

# 正源控股股份有限公司

## 关于《智能家居高端板材项目投资协议书》完成签署的进展公告

证券代码:600321

证券简称:正源股份

公告编号:2021-020

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

## 重要内容提示:

●项目内容:正源控股股份有限公司、子公司四川鸿腾源实业有限公司拟在宜宾市翠屏区投资建设“智能家居高端板材项目”,并与宜宾市翠屏区工业园区管理委员会签署完成《投资协议书》。

●投资金额:项目占地约230亩,总投资约5亿元人民币。

●特别风险提示:该投资项目已经公司第十届董事会第十四次会议审议通过。若国家或地方有关政策调整导致项目审批等实施条件发生变化,或项目土地取得、交付进度与时间存在变化,项目建设过程中也会面临的各种不确定因素,将导致该投资项目延期及项目的实施存在顺延、变更、中止或终止的风险。

## 对外投资概述

正源控股股份有限公司(以下简称“公司”)于2021年2月23日召开的第十届董事会第十四次会议,审议通过了《关于拟签署投资协议书的议案》。公司及子公司四川鸿腾源实业有限公司(以下简称“鸿腾源”)计划在翠屏区投资建设“智能家居高端板材项目”,建设内容为一条超强刨花板生产线及其配套设施,项目占地约230亩,总投资约5亿元人民币。董事会授权公司经营管理层商谈、确定、签署具体投资协议书及最终土地交易文件,办理相关审批手续及项目公司事宜,制定具体方案进行相关投资建设。具体内容详见公司于2021年2月24日披露在《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》、《证券日报》和上海证券交易所网站(<http://www.sse.com.cn>)的《第十届董事会第十四次会议决议公告》(公告编号:2021-012)及《关于智能家居高端板材项目投资暨拟签署相关协议的公告》(公告编号:2021-013)。

## 二、本次对外投资进展情况

2021年3月31日,公司与宜宾市翠屏区工业园区管理委员会正式签署了《智能家居高端板材项目投资协议书》(以下简称“协议”),协议主要内容如下:

甲方:宜宾市翠屏区工业园区管理委员会

乙方1:正源控股股份有限公司

乙方2:四川鸿腾源实业有限公司

其中,乙方2为乙方1全资控股子公司,乙方1、乙方2统称为“乙方”,以下同。

## (一)投资项目名称、内容

1.1、项目名称:智能家居高端板材项目(以下简称:项目);

1.2、项目用地:项目拟选址于白花镇惊雷科技产业园,规划用地约230亩;

1.3、建设内容:项目为一条超强刨花板生产线及其配套设施;自建厂房总建筑面积约6.03万平方米。

1.4、生产产品及年产量:项目以竹(木)为原材料,达产后年生产30万立方米超强刨花板产品。

## (二)项目投资要求

2.1、投资规模:项目总投资约5亿元,其中固定资产投资约4.6亿元,固定资产强度不低于200万元/亩,资金来源为乙方自筹。

2.2、经济指标:项目投产后,正式投产之日起算,项目公司实现年生产性销售收入、缴纳税款符合本协议约定的标准。项目公司实现生产性销售收入、税款收入认定,以甲方所在地相关职能部门和税务部门依法核定为准。

2.3、项目用地:甲方协调在白花镇惊雷科技产业园为项目拟用地块(地块具体面积、编号、指标等以国土部门挂牌公告和规划部门出具的设计条件通知书为准)。

(1)拟用地块用地面积及性质:性质为工业用地,面积约230亩。

(2)拟用地块用地状况:符合国土资源部门土地挂牌出让条件,国土资源部门交付项目公司的土地地面上无影响施工建设的农作物及建筑(构)筑物,并保证无任何土地权属纠纷,负责协调项目当地的居民关系。在项目公司依法取得拟用地块土地使用权的前提下,甲方组织实施连接红线边缘的通水、通电、通气、道路、排污、通信、光纤,项目场平工程由项目公司自行负责并承担费用。

(3)供地时限:签约后本协议后,乙方提供项目可行性研究报告经甲方组织审定通过后,甲方及时协调国土部门在2021年10月底前依法以挂牌方式出让该拟用地块,如因土地指标批办手续延后,项目用地出让时间则相应顺延。

(4)国有建设用地使用权出让金:以出让合同约定为准。

(5)在项目公司取得拟用地块土地使用权的前提下,项目建设期为24个月。

## (三)产业扶持

乙方为实施本项目在翠屏区出资设立的项目公司是享受本协议书所有扶持政策唯一主体。甲方参照相关产业扶持政策对项目公司给予支持。

## (四)权利与义务

## 4.1、甲方权利与义务

4.1.1、甲方为乙方提供“一站式”服务,最大限度的协助项目公司迅速、高效的办理项目所需的立项、环评、规划、施工许可、工商注册等行政审批手续。

4.1.2、甲方全力保障水、电等配套建设,确保项目按时入驻投产。负责将水、电接至项目区域。

4.1.3、甲方积极协调售电公司成立以负责人为招商引资客户经理的专项服务小组与乙方洽商直购电事宜,开辟用电绿色通道,简化用电手续、流程;各电压等级供电线缆均由电力公司架设至企业用地红线处。

4.1.4、甲方在项目建设过程中免费为乙方提供临时办公用房100m<sup>2</sup>。

4.1.5、甲方积极协助项目公司进行招工,协助项目公司对员工进行岗前培训。

# 盛达金属资源股份有限公司

## 关于限售股份上市流通的提示性公告

证券代码:000603

证券简称:盛达资源

公告编号:2021-018

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

</div