

证券代码:601211 证券简称:国泰君安 公告编号:2021-004

国泰君安证券股份有限公司2020年第十期短期融资券兑付完成的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

国泰君安证券股份有限公司(以下简称“本公司”)于2020年10月15日成功发行了国泰君安证券股份有限公司2020年第十期短期融资券(以下简称“本期短期融资券”),本期短期融资券发行额为人民币50亿元,票面利率为2.63%,短期融资券期限为90天,兑付日期为2021年1月13日。(详见公司于2020年10月16日登载于上海证券交易所网站(http://www.sse.com.cn)的《国泰君安证券股份有限公司2020年第十期短期融资券发行结果公告》:2020-104)。

2021年1月13日,本公司兑付了本期短期融资券本息共计人民币5,033,164,383.66元。

特此公告。

国泰君安证券股份有限公司董事会
2021年1月14日

证券代码:000890 证券简称:*ST胜尔 公告编号:2021-004

江苏法尔胜股份有限公司关于出售资产暨关联交易的进展公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

江苏法尔胜股份有限公司(以下简称“公司”)与江苏法尔胜路桥科技股份有限公司(以下简称“路桥科技”)于2020年11月6日在江阴签署了《土地厂房转让合同》,公司将拥有的位于江阴市锡城镇常工业开发区的工业用地及地上建筑物等作价2,426万元转让给路桥科技。该事项已经公司第十届董事会第七次会议审议通过。具体内容详见公司于2020年11月7日发布在巨潮资讯网的《关于出售资产暨关联交易的公告》(公告编号:2020-104)。

根据《土地厂房转让合同》约定,路桥科技应在协议生效之日起10个工作日内,向公司支付转让价款的50%计人民币1,213万元;应在标的不动产过户全部完成后10个工作日内,向公司支付转让价款的50%计人民币1,213万元。现将转让交易款项支付进展情况公告如下:

2020年11月13日,公司收到了路桥科技支付的第一笔转让交易款1,213万元人民币。

2021年1月10日,公司收到路桥科技支付的剩余全部转让交易款1,213万元人民币,本次出售资产暨关联交易事项已完成。

江苏法尔胜股份有限公司董事会
2021年1月14日

证券代码:000908 证券简称:景峰医药 公告编号:2021-011

湖南景峰医药股份有限公司关于控股股东减持计划实施的进展公告

股东叶湘武先生保证向本公司提供的信息内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

本公司及董事会全体成员保证公告内容与信息披露义务人提供的信息一致。

湖南景峰医药股份有限公司(下称“公司”)于2020年12月17日在巨潮资讯网上披露了《关于股东减持公司股份的预披露公告》(公告编号:2020-082),持有本公司股份161,129,982股(占本公司总股本比例18.31%)的股东叶湘武先生计划自预披露日起15个交易日后的90日内以集中竞价方式减持本公司股份不超过8,790,000股(占本公司总股本比例1%)。截至2021年1月12日,叶湘武先生减持股份数量已超过半,具体情况如下:

一、股东减持股份情况

股东名称	减持方式	减持期间	减持均价(元/股)	减持数量(股)	减持比例(%)
叶湘武	集中竞价	20201008	4.119	2,000,000	0.23
	集中竞价	20201011	4.028	334,000	0.04
	集中竞价	20201012	3.862	2,696,000	0.30
合计				5,000,000	0.57

二、股东本次减持前后持股情况

股东名称	股份性质	本次减持前持有股份数量(股)	占股本比例(%)	本次减持后持有股份数量(股)	占股本比例(%)
叶湘武	合计持有股份	161,129,982	18.31	156,129,982	17.76
	其中:无限售条件股份	30,456,346	3.47	36,282,436	4.01
	有限售条件股份	130,674,636	14.85	120,847,480	13.74

注:本次减持前后有限售条件股份变动系根据规则调整高管锁定股所致。

二、其他相关说明

1、本次减持计划实施未违反《证券法》《深圳证券交易所股票上市规则》《深圳证券交易所上市公司规范运作指引》《上市公司股东、董监高减持股份的相关规定》《深圳证券交易所上市公司股东及董事、监事、高级管理人员减持股份实施细则》等法律法规、部门规章、规范性文件的规定,不存在违反股东股份锁定及减持相关承诺的情况。

2、本次减持的实施情况符合此前已披露的减持计划。

3、本次减持计划的实施不会导致公司控制权发生变更,也不会对公司治理及持续经营产生影响。

4、截至本公告日,减持计划尚未全部实施完毕,公司将持续关注叶湘武先生股份减持情况。

湖南景峰医药股份有限公司
董事会
2021年1月14日

股票代码:603223 证券简称:恒通股份 公告编号:2021-003

恒通物流股份有限公司关于公司及全资子公司拟与龙口港集团有限公司签订《资产交易合同》出售资产的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●交易简要内容:恒通物流股份有限公司(以下简称“公司”或“甲方”)、龙口市港恒仓储有限公司(以下简称“港恒仓储”或“乙方”)分别将《资产评估报告》(天圆开评报字[2020]第00215号)所载的各自资产(以下简称“标的资产”)有偿转让给龙港集团有限公司(以下简称“龙港集团”或“丙方”)。本次资产交易总额948,726.16元,其中,公司出售资产金额589,716,202.70元,港恒仓储出售资产金额39,769,523.46元。

●本次交易未构成关联交易。

●本次交易未构成重大资产重组。

●本次交易不存在重大法律障碍。

●本次交易已经公司第三届董事会第十九次会议审议通过。

一、交易概述

(一)为了整合公司资产,提高运营效率,降低管理成本,规避经营风险,2021年1月13日,公司及全资子公司港恒仓储与龙港集团签订《资产交易合同》,分别将《资产评估报告》(天圆开评报字【2020】第000215号)所载的各自资产有偿转让给龙港集团。

本次交易中,公司出售资产金额589,716,202.70元(含税),账面价值44,516,173.06元,增值率34.14%;港恒仓储出售资产金额39,769,523.46元(含税),账面价值38,817,179.81元,增值率17.60%;本次交易总额989,485,726.16元(含税)。

(二)2021年1月13日,公司第三届董事会第十九次会议审议通过关于公司及全资子公司出售资产的公告。

公司独立董事李明成先生、徐向艺先生和郑华平先生,发表独立意见如下:公司及港恒仓储拟与龙港集团签订《资产交易合同》进行资产出售事项符合公司正常的生产经营需要,交易的表决程序合法合规,定价公平、公正、合理,不存在损害公司和其他股东特别是中小股东利益的情况。”

二、交易对方情况介绍

(一)公司名称:龙口港集团有限公司

企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册地址:山东省龙口市环海中路1899号

法定代表人:刘国栋

注册资本:116,667万元

经营范围:码头及其他港口设施服务(仅限为船舶提供码头);货物装卸、仓储服务(仅限在港区范围内提供货物仓储、仓储;集装箱装卸、堆存、拆拼箱;对货物及其包装进行简单加工处理);港口拖轮、驳运服务(为船舶进出港、靠离码头、移泊提供顶推、拖带服务;港口驳运);船舶港口服务(仅限于为船舶提供拖电、淡水供应、补给供应;国际、国内航行船舶物料供应;生活品供应;船舶污染物接收);港口设施、设备和港口机械的租赁、维修业务;港口旅客运输服务经营;矿石(不含国家限制经营货物)、钢材、木材、建材、化工原料(不含危险品)、煤炭、灰、粮食、饲料、杂货、塑料制品销售;货物运输代理;自营代理各类商品和技术进出口;国际货物运输代理进出口的货物及技术除外;房屋租赁;土地租赁;普通货物运输;港口及航运工程建筑;劳务服务(不含劳务派遣)。下列项目仅限分公司经营:物业管理;水电安装工程;安装、修理、配电、生产加工;电器、电机维修;住宿、餐饮、服务;会议中、小型产品冷冻加工;肉制品及副产品加工;糕点、面包制造;米、面粉制品制造;速冻食品制造。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

主要股东:烟台港股份有限公司100%

(二)本次交易对手方与公司之间不存在关联关系,公司董事会已对其基本情况及其交易履约能力进行了必要的尽职调查。

(三)龙口港集团有限公司最近一年主要财务指标:2019年度营业收入845,697.77万元,总负债663,145.44万元,净资产182,552.33万元,营业收入310,916.57元,净利润-3,272.96万元。

三、交易标的的基本情况

(一)交易标的

1、交易标的的主要情况。

资产所有人	科目	项目	计量单位	数量	账面原值(元)	账面净值(元)
恒通股份	(1)	房屋建筑物	㎡	24,818.00	30,135,217.97	18,001,466.47
	(2)	构筑物及其他辅助设施	项	2	3,070,784.14	2,126,464.71
	(3)	土地使用权	㎡	37,230.00	29,598,522.00	28,389,049.89
	合计			93	62,804,584.11	44,516,173.06
龙口市港恒仓储有限公司	(1)	房屋建筑物	㎡	50,152.97	19,808,414.52	19,419,322.36
	(2)	构筑物及其他辅助设施	项	1	600,000.00	302,356.96
	(3)	土地使用权	㎡	67	15,017,321.96	9,192,948.40
	合计			13	21,407,736.48	22,963,626.71
龙口市港恒仓储有限公司	(4)	车辆	辆	67	1,453,000.00	379,148.49
	(5)	电子设备	台	18	141,300.00	22,963.41
	(6)	土地使用权	㎡	12,283.00	9,763,556.92	8,703,945.91
	合计			93	46,763,692.36	33,817,179.81
合计			102	108,568,280.47	78,333,362.87	

2、本次交易标的产权清晰,不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况,不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施,也不存在妨碍权属转移的其他情况。

(二)交易标的评估情况

根据北京天圆开资产评估有限公司(具备证券期货相关业务评估资格,以下简称“评估公司”)出具的评估报告《天圆开评报字[2020]第00215号》,评估基准日为2020年8月31日,根据评估目的、价值类型和收集材料等情况,确定对房屋建筑物(标的物)尚可使用机器设备类资产采用成本法进行评估;对投报废设备类资产采用市场法进行评估;对土地使用权采用基准地价系数修正法及市场法进行评估。

经现场调查、材料收集与分析、评估估算等程序,得出评估结论:经评估,列入评估范围的资产于评估基准日的账面价值78,333,362.87元,评估价值93,467,940.00元,增值15,134,587.13元,增值率为19.32%。其中:甲方的资产于评估基准日的账面价值44,516,173.06元,评估价值56,872,574.00元,评估增值12,356,400.94元,评估增值率为27.76%。乙方的资产于评估基准日的账面价值33,817,179.81元,评估价值36,595,366.00元,评估增值2,778,186.19元,评估增值率为8.22%。

以上评估的具体内容详见上海证券交易网站(www.sse.com.cn):龙口港集团有限公司拟收购恒通物流股份有限公司及龙口市港恒仓储有限公司的单项资产评估报告(天圆开评报字[2020]第00215号)。

四、交易合同的主要内容及履约安排

本次交易拟签订的《资产交易合同》主要条款如下:

1、转让标的

甲方将标的资产以总价(含税)59,716,202.70元(含税)人民币向有偿转让给丙方。乙方将标的资产以总价(含税)39,769,523.46元(含税)人民币向有偿转让给丙方。

2、价款支付

(1)丙方应于2021年1月15日前分别向甲方、乙方支付30%转让预付款,即向甲方支付人民币17,914,860.81元,向乙方支付人民币11,930,357.04元。

(2)甲方、乙方与丙方完成股权转让标的资产交接且向丙方交付相应的增值税专用发票后5个工作日内,丙方将剩余转让价款分别支付给甲方、乙方,即丙方向甲方支付人民币41,801,341.89元,丙方向乙方支付人民币27,838,666.42元。

3、资产交割事项

(1)丙方应于2021年1月15日前,分别向甲方、乙方支付30%转让预付款,甲、乙、丙三方共同签署,于2021年1月17日前按转让标的资产现状完成过户的交接手续,签订交接单,完成转让标的和相关权益证书的交接。甲方、乙方应于签订交接单当日搬离自有人员、自有的非转让资产等,不得因此影响丙方经营、使用转让标的。

(2)丙方付清全部转让价款后,转让标的的所有权归丙方所有。

(3)丙方、乙方应于丙方支付全部款项之日起20日内,与丙方共同到有关部门完成相关税费的缴纳和权属变更登记手续,将转让标的登记到丙方名下。

4、税费承担

(1)交接前的一切税费包括但不限于土地使用税、水费、电费,均由甲乙双方自行承担。

(2)本资产交易行为涉及的税收,按照国家有关法律法规规定缴纳。

(3)本资产交易行为所涉及的有关费用,包括但不限于登记费、测绘费等与资产交易相关的费用,按照国家相关法律法规有规定的,甲乙丙三方各自依法承担,如无相关规定,交易双方按50%进行分担。

5、违约责任

(一)任何一方均应按约履行,任何一方违约均须承担违约责任,给守约方造成损失的,还应赔偿守约方遭受的损失。甲方、乙方或任何一方未按本合同约定履行约定义务,乙方又未按本合同约定向丙方承担违约责任。

(二)丙方如未能按约支付转让价款,每逾期一日,按应付未付转让价款的(0.5%),向甲方或乙方支付违约金。

(三)甲方和乙方或任何一方未能按约定期限交割标的资产及业务的,每逾期一天,按已收转让价款的(0.5%)向丙方支付违约金。

甲方和乙方或任何一方未按期交割标的资产或业务超过10日,丙方催告后,甲方和/或乙方仍未履行交割义务的,丙方有权单方解除合同,甲方和乙方按已收转让价款的(20%)支付违约金,并承担丙方遭受的损失。

(四)如甲方和乙方双方转让标的存在权属瑕疵或其他妨碍转让标的的权属取得及正常使用情况,甲方和乙方一方有义务及时采取措施,以保证丙方对转让标的的权属取得无瑕疵及对转让标的的正常使用。如导致丙方无法正常使用转让标的达10日,丙方有权单方解除合同,权属瑕疵标的的转让方按转让标的价款的(20%)向丙方支付违约金,并赔偿丙方因此遭受的损失。

(五)任何一方违约,除支付守约方违约金、损害赔偿金外,还需承担守约方为主张权利的全部费用,包括但不限于诉讼费、律师费、差旅费、调查取证费、鉴定费、保全费等。

五、出售资产的其他安排

本次出售资产不涉及人员安置、土地租赁等情况,交易完成后不产生关联关系。本次交易后所得款项将用于补充流动资金及公司经营业务等。

六、出售资产的目的和对公司的影响

本次交易有利于优化公司产业结构,聚焦主业,提高运营效率,助推公司高质量发展,符合公司长远发展目标。本次出售资产预计将增加2021年公司可确认收益1290.93万元(具体金额及会计处理以会计师事务所审计结果为准)。

七、上网公告附件

(一)恒通物流股份有限公司独立董事对第三届董事会第十九次会议相关事项发表的独立意见;

(二)龙口港集团有限公司拟收购恒通物流股份有限公司及龙口市港恒仓储有限公司的单项资产评估报告。

恒通物流股份有限公司董事会
2021年1月14日

股票代码:603223 证券简称:恒通股份 公告编号:2021-002

恒通物流股份有限公司第三届董事会第十九次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

恒通物流股份有限公司(以下简称“公司”)第三届董事会第十九次会议于2021年1月3日发出通知,于2021年1月13日9时在公司会议室以现场及通讯方式召开,会议应出席董事9人,实际出席董事9人,公司监事和高级管理人员列席了会议。本次会议的通知和召开程序符合《中华人民共和国公司法》、《恒通物流股份有限公司章程》的相关规定,本次会议及决议合法有效。本次会议案由董事长刘振东主持,与会董事就各项议案进行了审议,表决通过了以下事项:

一、审议通过《关于公司及全资子公司拟与龙口港集团有限公司签订《资产交易合同》出售资产的公告》

公司及全资子公司龙口市港恒仓储有限公司(以下简称“港恒仓储”)拟与龙口港集团有限公司(以下简称“龙港集团”)签订《资产交易合同》,分别将《资产评估报告》(天圆开评报字[2020]第00215号)所载的各自资产有偿转让给龙港集团。本次交易中,公司出售资产金额589,716,202.70元(含税),账面价值44,516,173.06元,增值率34.14%;港恒仓储出售资产金额39,769,523.46元(含税),账面价值38,817,179.81元,增值率17.60%;本次交易总额989,485,726.16元(含税)。具体内容详见上海证券交易网站

证券代码:601900 证券简称:南方传媒 公告编号:临2021-001

南方出版传媒股份有限公司关于公司副总经理辞职的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

南方出版传媒股份有限公司(以下简称“公司”)董事会于近日收到公司副总经理应中伟先生的辞职报告,应中伟先生因工作变动原因,申请辞去公司副总经理职务,根据《公司法》和《公司章程》等相关法律法规的规定,应中伟先生的辞职报告自送达董事会之日起生效。

应中伟先生在任职期间勤勉尽责,为公司董事会应对中伟先生在担任公司副总经理期间为公司所做的贡献表示衷心的感谢!

特此公告。

南方出版传媒股份有限公司董事会
2021年1月13日

股票简称:ST亚星 股票代码:600319 编号:临2021-014

潍坊亚星化学股份有限公司关于延期回复上海证券交易所问询函的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

潍坊亚星化学股份有限公司(以下简称“公司”)于2021年1月11日收到上海证券交易所下发的《关于ST亚星筹划重大资产重组暨现金收购事项的问询函》(上证公函[2021]0020号)(以下简称“《问询函》”)。具体内容详见公司于2021年1月12日在指定信息披露媒体上披露的《关于收到上海证券交易所问询函的公告》(公告编号:临2021-013)。

公司收到《问询函》后,积极组织相关人员就《问询函》中提出的问题进行补充和说明,由于《问询函》涉及的问题需要进一步的落实、补充和完善,为确保回复内容的准确和完整,公司已向上海证券交易所申请延期回复《问询函》,将于2021年1月19日前披露回复公告。

公司指定信息披露媒体为《中国证券报》、《上海证券报》、《证券时报》及上海证券交易所网站(www.sse.com.cn),敬请广大投资者关注相关公告并注意投资风险。

特此公告。

潍坊亚星化学股份有限公司董事会
二〇二一年一月十三日

按计划实施的进展情况,并按照法律法规的规定及时履行信息披露义务。

三、备查文件

《股东股份减持情况告知函》。

特此公告

湖南景峰医药股份有限公司董事会
2021年1月14日

证券代码:000908 证券简称:景峰医药 公告编号:2021-012

湖南景峰医药股份有限公司关于控股股东部分股份解除质押的公告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确、完整,没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

近日,公司接到控股股东叶湘武先生的通知,获悉其所持有本公司的部分股份解除质押情况,具体如下:

一、本次解除质押基本情况

股东名称	是否为控股股东、实际控制人及一致行动人	本次解除质押股份数量(股)	占其所持股份比例(%)	占公司总股本比例(%)	起始日	解除日期	质权人
叶湘武	是	72,090,000	46.17	8.19	20161226	20210113	国信证券股份有限公司

二、股东股份质押担保基本情况

截至公告披露日,上述股东及其一致行动人所持质押股份情况如下:

股东名称	持股数量	持股比例	累计质押数量	占其所持股份比例(%)	占公司总股本比例(%)	已质押股份数量(股)	已质押股份数量占所持股份比例(%)	本次解除质押股份数量(股)	本次解除质押股份数量占所持股份比例(%)
叶湘武	156,129,982	17.76%	66,680,000	42.07	7.47	0	0	0	0
叶湘静	33,919,988	3.78%	0	0	0	0	0	0	0
叶湘武	2,062,079	0.24%	0	0	0	0	0	0	0
合计	193,061,950	21.96%	66,680,000	34.03	7.47	0	0	0	0

三、第一大股东及其一致行动人被质押的股份是否存在平仓风险

公司控股股东叶湘武先生持有的股份目前不存在平仓风险,上述质押行为不会改变控股股东地位。如上述股东未来股权变动如达到《证券法》《上市公司收购管理办法》等规定的相应情形,公司将严格遵守权益披露的相关规定,及时履行信息披露义务。

四、备查文件

《股票质押回购到期回购交易确认书》。

特此公告

湖南景峰医药股份有限公司
董事会
2021年1月14日

(www.sse.com.cn)公告编号:2021-003。

针对上述情况,公司独立董事发表独立意见如下:

公司及港恒仓储拟与龙港集团签订《资产交易合同》进行资产出售事项符合公司正常的生产经营需要,交易的表决程序合法合规,定价公平、公正、合理,不存在损害公司和其他股东特别是中小股东利益的情况。

表决结果:票同意,0票反对,0票弃权。

二、审议通过《恒通物流股份有限公司审议及信息披露暂缓、豁免披露的议案》

为规范公司审议及信息披露行为,豁免行为,依法合规履行审议及信息披露义务,根据《上海证券交易所股票上市规则》、《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》、《恒通物流股份有限公司章程》等规定,制定《恒通物流股份有限公司审议及信息披露暂缓、豁免披露》。具体内容详见附件。

表决结果:票同意,0票反对,0票弃权。

特此公告。

恒通物流股份有限公司董事会
2021年1月14日

附件:

恒通物流股份有限公司
审议及信息披露暂缓、豁免规则

第一条 为规范恒通物流股份有限公司(以下简称“公司”)审议及信息披露中暂缓、豁免行为,依法合规履行审议及信息披露义务,根据《上海证券交易所股票上市规则》(以下简称“《股票上市规则》”)、《上海证券交易所上市公司关联交易实施指引》、《恒通物流股份有限公司章程》(以下简称“《公司章程》”)等规定,制定本规则。

第二条 公司拟披露的信息存在不确定性、属于临时性商业秘密或者上海证券交易所认定的其他情形,及时披露可能损害公司利益或者误导投资者,并且符合以下条件的,公司可以向上海证券交易所申请暂缓披露,说明暂缓披露的理由和期限:

(一)拟披露的信息尚未泄露;

(二)有关内幕人员已书面承诺保密;

(三)公司股票及其衍生品种的交易未发生异常波动。

经上海证券交易所同意,公司可以暂缓披露相关信息。暂缓披露的期限一般不超过两个月。

暂缓披露的申请未获上海证券交易所同意,暂缓披露的原因已经消除或者暂缓披露的期限届满的,公司应当及时披露。

第三条 公司拟披露的信息属于国家秘密、商业秘密或者上海证券交易所认定的其他情形,按《股票上市规则》信息披露或者履行相关义务可能导致违反国家有关保密的法律法规或第四条规定的,可以向上海证券交易所申请豁免披露或者履行相关义务。

第四条 公司拟披露的信息属于国家秘密、商业秘密或者上海证券交易所认定的其他情形,及时披露可能损害公司利益或者误导投资者,并且符合以下条件的,公司可以向上海证券交易所申请暂缓披露,说明暂缓披露的理由和期限:

(一)拟披露的信息尚未泄露;

(二)有关内幕人员已书面承诺保密;

(三)公司股票及其衍生品种的交易未发生异常波动。

经上海证券交易所同意,公司可以暂缓披露相关信息。暂缓披露的期限一般不超过两个月。

暂缓披露的申请未获上海证券交易所同意,暂缓披露的原因已经消除或者暂缓披露的期限届满的,公司应当及时披露。

第五条 公司拟披露的信息属于国家秘密、商业秘密或者上海证券交易所认定的其他情形,按《上海证券交易所股票上市规则》披露或者履行相关义务可能导致违反国家有关保密的法律法规或严重损害公司利益的。

第六条 公司与关联人进行的下述交易,可以免于按照关联交易的方式进行审议和披露:

(一)一方以现金方式认购另一方公开发行的股票、公司债券或企业债券、可转换公司债券或者其他衍生品种;

(二)一方作为承销团成员承销另一方公开发行的股票、公司债券或企业债券、可转换公司债券或者其他衍生品种;

(三)一方依据另一方股东大会决议领取股息、红利或者报酬;

(四)上海证券交易所认定的其他交易。

第七条 公司与关联人共同出资设立公司,出资金额在3000万元以上,且占上市公司最近一期经审计净资产比例5%以上,但如果有出资方均全部以现金出资,且按照出资额比例确定各方在所设公司的股权比例,可以向上海证券交易所申请豁免适用提交股东大会审议的规定。

第八条 公司预计年度经营业绩中净利润与上年同期相比上升或下降50%以上,且以每股收益作为比较基数较小的,经上海证券交易所同意可以豁免进行业绩预告;

(一)上一年度财务报告每股收益绝对值低于或等于0.05元;

(二)上一期半年度报告每股收益绝对值低于或等于0.03元;

(三)上一期半年度报告第三季度报告期末每股收益绝对值低于或等于0.04元。

第九条 公司应当审慎确定信息披露暂缓、豁免事项,并采取有效措施防止暂缓或豁免披露的信息泄露。公司决定对特定信息暂缓、豁免披露处理的,应当由公司董事会秘书负责登记,并经公司董事签字书面确认,妥善归档保管。

第十条 本规则未尽事宜,依据《证券法》、《股票上市规则》、《公司章程》及相关规定执行。

恒通物流股份有限公司
二零二一年一月十三日

恒通物流股份有限公司
二零二一年一月十三日

证券代码:603223 证券简称:恒通股份 公告编号:2021-004

恒通物流股份有限公司关于公司及全资子公司拟与龙口港集团有限公司签订《资产交易合同》出售资产的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏,并对其内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示:

●交易简要内容:恒通物流股份有限公司(以下简称“公司”或“甲方”)、龙口市港恒仓储有限公司(以下简称“港恒仓储”或“乙方”)分别将《资产评估报告》(天圆开评报字[2020]第00215号)所载的各自资产(以下简称“标的资产”)有偿转让给龙港集团有限公司(以下简称“龙港集团”或“丙方”)。本次资产交易总额948,726.16元,其中,公司出售资产金额589,716,202.70元,港恒仓储出售资产金额39,769,523.46元。

●本次交易未构成关联交易。

●本次交易未构成重大资产重组。

●本次交易不存在重大法律障碍。

●本次交易已经公司第三届董事会第十九次会议审议通过。

一、交易概述

(一)为了整合公司资产,提高运营效率,降低管理成本,规避经营风险,2021年1月13日,公司及全资子公司港恒仓储与龙港集团签订《资产交易合同》,分别将《资产评估报告》(天圆开评报字【2020】第000215号)所载的各自资产有偿转让给龙港集团。

本次交易中,公司出售资产金额589,716,202.70元(含税),账面价值44,516,173.06元,增值率34.14%;港恒仓储出售资产金额39,769,523.46元(含税),账面价值38,817,179.81元,增值率17.60%;本次交易总额989,485,726.16元(含税)。

(二)2021年1月13日,公司第三届董事会第十九次会议审议通过关于公司及全资子公司出售资产的公告。

公司独立董事李明成先生、徐向艺先生和郑华平先生,发表独立意见如下:公司及港恒仓储拟与龙港集团签订《资产交易合同》进行资产出售事项符合公司正常的生产经营需要,交易的表决程序合法合规,定价公平、公正、合理,不存在损害公司和其他股东特别是中小股东利益的情况。”

二、交易对方情况介绍

(一)公司名称:龙口港集团有限公司

企业类型:有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

注册地址:山东省龙口市环海中路1899号

法定代表人:刘国栋

注册资本:116,667万元

经营范围:码头及其他港口设施服务(仅限为船舶提供码头);货物装卸、仓储服务(仅限在港区范围内提供货物仓储、仓储;集装箱装卸、堆存、拆拼箱;对货物及其包装进行简单加工处理);港口拖轮、驳运服务(为船舶进出港、靠离码头、移泊提供顶推、拖带服务;港口驳运);船舶港口服务(仅限于为船舶提供拖电、淡水供应、补给供应;国际、国内航行船舶物料供应;生活品供应;船舶污染物接收);港口设施、设备和港口机械的租赁、维修业务;港口旅客运输服务经营;矿石(不含国家限制经营货物)、钢材、木材、建材、化工原料(不含危险品)、煤炭、灰、粮食、饲料、杂货、塑料制品销售;货物运输代理;自营代理各类商品和技术进出口;国际货物运输代理进出口的货物及技术除外;房屋租赁;土地租赁;普通货物运输;港口及航运工程建筑;劳务服务(不含劳务派遣)。下列项目仅限分公司经营:物业管理;水电安装工程;安装、修理、配电、生产加工;电器、电机维修;住宿、餐饮、服务;会议中、小型产品冷冻加工;肉制品及副产品加工;糕点、面包制造;米、面粉制品制造;速冻食品制造。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

主要股东:烟台港股份有限公司100%

(二)本次交易对手方与公司之间不存在关联关系,公司董事会已对其基本情况及其交易履约能力进行了必要的尽职调查。

(三)龙口港集团有限公司最近一年主要财务指标:2019年度营业收入845,697.77万元,总负债663,145.44万元,净资产182,552.33万元,营业收入310,916.57元,净利润-3,272.96万元。

三、交易标的的基本情况

(一)交易标的

1、交易标的的主要情况。

资产所有人	科目	项目	计量单位	数量	账面原值(元)	账面净值(元)
恒通股份	(1)	房屋建筑物	㎡	24,818.00	30,135,217.97	18,001,466.47
	(2)	构筑物及其他辅助设施	项	2	3,070,784.14	2,126,464.71
	(3)	土地使用权	㎡	37,230.00	29,598,522.00	28,389,049.89
	合计			93	62,804,584.11	44,516,173.06
龙口市港恒仓储有限公司	(1)	房屋建筑物	㎡	50,152.97	19,808,414.52	19,419,322.36
	(2)	构筑物及其他辅助设施	项	1	600,000.00	302,356.96
	(3)	土地使用权	㎡	67	15,017,321.96	9,192,948.40
	合计			13	21,407,736.48	22,963,626.71
龙口市港恒仓储有限公司	(4)	车辆	辆	67	1,453,000.00	379,148.49
	(5)	电子设备	台	18	141,300.00	22,963.41
	(6)	土地使用权	㎡	12,283.00	9,763,556.92	8,703,945.91
	合计			93	46,763,692.36	33,817,179.81
合计			102	108,568,280.47	78,333,362.87	

2、本次交易标的产权清晰,不存在抵押、质押及其他任何限制转让的情况,不涉及诉讼、仲裁事项或查封、冻结等司法措施,也不存在妨碍权属转移的其他情况。

(二)交易标的评估情况

根据北京天圆开资产评估有限公司(具备证券期货相关业务评估资格,以下简称“评估公司”)出具的评估报告《天圆开评报字[2020]第00215号》,评估基准日为2020年8月31日,根据评估目的、价值类型和收集材料等情况,确定对房屋建筑物(标的物)尚可使用机器设备类资产采用成本法进行评估;对投报废设备类资产采用市场法进行评估;对土地使用权采用基准地价系数修正法及市场法进行评估。

经现场调查、材料收集与分析、评估估算等程序,得出评估结论:经评估,列入评估范围的资产于评估基准日的账面价值78,333,362.87元,评估价值93,467,940.00元,增值15,134,587.13元,增值率为19.32%。其中:甲方的资产于评估基准日的账面价值44,516,173.06元,评估价值56,872,574.00元,评估增值12,356,400.94元,评估增值率为27.76%。乙方的资产于评估基准日的账面价值33,817,179.81元,评估价值36,595,366.00元,评估增值2,778,186.19元,评估增值率为8.22%。

以上评估的具体内容详见上海证券交易网站(www.sse.com.cn):龙口港集团有限公司拟收购恒通物流股份有限公司及龙口市港恒仓储有限公司的单项资产评估报告(天圆开评报字[2020]第00215号)。

四、交易合同的主要内容及履约安排

本次交易拟签订的《资产交易合同》主要条款如下:

1、转让标的

甲方将标的资产以总价(含税)59,716,202.70元(含税)人民币向有偿转让给丙方。乙方将标的资产以总价(含税)39,769,523.46元(含税)人民币向有偿转让给丙方。

2、价款支付

(1)丙方应于2021年1月15日前分别向甲方、乙方支付30%转让预付款,即向甲方支付人民币17,914,860.81元,向乙方支付人民币11,930,357.04元。

(2)甲方、乙方与丙方完成股权转让标的资产交接且向丙方交付相应的增值税专用发票后5个工作日内,丙方将剩余转让价款分别支付给甲方、乙方,即丙方向甲方支付人民币41,801,341.89元,丙方向乙方支付人民币27,