

# B052 Disclosure 信息披露

证券代码:002723

证券简称:金莱特

公告编号:2021-014

## 广东金莱特电器股份有限公司关于与艾西西的对外投资进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。  
2021年1月27日,广东金莱特电器股份有限公司(以下简称“公司”、“金莱特”、“本公司”)参股的拟上市企业湖州晋财股权投资合伙企业(有限合伙)(以下简称“湖州晋财”)与艾西西及艾西西股东艾西西环境控制(上海)有限公司、袁肖愿签署了《增资框架协议》。湖州晋财通过自身或其参股的企业对艾西西进行增资,增资金额拟为3,500万元。

一、签署合作协议的情况

1、交易对方介绍

(1) 艾西西:中国环保科技有限公司

公司类型:有限责任公司(台港澳法人独资)

注册资本:1000万人民币

成立日期:2016年8月4日

法定代表人:刘洋

住所:徐州市鼓楼区经济开发区腾飞路6-119号

经营范围:环境保护用设备制造、设备、制造;销售;环境保护与治理的技术服务及咨询服务;室内装饰;气体检验服务;大气污染治理服务;污水处理及其再生利用;技术推广服务;机电设备、环境保护专用设备、组合式污水处理装置、一体化污水处理装置及销售;建筑工程、建筑工程安装工程、环保工程设计施工;工业用品、日用品、建筑材料、五金产品、卫生洁具、灯具、灯饰、纺织品、家居用品、产品设备安装服务;企业形象策划服务;企业管理服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

股权结构:艾西西环境控制有限公司系艾西西的控股股东,持有艾西西100%股权。

关联关系说明:与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

(2) 袁肖愿:境内自然人,系艾西西的实际控制人,与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

(3) 艾西西环境控制有限公司

公司类型:有限责任公司

注册资本:1000万人民币

成立日期:2013年7月16日

董事:袁肖愿

住所:19K LOCKHART CTR 301-3-7 LOCKHART RD WAN CHAI

经营范围:一般贸易

股权结构:袁肖愿系艾西西环境控制有限公司的控股股东、实际控制人,直接持有艾西西环境控制有限公司66%的股权。

关联关系说明:与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

2、协议主要内容

甲方:湖州晋财股权投资合伙企业(有限合伙) (以下简称为“甲方”或“投资方”)

乙方:艾西西(中国)环保科技有限公司(以下简称“标的公司”或“乙方”或“艾西西”或“被投资方”)

丙方:艾西西环境控制有限公司(以下简称“丙方”或“乙方股东”或“实际控制人”)

丙方:袁肖愿

甲方拟通过自身或其参股企业的名义对艾西西进行增资,增资金额拟定为3,500万元;

2、根据中证登(北京)资产重组评估有限公司出具的《评估报告》(2020)第1104号评估报告,截至2020年11月30日,艾西西的股东总价值为14,432万元,各方将结合经第三方才评估机构认定的艾西西的股东总价值权益比例以及甲方尽调结果协商最终的交易金额及估值。

(二)本次交易的交易条件

1、甲方完成对艾西西的尽职调查,并出具尽职调查结果符合预期。

2、艾西西向甲方(包括甲方聘请的专业机构)如实、完整地提供了对艾西西尽职调查所列的全部文件,包括但不限于法律、财务、业务经营等方面,乙方可不提供的文件除外;该等文件真实、准确、完整、地反映了艾西西的资产、负债、权益、对外担保以及与本协议有关的其他信息,且不存在任何虚假记载、误导陈述及重大遗漏。

3、各方为本次交易履行完毕各自的审批程序。本协议已经相关当事方有效及适当的签署。

4、甲方完成对艾西西的尽职调查,并出具尽职调查结果符合预期。

5、甲方拟通过自身或其参股企业的名义对艾西西进行增资,增资金额拟定为3,500万元;

6、根据中证登(北京)资产重组评估有限公司出具的《评估报告》(2020)第1104号评估报告,截至2020年11月30日,艾西西的股东总价值为14,432万元,各方将结合经第三方才评估机构认定的艾西西的股东总价值权益比例以及甲方尽调结果协商最终的交易金额及估值。

(三)承诺

丙方对艾西西设定了经营目标:2021年度扣除非经常性损益后归属母公司的税后净利润不低于6000万元,2022年度扣除非经常性损益后归属母公司的税后净利润不低于8000万元,2023年度扣除非经常性损益后归属母公司的税后净利润不低于10000万元。丙方承诺公司2021年-2023年单年度经营性目标不低F0%,2021年、2022年与2023年合共完成经营目标不低F0%。

(4) 如因完成业绩承诺,甲方方可要求丙方回购股份对价回购权对的投资款+(1)该投资款投入之日起至回购权款全部支付之日起年利率4%计算的年利息总;

(2)如因公司的经营情况,则丙方的任何合伙企业与甲方签署《湖州晋财》与艾西西及艾西西股东艾西西环境控制(上海)有限公司、袁肖愿签署了《增资框架协议》。湖州晋财通过自身或其参股的企业对艾西西进行增资,增资金额拟为3,500万元。

5、签署合作协议的情况

6、甲方拟通过自身或其参股企业的名义对艾西西进行增资,增资金额拟定为3,500万元;

7、根据中证登(北京)资产重组评估有限公司出具的《评估报告》(2020)第1104号评估报告,截至2020年11月30日,艾西西的股东总价值为14,432万元,各方将结合经第三方才评估机构认定的艾西西的股东总价值权益比例以及甲方尽调结果协商最终的交易金额及估值。

(三)交易对方的声明

1、交易对方声明

(1) 艾西西:中国环保科技有限公司

公司类型:有限责任公司(台港澳法人独资)

注册资本:1000万人民币

成立日期:2016年8月4日

法定代表人:刘洋

住所:徐州市鼓楼区经济开发区腾飞路6-119号

经营范围:环境保护用设备制造、设备、制造;销售;环境保护与治理的技术服务及咨询服务;室内装饰;气体检验服务;大气污染治理服务;污水处理及其再生利用;技术推广服务;机电设备、环境保护专用设备、组合式污水处理装置、一体化污水处理装置及销售;建筑(工程、建筑工程安装工程、环保工程设计施工;工业用品、日用品、建筑材料、五金产品、卫生洁具、灯具、灯饰、纺织品、家居用品、产品设备安装服务;企业形象策划服务;企业管理服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

股权结构:艾西西环境控制有限公司系艾西西的控股股东,持有艾西西100%股权。

关联关系说明:与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

(2) 袁肖愿:境内自然人,系艾西西的实际控制人,与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

(3) 艾西西环境控制有限公司

公司类型:有限责任公司

注册资本:1000万人民币

成立日期:2013年7月16日

董事:袁肖愿

住所:19K LOCKHART CTR 301-3-7 LOCKHART RD WAN CHAI

经营范围:一般贸易

股权结构:袁肖愿系艾西西环境控制有限公司的控股股东、实际控制人,直接持有艾西西环境控制有限公司66%的股权。

关联关系说明:与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

2、协议主要内容

甲方:湖州晋财股权投资合伙企业(有限合伙) (以下简称为“甲方”或“投资方”)

乙方:艾西西(中国)环保科技有限公司(以下简称“标的公司”或“乙方”或“艾西西”或“被投资方”)

丙方:艾西西环境控制有限公司(以下简称“丙方”或“乙方股东”或“实际控制人”)

丙方:袁肖愿

甲方拟通过自身或其参股企业的名义对艾西西进行增资,增资金额拟定为3,500万元;

2、根据中证登(北京)资产重组评估有限公司出具的《评估报告》(2020)第1104号评估报告,截至2020年11月30日,艾西西的股东总价值为14,432万元,各方将结合经第三方才评估机构认定的艾西西的股东总价值权益比例以及甲方尽调结果协商最终的交易金额及估值。

(三)交易对方的声明

1、交易对方声明

(1) 艾西西:中国环保科技有限公司

公司类型:有限责任公司(台港澳法人独资)

注册资本:1000万人民币

成立日期:2016年8月4日

法定代表人:刘洋

住所:徐州市鼓楼区经济开发区腾飞路6-119号

经营范围:环境保护用设备制造、设备、制造;销售;环境保护与治理的技术服务及咨询服务;室内装饰;气体检验服务;大气污染治理服务;污水处理及其再生利用;技术推广服务;机电设备、环境保护专用设备、组合式污水处理装置、一体化污水处理装置及销售;建筑(工程、建筑工程安装工程、环保工程设计施工;工业用品、日用品、建筑材料、五金产品、卫生洁具、灯具、灯饰、纺织品、家居用品、产品设备安装服务;企业形象策划服务;企业管理服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

股权结构:艾西西环境控制有限公司系艾西西的控股股东,持有艾西西100%股权。

关联关系说明:与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

(2) 袁肖愿:境内自然人,系艾西西的实际控制人,与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

(3) 艾西西环境控制有限公司

公司类型:有限责任公司

注册资本:1000万人民币

成立日期:2013年7月16日

董事:袁肖愿

住所:19K LOCKHART CTR 301-3-7 LOCKHART RD WAN CHAI

经营范围:一般贸易

股权结构:袁肖愿系艾西西环境控制有限公司的控股股东、实际控制人,直接持有艾西西环境控制有限公司66%的股权。

关联关系说明:与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

2、协议主要内容

甲方:湖州晋财股权投资合伙企业(有限合伙) (以下简称为“甲方”或“投资方”)

乙方:艾西西(中国)环保科技有限公司(以下简称“标的公司”或“乙方”或“艾西西”或“被投资方”)

丙方:艾西西环境控制有限公司(以下简称“丙方”或“乙方股东”或“实际控制人”)

丙方:袁肖愿

甲方拟通过自身或其参股企业的名义对艾西西进行增资,增资金额拟定为3,500万元;

2、根据中证登(北京)资产重组评估有限公司出具的《评估报告》(2020)第1104号评估报告,截至2020年11月30日,艾西西的股东总价值为14,432万元,各方将结合经第三方才评估机构认定的艾西西的股东总价值权益比例以及甲方尽调结果协商最终的交易金额及估值。

(三)交易对方的声明

1、交易对方声明

(1) 艾西西:中国环保科技有限公司

公司类型:有限责任公司(台港澳法人独资)

注册资本:1000万人民币

成立日期:2016年8月4日

法定代表人:刘洋

住所:徐州市鼓楼区经济开发区腾飞路6-119号

经营范围:环境保护用设备制造、设备、制造;销售;环境保护与治理的技术服务及咨询服务;室内装饰;气体检验服务;大气污染治理服务;污水处理及其再生利用;技术推广服务;机电设备、环境保护专用设备、组合式污水处理装置、一体化污水处理装置及销售;建筑(工程、建筑工程安装工程、环保工程设计施工;工业用品、日用品、建筑材料、五金产品、卫生洁具、灯具、灯饰、纺织品、家居用品、产品设备安装服务;企业形象策划服务;企业管理服务。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

股权结构:艾西西环境控制有限公司系艾西西的控股股东,持有艾西西100%股权。

关联关系说明:与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

(2) 袁肖愿:境内自然人,系艾西西的实际控制人,与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

(3) 艾西西环境控制有限公司

公司类型:有限责任公司

注册资本:1000万人民币

成立日期:2013年7月16日

董事:袁肖愿

住所:19K LOCKHART CTR 301-3-7 LOCKHART RD WAN CHAI

经营范围:一般贸易

股权结构:袁肖愿系艾西西环境控制有限公司的控股股东、实际控制人,直接持有艾西西环境控制有限公司66%的股权。

关联关系说明:与湖州晋财以及本公司不存在关联关系。

2、协议主要内容

甲方:湖州晋财股权投资合伙企业(有限合伙) (以下简称为“甲方”或“投资方”)

乙方:艾西西(中国)环保科技有限公司(以下简称“标的公司”或“乙方”或“艾西西”或“被投资方”)

丙方:艾西西环境控制有限公司(以下简称“丙方”或“乙方股东”或“实际控制人”)

丙方:袁肖愿

甲方拟通过自身或其参股企业的名义对艾西西进行增资,增资金额拟定为3,500万元;

2、根据中证登(北京)资产重组评估有限公司出具的《评估报告》(2020)第1104号评估报告,截至2020年11月30日,艾西西的股东总价值为14,432万元,各方将结合经第三方才评估机构认定的艾西西的股东总价值权益比例以及甲方尽调结果协商最终的交易金额及估值。

(三)交易对方的声明

1、交易对方声明

(1) 艾西西:中国环保科技有限公司

公司类型:有限责任公司