

A20 信息披露 | Disclosure

(上接A版)

截至本上市公告书签署日,金溢投资的合伙企业及出资情况如下:

序号	合伙人姓名	出资额(万元)	出资比例(%)	合伙人类型	身份
1	陈珊珊	60.00	8.00	普通合伙人	公司员工
2	陈梅如	339.20	45.23	有限合伙人	公司员工
3	叶树华	25.00	3.33	有限合伙人	公司员工
4	罗周彬	57.50	7.67	有限合伙人	公司员工
5	马伟	18.00	2.40	有限合伙人	公司员工
6	邓迎雄	6.00	0.80	有限合伙人	公司员工
7	刘日升	16.00	2.13	有限合伙人	公司员工
8	张勇强	17.00	2.27	有限合伙人	公司员工
9	陈鸿	13.60	1.81	有限合伙人	公司员工
10	李少英	13.00	1.73	有限合伙人	公司员工
11	曾国芳	10.00	1.33	有限合伙人	公司员工
12	赵国强	12.00	1.60	有限合伙人	公司员工
13	廖新桃	13.00	1.73	有限合伙人	公司员工
14	陈小恒	12.40	1.65	有限合伙人	公司员工
15	唐建平	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
16	张铭聪	6.00	0.80	有限合伙人	公司员工
17	蒋洪	5.00	0.67	有限合伙人	公司员工
18	贾家锋	7.00	0.93	有限合伙人	公司员工
19	建龙建	7.00	0.93	有限合伙人	公司员工
20	胡仲华	6.00	0.80	有限合伙人	公司员工
21	万常青	9.00	1.20	有限合伙人	公司员工
22	文双陆	6.00	0.80	有限合伙人	公司员工
23	覃丽云	6.00	0.80	有限合伙人	公司员工
24	展伟	6.00	0.80	有限合伙人	公司员工
25	莫章全	5.00	0.67	有限合伙人	公司员工
26	叶润良	7.00	0.93	有限合伙人	公司员工
27	蔡小革	5.00	0.67	有限合伙人	公司员工
28	吴林灿	5.00	0.67	有限合伙人	公司员工
29	罗桂林	5.00	0.67	有限合伙人	公司员工
30	欧淑珍	2.00	0.27	有限合伙人	公司员工
31	周小华	4.00	0.53	有限合伙人	公司员工
32	杨雁玲	4.00	0.53	有限合伙人	公司员工
33	欧开逢	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
34	卿小斌	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
35	罗定球	3.30	0.44	有限合伙人	公司员工
36	邓业健	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
37	蔡裕强	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
38	刘伟杰	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
39	廖龙欢	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
40	黄福智	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
41	罗韵斌	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
42	雷平	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
43	陈庆华	2.00	0.27	有限合伙人	公司员工
44	华海军	2.00	0.27	有限合伙人	公司员工
45	魏群	5.00	0.67	有限合伙人	公司员工
合计		750.00	100.00	-	-

3、东莞科升投资合伙企业(有限合伙)

名称	东莞科升投资合伙企业(有限合伙)
成立时间	2015年10月12日
执行事务合伙人	陈珊珊
出资总额	750万元人民币
实收资本	750万元人民币
注册地址	东莞市虎门镇西湾路28号海尚商务大厦7楼701室
经营范围	股权投资、创业投资、企业管理咨询。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)

截至2019年12月31日,倍升投资的总资产为752.69万元,净资产为745.18万元,2019年年度实现净利润-2.27万元。截至2020年6月30日,倍升投资的总资产为750.73万元,净资产为743.17万元,2020年6月实现净利润-2.01万元。(上述数据未经审计)

截至本上市公告书签署日,倍升投资的合伙人及出资情况如下:

序号	合伙人姓名	出资额(万元)	出资比例(%)	合伙人类型	身份
1	陈珊珊	60.00	8.00	普通合伙人	公司员工
2	陈梅如	339.20	45.23	有限合伙人	公司员工
3	叶树华	25.00	3.33	有限合伙人	公司员工
4	罗周彬	57.50	7.67	有限合伙人	公司员工
5	马伟	18.00	2.40	有限合伙人	公司员工
6	邓迎雄	6.00	0.80	有限合伙人	公司员工
7	刘日升	16.00	2.13	有限合伙人	公司员工
8	张勇强	17.00	2.27	有限合伙人	公司员工
9	陈鸿	13.60	1.81	有限合伙人	公司员工
10	李少英	13.00	1.73	有限合伙人	公司员工
11	曾国芳	10.00	1.33	有限合伙人	公司员工
12	赵国强	12.00	1.60	有限合伙人	公司员工
13	廖新桃	13.00	1.73	有限合伙人	公司员工
14	陈小恒	12.40	1.65	有限合伙人	公司员工
15	唐建平	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
16	张铭聪	6.00	0.80	有限合伙人	公司员工
17	蒋洪	5.00	0.67	有限合伙人	公司员工
18	贾家锋	7.00	0.93	有限合伙人	公司员工
19	建龙建	7.00	0.93	有限合伙人	公司员工
20	胡仲华	6.00	0.80	有限合伙人	公司员工
21	万常青	9.00	1.20	有限合伙人	公司员工
22	文双陆	6.00	0.80	有限合伙人	公司员工
23	杨雁玲	4.00	0.53	有限合伙人	公司员工
24	欧开逢	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
25	卿小斌	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
26	罗定球	3.30	0.44	有限合伙人	公司员工
27	邓业健	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
28	蔡裕强	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
29	刘伟杰	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
30	廖龙欢	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
31	黄福智	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
32	罗韵斌	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
33	雷平	3.00	0.40	有限合伙人	公司员工
34	陈庆华	2.00	0.27	有限合伙人	公司员工
35	华海军	2.00	0.27	有限合伙人	公司员工
36	魏群	5.00	0.67	有限合伙人	公司员工
合计		750.00	100.00	-	-

万港元,2019年度实现利润-0.54万港元,截至2020年6月30日,金富物业顾问有限公司的总资产为23.34万港元,净资产为22.81万港元,2020年1-6月实现利润-0.54万港元。(上述数据未经审计)

8、富恒物业有限公司

名称	富恒物业有限公司
成立时间	1998年4月19日
注册资本	100,000港元
实收资本	100,000港元
注册地址	香港特别行政区香港岛德忌利士街2号24号地下B铺
经营范围	PROPERTY AGENCY (物业管理)
股权结构	陈金培持有100%股权

截至2019年12月31日,富恒物业有限公司的总资产为2944.92万港元,净资产为301.12万港元,2019年度实现利润172.99万港元,截至2020年6月30日,富恒物业有限公司的总资产为947.32万港元,净资产为357.60万港元,2020年1-6月实现利润-57.48万港元。(上述数据未经审计)

四、本公司前十名股东持有本公司股份的情况

本次发行后,本公司股东总数为126,729人,其中,前十名股东持股情况如下:

序号	股东名称	持股数(股)	持股比例(%)	股东性质
1	陈珊珊	13,726,58	70.39%	境内自然人
2	陈梅如	3,015,00	15.46%	境内自然人
3	陈鸿	750,00	3.85%	境内自然人
4	叶树华	750,00	3.85%	境内自然人
5	罗周彬	607,89	3.12%	境内自然人
6	邓迎雄	260,53	1.34%	境内自然人
7	刘日升	100,00	0.51%	境内自然人
8	张勇强	100,00	0.51%	境内自然人
9	陈鸿	50,00	0.26%	境内自然人
10	李少英	49,460,00	99.79%	境内自然人

第四节 股票发行情况

一、首次公开发行股票数量

公司本次发行股份数为6,500.00万股,本次发行股份全部为新股,不安排老股转让。

二、发行价格

本次发行价格为0.93元/股,对应的市盈率为:

(-17.23)倍。每股收益按照会计师事务所遵照中国会计准则审计的扣除非经常性损益前后孰低的2019年净利润与本次公开发行前的每股收益计算;

(-22.98)倍。每股收益按照会计师事务所遵照中国会计准则审计的扣除非经常性损益前后孰低的2019年净利润与本次公开发行后的每股收益计算)。

三、发行方式及认购情况

本次发行采用网下向符合条件的投资者询价配售和网上向持有深圳市场非限售A股和非限售存托凭证市值的社会公众投资者定价发行相结合的方式。