

证券代码:600984 证券简称:建设机械 公告编号:2020-126

陕西建设机械股份有限公司 关于在湖南省株洲市投资建设智能 装备维修再制造生产基地的公告

本公司董事会及全体董事保证本公司公告内容不存在任何虚假记载、误导性陈述或者重大遗漏，并对内容的真实性、准确性和完整性承担个别及连带责任。

重要内容提示：
●投资项目名称：湖南省株洲市高新区庞源工程机械装备智能维修再制造生产基地
●投资金额：59,605万元

●投资项目可能受宏观经济、行业竞争、市场需求变化、项目审批、政策不确定性、庞源租赁的资金能力以及运营管理等多种风险因素的影响，投资收益存在不确定性。

一、对外投资的基本情况

为适应行业发展趋势和市场需求，提高生产再制造能力，提升服务效率与质量，陕西建设机械股份有限公司（以下简称“公司”）全资子公司上海庞源机械租赁有限公司（以下简称“庞源租赁”）拟在湖南省株洲市投资建设智能装备维修再制造生产基地项目（以下简称“本项目”），本项目总投资金额59,605万元。

二、投资项目的基本情况

拟投资项目名称：湖南省株洲市高新区庞源工程机械装备智能维修再制造生产基地项目

项目名称：湖南省株洲市高新区庞源工程机械装备智能维修再制造生产基地项目

项目地址：湖南省株洲市高新区

项目规模及建设内容：该基地占地约90亩，总建筑面积约200,000m²，拟建设一个集再制造、维修、租赁为一体的综合服务平台，提高公司各类产品研发、制造、制造技术及产品品质的维修及质量服务。

拟投资项目金额：本项目总投资额59,605万元，其中：建筑安装工程费11,399万元，设备（含租赁）购置及安装33,600万元，建设期间的其他费用1,068万元，基本预备费9,007万元，建设期利息4,724万元，流动资金87万元。以数据均为测算数据，实际数据以未来公司披露的数据为准。

拟投资项目期限：2年，第1年开始投建，第2年开始达产，建成达产后再制造塔机生产能力240台/年。

拟投资项目主要构成：项目须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展

三、项目实施主体基本情况

项目名称：上海庞源机械租赁有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册地址：上海市青浦区华新镇芦蔡北路2018号

法定代表人：朱晓东

注册资本：225,000万元

经营范围：租赁设备及机械设备租赁，及带操作人员的建筑工程机械设备出租、安装、机械配件修理、装卸服务，起重机械安装维修，租赁设备安装建设工程专业施工，机电设备安装建设工程专业施工（凭资质经营），企业管理咨询，销售金属材料。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

最近一年又一期财务数据：

币种：人民币 单位：万元

项目 2019年度 2020年6月(未经审计)

资产总额 843,488.58 976,305.49

负债总额 555,927.35 680,167.28

资产负债率(%) 65.91 69.67

净资产 287,561.23 296,138.21

营业收入 292,711.89 135,717.69

净利润 61,816.98 20,567.08

经营活动 1

项目	2019年度	2020年6月(未经审计)
资产总计	843,488.58	976,305.49
负债总计	555,927.35	680,167.28
资产负债率(%)	65.91	69.67
净资产	287,561.23	296,138.21
营业收入	292,711.89	135,717.69
净利润	61,816.98	20,567.08

四、项目投资建设的必要性概述

近年来，在国家提出大力推进“PC建筑”以来，中大型塔机市场供不应求，尤其根据国务院和住建部相关规划，2020年全国装配式建筑占新建建筑的比例达到15%以上，到2026年这一比例将提升到30%，与之对应的中大型塔机需求将达到2万台/台，而目前我公司可用于装配式建筑的中大型塔机保有量不足2万台，对大型塔机的需求缺口超过7万台，其中，100吨以上的中大型塔机需求量将快速增长。

另一方面，公司全资子公司庞源租赁的国内市场占有率不足4%，按照公司未来发展目标，每年均需新增大量设备采购才能保证租赁业务的需求，而塔机设备的转场维修和发货，物流成本最低的经济运输途径是在500公里以内，加之塔机租赁与生产属于特种设备行业，多种因素决定了在全国各地中心城市的经济发展地区设立点布，建设高标准的维护保养与生产再制造基地，才能更好应对未来市场竞争，不断壮大领先优势。

同时，在塔机再制造领域，每年市场上都有大批仅有部分性能不达标且可修复的塔机被淘汰，造成大量资源浪费，若通过采用先进的再制造技术，则可以较低的成本，实现再制造出品质性能优越、价值更高的塔机设备，从而提升公司技术实力和产品品质的生产效率，并形成国际先进的高性能起重机研发、智能制造、再制造、租赁服务管理、培训等业务高度融合发展的综合项目，有力地促进企业经济效益和社会效益的共同提高，从而为企业创造更大的经济效益。

截止2019年12月31日，庞源租赁经营性现金管理金额为329,066,298.63元，受限的货币资金金额为270,833,500元，可支配的货币资金为761,742.67元。庞源租赁将根据有关资金情况，通过银行贷款方式解决项目资金需求，项目达产后将增加上市公司营业收入。

六、对外投资的风险分析

投资项目可能受宏观经济、行业竞争、市场需求变化、项目审批、政策不确定性、庞源租赁的资金能力以及运营管理等多种风险因素的影响，投资收益存在不确定性。

七、项目实施主体基本情况

项目名称：上海庞源机械租赁有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册地址：上海市青浦区华新镇芦蔡北路2018号

法定代表人：朱晓东

注册资本：225,000万元

经营范围：租赁设备及机械设备租赁，及带操作人员的建筑工程机械设备出租、安装、机械配件修理、装卸服务，起重机械安装维修，租赁设备安装建设工程专业施工，机电设备安装建设工程专业施工（凭资质经营），企业管理咨询，销售金属材料。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

最近一年又一期财务数据：

币种：人民币 单位：万元

项目 2019年度 2020年6月(未经审计)

资产总计 843,488.58 976,305.49

负债总计 555,927.35 680,167.28

资产负债率(%) 65.91 69.67

净资产 287,561.23 296,138.21

营业收入 292,711.89 135,717.69

净利润 61,816.98 20,567.08

四、项目投资建设的必要性概述

近年来，在国家提出大力推进“PC建筑”以来，中大型塔机市场供不应求，尤其根据国务院和住建部相关规划，2020年全国装配式建筑占新建建筑的比例达到15%以上，到2026年这一比例将提升到30%，与之对应的中大型塔机需求将达到2万台/台，而目前我公司可用于装配式建筑的大中型塔机保有量不足2万台，对大型塔机的需求缺口超过7万台，其中，100吨以上的中大型塔机需求量将快速增长。

另一方面，公司全资子公司庞源租赁的国内市场占有率不足4%，按照公司未来发展目标，每年均需新增大量设备采购才能保证租赁业务的需求，而塔机设备的转场维修和发货，物流成本最低的经济运输途径是在500公里以内，加之塔机租赁与生产属于特种设备行业，多种因素决定了在全国各地中心城市的经济发展地区设立点布，建设高标准的维护保养与生产再制造基地，才能更好应对未来市场竞争，不断壮大领先优势。

同时，在塔机再制造领域，每年市场上都有大批仅有部分性能不达标且可修复的塔机被淘汰，造成大量资源浪费，若通过采用先进的再制造技术，则可以较低的成本，实现再制造出品质性能优越、价值更高的塔机设备，从而提升公司技术实力和产品品质的生产效率，并形成国际先进的高性能起重机研发、智能制造、再制造、租赁服务管理、培训等业务高度融合发展的综合项目，有力地促进企业经济效益和社会效益的共同提高，从而为企业创造更大的经济效益。

截止2019年12月31日，庞源租赁经营性现金管理金额为329,066,298.63元，受限的货币资金金额为270,833,500元，可支配的货币资金为761,742.67元。庞源租赁将根据有关资金情况，通过银行贷款方式解决项目资金需求，项目达产后将增加上市公司营业收入。

六、对外投资的风险分析

投资项目可能受宏观经济、行业竞争、市场需求变化、项目审批、政策不确定性、庞源租赁的资金能力以及运营管理等多种风险因素的影响，投资收益存在不确定性。

七、项目实施主体基本情况

项目名称：上海庞源机械租赁有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册地址：上海市青浦区华新镇芦蔡北路2018号

法定代表人：朱晓东

注册资本：225,000万元

经营范围：租赁设备及机械设备租赁，及带操作人员的建筑工程机械设备出租、安装、机械配件修理、装卸服务，起重机械安装维修，租赁设备安装建设工程专业施工，机电设备安装建设工程专业施工（凭资质经营），企业管理咨询，销售金属材料。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

最近一年又一期财务数据：

币种：人民币 单位：万元

项目 2019年度 2020年6月(未经审计)

资产总计 843,488.58 976,305.49

负债总计 555,927.35 680,167.28

资产负债率(%) 65.91 69.67

净资产 287,561.23 296,138.21

营业收入 292,711.89 135,717.69

净利润 61,816.98 20,567.08

四、项目投资建设的必要性概述

近年来，在国家提出大力推进“PC建筑”以来，中大型塔机市场供不应求，尤其根据国务院和住建部相关规划，2020年全国装配式建筑占新建建筑的比例达到15%以上，到2026年这一比例将提升到30%，与之对应的中大型塔机需求将达到2万台/台，而目前我公司可用于装配式建筑的大中型塔机保有量不足2万台，对大型塔机的需求缺口超过7万台，其中，100吨以上的中大型塔机需求量将快速增长。

另一方面，公司全资子公司庞源租赁的国内市场占有率不足4%，按照公司未来发展目标，每年均需新增大量设备采购才能保证租赁业务的需求，而塔机设备的转场维修和发货，物流成本最低的经济运输途径是在500公里以内，加之塔机租赁与生产属于特种设备行业，多种因素决定了在全国各地中心城市的经济发展地区设立点布，建设高标准的维护保养与生产再制造基地，才能更好应对未来市场竞争，不断壮大领先优势。

同时，在塔机再制造领域，每年市场上都有大批仅有部分性能不达标且可修复的塔机被淘汰，造成大量资源浪费，若通过采用先进的再制造技术，则可以较低的成本，实现再制造出品质性能优越、价值更高的塔机设备，从而提升公司技术实力和产品品质的生产效率，并形成国际先进的高性能起重机研发、智能制造、再制造、租赁服务管理、培训等业务高度融合发展的综合项目，有力地促进企业经济效益和社会效益的共同提高，从而为企业创造更大的经济效益。

截止2019年12月31日，庞源租赁经营性现金管理金额为329,066,298.63元，受限的货币资金金额为270,833,500元，可支配的货币资金为761,742.67元。庞源租赁将根据有关资金情况，通过银行贷款方式解决项目资金需求，项目达产后将增加上市公司营业收入。

六、对外投资的风险分析

投资项目可能受宏观经济、行业竞争、市场需求变化、项目审批、政策不确定性、庞源租赁的资金能力以及运营管理等多种风险因素的影响，投资收益存在不确定性。

七、项目实施主体基本情况

项目名称：上海庞源机械租赁有限公司

公司类型：有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

注册地址：上海市青浦区华新镇芦蔡北路2018号

法定代表人：朱晓东

注册资本：225,000万元

经营范围：租赁设备及机械设备租赁，及带操作人员的建筑工程机械设备出租、安装、机械配件修理、装卸服务，起重机械安装维修，租赁设备安装建设工程专业施工，机电设备安装建设工程专业施工（凭资质经营），企业管理咨询，销售金属材料。【依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动】

最近一年又一期财务数据：

币种：人民币 单位：万元

项目 2019年度 2020年6月(未经审计)

资产总计 843,488.58 976,305.49

负债总计 555,927.35 680,167.28

资产负债率(%) 65.91 69.67

净资产 287,561.23 296,138.21

营业收入 292,711.89 135,717.69

净利润 61,816.98 20,567.08

四、项目投资建设的必要性概述

近年来，在国家提出大力推进“PC建筑”以来，中大型塔机市场供不应求，尤其根据国务院和住建部相关规划，2020年全国装配式建筑占新建建筑的比例达到15%以上，到2026年这一比例将提升到30%，与之对应的中大型塔机需求将达到2万台/台，而目前我公司可用于装配式建筑的大中型塔机保有量不足2万台，对大型塔机的需求缺口超过7万台，其中，100吨以上的中大型塔机需求量将快速增长。

另一方面，公司全资子公司庞源租赁的国内市场占有率不足4%，按照公司未来发展目标，每年均需新增大量设备采购才能保证租赁业务的需求，而塔机设备的转场维修和发货，物流成本最低的经济运输途径是在500公里以内，加之塔机租赁与生产属于特种设备行业，多种因素决定了在全国各地中心城市的经济发展地区设立点布，建设高标准的维护保养与生产再制造基地，才能更好应对未来市场竞争，不断壮大领先优势。

同时，在塔机再制造领域，每年市场上都有大批仅有部分性能不达标且可修复的塔机被淘汰，造成大量资源浪费，若通过采用先进的再制造技术，则可以较低的成本，实现再制造出品质性能优越、价值更高的塔机设备，从而提升公司技术实力和产品品质的生产效率，并形成国际先进的高性能起重机研发、智能制造、再制造、租赁服务管理、培训等业务高度融合发展的综合项目，有力地促进企业经济效益和社会效益的共同提高，从而为企业创造更大的经济效益。

截止2019年12月31日，庞源租赁经营性现金管理金额为329,066,298.63元，受限的货币资金金额为270,833,500元，可支配的货币资金为761,742.67元。庞源租赁将根据有关资金情况，通过银行贷款方式解决项目资金需求，项目达产后将