源及技术实力在行业内取得了良好的口碑,为公司在全国的业务开拓,提供了坚实的保障。

管理驱动:公司进一步优化管理控制体系,持续加强高效高质的组织绩效管理,继续强化任务强度指标,大力增强员工主观能动性,不断从社会和高校引进优秀人才并持续培养,团队的不断优化,管理模式的持续改进,不仅大幅度降低公司管理费用,同时在生产经营过程中不断进行产能提升、成本优化,使用新方法、新工具,提高公司生产效率,降低公司经营成本,提高公司毛利率。

4.公司所处行业的市场竞争格局,公司的市场地位及竞争优势势

岩土工程行业所能处理的问题包括:各类断裂/滑塌的基础工程,交通基础设施,包括道路、机场、铁路、港口码头、地铁、隧道等;资源回收利用,能源,历史结构物的保护和修缮,海洋物处理与污染问题,场地整治和环境改良,自然灾害的防治和风险减轻等。虽然国内大中型岩土工程类企业多达500余家,但该行业的高进入门槛,资质、技术、人才、资金、设备、材料、经验等多种优势的企业数量仍然不多,目前参与岩土工程施工服务市场竞争的企业主要分为两种类型:一是具备较强技术实力和项目经验的岩土工程企业,拥有较好的施工资质,能够承接大型、复杂、技术实力及品牌知名度,有实力在国家重点发展地大中型岩土工程项目;二是小型岩土工程施工企业,数量众多,规模偏小、技术水平较低,多数企业只能以价取胜,竞争激烈,毛利率水平较低。

环境修复类项目是近年来国家大力推进的一项重点工程,国家提出要以“水、土、大气”为重点,以“生态保护、生态环保、生态修复”为主要内容,实现“十四五”时期经济社会发展主要目标是生态文明实质新进步,国土空间开发保护格局得到优化,生态安全屏障更加牢固,森林覆盖率提高到24.1%,生态环境持续改善,生态安全屏障更加牢固,城乡人居环境明显改善等。纲要中明确指出,要完善生态安全屏障体系,加快推进黄河流域生态保护和高质量发展,加强长江、黄河、长江经济带、京津冀、粤港澳大湾区、长三角、成渝地区等重点区域生态保护修复,同时深入打好污染防治攻坚战,建立健全环境治理体系,推进精准、科学、依法、系统治污,协同推进减污降碳,不断改善空气、水环境质量,有效管控土壤污染风险,推进重点流域城市污染企业搬迁改造,推进设污染物地和规划用地管控模复,实施水土环境风险协同防控。还未来规划方向看,公司的环境修复业务发展可进一十分广阔,公司拥有的环境修复业技术优势在环境风险管理、土壤应急和修复等领域中大显身手,公司也将抓住历史机遇,乘势而上,不断构建和提升核心竞争力和市场份额,亦不存在迫使使用募集资金的情形。

4.公司经过多年的积累和发展,公司所处的地基基础工程专业承包资质资质等一系列岩土工程领域必要的业务资质,基集总承包、专业承包、勘察、设计、施工为一体的综合服务商,近年来公司不断加大研发力度,加强技术创新,加强技术人才的培养,不断申请了多项专利技术,并参与了我国国家级国标规范文案制修编项目中,编写了《地铁岩土工程技术规范》,公司在岩土工程技术的全流程、全专业、全覆盖的综合实力方面,在业内具有较强的竞争优势,并逐步实现国际化经营,累计布局全国二十余个省、直辖市及自治区,目前,公司已成长为一家全国性布局、能够为客户提供一揽子解决方案的岩土科技公司,但是,公司也面临一定的竞争劣势,如:融资渠道相对单一、单一的融资渠道也可能会对公司承接重点项目期限及一定资金压力的制约,从而对公司在日益激烈的市场竞争中产生不利的影响。

5.公司现有的行业资质

报告期内,公司相关资质未发生重大变化。

序号	资质类别	资质名称	证书有效期	发证机关
1	建筑业	地基基础工程专业承包壹级	至2021-12-31	北京市住房和城乡建设委员会
2	企业资质	环保工程专业承包壹级		
3		建筑工程施工总承包叁级		
4	勘察资质	特种工程(建筑物纠偏和平移)专业承包不分等级	至2021-12-31	
5		特种工程(结构补强)专业承包不分等级		
6		市政公用工程施工总承包叁级		
7		施工劳务不分等级		
8		工程勘察专业类(岩土工程(设计))甲级	至2021-12-31	中华人民共和国住房和城乡建设部
9		工程勘察专业类(岩土工程(勘察),物探测试检测监测))乙级	至2024-01-14	北京市规划和自然资源委员会
10	设计资质	工程设计环境工程专项(污染修复工程)乙级	至2024-08-19	北京市规划和自然资源委员会
		工程设计环境工程专项(固体废物处理处置工程)乙级		
		工程设计环境工程专项(水污染防治工程)乙级		

6.公司的主要业务模式及流程

公司的经营模式主要包括两种,一种是采用单一的专业施工承包模式,即根据客户提供的设计文件进行施工组织,完成施工任务,除此模式外,公司凭借在技术、品牌等方面的竞争优势,更加侧重于以施工一体化的经营模式,设计施工一体化模式是公司发挥自身的计算分析能力、专利、特有技术以及项目管理等方面的优势,结合业主的需求,提供设计方案或进行优化的设计方案进行优化,并最终完成后续施工。

公司主要业务模式包括销售模式、采购模式以及工程项目的服务模式,具体如下:

(1)销售模式

公司的主要销售模式为参与招投标,根据发包人招标文件的发布方式分为公开招标和邀请招标。公司商务中心、岩土各部及分公司,通过国家各广点或相关网站等信息渠道,广泛收集项目信息,经过分析筛选,将自身具有竞争优势的项目确立为公司重点跟踪的信息;在获取项目信息后,公司核心团队与业主进行接洽,取得项目重要信息,并在中标后,公司工程技术和商务方案,公司根据此决定规模定及业主要求编行招投标手续,参与投标工作。

在投标过程中,公司会依据发包方发包的情况,组织商务中心、技术中心及相关的外岩上部门或立投标小组进行标书的编制工作,承揽岩土工程业务。

投标完成后,项目经理人员根据招投标状况,并在中标后及时获取中标通知书,商务中心将对项目进行立项,并组建项目部开始进行主合同的谈判与签订工作,主合同需经商务中心审核,主管领导审批后方可进行签订,并交由财务部进行合同备案。

(2)采购模式

公司经营业务中的采购主要包括材料及劳务分包采购等。

公司在岩土工程施工项目管理,制定了较为完善的采购管理制度,对于混凝土、钢筋、水泥等成本较高,对工程质量影响较大的材料,公司实行统一采购,在劳务分包管理制度中,从分包商的选择到施工质量把控上严格进行管理。

(3)生产模式

公司的生产模式分为施工方案编制和项目实施两部分。施工方案编制方面,公司根据客户提供的设计文件进行施工组织,完成施工任务,除此模式外,公司凭借技术、技术规范以及公司完成类似项目的经验为依据,同时考虑质量、安全、造价、工期等因素,完成方案编制并履行项目方案的审批。

项目实施阶段包括施工的准备工作、现场施工、竣工验收三个步骤,具体根据工程施质情况和项目方案,为客户提供施工服务。在施工前由项目部负责施工现场勘察及技术准备,认真做好设计方案的核查工作,负责编制施工方案,编制项目计划成本,组织图纸会审,完成现场踏勘及图纸会审编制施工方案后,项目部负责组织人员、设备、材料进场施工。项目公司有劳务分包商,项目部负责合同工程上报,质量管理、安全管理、进度管理、资料编制、工程管理制度以及各单位、人员的责任划分。

现场施工过程中,在公司的管理下,项目经理具体负责项目的管理与实施,认真履行合同,完成施工方案的顺利实施,签署各项指令和文件,组织并主持工程验收。

竣工验收过程中,项目部负责编制施工资料、工程结算书等材料,进行自检及竣工验收。竣工资料经监理、设计、业主签字盖章确认后,按合同约定,开展工程结算工作,同时将项目工程资料报公司存档。

报告期内,公司业务模式未发生变化。

7.公司融资情况

公司融资途径主要有银行贷款、票据等,均已在审计报告中披露。

8.公司质量控制及产品责任的情况

公司坚持“科学管理、质量第一”的质量方针,贯彻执行产品的质量管理制度,并通过了质量管理体系认证,质量管理体系符合GB/T19001-2016/ISO9001:2015;GB/T50430-2007标准的要求。公司一直严格执行质量控制相关规定,从原材料采购到施工完成,质量控制贯穿整个项目施工过程,报告期内,公司未发生重大项目质量问题。

9.公司安全生产制度运行情况

公司将安全工作放在第一位,明确各级组织和管理人员的安全管理目标和安全职责,以“管生产必须管安全,人人参与安全工作”为原则,以“安全第一,预防为主”为方针,强化安全管理工作,提高员工安全意识,公司依照国家法律法规及相关规章制度,结合公司实际安全生产情况,编写《安全管理手册》为日常安全工作指引,手册内容涵盖了公安生产管理工作的重要环节和安全要领要点,由安全生产相关培训保障体系、培训教育体系、各项管理制度体系、责任体系、监督检查体系、技术标准体系、职业病危害防治措施、安全设备设入、应急预案和事故报告、企业安全生产评价等架构而成。通过实施《安全管理手册》,加强安全生产教育培训,定期进行安全检查和安全风险分析,做到事前能预防,风险能掌控,杜绝重大事故,减少一般事故的发生,实现安全管理的同质化、标准化、规范化,保障公司安全生产体系健康良好的运行。报告期内,公司未发生重大安全生产事故。

3.主要会计数据和财务指标

(1)近三年主要会计数据和财务指标

公司是否需追溯调整或重述以前年度会计数据

□ 是 √ 否

单位:元

	2020年	2019年	本年比上年增减	2018年
营业收入	1,129,216,378.21	1,023,649,164.20	10.31%	758,685,314.31
归属于上市公司股东的净利润	101,096,013.50	128,515,100.79	-21.34%	91,880,494.68
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	100,946,485.90	127,473,201.62	-20.81%	90,102,837.73
经营活动产生的现金流量净额	11,909,824.02	96,449,854.79	-87.65%	23,260,524.13
基本每股收益(元/股)	1.28	1.76	-27.27%	1.32
稀释每股收益(元/股)	1.28	1.76	-27.27%	1.32
加权平均净资产收益率	13.92%	28.73%	-14.81%	31.03%
	2020年末	2019年末	本年末比上年末增减	2018年末
资产总额	1,965,222,873.28	1,085,544,558.07	81.04%	783,476,267.33
归属于上市公司股东的净资产	1,275,209,969.14	509,012,641.67	150.53%	389,164,570.70

(2)分季度主要会计数据

单位:元

	第一季度	第二季度	第三季度	第四季度
营业收入	105,202,326.87	402,296,998.68	295,993,872.87	325,723,179.79
归属于上市公司股东的净利润	12,717,412.77	52,278,389.98	21,421,190.72	14,679,020.03
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润	12,806,699.76	51,675,937.18	22,452,418.30	14,011,430.66
经营活动产生的现金流量净额	-168,000,419.51	64,962,279.15	-17,983,554.74	132,931,519.12

上述财务指标或其加总数是否与公司已披露季度报告、半年度报告相关财务指标存在重大差异

□ 是 √ 否

4.股本及股东情况

(1)普通股股东和表决权恢复的优先股股东数量及前10名股东持股情况表

单位:股

报告期末普通股股东总数	19,214	年度报告披露日前一个月末普通股股东总数	17,133	报告期末表决权恢复的优先股股东总数	0	年度报告披露日前一个月末表决权恢复的优先股股东总数	0

前10名股东持股情况

股东名称	股东性质	持股比例	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
王立建	境内自然人	27.39%	26,617,257	26,617,257		
吴剑波	境内自然人	13.69%	13,305,656	13,305,656		
武思宇	境内自然人	11.04%	10,732,420	10,732,420		
上海复星高科技(集团)有限公司	境内非国有法人	6.66%	6,473,744	6,473,744		
石家庄中岩投资管理中心(有限合伙)	境内非国有法人	6.05%	5,880,000	5,880,000		
刘光磊	境内自然人	1.37%	1,329,916	1,329,916		
柳建国	境内自然人	1.35%	1,310,014	1,310,014		
中日节能环保创业投资有限公司	境内非国有法人	1.31%	1,268,473	1,268,473		
时通创新投资有限公司	境内非国有法人	1.31%	1,268,472	1,268,472		
师子刚	境内自然人	0.77%	747,046	747,046		

上述股东关联关系或一致行动的说明 上述股东中,王立建为公司控股股东、实际控制人,吴剑波、武思宇为王立建的一致行动人;王立建、吴剑波、武思宇、师子刚并分别持有石家庄中岩投资管理中心(有限合伙)1.16%、10.07%、7.99%和0.19%的合伙份额,其中吴剑波为执行事务合伙人。除上述事项外,未知其他股东之间是否存在关联关系,也未知是否属一致行动人。

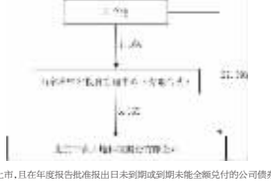
参与融资融券业务股东情况说明(如有) 无

(2)公司优先股股东总数及前10名优先股股东持股情况表

□ 适用 √ 不适用

公司报告期无优先股股东持股情况。

(3)以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



5.公司债券情况

公司是否存在公开发行并在证券交易所上市,且在年度报告批准报出日未到期或到期未能全额兑付的公司债券

否

二、经营情况讨论与分析

1.报告期经营情况简介

2020年是极不平凡的一年,面对国内新冠肆虐疫情冲击,经济下行压力加大的严峻挑战和复杂形势,公司管理团队紧紧围绕经营目标,持续推进主营业务稳健发展,加大市场开拓力度,着力优化管理体系,加强风险控制,积极应对新冠疫情带来的不利影响,顺利完成全年经营任务。

公司凭借实力的岩土工程技术实力和国家级资质,以及多年来与多个文力雄厚,资金雄厚的优质客户建立起的稳定合作关系,在国内岩土行业中树立了良好的品牌和知名度;凭借研发的多项核心技术,公司逐渐取得通过优化和创新带来的技术溢价,进一步扩大技术优势,业内市场占有率持续提升。同时,公司紧跟节能环保政策,积极以技术实力突出、施工资质强、经营范围多样化的企业资质购买方式,通过并购,参与国内知名的大型企业的项目,并取得了良好的效益。

岩土工程方面,公司为建筑、交通、市政工程等客户提供集岩土工程勘察、设计、咨询、施工、监测为一体的一揽子解决方案。公司通过主动推介和参与招投标的营销流程和极好的业务,公司主要收入来源是岩土工程服务,凭借公司科研成果的持续转化应用,依托公司丰富的设计、施工经验,通过加强全国各区域市场,成功中标多项国家级重点工程,如轨道交通工程、重要公共建筑、高铁工程、大型城市综合体建筑、市政工程、生态工程、地下空间开发、污染治理、生态修复工程、水利工程、高速公路、港口工程、机场工程、桥梁工程、隧道工程、地铁工程、市政工程、生态