证券简称：华夏幸福 证券代码：600340 编号：临2020-195

华夏幸福基业股份有限公司第七届董事会第十三次会议决议公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

一、董事会会议召开情况

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称"公司"）于2020年11月27日以邮件方式发出召开第七届董事会第十三次会议的通知，会议于2020年12月2日在佳程广场A座7层会议室以现场结合通讯方式召开并表决。本次会议应出席会议的董事9名，实际出席会议的董事9名。本次会议由公司董事长王文学先生主持，公司董事会秘书及监事列席了本次会议。会议的召集、召开及表决程序符合《中华人民共和国公司法》及《华夏幸福基业股份有限公司章程》的规定。

二、董事会会议审议情况

（一）审议通过《关于永续债融资的议案》

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

具体内容详见上海证券交易所网站同日公告的临2020-197号公告。

（二）审议通过《关于在廊坊银行办理存款、结算业务的关联交易议案》

表决结果：7票同意，0票反对，0票弃权。

本议案为关联交易，关联董事王文学先生、孟惊先生回避表决。

具体内容详见上海证券交易所网站同日公告的临2020-198号公告。

本议案需提交公司2020年第十次临时股东大会审议。

（三）审议通过《关于公司2021年上半年担保预计额度的议案》

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

具体内容详见上海证券交易所网站同日公告的临2020-199号公告。

本议案需提交公司2020年第十次临时股东大会审议。

（四）审议通过《关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的议案》

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

具体内容详见上海证券交易所网站同日公告的临2020-200号公告。

本议案需提交公司2020年第十次临时股东大会审议。

（五）审议通过《关于公司召开2020年第十次临时股东大会的议案》

表决结果：9票同意，0票反对，0票弃权。

具体内容详见上海证券交易所网站同日公告的临2020-201号公告。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会
2020年12月3日

证券简称：华夏幸福 证券代码：600340 编号：临2020-198

华夏幸福基业股份有限公司关于在廊坊银行办理存款、结算业务的关联交易公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●交易概述：华夏幸福基业股份有限公司（以下简称"公司"）及下属公司拟在廊坊银行股份有限公司（以下简称"廊坊银行"）办理流动资金存款、日常结算业务（发放员工工资、奖金，支付及收款业务，存放农民工工资预储金、商品房预售金等）及储蓄因结算业务形成的款项，现提请股东大会批准公司及控股子公司在单日余额上限不超过人民币100亿元（及等额外币）范围内在廊坊银行办理流动资金存款、日常结算业务及储蓄因结算业务形成的款项业务。

●关联关系：公司董事长王文学先生任廊坊银行董事，公司控股股东华夏幸福基业控股股份公司（以下简称"华夏控股"）及其全资子公司华夏幸福（嘉兴）投资管理有限公司合计持有廊坊银行19.99%股权，为廊坊银行第一大股东，根据《上海证券交易所股票上市规则》的规定，廊坊银行为公司关联方。

●过去12个月内，公司在廊坊银行办理了流动资金存款及日常结算业务，单日存款余额上限均不超过人民币100亿元，该事项已经公司2019年第十四次临时股东大会审议通过；公司下属公司向廊坊银行申请10亿元授信额度，该事项已经公司第七届董事会第十次会议审议通过；除上述业务外，公司因委托廊坊银行承销债权融资计划，向廊坊银行提供物业服务、供水等，与其发生关联交易金额合计为76.08万元。

●本项关联交易已经公司第七届董事会第十三次会议审议通过，董事长王文学先生、董事孟惊先生回避了表决。本项关联交易尚需提交公司2020年第十次临时股东大会审议。

一、关联交易概述

公司于2020年12月2日召开第七届董事会第十三次会议，审议通过了《关于在廊坊银行办理存款、结算业务的关联交易议案》，同意自2021年1月1日起至2021年12月31日止，公司及公司控股子公司在廊坊银行办理流动资金存款、日常结算业务（发放员工工资、奖金，支付及收款业务，存放农民工工资预储金、商品房预售金等）及储蓄因结算业务形成的款项，流动资金存款及因结算业务形成的存款单日余额上限不超过人民币100亿元（及等额外币）。

本次关联交易不构成《上市公司重大资产重组管理办法》规定的重大资产重组。

因公司董事长王文学先生任廊坊银行董事，公司控股股东华夏控股及其全资子公司华夏幸福（嘉兴）投资管理有限公司合计持有廊坊银行19.99%股权，为廊坊银行第一大股东，根据《上海证券交易所股票上市规则》第10.1.3条的规定，廊坊银行为公司关联方，公司在廊坊银行办理存款、结算业务构成关联交易。

公司独立董事就本次关联交易事项进行了审核，并发表了事前认可意见和同意的独立意见。该议案尚需提交公司2020年第十次临时股东大会审议，关联股东华夏控股及其一致行动人鼎基资本管理有限公司、北京东方银联投资管理有限公司需在股东大会上回避表决。

截至本公告披露日，在过去12个月内，公司在廊坊银行办理了流动资金存款、日常结算业务，单日存款余额上限均不超过人民币100亿元，该事项已经公司2019年第十四次临时股东大会审议通过；公司下属公司向廊坊银行申请10亿元授信额度，该事项已经公司第七届董事会第十次会议审议通过；除上述业务外，公司因委托廊坊银行承销债权融资计划，向廊坊银行提供物业服务、供水等，与其发生关联交易金额合计为76.08万元。

二、关联方介绍

（一）关联方关系介绍

公司董事长王文学先生任廊坊银行董事，华夏控股及其全资子公司华夏幸福（嘉兴）投资管理有限公司合计持有廊坊银行19.99%股权，为廊坊银行第一大股东，廊坊银行为公司关联方。

（二）关联人基本情况

公司名称：廊坊银行股份有限公司

住 所：廊坊市广阳区爱民东道83号新世界中心办公楼大厦C区17号楼的5-14层、22层

类 型：股份有限公司（非上市）

法定代表人：邵丽萍

注册资本：577,000万人民币

经营范围：吸收公众存款；发放短期、中期和长期贷款；办理国内结算；办理票据贴现；发行金融债券；代理发行、代理兑付、承销政府债券；买卖政府债券；从事同业拆借；提供担保；代理收付款项；提供保险箱业务；办理地方财政信用周转使用资金的委托贷款业务；从事银行卡业务、办理外汇存款、外汇汇款、外币兑换、国际结算、同业外汇拆借、外汇贷款、外汇票据的承兑和贴现、外汇担保、资信调查、咨询、见证业务；即期结汇、售汇业务；办理电子银行业务；办理兼业代理业务；经中国银监会批准的其他业务。

廊坊银行主要股东为华夏幸福基业控股股份公司及朗森汽车产业园开发有限公司。

财务指标：廊坊银行截至2019年12月31日总资产为2,096.53亿元，净资产为193.24亿元，2019年度实现营业收入51.43亿元，净利润15.28亿元；截至2020年6月30日总资产为2,173.37亿元，净资产197.07亿元，2020年1-6月实现营业收入26.57亿元，净利润7.52亿元。

三、关联交易的主要内容和定价依据

（一）业务范围：公司及公司全资、控股子公司可在廊坊银行办理流动资金存款；日常结算业务（发放员工工资、奖金，支付及收款业务，存放农民工工资预储金、商品房预售金等）；储蓄因结算业务形成的款项。

（二）存款限额：流动资金存款及因结算业务形成的存款，单日存款余额上限不超过人民币100亿元（及等额外币）。

（三）期限：自2021年1月1日起至2021年12月31日止。

（四）定价原则：存款利息和结算费用以国家规定为基础，由双方按市场价格协商确定。其中，存款利率不低于同期中国人民银行规定的存款基准利率，亦不低于其他金融机构提供同种类存款的利率；结算费用不高于国内金融机构提供的同类服务费标准。

四、关联交易的目的以及对上市公司的影响

（一）廊坊银行是经中国银监会批准的规范性金融机构，在其经营范围内为本公司提供金融服务符合有关法律法规的规定。公司将部分流动资金存入在廊坊银行开立的账户，在廊坊银行办理日常结算业务，符合公司日常经营管理活动的需要。

（二）公司与廊坊银行合作，一方面可进一步拓展合作银行的数量，分散资金至各个银行，避免因单个银行资金调拨而出现流动性风险；另一方面公司与廊坊银行的合作可进一步拓宽业务合作的广度，寻求更多金融支持。

（三）本次交易的定价原则遵循了公平自愿原则，定价公允，不存在损害公司及中小股东利益的情况。

（四）根据相关法律、法规，公司在日常经营中，需就开发建设项目存储商品房预售金及农民工工资预储金。目前，廊坊银行已纳入河北省地区多个市级住房城乡建设部门、人力资源社会保障部门公布的承办预售金及农民工工资预储金的银行名单。公司在廊坊银行存储商品房预售金及农民工工资预储金符合相关规定。

（五）公司将按照内控管理标准，加强对公司在廊坊银行所办理业务的监控和管理，确保公司资金安全。

五、该关联交易应当履行的审议程序

本次关联交易提交公司董事会审议前，已经公司董事会审计委员会书面审核、独立董事事前认可并发表独立意见。

审计委员会就本次关联交易发表审核意见，认为本次关联交易定价公允合理，符合公司业务需求。审计委员会同意将该议案提交公司董事会审议。

公司独立董事对本次关联交易进行了认真审核后发表了独立意见，认为公司在廊坊银行办理存款及结算业务，出于风险防范考虑设置单日存款余额上限100亿元，使公司风险相对可控，本次交易有助于公司日常经营业务的正常开展，不存在损害上市公司利益的情形，也不存在损害中小股东利益的情形，符合公平、公正的原则。公司董事会在审议公司关联交易时，关联董事回避了表决，未发现董事会及关联董事存在违反诚信原则的现象。本议案的表决程序符合《中华人民共和国公司法》、《中华人民共和国证券法》、《上海证券交易所股票上市规则》等相关法律、法规、规范性文件及《华夏幸福基业股份有限公司章程》的规定。我们对本议案无异议，并同意将该议案提交公司股东大会审议。

公司第七届董事会第十三次会议以7票同意，0票反对，0票弃权，2票回避的表决结果审议通过了该项关联交易，关联董事王文学先生、孟惊先生回避了表决（王文学先生任廊坊银行董事，孟惊先生任华夏控股董事）。

本次关联交易尚需提交公司2020年第十次临时股东大会审议，关联股东华夏控股及其一致行动人鼎基资本管理有限公司、北京东方银联投资管理有限公司需对本次交易回避表决。

六、需要特别说明的历史关联交易

最近12个月内，公司在廊坊银行办理了流动资金存款、日常结算业务，单日存款余额上限均不超过人民币100亿元，该事项已经公司2019年第十四次临时股东大会审议通过。

公司下属公司向廊坊银行申请10亿元授信额度，该事项已经公司第七届董事会第十次会议审议通过。

除上述业务外，公司因委托廊坊银行承销债权融资计划，向廊坊银行提供物业服务、供水等，与其发生关联交易金额合计为76.08万元。

七、备查文件目录

（一）《华夏幸福基业股份有限公司第七届董事会第十三次会议决议》；

（二）《华夏幸福基业股份有限公司独立董事事前认可意见》；

（三）《华夏幸福基业股份有限公司独立董事独立意见》。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会
2020年12月3日

证券简称：华夏幸福 证券代码：600340 编号：临2020-196

华夏幸福基业股份有限公司第七届监事会第六次会议决议公告

本公司监事会及全体监事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

一、监事会会议召开情况

华夏幸福基业股份有限公司（以下简称"公司"）于2020年11月27日以电子邮件方式发出召开第七届监事会第六次会议的通知，会议于2020年12月2日在北京佳程广场A座7层报告厅以现场表决方式召开。本次会议应参与表决的监事3名，实际参与表决的监事3名。本次会议由常冬娟女士主持，董事会秘书列席了本次会议。会议的召集、召开及表决程序符合《中华人民共和国公司法》及《华夏幸福基业股份有限公司章程》的规定。

二、监事会会议审议情况

（一）审议通过《关于注销部分股票期权和回购注销部分限制性股票的议案》

根据《上市公司股权激励管理办法》及《华夏幸福基业股份有限公司2018年股票期权与限制性股票激励计划》等相关规定，公司监事会对已不符合激励条件的激励对象名单及拟注销的股票期权数量、拟回购注销的限制性股票数量进行了审核。经核查，监事会认为：激励对象因离职原因导致其不符合激励条件，不再具备激励对象资格，监事会同意此次注销股票期权和回购注销限制性股票事项。

表决结果：3票同意，0票反对，0票弃权。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司监事会
2020年12月3日

证券简称：华夏幸福 证券代码：600340 编号：临2020-197

华夏幸福基业股份有限公司关于永续债融资的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●华夏幸福基业股份有限公司（以下简称"公司"）拟向中融国际信托有限公司（以下简称"中融信托"）进行永续债融资，金额不超过15亿元人民币，投资期限为无固定期限。

●上述事项已经公司第七届董事会第十三次会议审议通过，无需提交股东大会审议。

一、交易情况概述

公司于2020年12月2日召开第七届董事会第十三次会议，审议通过了《关于永续债融资的议案》，同意公司向中融信托申请永续债融资。该融资交易拟由中融信托发起设立信托计划，并以信托计划项下委托资金向公司进行永续债权投资，金额为不超过15亿元人民币，投资期限为无固定期限。

二、交易对方基本信息

公司名称：中融国际信托有限公司；

法定代表人：刘洋；

注册资本：1,200,000万元人民币；

注册地址：哈尔滨市松北区科技创新城创新二路277号；

经营范围：经中国银行保险监督管理委员会批准，公司经营本外币业务范围：（一）资金信托；（二）动产信托；（三）不动产信托；（四）有价证券信托；（五）其他财产或财产权信托；（六）作为投资基金或者基金管理公司的发起人从事投资基金业务；（七）经营企业资产的重组、购并及项目融资、公司理财、财务顾问等业务；（八）受托经营国务院有关部门批准的证券承销业务；（九）办理居间、咨询、资信调查等业务；（十）代保管及保管箱业务；（十一）以存放同业、拆放同业、贷款、租赁、投资方式运用固有财产；（十二）以固有财产为他人提供担保；（十三）从事同业拆借；（十四）法律法规规定或中国银行业监督管理委员会批准的其他业务。增值电信业务。(涉及审批许可项目的，只允许在审批许可的范围和有效期限内从事经营活动)

中融信托控股股东为经纬纺织机械股份有限公司。

截至2019年12月31日，中融信托总资产为27,616,059,499.76元，净资产为20,709,394,142.88元，2019年度营业收入为5,358,790,608.52元，净利润为1,755,098,909.80元。

三、本次交易主要内容

1、金额：不超过15亿元人民币。

2、用途：用于公司产业新城项目开发建设。

3、期限：永续债权投资期限为无固定期限。初始投资期限为12个月，初始投资期限届满后每1年为一个延续投资期限。在每笔永续债权投资资金投资期限届满前1个月，公司有权选择延续1年或者选择在投资期限届满之日向中融信托归还永续债权投资资金、利息以及其他款项（如有）。

4、利率：（1）初始利率：初始投资期限内的利率为8.5%/年；（2）重置利率：初始投资期限和每个延续投资期限届满后的次日起（含当日），利率即应按照约定发生重置，重置后的利率应在各笔永续债权前一个投资期限内最后一个核算期所适用的年利率的基础上增加200个基点（即2%）。永续债权利率重置后达到"初始利率+2%"则不再继续重置。

5、付息安排：按季度付息。满足利息递延条件的，公司有权将当期利息以及已经递延的所有利息及其孳息推迟至下一个付息日支付，且不受任何递延支付次数的限制；前述利息递延不构成公司未能按照约定足额支付利息及其孳息。

6、强制付息事件：付息日前12个月内，发生以下事件的，公司不得递延当期利息以及已经递延的所有利息及其孳息：（1）向股东分红；（2）宣布清算或者宣布永续债权投资金全部到期；（3）减少注册资本（因回购公司股权激励对象持有的限制性股票或因维护公司价值及股东权益回购公司股份导致的注册资本金除外）或向股东返还其他形式出资；（4）向其他权益工具支付利息和/或偿还本金。

四、本次交易对公司的影响及其他说明

（一）本次交易没有明确的投资期限并设置发行人赎回选择权，且除非发生各方约定的强制支付事件，公司可将当期的利息以及已经递延的利息及复利递延支付，且不受任何递延支付次数的限制，即本次交易公司不存在交付现金或其他金融资产给其他方，或在潜在不利条件下与其他方交换金融资产或金融负债的合同义务。根据财政部发布的《永续债相关会计处理的规定》等相关规定，公司拟将中融信托的本次投资作为权益工具计入公司所有者权益，具体情况以年度审计结果为准。

（二）本次拟实施的永续债相关利息的企业所得税税收处理方法，以永续债合同约定及主管税务机关意见为准。

（三）本次交易有利于公司拓宽融资渠道，增强现金流的稳定性，优化公司资产负债结构。

五、审批程序

本次《关于永续债融资的议案》已经公司第七届董事会第十三次会议审批通过，无需提交公司股东大会审议。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会
2020年12月3日

证券代码：600340 证券简称：华夏幸福 编号：临2020-199

华夏幸福基业股份有限公司关于公司2021年上半年担保预计额度的公告

本公司董事会及全体董事保证本公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对其内容的真实性、准确性及完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：

●本次对华夏幸福基业股份有限公司（以下简称"公司"）下属360家子公司新增担保预计额度500亿元。

●本次授权的担保额度使用期间为自2021年1月1日至2021年6月30日，担保方式包括保证、抵押及质押。

●截至目前公司及公司下属子公司对外担保累计金额：1,612.46亿元。

●对外担保逾期的累计金额：无。

●公司将根据公司《对外担保管理办法》的相关规定，视被担保人具体情况要求其提供相应的反担保。

●本议案已经公司第七届董事会第十三次会议审议通过，尚需提交公司2020年第十次临时股东大会审议。

一、担保情况概述

（一）担保基本情况

为满足公司下属子公司经营和发展需要，提高公司决策效率，公司董事会拟提请股东大会批准公司2021年上半年度担保预计额度及担保相关安排，具体内容如下：

1. 提供担保的公司包括公司及全部全资或控股子公司及其他具有实际控制权的公司；

2. 被担保公司包括：公司290家各级全资和70家各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司，具体被担保公司清单详见附表；

3. 新增人民币500亿元担保额度，其中：

（1） 对公司各级全资子公司新增担保额度为不超过350亿元。公司可以在上述范围内，对该等290家各级全资子公司之间相互调剂使用预计担保额度，如在本次预计额度披露后及批准期间内发生新设立或收购各级全资子公司的，对该等公司提供的担保，也可以在上述范围内调剂使用预计额度；

（2） 对公司各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司新增担保额度为不超过150亿元。公司可以在上述额度范围内，对该等70家各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司之间相互调剂使用预计担保额度，如在本次预计额度披露后及批准期间内发生新设立或收购各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司的，对该等公司提供的担保，也可以在上述范围内调剂使用预计额度；

（3） 对公司各级全资子公司和对各级控股子公司及其他具有实际控制权的公司的两类预计担保额度之间不能相互调剂使用。

4. 担保方式：保证、抵押及质押；

5. 反担保安排：公司将视被担保人具体情况要求其提供相应的反担保；

6. 在本次股东大会批准的新增担保额度及担保人与被担保人范围内，属于任何下列情形的，亦包含在本次担保额度范围之内：

（1） 单笔担保额超过公司最近一期经审计净资产10%；

（2） 公司及其全资、控股子公司及其他公司具有实际控制权的公司的对外担保总额，超过公司最近一期经审计净资产50%以后提供的任何担保；

（3） 为资产负债率超过70%的被担保人提供的担保；

（4） 按照担保金额连续十二个月内累计计算原则，超过公司最近一期经审计总资产30%的担保；

（5） 按照担保金额连续十二个月内累计计算原则，超过公司最近一期经审计净资产的50%的担保；

7. 在股东大会批准的范围内，实际发生担保事项前，由公司董事长或其授权代表签署相关法律文件；

8. 本次授权的担保额度使用期间为2021年1月1日至2021年6月30日；

9. 对于超出本次担保预计额度范围的，严格按照《公司法》、《担保法》、《上海证券交易所股票上市规则》等法律法规及规范性文件的相关规定履行相应的决策程序和信息披露义务。

（二）公司对本担保预计事项履行的内部决策程序

本议案已经公司第七届董事会第十三次会议审议通过，尚需提交公司2020年第十次临时股东大会审议。

二、担保协议的主要内容

公司目前尚未签订相关担保协议，上述担保事项尚需银行和/或相关金融机构审核同意，签约时间以实际签署的合同为准。

三、董事会意见

本次担保预计额度中担保对象均为公司下属全资、控股子公司，公司董事会结合上述公司的经营计划、资信状况以及对其的控制情况，认为为上述公司提供担保的风险可控，担保对象具有足够偿还债务的能力，因此提请股东大会对上述预计担保事项进行批准。

四、独立董事意见

公司独立董事对担保事项进行了认真审核后发表独立意见如下：

本次担保预计事项，系为公司下属子公司因实际业务需要发生的融资行为提供的担保，不存在对第三方的担保。为公司下属子公司提供担保，有利于其融资的顺利开展，保证其业务发展所需的资金需求，确保公司下属子公司的各类项目顺利进行，符合上市公司利益，不存在损害公司及全体股东利益的情况。因此，我们对本议案无异议，并同意将该议案提交公司股东大会审议。

五、对外担保累计金额及逾期担保的累计金额

截至本公告披露日，公司及全资、控股子公司的担保总额为人民币1,612.46亿元，其中公司为全资、控股子公司或全资、控股子公司相互间提供的担保金额为1,607.81亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产500.36亿元的321.33%；公司及全资、控股子公司为参股公司提供的担保金额为4.65亿元，占公司最近一期经审计归属于上市公司股东的净资产500.36亿元的0.93%。公司无逾期担保事项。

六、备查文件

（一）《华夏幸福基业股份有限公司第七届董事会第十三次会议决议》；

（二）《华夏幸福基业股份有限公司独立董事独立意见》。

特此公告。

华夏幸福基业股份有限公司董事会
2020年12月3日

附表：被担保公司情况

序号	公司名称	注册资本（万元）	经营范围	总资产（元）	净资产（元）	营业收入（元）	净利润（元）	与公司的关联关系	预计担保金额（亿元）
1	霸州鼎兴园区建设发展有限公司	10,600	园区产业服务；招商代理服务；企业管理咨询；园区基础设施建设施工（凭资质经营），市政设施管理，土地整理。	13,815,599,908	6,350,757,822	468,942,383	108,450,796	全资子公司	2
2	霸州孔雀城房地产开发有限公司	100,000	房地产开发销售。	5,913,405,737	1,947,516,910	70,459,675	31,650,263	全资子公司	2
3	霸州青旅房地产开发有限公司	49,020	房地产开发、销售。	1,192,760,388	1,087,415,209	11,224,931	4,371,661	全资子公司	2
4	霸州市金源房地产开发有限公司	500	房地产开发与销售。	1,538,057,840	-6,642,340	-	80,921	全资子公司	1
5	霸州市九通基业水务有限公司	1,000	污水处理及管理；水务设施设计、建设（凭资质证经营）；水务技术开发;技术咨询;场地、设备租赁;劳务服务（不含职业介绍服务）;生活饮用水、供热、集中式供水、二次供水、压力管道建设及运营管理。	149,771,134	-2,756,821	595,458	-700,155	全资子公司	1
6	霸州市千紫万辉房地产开发有限公司	500	房地产开发与销售。	1,555,086,564	378,095,268	-	330,819	全资子公司	1
7	霸州市前华房地产开发有限公司	325,000	房地产开发与销售。	7,388,217,550	4,422,739,692	-	-5,554,210	全资子公司	1
8	霸州市温泉孔雀城房地产开发有限公司	500	房地产开发与销售。	407,166,973	232,689,270	11,626,173	5,618,273	全资子公司	1
9	霸州市幸福港湾商业管理有限公司	1,000	园区产业服务；招商代理服务；企业管理咨询；技术咨询;设计咨询;文化创意设计和服务;会议及展览服务;公共关系服务；科技企业孵化；园区基础设施建设管理;污水处理;物业管理;旅游开发。	70,746,595	-9,517,090	-	-1,621,241	全资子公司	1
10	霸州市幸福基业商业管理有限公司	1,000	经营特大型餐馆（含凉菜;裱花蛋糕;含生食海产品）、宾馆、饭店、室内游泳馆、体育馆、咖啡厅;代收洗衣、会议服务;酒店管理;组织文化艺术交流活动（不含演出）;酒类商品零售;卷烟、雪茄烟零售;百货工艺美术品零售;SPA、水疗。	1,644,180	-6,320	-	-2,017	全资子公司	1
11	霸州市银华投资有限公司	1,818	对温泉旅游及酒店、房地产项目的投资与咨询，人力资源培训与管理（劳务输出除外），呼叫中心的建设与管理。	163,149,089	1,212,721	-	-1,970,252	全资子公司	1
12	霸州市中锐辰房地产开发有限公司	9,000	房地产开发与经营。	60,168,588	58,968,983	-	-101,774	全资子公司	1
13	霸州市中上房地产开发有限责任公司	800	房地产开发、物业管理咨询、酒店管理咨询。	38,757,631	4,442,967	-	-415,532	全资子公司	1
14	白洋淀科技城投资有限公司	53,000	利用自有资金对园区建设、基础建设工程施工建设进行投资；土地整理；园区招商代理与服务。	1,375,785,542	336,819,736	3,630,520	-7,621,429	全资子公司	1
15	保定白洋淀科技城建设有限公司	10,000	园区建设；基础设施工程建设；土地整理；园区招商代理与服务。	118,399,925	-12,278,134	1,548,988	-327,996	全资子公司	1
16	北京丰科建房地产开发有限公司	125,500	房地产开发；销售自行开发的商品房；技术进出口；出租商业用房；酒店管理；机动车公共停车场管理服务，科技企业孵化，企业管理，技术开发，技术推广，技术转让，技术服务，技术培训。（企业依法自主选择经营项目，开展经营活动；依法须经批准的项目，经相关部门批准后依批准的内容开展经营活动；不得从事本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动）。	7,745,578,119	3,057,228,783	11,216,344	201,631	全资子公司	1
17	昌黎孔雀城房地产开发有限公司	5,000	房地产开发;商品房销售;自有房屋租赁；房地产咨询服务	326	-1,785	-	-809	全资子公司	1
18	昌黎瑞祥投资开发有限公司	10,000	园区基础设施投资、建设、管理；土地整理;房屋租赁。	3,478,207,119	471,879,121	30,575,718	-21,363,649	全资子公司	1
19	焯正（香港）产业投资有限公司	1美元	投资控股。	-	-	-	-	全资子公司	1
20	大厂华夏幸福基业房地产开发有限公司	120,000	房地产开发、工业厂房开发与经营；楼房销售、房屋租赁。	20,229,106,241	4,951,231,258	2,690,823,753	781,648,222	全资子公司	1
21	大厂回族自治县常青藤苗圃有限公司	500	园林绿化、苗木、花卉、草坪的培育、生产、销售	2,063,028,616	-1,083,817,639	385,779	-172,694,290	全资子公司	1
22	大厂回族自治县鼎达鸿产业园有限公司	1,000	产业园及自建类项目建设、开发、租赁、销售；园区经营、管理；项目开发、管理、咨询、服务、展览展示服务。	9,041	-1,159	-	-159	全资子公司	1
23	大厂回族自治县鼎鸿投资开发有限公司	196,000	园区产业服务；招商代理服务；企业管理咨询；园区基础设施投资建设与管理、市政管理、土地整理、投资咨询服务、物业管理、厂房建设租赁;通信管网租赁;生态修复保护、土壤治理、园林绿化、造林工程、景观设计、苗木种植及农作物销售；旅游观光（国家法律、行政法规规定需经审批的项目，审批后经营）	24,129,507,083	15,948,872,220	278,278,917	-286,916,256	全资子公司	2
24	大厂回族自治县鼎兴鸿产业园有限公司	1,000	产业园及自建类项目建设、开发、租赁、销售；园区经营、管理；项目开发、管理、咨询、服务、展览展示服务。	281,811,281	-880,820	275,922,390	-879,820	全资子公司	1
25	大厂回族自治县鼎志鸿产业园有限公司	1,000	产业园及自建类项目建设、开发、租赁、销售；园区经营、管理；项目开发、管理、咨询、服务、展览展示服务。	9,041	-1,159	-	-159	全资子公司	1
26	大厂回族自治县弘润商贸有限公司	50,000	钢材、建筑材料销售。	1,076,963,612	925,266,185	-	-27,589	全资子公司	1
27	大厂回族自治县绿美明静园林生态有限公司	3,000	园林绿化、市政景观以及河道绿化;园林开发;苗木花卉栽培销售;旅游观光;公关服务;会议及展览服务;组织文化艺术交流活动;营销策划;新媒体技术推广、服务;设计、制作、代理、发布广告;影视策划；电影摄制；专业承包;工程设计。	1,787,568	1,123,044	-	-190	全资子公司	1
28	大厂回族自治县裕辰房地产开发有限公司	1,000	房地产开发与销售，工业厂房开发与经营（凭资质证经营）;自有房屋租赁。	-	-10	-	-10	全资子公司	1
29	大厂回族自治县裕锦房地产开发有限公司	1,000	房地产开发与销售，工业厂房开发与经营（凭资质证经营）;自有房屋租赁。	1,351,912,957	-46,097	-	-46,097	全资子公司	1
30	大厂回族自治县裕泰房地产开发有限公司	1,000	房地产开发、楼房销售、工业厂房开发与经营（凭资质证经营）；自有房屋租赁；土地整理；招商代理服务。（经营场所有效期至2019年2月8日）	1,018,207,676	209,969,884	-	104,487	全资子公司	1
31	大厂回族自治县誉昌房地产开发有限公司	90,000	房地产开发与经营、房地产销售、物业管理、对房地产业的投资。	1,827,944,696	1,497,967,270	-	-18,501,613	全资子公司	1
32	大厂京御房地产开发有限公司	20,000	房地产开发、楼房销售、工业厂房开发与经营、房屋租赁。	4,718,784,769	1,236,282,695	243,252,056	147,006,452	全资子公司	1
33	大厂京御幸福房地产开发有限公司	31,000	房地产开发、楼房销售、工业厂房开发与经营、房屋租赁。	1,906,181,251	947,373,012	119,102,258	56,112,704	全资子公司	1
34	大厂孔雀城房地产开发有限公司	100,000	房地产开发、自有房屋租赁。	1,776,455,766	1,291,457,674	-	-3,703,429	全资子公司	1
35	大厂孔雀宫房地产开发有限公司	1,000	房地产开发，销售自行开发的商品房。	14,636	-206,571	-	-25,246	全资子公司	1
36	大厂孔雀海房地产开发有限公司	1,000	房地产开发，销售自行开发的商品房。	58,379	-202,832	-	-21,918	全资子公司	1
37	大厂孔雀湖房地产开发有限公司	2,000	房地产开发、销售自行开发的商品房。	28,880,534	-182,766	-	-27,755	全资子公司	1
38	大厂孔雀郡房地产开发有限公司	1,000	房地产开发，销售自行开发的商品房。	5,548	-210,660	-	-21,940	全资子公司	1
39	大厂孔雀洲房地产开发有限公司	2,000	房地产开发，销售自行开发的商品房。	79,841,434	-487,326	-	-85,138	全资子公司	1
40	大厂民族工艺品实业有限责任公司	406	加工、销售、进出口相关的民族工艺品、首饰、金银铜制品、景泰蓝、蒙镶、工艺家具、瓷、玉、刺绣、服装、电子发光提醒器、IC卡表。	534,618,848	-2,101,039	-	-801,303	全资子公司	1
41	德清孔雀海房地产开发有限公司	5,000	房地产开发经营、自有房屋租赁。	268,419,601	91,954,039	37,808,729	17,323,674	全资子公司	1
42	德清裕达房地产开发有限公司	1,000	房地产开发、经营；自有房屋租赁。	1,117,027,522	1,992,146	-	-970,590	全资子公司	1
43	德清裕坤房地产开发有限公司	1,000	房地产开发、经营；自有房屋租赁。	7,836	-1,164	-	-492	全资子公司	1
44	肥东华夏幸福产业小镇投资有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务、招商代理服务;企业管理咨询	456,189,536	315,603,638	20,616,042	-27,855,435	全资子公司	1
45	固安鼎凯园区建设发展有限公司	10,000	园区产业服务;招商代理服务;园区基础设施基础建设与管理;土地整理。	3,173,970,057	1,374,046,677	287,401,497	146,975,081	全资子公司	1
46	固安东涵房地产开发有限公司	7,000	房地产开发、自行开发的商品房销售，物业管理、城市园林绿化服务，工程勘察设计，施工总承包、专业承包，劳务分包（凭资质证经营）；项目投资、投资管理、资产管理（证券、期货、贵金属等金融及融资类除外）；组织文化艺术交流活动（不含演出类）；技术推广，技术服务，经济信息咨询，电脑动画设计、制作，代理、发布广告，承办展览展示活动，市场调查，营销策划，会议服务，租赁建筑工程机械设备；销售工艺品、计算机软件及辅助设备、电子产品、机械设备、通信设备、五金交电、建筑材料、装饰材料；（法律、法规禁止的除外；法律、行政法规规定需取得行政许可的，未获批准前不得经营）	3,431,898,212	38,356,080	-	-6,422,327	全资子公司	1
47	固安弘兴商贸有限公司	30,000	销售：金属材料（贵金属除外）、建筑材料（砂石料除外）、炉料、木材、机电设备、电子产品、电信电缆、五金交电、仪器仪表；技术咨询、服务；经济信息咨询（不含证券、金融、人力等需审批的项目）。	1,464,546,187	132,808	-	211,776	全资子公司	1
48	固安华夏幸福基业房地产开发有限公司	60,000	房地产开发、工业厂房开发与经营、楼房销售（凭许可证经营）；自有房屋出租。	2,208,247,988	1,317,012,646	34,234,409	6,355,228	全资子公司	1
49	固安华御城房地产开发有限公司	2,000	房地产开发经营、房地产租赁经营、商务服务（证券、金融、期货、投资等需审批的除外）。	4,707,034	-199,266	-	-199,266	全资子公司	1
50	固安京御幸福房地产开发有限公司	290,000	房地产开发（凭资质证经营）、工业厂房开发与经营。	17,334,707,847	8,026,073,428	566,320,135	134,210,305	全资子公司	1
51	固安九通基业公用事业有限公司	500	生活饮用水；供热；污水厂经营及运营管理，道路、绿化、环卫等市政公用设施经营养护，物业管理咨询，水表销售、安装及维修，代售电，自来水生产、供应咨询服务。	679,137,948	141,746,869	245,314,966	10,777,367	全资子公司	1
52	固安九通新盛园区建设发展有限公司	30,000	园区产业服务；招商代理服务；园区基础设施建设与管理；土地整理；供热投资；污水处理；房屋租赁。	36,436,745,354	12,020,710,261	1,832,298,412	341,891,824	全资子公司	2
53	固安孔雀湖房地产开发有限公司	2,000	房地产开发，销售自行开发的商品房。	10,874	-211,324	-	-21,549	全资子公司	1
54	固安孔雀郡房地产开发有限公司	1,000	房地产开发，销售自行开发的商品房。	8,164	-309,912	-	-22,334	全资子公司	1
55	固安孔雀轩房地产开发有限公司	10,000	房地产开发与销售；自有房屋租赁	481,330,271	307,918,917	-	-10,187,672	全资子公司	1
56	固安肽谷药业科技有限公司	1,000	生物医药研发；企业管理咨询；房屋租赁。	12,954,161	-78,594,561	-	-2,754,506	全资子公司	1
57	固安县鼎晖房地产开发有限公司	1,000	房地产开发。	109,883,288	-654,912	-	-224,953	全资子公司	1
58	固安县新都温泉房地产开发有限公司	5,000	房地产开发与销售（凭资质证经营）、温泉旅游开发；会议、展览服务；花卉、苗木、果蔬种植；旅游用品、工艺美术品销售；粘土砖制造与销售（限分支机构经营）、建筑材料销售（砂石料除外）。	586,499,983	136,364,904	137,564,971	35,408,139	全资子公司	1
59	固安县悦城房地产开发有限公司	2,000	房地产开发、销售。	1,410,600,599	13,700,768	-	-32,911	全资子公司	1
60	固安幸福基业仓储服务有限公司	98,039	货物仓储服务（需审批的项目除外）；仓储设施的建设、开发、经营、租赁、出售及管理（凭资质证经营）；工业厂房建设及开发（凭资质证经营）；国际贸易；货物及技术进出口。	1,291,711,511	1,225,477,606	16,270,969	-20,472,765	全资子公司	1
61	固安幸福基业资产管理有限公司	1,000	一般经营项目是：企业管理咨询、商业运营管理咨询、体育信息咨询、投资咨询、商务信息咨询、酒店管理咨询（均不含限制项目）；投资兴办实业（具体项目另行申报）；供应链管理服务；国内贸易（不含专营、专卖、专控商品）；经营进出口业务。许可经营项目是：建筑工程的设计、安装、施工及相关的工程信息咨询；物业管理。	3,429,615,367	697,856,886	42,646,116	-106,257,051	全资子公司	1
62	固安永发房地产开发有限公司	1,000	房地产开发与销售。	224,597,850	-619,105	-	-127,772	全资子公司	1
63	固安裕荣轩房地产开发有限公司	10,000	房地产开发与经营；自有房屋租赁。	606,372,949	-246,170	-	-244,241	全资子公司	1
64	邯郸鼎兴园区建设发展有限公司	110,000	园区基础设施建设与管理，园区运营；园区产业服务，招商代理服务；企业管理咨询(不得从事融资、项目策划、财务顾问、基金管理、财产托管、受托投资活动等活动)；土地整理；园区河道及湖泊利用与治理。	1,347,380,196	1,076,398,290	22,487,069	-3,068,909	全资子公司	2
65	邯郸裕达房地产开发有限公司	1,000	房地产开发与经营。	-	-	-	-	全资子公司	1
66	邯郸裕泰房地产开发有限公司	1,000	房地产开发与经营。	-	-	-	-	全资子公司	1
67	杭州萧山裕景房地产开发有限公司	1,000	房地产开发经营。一般项目：住房租赁。	7,234	234	-	234	全资子公司	1
68	和县鼎兴园区建设发展有限公司	20,000	园区产业服务；园区代理服务；招商代理服务；企业管理咨询；园区基础设施建设与管理；土地整理。	1,823,970,076	775,733,138	25,882,048	-30,255,277	全资子公司	2
69	河北福疆房地产开发有限公司	21,000	房地产开发经营、物业管理、房地产中介服务、其他房地产活动。	190,083,020	-109,043,245	-	-694,474	全资子公司	1
70	河北嘉蓝房地产开发有限公司	1,000	房地产开发、商品房销售（凭资质经营）、房地产咨询	379,189,957	106,239,233	-	-436,476	全资子公司	1
71	河北精锐房地产开发有限公司	5,000	房地产开发及销售、房地产项目策划、地热开发；以下项目仅限分支机构经营：酒店管理。	374,526,682	-25,043,236	-	-6,361,704	全资子公司	1
72	河北约基输送机械制造有限公司	2,000	制造、销售、调试、修理输送机、输送机配件、建筑机械、矿山机械、机械式停车设备及配件，厂房仓库料场出租，工业地产开发、销售、租赁。	26,685,983	-131,523,053	-	-1,042,886	全资子公司	1
73	湖州鼎鸿园区建设发展有限公司	50,000	园区基础设施投资管理、建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务，旅游及商贸项目投资开发，文化创意设计，科技信息、电子商务信息咨询服务，物业管理。	3,873,447,780	738,908,745	220,642,555	-81,656,913	全资子公司	2
74	湖州鼎泰园区建设发展有限公司	330,000	园区基础设施投资、建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务；旅游及商贸项目投资开发，文化创意设计；科技信息、电子商务信息咨询服务；物业管理；健康咨询服务。	12,855,081,552	6,751,214,872	1,117,446,004	556,404,560	全资子公司	2
75	湖州孔雀城房地产开发有限公司	5,000	房地产开发与经营；自有房屋租赁。	6,741,961,569	711,421,584	1,684,662,772	310,074,505	全资子公司	1
76	湖州南浔裕景房地产开发有限公司	1,000	房地产开发；商品房销售；工业厂房开发与经营；自有房屋租赁。	172,655,244	-421,351	-	283	全资子公司	1
77	湖州南浔裕荣房地产开发有限公司	1,000	房地产开发；商品房销售；工业厂房开发、经营；自有房屋租赁。	3,454,150,362	869,369,458	-	1,734,098	全资子公司	1
78	湖州南浔裕泰房地产开发有限公司	1,000	房地产开发与经营；自有房屋租赁。	1,973,314,290	402,608,971	-	-2,121,457	全资子公司	1
79	华夏幸福（霸州）产业投资有限公司	5,000	项目投资、管理、咨询、服务、展会；产业港及自建类项目建设、开发、租赁、销售；园区经营、管理。	112,887,205	728,139	3,102,307	1,082,888	全资子公司	2
80	华夏幸福（大厂）文化影视产业园投资有限公司	10,000	资产管理；产业园房屋及厂房租赁；组织文化艺术交流；承办展览展示；会议服务；技术咨询；技术服务；技术开发；技术转让；企业策划；企业管理咨询；影视策划；赛事活动策划；投资；投资管理；筹备、策划、组织电影节；文艺创作；影视设备租赁；从事文化经纪服务。	1,124,927,410	-37,232,999	17,540,228	2,814,968	全资子公司	2
81	华夏幸福（肥东）产业港建设有限公司	2,000	产业港及项目建设、开发、租赁、销售、投资、管理、咨询、服务；园区经营、管理；展览展示服务；智能机器人、扫地机器人、仓储机器人、机器人核心部件研发、生产。	93,946,749	17,138,262	-	-2,192,599	全资子公司	1
82	华夏幸福（固安）产业港投资有限公司	10,000	产业园开发、运营；产业园项目的投资、管理；科技企业孵化；房地产开发、销售及租赁。	956,776,191	57,146,910	3,639,866	-7,722,605	全资子公司	2
83	华夏幸福（嘉善）产业新城发展有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理、土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	1,702,515,595	929,449,429	234,248,745	-39,304,946	全资子公司	1
84	华夏幸福（涞源）扶贫发展有限公司	1,000	扶贫项目开发及基础配套设施，土地整理，农田整治，扶贫项目管理与经营。	60,113,708	-8,937	-	-13,924	全资子公司	1
85	华夏幸福（南京）运营管理有限公司	5,000	房地产开发、经营；自有房屋租赁；物业服务；商业运营管理咨询、企业管理咨询。	50,015,573	50,013,597	-	12,972	全资子公司	1
86	华夏幸福（深圳）城市更新管理有限公司	10,000	一般经营项目是：自有房屋租赁（不含融资租赁）；物业管理；建筑工程项目规划设计；城市更新产业信息咨询、城市更新管理咨询；建筑工程咨询、信息咨询（不含人才中介服务、证券、期货、保险、金融业务及其它限制项目）；投资兴办实业（具体项目另行申报）。	89,737,210	-5,276,020	-	-4,983,487	全资子公司	1
87	华夏幸福（深圳）运营管理有限公司	100,000	投资咨询；商务信息咨询、酒店管理咨询、企业管理咨询；商业运营管理咨询、体育信息咨询；物业管理；投资兴办实业；建筑工程的设计、安装、施工及相关的工程信息咨询；国内贸易，从事货物及技术的进出口业务；供应链管理服务。	1,351,093,944	648,321,783	48,264,479	-150,251,295	全资子公司	1
88	华夏幸福（武汉）产业新城发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	764,203,508	140,814,813	278,024,501	-38,216,157	全资子公司	1
89	华夏幸福（武汉）房地产开发有限公司	5,000	房地产开发、经营；自由房屋租赁；物业服务。	1,919,501,384	-716	-	-562	全资子公司	1
90	华夏幸福（元氏）产业新城建设发展有限公司	10,000	园区基础、公共设施建设与运营；园区产业服务，招商代理服务；企业管理咨询；规划设计咨询；土地整理服务；房屋租赁；管网建设租赁；园区内供水厂、热源厂的建设与运营；市政管理；物业管理；污水处理；河道治理。	1,022,285,587	742,379,180	37,166,066	-8,219,929	全资子公司	1
91	华夏幸福（珠海）产业新城发展有限公司	50,000	产业新城项目投资及管理服务，园区管理服务，招商代理服务，企业管理咨询，园区基础设施建设与管理，自有厂房租赁，土地整理服务。	1,247,020,749	740,118,069	330,595,420	240,118,704	全资子公司	1
92	华夏幸福产业新城（杭州）有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	1,117,377,895	764,377,482	185,643,265	-64,383,068	全资子公司	1
93	华夏幸福产业新城（获嘉）有限公司	10,000	园区及基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务	1,019,715,647	389,927,843	237,964,660	73,658,053	全资子公司	1
94	华夏幸福产业新城（开封）有限公司	90,000	园区及基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务	1,644,581,206	1,513,360,354	47,493,101	-2,542,922	全资子公司	1
95	华夏幸福产业新城（六安金安）有限公司	50,000	园区基础设施建设及管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	447,640,367	164,017,250	146,094,622	87,786,394	全资子公司	1
96	华夏幸福产业新城（南京）建设发展有限公司	100,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；企业管理咨询；企业管理服务；招商代理服务。	9,333,026,113	1,833,726,085	949,083,486	-14,609,436	全资子公司	1
97	华夏幸福产业新城（绍兴柯桥）发展有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理，土地整理服务，园区产业服务，招商代理服务。	1,449,682,724	1,021,232,250	109,143,626	-17,056,437	全资子公司	1
98	华夏幸福产业新城（团风）有限公司	10,000	园区产业服务、招商代理、咨询服务，园区运营维护服务；自有房屋租赁，园区基础设施建设与管理；土地整理。	494,632,163	160,220,690	126,888,986	9,658,034	全资子公司	1
99	华夏幸福产业新城（湘潭）有限公司	20,000	园区基础设施建设和管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	869,468,690	326,538,045	67,403,939	-15,325,260	全资子公司	1
100	华夏幸福产业新城（孝感）有限公司	10,000	园区运营维护服务，自有房屋租赁，园区基础设施建设与管理，招商代理，企业管理咨询，园区产业服务，土地整理。	790,797,286	359,815,754	194,509,127	19,301,261	全资子公司	1
101	华夏幸福产业新城（长丰）发展有限公司	36,000	园区产业服务、招商代理服务、企业管理咨询、园区基础设施建设与管理、土地整理。	1,770,303,673	896,621,742	422,269,802	105,872,633	全资子公司	1
102	华夏幸福产业新城（株洲）有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	1,785,791,945	518,205,371	444,051,446	152,814,948	全资子公司	1
103	华夏幸福产业新城行唐发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，园区经营，园区产业服务；招商代理、土地整理服务；企业管理咨询；房屋租赁；管网建设、租赁；市政、物业管理；污水处理；河道治理。	81,355,679	-8,794,486	6,877,605	126,600	全资子公司	1
104	华夏幸福产业新城南京高淳建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务。	810,240,780	387,505,097	12,357,739	-19,417,149	全资子公司	1
105	华夏幸福产业新城投资有限公司	100,000	园区基础设施建设投资与资产管理；土地整理服务、园区产业服务、招商代理服务。	21,038,634,588	20,910,157,088	-	-89,638,959	全资子公司	2
106	华夏幸福产业新城新密有限公司	10,000	园区基础设施建设与管理，土地整理，园区产业服务，招商代理服务，	832,108,265	415,885,101	267,197,040	139,731,894	全资子公司	2
107	华夏幸福南京溧水产业港投资有限公司	5,000	产业港及自建类项目建设、开发、租赁、销售；园区项目投资、管理、咨询、服务、展览展示服务。	74,236,907	-414,235	-	-80,937	全资子公司	2
108	华御城（深圳）物业管理有限公司	2,000	一般经营项目是：物业管理；商业综合体管理服务；家政服务；专业保洁、清洗、消毒服务；集贸市场管理服务。许可经营项目是：停车场服务。	144,526	-45,949	-	-45,949	全资子公司	1
109	华御汉（武汉）房地产开发有限公司	1,000	房地产开发；物业管理。	446,165,144	-6,530	-	-6,530	全资子公司	1
110	华御江（武汉）房地产开发有限公司	1,000	房地产开发；物业管理。	3,933,143,746	-830,600	-	-845,803	全资子公司	1
111	华御宁（南京）房地产开发有限公司	1,000	许可项目：房地产开发经营（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以审批结果为准） 一般项目：住房租赁；非居住房地产租赁；土地使用权租赁；物业管理。	2,000,001,522	18,522	-	18,522	全资子公司	1
112	华御松（哈尔滨）房地产开发有限公司	1,000	许可项目：房地产开发经营。一般项目：住房租赁；房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包；以自有资金从事投资活动；物业管理；商业综合体管理服务；非居住房地产租赁；规划设计管理。	255,000,884	-116	-	-116	全资子公司	1
113	华御穗（广州）房地产开发有限公司	5,000	房地产开发经营；房屋租赁；房地产中介服务；房地产咨询服务；商务咨询服务	493	-107	-	-107	全资子公司	1
114	华御湾（广州）房地产开发有限公司	1,000	房屋租赁；房地产开发经营；房地产中介服务；房地产咨询服务；商务咨询服务	1,936,906,514	-288,869	-	-288,869	全资子公司	1
115	怀来鼎兴投资开发有限公司	52,000	对工业园区基础设施建设与管理进行投资，土地整理，对园区污水的处理，公用事业设施管理及相关咨询。	12,013,068,521	1,884,143,031	605,309,373	41,135,287	全资子公司	2
116	怀来京御房地产开发有限公司	99,000	房地产开发，楼房销售，工业厂房开发与经营，（按资质经营），自有房屋租赁。	8,808,212,114	3,511,448,989	484,883,839	57,889,843	全资子公司	1
117	怀来京御幸福房地产开发有限公司	5,000	房地产开发、商品房销售，工业厂房开发与经营（按资质经营），房屋租赁。	2,434,003,127	25,744,121	15,106,391	-11,214,339	全资子公司	1
118	怀来幸福基业资产管理有限公司	10,000	对住宿和餐饮业；教育业的投资；投资咨询（金融；证券；期货投资咨询与教育咨询除外）；经济信息咨询；餐饮服务（取得食品经营许可证后经营，涉及环评的取得环评许可后经营）；会议；展览服务；礼仪服务；打印服务；复印服务（取得许可证后经营）；传真服务；按摩服务（医疗按摩除外）；洗衣服务（涉及环评的取得环评许可后经营）；食品（取得食品经营许可证后经营）；工艺美术品；日用百货；花卉销售；卷烟；雪茄烟零售；酒店管理；自有房屋出租；住宿服务；停车场管理服务；休闲健身服务；美容美发服务；茶馆服务；棋牌娱乐服务；台球服务；乒乓球服务；室内体育场所服务；室外体育场所服务；滑沙；滑雪及模拟滑雪场地服务；旅游信息咨询；儿童乐园服务；代购门票；音响设备租赁；服装销售。	871,636,640	15,740,695	12,508,343	-33,874,268	全资子公司	1
119	怀来裕轩房地产开发有限公司	1,000	房地产开发、商品房销售（按资质经营）、自由房屋租赁。	509	-1,693	-	-499	全资子公司	1
120	嘉善幸福基业教育投资有限公司	3,000	对教育产业进行投资及资产管理	392,141,173	64,692,713	-	-30,759,356	全资子公司	2
121	嘉善幸福基业资产管理有限公司	1,000	资产管理；项目投资及投资管理；投资咨询；经济信息咨询；酒店管理服务；住宿服务；餐饮服务；人工室内游泳池；零售：酒、卷烟、雪茄烟；会务服务；组织文化艺术交流活动；自有房屋租赁。	16,377,725	-290,416	-	-343	全资子公司	1
122	嘉善裕鼎房地产开发有限公司	2,000	房地产开发与经营、自有房屋租赁。	1,746,495,133	376,481,356	-	-4,504,221	全资子公司	1
123	嘉善裕佳房地产开发有限公司	3,998	房地产开发与经营，自有房屋租赁。	1,796,078,549	1,272,686,352	-	-3,577,708	全资子公司	1
124	嘉善裕坤房地产开发有限公司	1,000	房地产开发经营；非居住房地产租赁。	17,167	6,167	-	6,167	全资子公司	1
125	嘉兴鼎鸿园区建设发展有限公司	50,000	园区基础设施建设与管理；土地整理服务；园区产业服务；招商代理服务；旅游及商贸项目的开发；文化创意设计；科技信息、电子商务信息咨询服务；物业管理。	3,270,791,631	959,052,641	1,092,380,107	214,830,541	全资子公司	2
126	嘉兴鼎泰园区建设发展有限公司	66,700	园区基础设施建设与管理，土地整理，文化创意设计，科技信息咨询，健康咨询服务，电子商务信息咨询，物流管理服务，旅游开发，商贸项目的投资开发。	12,315,412,472	3,718,680,426	2,336,891,665	531,301,763	全资子公司	2
127	嘉兴京御房地产开发有限公司	5,000	房地产开发与经营；自有房屋租赁；室内外装饰工程设计；财务咨询；工程管理咨询；房产信息咨询。	5,232,317,966	2,076,446,846	19,825,010	13,911,058	全资子公司	1
128	嘉兴孔雀城房地产开发有限公司	170,000	房地产开发与经营；自有房屋租赁；室内外装饰工程设计。	7,699,261,673	3,302,552,732	4,907,875,400	1,160,958,284	全资子公司	1
129	嘉兴孔雀海房地产开发有限公司	5,000	房地产开发与经营；自有房屋租赁。	2,342,218	-9,616	-	654	全资子公司	1
130	嘉兴幸福水街文化旅游发展有限公司	1,000	一般项目：文化旅游行业的信息咨询服务；公路旅客运输（嘉兴市境内旅客运输）；货物运输；开发旅游景点；旅游产品设计、开发、销售；停车服务；设计、制作、代理、发布国内各类广告；承办展览展示；组织文化艺术交流活动；会务服务；演出场所、演艺设备租赁；会展、礼仪、票务服务；舞台美术设计及技术咨询；自有房屋租赁；物业管理；企业管理服务；企业形象策划；歌舞、卡拉OK；餐饮服务；旅馆（住宿）；食品经营；艺术品设计与销售。	21,897,223	-1,269,100	3,717,501	1,193,563	全资子公司	1
131	嘉兴裕恒房地产开发有限公司	1,000	许可项目：房地产开发经营。一般项目：住房租赁。	-	-	-	-	全资子公司	1
132	嘉鱼鼎通园区建设发展有限公司	10,000	园区基础设施建设；文化产业园区管理；公共事业用房屋建筑工程设计服务；土地平整；地基与基础工程、房屋建筑工程施工；房屋拆除；物业管理服务；规划管理服务；招商代理服务；企业管理咨询服务；贸易咨询服务；科技中介服务；技术推广服务；会议及会展服务；策划创意服务；房屋租赁。	1,502,283,611	612,634,765	202,154,070	19,343,986	全资子公司	2
133	嘉鱼金玉房地产开发有限公司	1,000	房地产开发；商品房销售；房屋租赁服务。	338,796,262	-4,468,809	-	-2,451,728	全资子公司	1
134	嘉鱼孔雀城房地产开发有限公司	5,000	房地产开发；商品房销售；房屋租赁服务。	275,066,371	24,368,540	-	-971,882	全资子公司	1
135	嘉鱼御隆轩房地产开发有限公司	1,000	房地产开发；商品房销售；房屋租赁服务。	159,871,093	25,155,010	175,950,506	29,050,576	全资子公司	1
136	嘉鱼裕景轩房地产开发有限公司	1,000	房地产开发；商品房销售；房屋租赁服务。	165,914,412	44,577,864	194,794,619	47,881,929	全资子公司	1
137	江门孔雀城房地产开发有限公司	5,000	房地产开发及销售；房屋租赁。	2,393,842,464	890,045,915	446,827,953	65,737,520	全资子公司	1
138	江门市鼎兴园区建设发展有限公司	156,860	园区投资与建设，园区规划、设计、咨询、管理、维护服务，基础设施建设及服务，公共设施建设服务，公共服务，土地平整及土地整理服务，地基与基础工程，房屋建筑工程施工，房屋拆除，物业管理，公共项目维护，公用事业服务，企业管理咨询服务，贸易咨询服务，商务代理代办服务，科技企业孵化器管理服务、技术服务，自有房屋租赁，会议及展览服务，公共关系服务。	18,847,314,338	2,881,642,537	861,804,598	357,241,951	全资子公司	2
139	江门裕荣房地产开发有限公司	1,000	房地产开发与销售。	435	-565	-	-565	全资子公司	1
140	九通基业投资有限公司	309,000	对工业园区基础设施建设投资；工业园区基础设施建设施工、	171,542,655,068	28,930,720,648	735,400,976	-38,842,027	全资子公司	2
141	骏豪凯星（香河）房地产开发有限公司	5,000	房地产开发与经营。	4,618,847,798	1,339,227,002	67,595,693	46,881,075	全资子公司	1
142	来安鼎兴园区建设发展有限公司	20,000	招商代理服务；企业咨询服务；企业中介服务；园区基础设施建设与管理、土地整理。	2,315,609,522	-232,708,721	145,199,050	-47,933,594	全资子公司	2
143	来安京御房地产开发有限公司	5,000	房地产开发、楼房销售、工业厂房开发与经营（凭资质证经营）、自有房屋租赁。	1,914,379,878	-4,444,517	-	-2,012,035	全资子公司	1
144	来安孔雀城房地产开发有限公司	5,000	房地产开发、楼房销售、工业厂房开发与经营（凭资质证经营）；自有房屋租赁；土地整理；招商代理服务。	2,997,682,181	1,152,732,945	113,624,109	-15,949,219	全资子公司	1
145	来安孔雀湖房地产开发有限公司	5,000	房地产开发与销售；工业厂房开发与经营；自有房屋租赁。	7,789	-2,143,687	-	466	全资子公司	1
146	来安孔雀郡房地产开发有限公司	5,000	房地产开发与销售；工业厂房开发与经营；房屋租赁	436,384,610	2,958,671	9,603,739	-3,884,060	全资子公司	1
147	来安县兴汇广通房地产开发有限公司	5,000	房地产开发与销售、企业管理咨询。	152,718,142	32,728,662	7,273,659	-7,753,263	全资子公司	1
148	来安裕达房地产开发有限公司	1,000	房地产开发与销售；自有房屋租赁。	950,976,558	5,624,379	-	-1,123,170	全资子公司	1
149	来安裕山房地产开发有限公司	1,000	房地产开发与销售；自有房屋租赁。	1,018,168,667	-4,531,775	-	-1,580,712	全资子公司	1
150	来安裕盛房地产开发有限公司	1,000	房地产开发与销售；自有房屋租赁。	470,510,926	-5,277,602	-	-1,521,381	全资子公司	1
151	来安裕泰房地产开发有限公司	5,000	房地产开发与销售；自有房屋租赁。	1,515,378,719	-7,310,244	-	-333,531	全资子公司	1
152	廊坊炽盛房地产开发有限公司	2,000	房地产开发、经营。	17,388,572	-18,494,487	114,670,000	-17,655,900	全资子公司	1
153	廊坊丰景房地产开发有限公司	11,639	房地产开发与经营。	1,380,165,722	257,213,764	-	-7,897	全资子公司	1
154	廊坊华夏新城建设发展有限公司	60,000	市政公用工程施工总承贰级：1、单跨度402米以内桥梁工程；断面20平方米以下隧道工程；公共场所工程；2、10万吨/日及以下给水厂；5万吨/日及以下污水处理工程；3立方米/秒及以下给水、污水泵站；各类给排水管道工程；3、各类城市生活垃圾处理工程、建筑材料销售。	14,051,662,450	880,178,706	188,214,373	-1,025,728	全资子公司	1
155	廊坊津港投资有限公司	20,000	对工业园区建设项目、工程建设项目、土地整理项目、物流产业项目、物业项目进行投资。	488,178,652	35,567,379	13,225,207	-620,233	全资子公司	2
156	廊坊京御房地产开发有限公司	70,000	房地产开发、楼房销售、工业厂房开发与经营、工程咨询（凭资质证经营）；自有房屋租赁；土地整理；招商代理服务。	156,272,317,112	25,815,320,222	4,630,336,154	-71,584,180	全资子公司	1
157	廊坊京御装饰工程有限公司	1,000	建筑装饰装修工程。	315,117,281	-2,356,909	-	-14,431	全资子公司	1
158	廊坊景丰房地产开发有限公司	150,000	房地产开发与经营。	6,089,278,659	3,817,290,199	-	31,857,136	全资子公司	1
159	廊坊开发区宏宇广通房地产开发有限公司	43,242	房地产开发，自有房屋租赁，物业服务。	1,335,472,607	768,450,392	-1,800,277	-3,329,511	全资子公司	1
160	廊坊孔雀海房地产开发有限公司	5,000	房地产开发与经营、工业厂房开发与经营、楼盘销售、房屋租赁、新农村建设、棚户区改造、安置房建设。	1,751,307,773	39,787,447	-	-772,287	全资子公司	1

（下转A38版）